

		보 도 자 료		 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2026. 8. 27(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	- 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 - 팀 장 우 남 교 ☎(053)663-8502 - 과 장 최 성 미 ☎(053)663-8503 - 과 장 곽 지 수 ☎(053)663-8505 - 과 장 도 지 홍 ☎(053)663-8506	
보 도 일 시		2026년 8월 27일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		

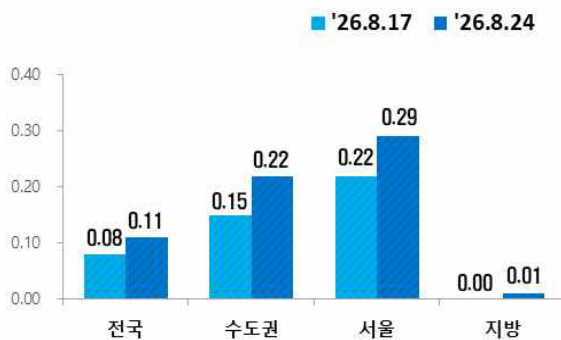


전국주택가격동향조사: 2026년 8월 4주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 이현욱)이 2026년 8월 4주(8.24일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격지수는 0.11% 상승, 전세가격지수는 0.11% 상승을 기록했다.

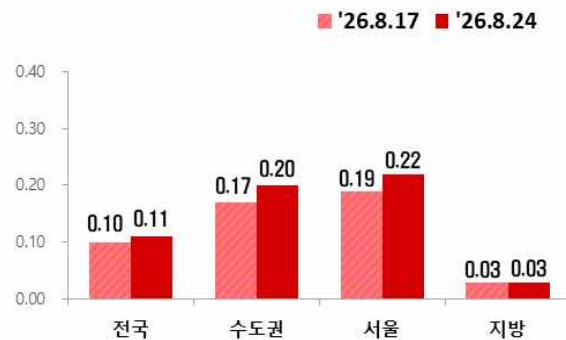
매매가격지수 변동률

[단위 : %]

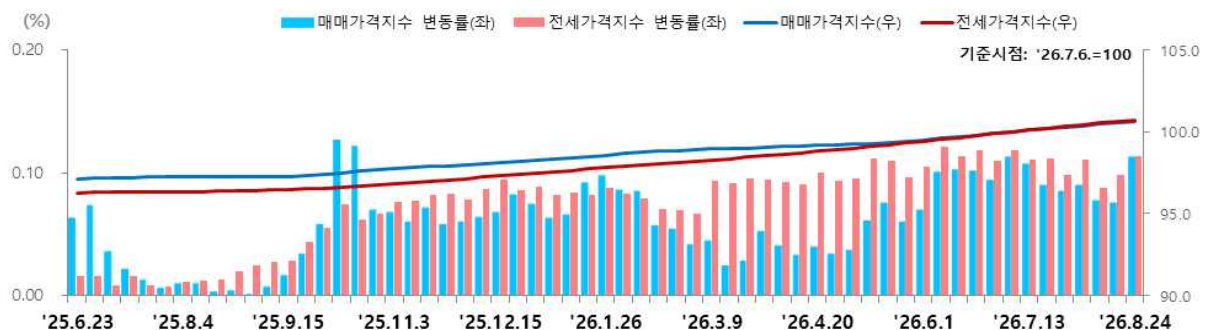


전세가격지수 변동률

[단위 : %]



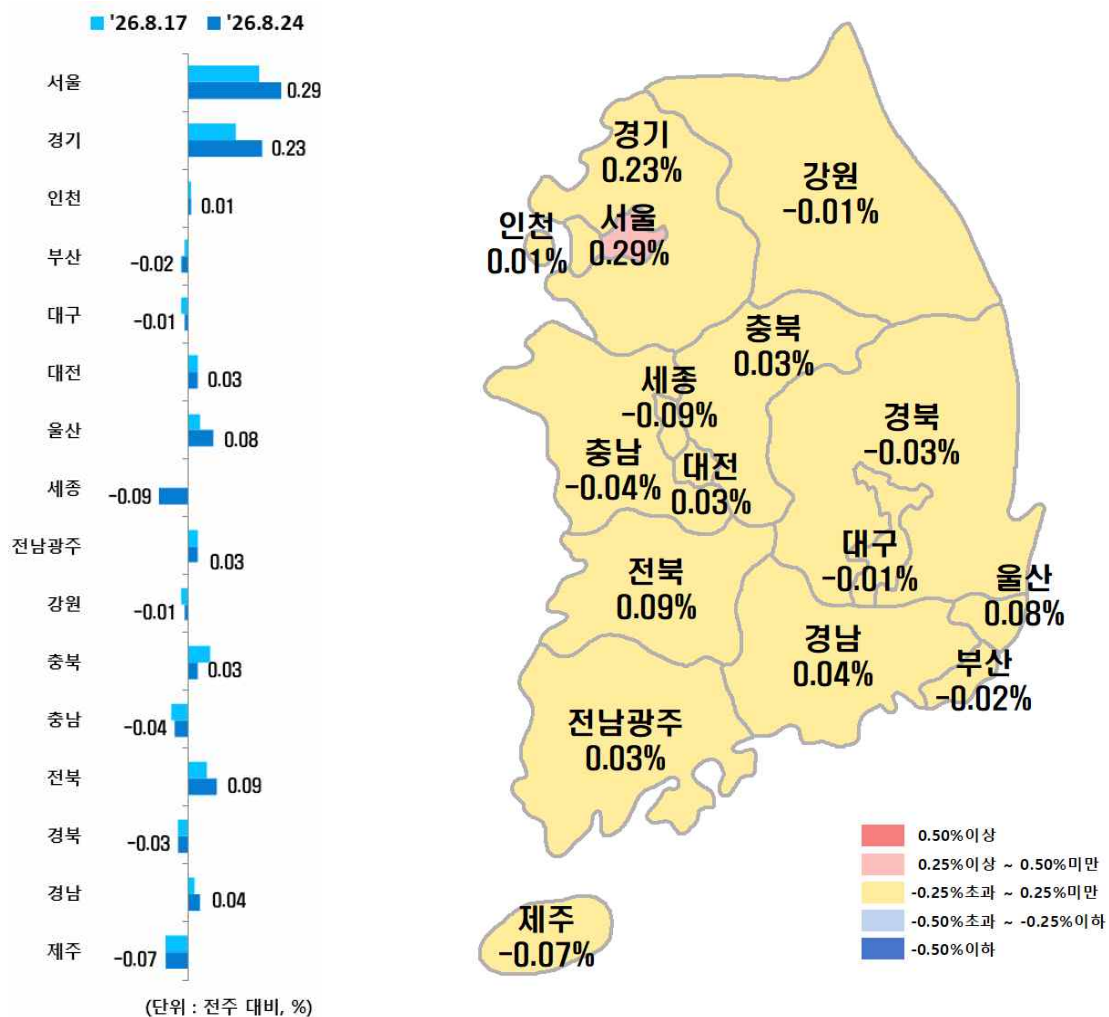
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격지수 및 변동률 추이



