

		보 도 자 료		 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2026. 9. 17(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	- 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 - 팀 장 우 남 교 ☎(053)663-8502 - 과 장 최 성 미 ☎(053)663-8503 - 과 장 곽 지 수 ☎(053)663-8505 - 과 장 도 지 홍 ☎(053)663-8506	
보 도 일 시		2026년 9월 17일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		

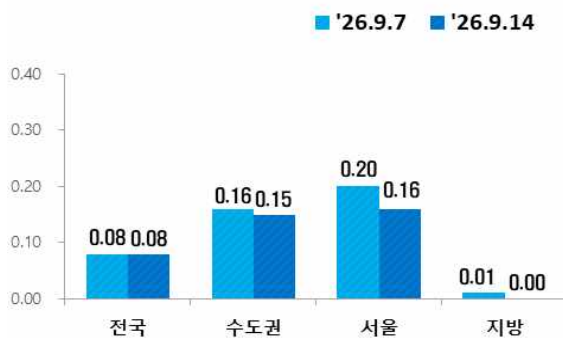


전국주택가격동향조사: 2026년 9월 2주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 이현욱)이 2026년 9월 2주(9.14일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격지수는 0.08% 상승, 전세가격지수는 0.10% 상승을 기록했다.

매매가격지수 변동률

[단위: %]

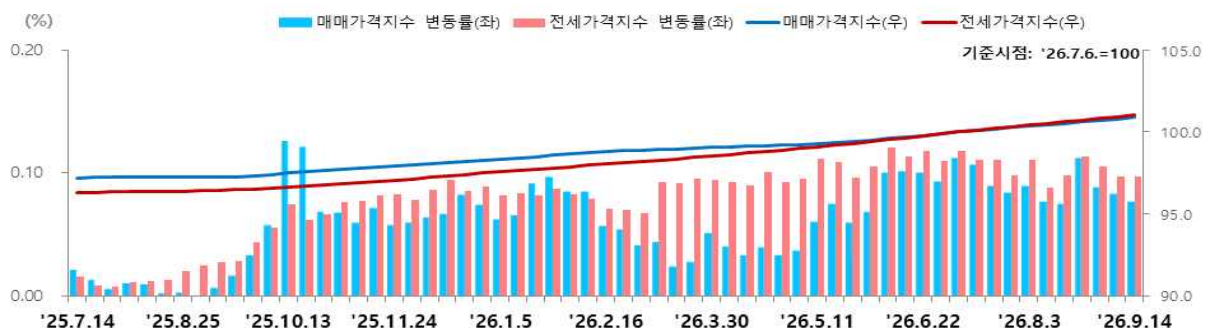


전세가격지수 변동률

[단위: %]