1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.11%] 전국 주간 아파트 매매가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.22%), 서울(0.29%) 및 지방(0.01%)은 상승했다.(4대광역시(0.00%), 세종(-0.09%), 전남광주(0.03%), 7개도(0.01%))
- 시도별로는 경기(0.23%), 전북(0.09%), 울산(0.08%), 경남(0.04%), 대전(0.03%), 충북(0.03%) 등은 상승, 제주(-0.07%), 충남(-0.04%), 경북(-0.03%), 부산(-0.02%) 등은 하락했다.
- 공표지역 182개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(115→113개)은 감소, 보합 지역(9→9개)은 유지, 하락 지역(58→60개)은 증가

〈 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 〉



□ [수도권 : 0.22%] 서울 0.29% 상승, 인천 0.01% 상승, 경기 0.23% 상승

○ [서울 : 0.22% → 0.29%]

- 일부 단지에서 관망세 및 가격 조정된 매물이 출회되며 하락 거래 나타났으나, 교통여건 양호하고 선호도 높은 주요 단지 중심으로 상승계약 포착되며 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.40%) 중랑구(0.56%)는 신내·상봉동 역세권 위주로, 성북구(0.55%)는 정릉·길음동 중소형 규모 위주로, 강북구(0.55%)는 미아·번동 대단지 위주로, 도봉구(0.54%)는 창·도봉동 위주로, 노원구(0.54%)는 상계·중계동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.20%) 강남구(-0.11%)는 대치·압구정동 주요 단지 위주로, 서초구(-0.05%)는 잠원·반포동 위주로 하락했으며, 강서구(0.50%)는 등촌·염창동 역세권 위주로, 구로구(0.49%)는 구로·고척동 위주로, 관악구(0.46%)는 신림·봉천동 대단지 위주로 상승

○ [인천 : 0.01% → 0.01%]

- 남동구(-0.17%)는 구월·만수동 구축 위주로, 계양구(-0.02%)는 계산·작전동 위주로 하락했으며, 검단구(0.09%)는 당하·불로동 대단지 위주로, 연수구(0.07%)는 연수·동춘동 주요 단지 위주로, 부평구(0.05%)는 갈산·부개동 위주로 상승

○ [경기 : 0.15% → 0.23%]

- 고양 일산동구(-0.16%)는 풍·식사동 대단지 위주로, 이천시(-0.13%)는 증포동 및 부발읍 구축 위주로 하락했으며, 수원 영통구(0.75%)는 망포·영통동 중소형 규모 위주로, 광명시(0.69%)는 하안·철산동 주요 단지 위주로, 용인 수지구(0.66%)는 풍덕천·상현동 위주로 상승

□ [지방 : 0.01%] 4대광역시 0.00% 보합, 세종 0.09% 하락, 전남광주 0.03% 상승, 7개도 0.01% 상승

○ [4대광역시 : 0.00% → 0.00%]

- (울산 : 0.04% → 0.08%) 남구(0.18%)는 무거·신정동 대단지 위주로, 북구(0.07%)는 산하·천곡동 주요 단지 위주로 상승
- (부산 : -0.01% → -0.02%) 사상구(-0.15%)는 학장·엄궁동 대단지 위주로, 강서구(-0.10%)는 명지·지사동 위주로 하락

○ [세종 : 0.00% → -0.09%]

- 고운동 대단지 및 조치원읍 중소형 규모 위주로 하락

○ [전남광주 : 0.03% → 0.03%]

- 목포시(0.18%)는 옥암·석현동 정주여건 양호한 단지 위주로, 나주시(0.16%)는 빛가람·송월동 주요 단지 위주로 상승

○ [7개도 : 0.00% → 0.01%]

- (전북 : 0.06% → 0.09%) 전주 덕진구(0.23%)는 송천·우아동 위주로, 전주 완산구(0.15%)는 서신·효자동 대단지 위주로 상승

(전주 대비 %)

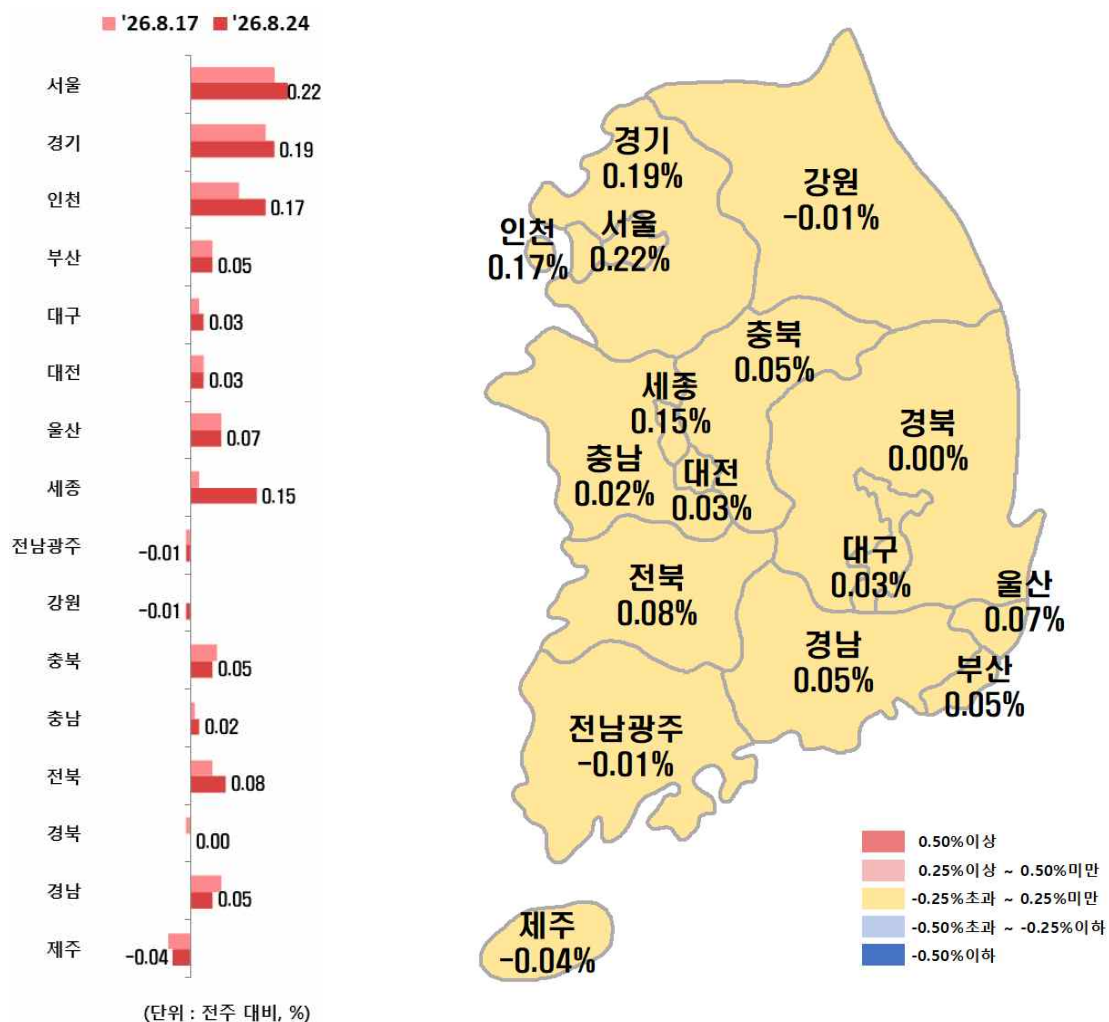
구 분		8.17(전기)	8.24(당기)	비 고
1	전북	0.06	0.09	상승
2	경남	0.02	0.04	상승
3	충북	0.07	0.03	상승
4	강원	-0.02	-0.01	하락
5	경북	-0.03	-0.03	하락
6	충남	-0.05	-0.04	하락
7	제주	-0.07	-0.07	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(7개도 중 1위)		8.17	8.24	제주(7개도 중 7위)		8.17	8.24
1	전북 전주시 덕진구	0.14	0.23	1	제주 제주시	-0.06	-0.05
2	전북 전주시 완산구	0.13	0.15	2	제주 서귀포시	-0.10	-0.11
3	전북 남원시	0.05	0.06				
4	전북 군산시	-0.04	0.01				
5	전북 김제시	0.00	0.00				
6	전북 정읍시	-0.03	-0.01				
7	전북 익산시	0.02	-0.02				

2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : 0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.20%), 서울(0.22%) 및 지방(0.03%)은 상승했다.(4대광역시(0.04%), 세종(0.15%), 전남광주(-0.01%), 7개도(0.03%))
- 시도별로는 경기(0.19%), 인천(0.17%), 전북(0.08%), 울산(0.07%), 부산(0.05%), 충북(0.05%), 경남(0.05%) 등은 상승, 경북(0.00%)은 보합, 제주(-0.04%), 강원(-0.01%) 등은 하락했다.
- 공표지역 182개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(137→143개)은 증가, 보합 지역(13→9개) 및 하락 지역(32→30개)은 감소

〈 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 〉



□ [수도권 : 0.20%] 서울 0.22% 상승, 인천 0.17% 상승, 경기 0.19% 상승

○ [서울 : 0.19% → 0.22%]

- 직주근접성이 우수한 역세권 및 주요 단지 중심으로 임차수요 보이며 상승 거래 나타나는 등 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.28%) 서대문구(0.45%)는 북가좌·남가좌동 위주로, 도봉구(0.37%)는 창·쌍문동 위주로, 노원구(0.37%)는 중계·상계동 대단지 위주로, 성북구(0.36%)는 길음·하월곡동 중소형 규모 위주로, 종로구(0.35%)는 명륜2가 및 창신동 주요 단지 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.17%) 서초구(-0.04%)는 입주물량 영향있는 잠원·반포동 위주로 하락했으며, 금천구(0.44%)는 시흥·독산동 위주로, 관악구(0.28%)는 신림·봉천동 대단지 위주로, 강서구(0.26%)는 등촌·가양동 위주로, 동작구(0.26%)는 상도·사당동 역세권 위주로 상승

○ [인천 : 0.11% → 0.17%]

- 서해구(0.28%)는 청라·가좌동 대단지 위주로, 연수구(0.25%)는 송도·옥련동 정주여건 양호한 단지 위주로, 제물포구(0.18%)는 송현·송림동 위주로, 부평구(0.17%)는 부평·삼산동 중소형 규모 위주로, 남동구(0.16%)는 구월·만수동 위주로 상승

○ [경기 : 0.17% → 0.19%]

- 이천시(-0.16%)는 부발읍 및 증포동 위주로 하락했으며, 수원 권선구(0.62%)는 권선·금곡동 대단지 위주로, 용인 기흥구(0.44%)는 영덕·신갈동 위주로, 하남시(0.41%)는 망월·덕풍동 위주로, 화성 동탄구(0.41%)는 반송·목동 위주로 상승

□ [지방 : 0.03%] 4대광역시 0.04% 상승, 세종 0.15% 상승, 전남광주 0.01% 하락, 7개도 0.03% 상승

○ [4대광역시 : 0.04% → 0.04%]

- (울산 : 0.07% → 0.07%) 남구(0.08%)는 무거·신정동 위주로, 북구(0.08%)는 매곡·송정동 주요 단지 위주로 상승
- (부산 : 0.05% → 0.05%) 해운대구(0.14%)는 우·좌동 위주로, 북구(0.12%)는 화명·만덕동 대단지 위주로 상승

○ [세종 : 0.02% → 0.15%]

- 종촌·고운동 중소형 규모 위주로 상승

○ [전남광주 : -0.01% → -0.01%]

- 여수시(-0.08%)는 신월·미평동 위주로, 광양시(-0.05%)는 중·마동 중소형 규모 위주로 하락

○ [7개도 : 0.03% → 0.03%]

- (전북 : 0.05% → 0.08%) 전주 완산구(0.18%)는 효자·서신동 위주로, 전주 덕진구(0.11%)는 송천·반월동 준신축 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분		8.17(전기)	8.24(당기)	비 고
1	전북	0.05	0.08	상승
2	충북	0.06	0.05	상승
3	경남	0.07	0.05	상승
4	충남	0.01	0.02	상승
5	경북	-0.01	0.00	보합
6	강원	0.00	-0.01	하락
7	제주	-0.05	-0.04	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(7개도 중 1위)		8.17	8.24	제주(7개도 중 7위)		8.17	8.24
1	전북 전주시 완산구	0.13	0.18	1	제주 제주시	-0.05	-0.03
2	전북 전주시 덕진구	0.04	0.11	2	제주 서귀포시	-0.07	-0.08
3	전북 남원시	0.05	0.08				
4	전북 정읍시	0.01	0.03				
5	전북 김제시	0.01	0.03				
6	전북 군산시	-0.01	0.00				
7	전북 익산시	0.01	0.00				

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계 정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산 정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있습니다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리, 수급동향은 소수점 이하 1자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 통계표

붙임 2 : 주간 아파트 수도권 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 4대광역시 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 우남교, 과장 최성미, 과장 곽지수, 과장 도지홍 (☎ 053-663-8501, 8502, 8503, 8505, 8506)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역	누계*전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
전 국	-0.03	2.41	0.09	0.08	0.09	0.08	0.08	0.11
수도권	1.27	4.73	0.18	0.16	0.17	0.14	0.15	0.22
지 방	-1.26	0.23	0.00	0.01	0.01	0.01	0.00	0.01
서 울	4.74	7.33	0.27	0.25	0.26	0.21	0.22	0.29
경 기	-0.05	4.36	0.17	0.15	0.16	0.14	0.15	0.23
인 천	-1.02	0.61	0.01	0.02	0.03	0.01	0.01	0.01
부 산	-1.43	0.20	-0.01	-0.02	-0.02	0.00	-0.01	-0.02
대 구	-3.18	-0.87	-0.03	-0.02	0.00	-0.01	-0.02	-0.01
대 전	-1.74	-0.06	0.01	0.02	0.01	0.02	0.03	0.03
울 산	0.27	3.36	0.07	0.09	0.08	0.05	0.04	0.08
세 종	1.54	-0.70	-0.04	-0.01	0.00	0.01	0.00	-0.09
전남광주	-	0.31	0.04	0.09	0.06	0.04	0.03	0.03
강 원	-1.03	-0.12	0.01	0.00	0.00	0.01	-0.02	-0.01
충 북	0.19	1.18	0.03	0.06	0.09	0.07	0.07	0.03
충 남	-1.05	-0.98	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.05	-0.04
전 북	0.30	2.41	0.05	0.04	0.07	0.07	0.06	0.09
경 북	-1.68	-0.57	-0.03	-0.04	-0.05	-0.03	-0.03	-0.03
경 남	-1.05	1.18	0.02	0.01	0.03	0.03	0.02	0.04
제 주	-1.45	-1.53	-0.07	-0.08	-0.06	-0.06	-0.07	-0.07

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정(예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격지수 변동률

지역	누계*전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
전 국	0.18	3.33	0.11	0.10	0.11	0.09	0.10	0.11
수도권	0.64	5.33	0.19	0.17	0.19	0.15	0.17	0.20
지 방	-0.26	1.45	0.04	0.03	0.04	0.03	0.03	0.03
서 울	1.45	7.18	0.27	0.25	0.25	0.20	0.19	0.22
경 기	0.53	4.85	0.17	0.14	0.18	0.13	0.17	0.19
인 천	-0.76	3.23	0.09	0.09	0.11	0.12	0.11	0.17
부 산	1.04	2.82	0.06	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
대 구	-1.45	0.59	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.03
대 전	-2.01	1.26	0.02	0.04	0.02	0.03	0.03	0.03
울 산	1.88	4.47	0.12	0.10	0.11	0.11	0.07	0.07
세 종	1.06	3.87	0.04	0.05	0.11	-0.07	0.02	0.15
전남광주	-	0.04	0.02	0.02	0.02	0.00	-0.01	-0.01
강 원	-0.90	0.04	0.02	-0.01	-0.01	-0.02	0.00	-0.01
충 북	0.51	1.54	0.02	0.03	0.07	0.09	0.06	0.05
충 남	-0.92	0.44	0.02	0.01	0.01	0.02	0.01	0.02
전 북	-0.31	2.44	0.09	0.07	0.04	0.04	0.05	0.08
경 북	-0.70	-0.05	-0.02	-0.02	0.00	-0.01	-0.01	0.00
경 남	-0.21	1.96	0.07	0.07	0.06	0.07	0.07	0.05
제 주	-1.39	-1.28	-0.04	-0.05	-0.05	-0.04	-0.05	-0.04

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정(예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

주간 아파트 수도권 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
서울	도심권	4.58	6.34	0.29	0.24	0.33	0.23	0.21	0.25
	종로	2.54	8.26	0.40	0.31	0.37	0.21	0.36	0.46
	중	2.16	9.55	0.42	0.36	0.54	0.40	0.41	0.45
	용산	6.99	3.61	0.17	0.13	0.18	0.12	0.03	0.04
	동북권	2.15	8.93	0.34	0.34	0.36	0.30	0.31	0.44
	성동	9.53	7.07	0.22	0.14	0.16	0.14	0.09	0.10
	광진	5.61	7.69	0.16	0.10	0.11	0.10	0.04	0.10
	동대문	1.23	9.36	0.28	0.28	0.31	0.31	0.30	0.37
	종랑	0.33	7.87	0.40	0.53	0.52	0.46	0.44	0.56
	성북	1.63	12.44	0.47	0.39	0.49	0.43	0.45	0.55
	강북	0.62	8.11	0.27	0.33	0.36	0.40	0.41	0.55
	도봉	0.31	7.16	0.22	0.23	0.24	0.17	0.31	0.54
	노원	0.86	9.42	0.43	0.46	0.46	0.32	0.34	0.54
	서북권	3.78	8.33	0.31	0.30	0.36	0.29	0.31	0.35
	은평	1.14	7.64	0.28	0.24	0.27	0.28	0.22	0.27
	서대문	2.32	10.02	0.36	0.33	0.43	0.41	0.44	0.53
	마포	7.55	7.57	0.31	0.33	0.39	0.20	0.29	0.28
	서남권	3.55	8.46	0.27	0.23	0.24	0.22	0.23	0.36
	양천	6.65	6.25	0.18	0.14	0.13	0.11	0.09	0.08
	강서	2.06	10.10	0.29	0.19	0.20	0.23	0.28	0.50
	구로	1.52	10.24	0.38	0.30	0.30	0.27	0.25	0.49
	금천	0.72	5.61	0.32	0.35	0.32	0.30	0.26	0.38
	영등포	5.45	9.22	0.35	0.30	0.29	0.20	0.27	0.34
	동작	4.89	6.37	0.17	0.22	0.23	0.17	0.20	0.27
	관악	1.63	9.48	0.21	0.17	0.30	0.34	0.28	0.46
	동남권	9.94	3.94	0.18	0.13	0.09	0.05	0.04	0.03
	서초	9.87	2.88	0.10	0.05	0.02	-0.04	-0.09	-0.05
	강남	9.99	1.86	0.10	0.07	0.01	-0.02	-0.05	-0.11
	송파	12.45	5.62	0.29	0.20	0.15	0.12	0.10	0.09
	강동	6.27	5.53	0.20	0.21	0.18	0.13	0.22	0.21
경기	과천	11.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	안양	2.00	10.44	0.28	0.24	0.21	0.22	0.25	0.37
	안양 만안	-1.02	6.33	0.28	0.23	0.23	0.15	0.39	0.56
	안양 동안	3.64	12.62	0.27	0.24	0.19	0.25	0.17	0.28
	성남	5.32	11.57	0.54	0.29	0.42	0.38	0.40	0.52
	성남 수정	2.26	9.56	0.44	0.24	0.36	0.15	0.20	0.35
	성남 중원	0.47	10.97	0.49	0.20	0.41	0.55	0.50	0.60
	성남 분당	7.28	12.24	0.58	0.32	0.43	0.39	0.42	0.54
	군포	-0.25	6.29	0.24	0.27	0.29	0.27	0.42	0.45
	의왕	0.59	6.82	0.27	0.22	0.29	0.29	0.39	0.49
	안성	-3.11	-0.34	0.01	-0.03	-0.04	0.01	-0.11	-0.05
	용인	1.42	10.16	0.41	0.34	0.37	0.25	0.26	0.53
	용인 처인	-0.37	2.13	0.06	0.05	0.07	0.01	0.02	0.05
	용인 기흥	-0.16	10.86	0.49	0.45	0.52	0.33	0.33	0.63
	용인 수지	3.76	13.46	0.50	0.38	0.35	0.29	0.30	0.66

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
경기	수원	1.03	7.62	0.24	0.32	0.27	0.28	0.34	0.54
	수원 장안	1.16	4.77	0.19	0.28	0.27	0.22	0.27	0.28
	수원 권선	0.19	7.02	0.14	0.40	0.21	0.36	0.47	0.58
	수원 팔달	1.11	4.96	0.23	0.24	0.30	0.19	0.28	0.37
	수원 영통	1.59	11.10	0.34	0.32	0.32	0.30	0.30	0.75
	부천	-0.46	2.71	0.14	0.07	0.11	0.10	0.13	0.19
	부천 원미	-0.05	4.18	0.19	0.09	0.13	0.14	0.20	0.31
	부천 소사	-1.48	1.54	0.13	0.05	0.10	0.06	0.04	0.06
	부천 오정	0.28	-0.19	-0.04	-0.02	0.07	0.02	0.04	0.05
	안산	-0.70	0.32	0.03	0.01	0.02	0.02	0.02	0.05
	안산 상록	-0.98	-0.73	-0.02	-0.04	-0.04	-0.03	-0.04	-0.01
	안산 단원	-0.49	1.07	0.06	0.05	0.07	0.06	0.07	0.09
	시흥	-0.65	-0.23	0.01	0.01	0.02	0.03	0.01	0.02
	광명	-0.79	13.58	0.21	0.45	0.42	0.40	0.47	0.69
	화성	0.73	9.25	0.18	0.15	0.19	0.18	0.15	0.34
	화성 만세	-	-1.32	-0.08	-0.02	0.01	0.11	0.02	-0.01
	화성 효행	-	0.16	0.00	0.07	0.07	0.00	0.00	0.12
	화성 병점	-	5.36	0.38	0.36	0.39	0.42	0.46	0.35
	화성 동탄	-	16.95	0.25	0.15	0.21	0.17	0.12	0.54
	오산	-1.07	0.43	0.13	0.03	0.08	0.05	0.13	0.08
	평택	-5.48	-2.75	-0.01	0.05	0.00	-0.01	-0.04	-0.11
	남양주	0.01	4.90	0.26	0.22	0.19	0.18	0.15	0.23
	구리	-0.03	10.60	0.27	0.20	0.18	0.16	0.16	0.28
	하남	2.34	10.39	0.31	0.27	0.34	0.31	0.32	0.37
	광주	0.21	1.29	0.29	0.19	0.23	0.16	0.23	0.10
	이천	-2.99	-4.60	-0.12	-0.15	-0.12	-0.14	-0.14	-0.13
	여주	-0.08	-0.98	0.02	0.02	-0.08	-0.05	0.01	-0.06
	김포	-2.47	-0.07	0.02	0.04	0.05	0.02	0.00	0.01
	고양	-1.55	-0.49	0.02	0.02	0.00	0.00	-0.03	-0.02
	고양 덕양	-0.88	1.30	0.07	0.06	0.08	0.07	0.03	0.12
	고양 일산동	-3.05	-2.16	-0.01	-0.04	-0.14	-0.05	-0.14	-0.16
	고양 일산서	-1.30	-1.47	-0.01	0.01	-0.01	-0.04	-0.01	-0.10
	파주	-1.96	-2.00	-0.10	-0.07	-0.13	-0.10	-0.09	-0.04
	포천	-0.44	-0.20	0.00	0.01	0.03	0.00	0.01	-0.02
	동두천	-0.68	-0.47	-0.05	-0.03	-0.01	0.02	-0.03	-0.01
	양주	-0.30	-0.18	0.04	-0.01	-0.02	0.03	0.05	0.09
	의정부	-0.79	1.74	0.08	0.11	0.08	0.07	0.10	0.09
인천	제물포	-	0.11	0.02	0.01	0.01	-0.01	0.01	0.04
	영종	-	-0.01	-0.07	-0.03	0.01	0.02	0.03	0.03
	미추홀	-0.25	0.62	0.07	0.04	-0.04	-0.01	-0.04	-0.02
	연수	-2.52	2.51	0.02	0.03	0.03	0.03	0.03	0.07
	남동	-0.82	-0.46	-0.14	-0.02	0.02	0.03	-0.05	-0.17
	부평	0.04	1.20	0.02	-0.01	0.05	0.02	0.01	0.05
	계양	-1.35	-0.27	0.01	0.02	0.03	-0.02	0.01	-0.02
	서해	-	0.44	0.11	0.11	0.05	0.01	0.05	0.04
	검단	-	0.22	0.03	-0.01	0.04	-0.01	0.03	0.09

- * '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)
- * '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 22주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임
- * '26.7.1일 기준 인천광역시 행정구역 개편(제물포, 영종, 서해, 검단구) 반영되었으며, 전주비는 72주부터 제공, '26년 누계는 '26.7.1주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
서울	도심권	1.33	5.98	0.20	0.23	0.22	0.14	0.15	0.22
	종로	0.62	6.79	0.28	0.24	0.31	0.25	0.25	0.35
	중	0.74	6.52	0.18	0.27	0.23	0.18	0.19	0.28
	용산	2.00	5.31	0.18	0.19	0.18	0.08	0.09	0.13
	동북권	0.88	9.42	0.35	0.31	0.34	0.25	0.30	0.30
	성동	0.46	9.21	0.17	0.25	0.25	0.10	0.15	0.17
	광진	2.25	8.46	0.32	0.10	0.21	0.13	0.15	0.11
	동대문	0.00	7.47	0.26	0.24	0.27	0.24	0.23	0.23
	중랑	0.66	6.03	0.38	0.35	0.23	0.15	0.33	0.27
	성북	0.45	11.89	0.42	0.45	0.49	0.40	0.37	0.36
	강북	0.40	8.85	0.39	0.21	0.33	0.25	0.37	0.33
	도봉	1.18	9.03	0.37	0.20	0.29	0.14	0.36	0.37
	노원	1.36	10.92	0.43	0.40	0.42	0.35	0.35	0.37
	서북권	0.76	6.40	0.28	0.27	0.27	0.26	0.20	0.25
	은평	0.71	6.35	0.28	0.24	0.20	0.22	0.21	0.17
	서대문	0.72	6.46	0.22	0.18	0.30	0.29	0.34	0.45
	마포	0.83	6.40	0.32	0.37	0.32	0.26	0.06	0.15
	서남권	1.63	6.32	0.23	0.24	0.22	0.20	0.17	0.22
	양천	1.72	5.11	0.19	0.16	0.17	0.15	0.14	0.11
	강서	2.11	5.90	0.22	0.19	0.17	0.14	0.14	0.26
	구로	0.58	7.10	0.23	0.27	0.25	0.15	0.16	0.18
	금천	0.59	7.48	0.38	0.42	0.38	0.38	0.33	0.44
	영등포	2.49	6.62	0.28	0.22	0.27	0.20	0.17	0.20
	동작	2.28	6.20	0.16	0.34	0.24	0.32	0.19	0.26
	관악	0.68	7.00	0.29	0.23	0.19	0.22	0.18	0.28
	동남권	2.27	5.93	0.20	0.19	0.15	0.11	0.08	0.11
	서초	-1.14	5.12	0.04	0.08	0.00	0.00	-0.08	-0.04
	강남	1.18	2.75	0.05	0.09	0.01	-0.03	-0.03	0.02
	송파	4.40	8.59	0.39	0.27	0.26	0.23	0.19	0.22
	강동	4.11	7.41	0.32	0.31	0.32	0.21	0.24	0.22
경기	과천	8.96	-4.31	-0.02	-0.04	-0.04	0.00	0.00	0.06
	안양	3.31	6.54	0.06	0.08	0.19	0.05	0.08	0.03
	안양 만안	0.26	5.19	0.14	0.21	0.47	0.11	0.09	0.09
	안양 동안	4.96	7.25	0.02	0.02	0.04	0.02	0.08	0.01
	성남	1.40	5.88	0.19	0.14	0.13	0.01	0.17	0.19
	성남 수정	1.55	6.02	0.34	0.19	0.37	0.04	0.28	0.24
	성남 중원	-0.65	7.42	0.24	0.23	0.10	0.24	0.32	0.39
	성남 분당	1.85	5.43	0.13	0.10	0.08	-0.05	0.11	0.13
	군포	0.59	5.69	0.12	0.14	0.20	0.17	0.19	0.13
	의왕	0.09	6.72	0.14	0.21	0.31	0.16	0.31	0.31
	안성	-1.95	1.73	0.06	0.11	0.02	0.14	0.04	0.12
	용인	1.95	7.15	0.28	0.22	0.30	0.20	0.25	0.24
	용인 처인	1.01	3.03	0.03	0.08	0.14	0.02	0.02	0.03
	용인 기흥	1.51	9.94	0.60	0.45	0.54	0.38	0.48	0.44
	용인 수지	2.75	6.38	0.07	0.06	0.15	0.11	0.11	0.15

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	7.20	7.27	8.3	8.10	8.17	8.24
경기	수원	1.55	6.32	0.18	0.18	0.24	0.10	0.23	0.39
	수원 장안	0.51	2.90	0.04	0.13	0.17	0.15	0.20	0.22
	수원 권선	1.19	6.70	0.30	0.18	0.44	0.03	0.32	0.62
	수원 팔달	0.60	4.74	0.13	0.23	0.22	0.17	0.22	0.21
	수원 영통	2.81	8.85	0.19	0.20	0.14	0.09	0.18	0.37
	부천	-0.77	2.76	0.16	0.04	0.10	0.08	0.12	0.15
	부천 원미	-0.32	3.54	0.18	0.08	0.10	0.06	0.10	0.22
	부천 소사	-1.63	2.09	0.17	0.03	0.10	0.14	0.20	0.10
	부천 오정	-0.58	1.35	0.00	-0.07	0.07	0.00	-0.02	-0.03
	안산	0.11	2.94	0.08	0.05	0.08	0.10	0.12	0.11
	안산 상록	-0.02	2.24	0.07	0.02	0.06	0.08	0.10	0.10
	안산 단원	0.21	3.46	0.08	0.07	0.10	0.12	0.13	0.12
	시흥	0.19	4.32	0.15	0.25	0.26	0.24	0.28	0.30
	광명	-7.19	11.66	0.52	0.47	0.38	0.22	0.34	0.24
	화성	1.19	8.00	0.32	0.19	0.24	0.19	0.34	0.30
	화성 만세	-	2.50	0.12	0.07	0.19	0.14	0.16	0.10
	화성 효행	-	1.79	0.10	0.13	0.17	0.16	0.13	0.17
	화성 병점	-	5.78	0.31	0.24	0.25	0.16	0.29	0.30
	화성 동탄	-	11.33	0.47	0.23	0.28	0.24	0.51	0.41
	오산	1.26	2.03	0.15	0.04	0.03	0.00	0.05	0.07
	평택	-2.97	3.11	0.04	0.07	0.07	0.04	0.06	0.04
	남양주	1.86	6.18	0.23	0.20	0.23	0.23	0.18	0.21
	구리	2.86	7.45	0.33	0.21	0.25	0.25	0.24	0.22
	하남	2.84	9.07	0.31	0.29	0.36	0.39	0.40	0.41
	광주	3.02	2.59	0.11	0.13	0.27	0.18	0.16	0.19
	이천	-2.58	-4.37	-0.17	-0.20	-0.15	-0.20	-0.18	-0.16
	여주	-0.19	-0.24	0.00	0.03	-0.09	-0.03	0.03	0.06
	김포	-0.78	3.81	0.09	0.03	0.10	0.03	0.01	0.09
	고양	-0.64	2.51	0.12	0.08	0.07	0.10	0.11	0.12
	고양 덕양	-0.22	3.19	0.14	0.13	0.10	0.09	0.12	0.08
	고양 일산동	-1.32	2.15	0.11	0.04	0.05	0.10	0.11	0.24
	고양 일산서	-0.67	1.93	0.10	0.06	0.06	0.12	0.11	0.09
	파주	-0.57	2.31	0.12	0.08	0.09	0.13	0.17	0.14
	포천	0.71	1.32	0.06	0.08	0.10	0.07	0.09	0.05
	동두천	0.47	0.71	0.04	0.02	0.00	0.01	0.04	0.07
	양주	0.93	4.79	0.29	0.21	0.25	0.18	0.13	0.17
	의정부	0.92	3.84	0.13	0.13	0.16	0.18	0.17	0.18
인천	제물포	-	0.50	0.08	0.03	0.04	0.00	0.08	0.18
	영종	-	1.03	0.15	0.12	0.14	0.18	0.16	0.15
	미추홀	0.01	2.15	0.03	0.02	0.09	0.04	0.05	0.05
	연수	-1.25	4.95	0.07	0.09	0.10	0.11	0.13	0.25
	남동	0.30	3.00	0.09	0.11	0.13	0.08	0.10	0.16
	부평	0.11	2.83	0.12	0.12	0.15	0.21	0.16	0.17
	계양	-0.03	2.38	0.11	0.08	0.14	0.15	0.14	0.16
	서해	-	1.04	0.11	0.12	0.13	0.17	0.13	0.28
	검단	-	0.14	0.03	0.02	0.05	0.03	0.04	0.02

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 22주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

* '26.7.1일 기준 인천광역시 행정구역 개편(제물포, 영종, 서해, 검단구) 반영되었으며, 전주비는 7.2주부터 제공, '26년 누계는 '26.7.1주부터 누계된 변동률임

지역	매매가격지수 변동률		전세가격지수 변동률	
	8.17	8.24	8.17	8.24
부산	-0.01	-0.02	0.05	0.05
중	-0.05	-0.02	-0.04	-0.04
서	-0.02	-0.01	0.02	0.06
동	-0.02	-0.02	-0.05	-0.06
영도	-0.07	-0.03	0.08	0.08
부산진	0.05	0.03	0.02	0.04
남	-0.06	-0.08	-0.02	-0.02
연제	0.01	0.01	0.02	0.04
수영	-0.02	-0.05	0.00	0.00
해운대	0.04	0.04	0.16	0.14
금정	-0.02	-0.03	0.01	0.01
동래	0.01	0.01	0.05	0.06
기장	-0.03	-0.02	0.04	0.03
북	0.01	0.03	0.06	0.12
강서	-0.15	-0.10	0.04	0.08
사상	-0.08	-0.15	0.02	0.03
사하	-0.04	-0.08	0.05	0.03
대구	-0.02	-0.01	0.02	0.03
중	0.08	0.10	0.02	0.05
동	0.00	0.01	0.02	0.01
서	-0.02	-0.01	0.02	0.03
남	-0.04	0.00	0.01	0.01
북	-0.03	0.00	-0.02	0.02
수성	-0.04	-0.03	0.08	0.07
달서	-0.06	-0.07	0.00	0.01
달성	0.02	0.02	0.04	0.01
대전	0.03	0.03	0.03	0.03
동	-0.01	-0.02	0.06	0.04
중	0.00	-0.04	0.08	0.06
서	0.10	0.11	0.05	0.03
유성	-0.01	0.00	0.00	0.00
대덕	-0.04	0.01	-0.03	0.00
울산	0.04	0.08	0.07	0.07
중	0.04	0.05	0.05	0.07
남	0.09	0.18	0.07	0.08
동	-0.14	-0.09	0.04	0.04
북	0.06	0.07	0.11	0.08
울주	0.07	0.07	0.08	0.08

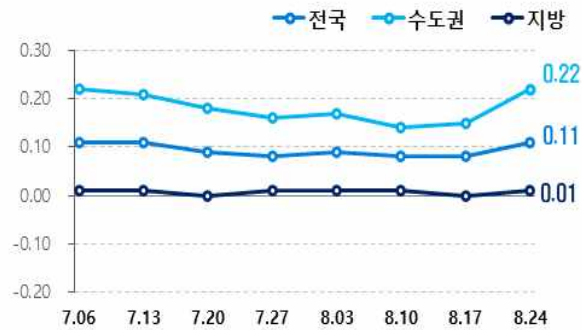
* 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱(스마트폰)을 통해 확인할 수 있습니다.

붙임 4

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

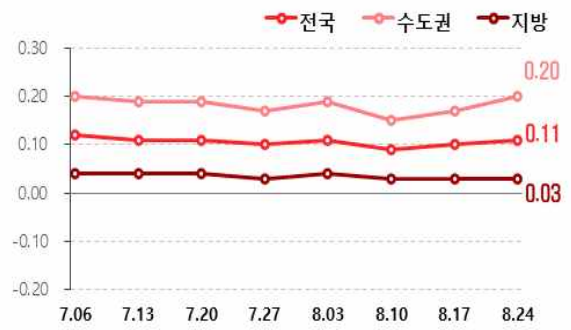
매매가격지수 변동률

[단위: %]



전세가격지수 변동률

[단위: %]



주요지역 매매가격지수 변동률

[단위: %]



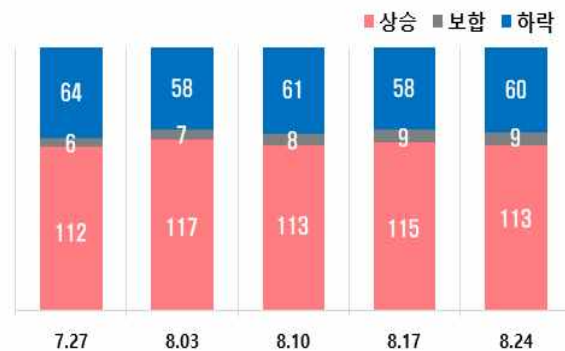
주요지역 전세가격지수 변동률

[단위: %]



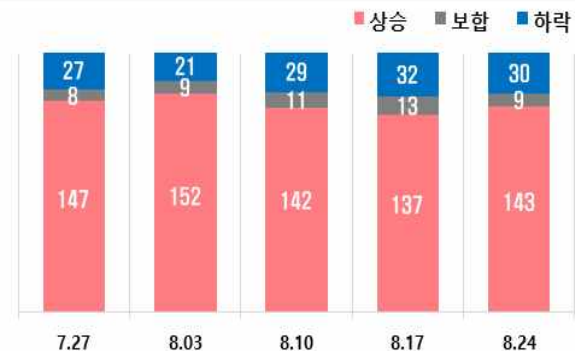
매매가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전세가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전국 아파트 매매·전세가격지수 추이