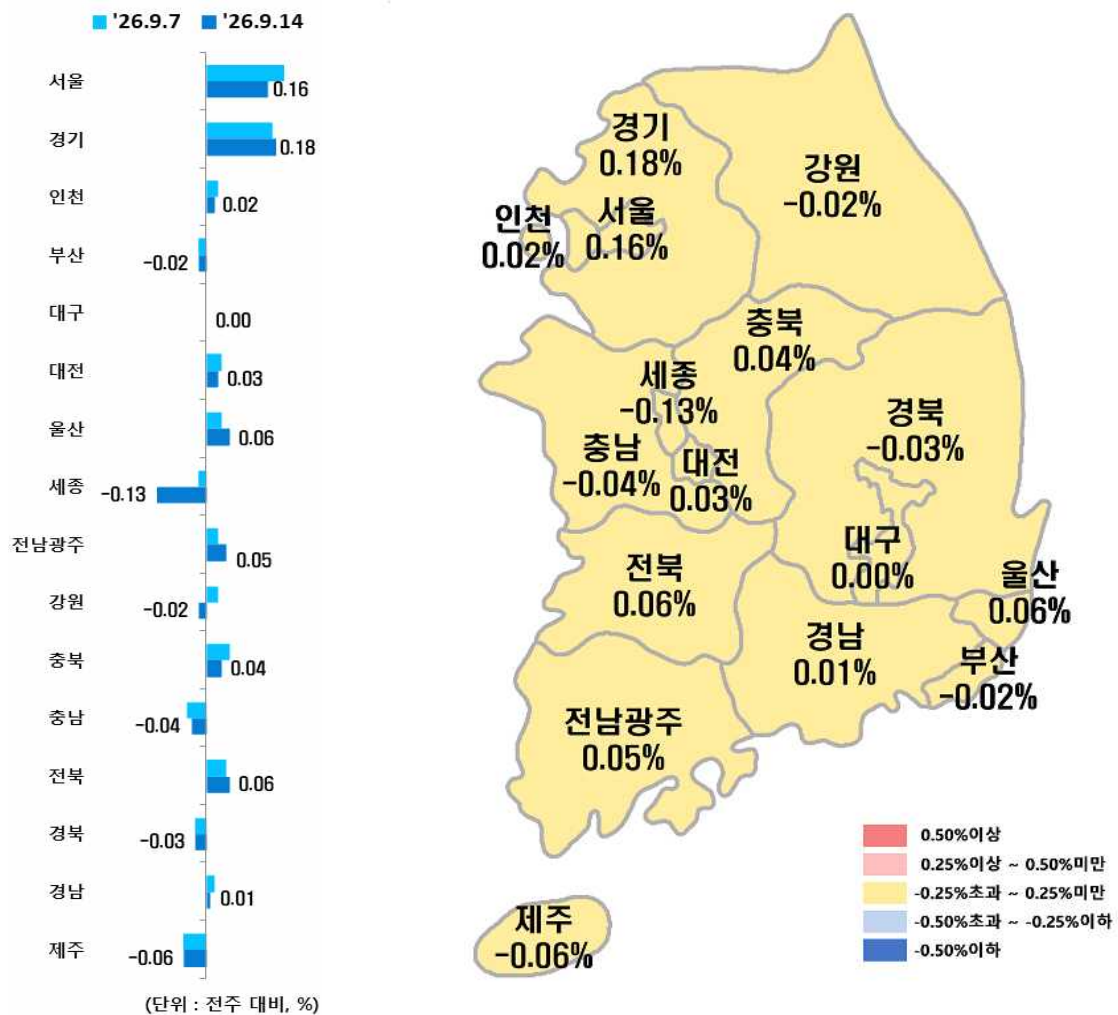
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격지수 및 변동률 추이



1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.08%] 전국 주간 아파트 매매가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.15%), 서울(0.16%)은 상승, 지방(0.00%)은 보합으로 나타났다. (4대광역시(0.01%), 세종(-0.13%), 전남광주(0.05%), 7개도(0.00%))
- 시도별로는 경기(0.18%), 울산(0.06%), 전북(0.06%), 충북(0.04%), 대전(0.03%) 등은 상승, 대구(0.00%)는 보합, 제주(-0.06%), 충남(-0.04%), 경북(-0.03%), 강원(-0.02%) 등은 하락했다.
- 공표지역 182개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(109→112개)은 증가, 보합 지역(12→10개) 및 하락 지역(61→60개)은 감소

〈 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 〉



□ [수도권 : 0.15%] 서울 0.16% 상승, 인천 0.02% 상승, 경기 0.18% 상승

○ [서울 : 0.20% → 0.16%]

- 국지적으로 하향 조정 매물 출회에 따른 하락 거래가 나타났으며, 수요가 견고한 신축·대단지·중소형 규모 등 선호 지역 중심으로 상승 계약 체결되며 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.29%) 중랑구(0.51%)는 신내·상봉동 대단지 위주로, 도봉구(0.47%)는 창·방학동 중소형 규모 위주로, 서대문구(0.47%)는 홍은·북가좌동 준신축 위주로, 성북구(0.43%)는 정릉·돈암동 위주로, 동대문구(0.36%)는 이문·답십리동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.04%) 강남구(-0.36%)는 압구정·대치동 주요 단지 위주로, 서초구(-0.26%)는 잠원·반포동 위주로 하락했으며, 관악구(0.37%)는 봉천·신림동 중소형 규모 위주로, 강서구(0.31%)는 마곡·내발산동 위주로, 금천구(0.28%)는 독산·가산동 위주로 상승

○ [인천 : 0.03% → 0.02%]

- 검단구(-0.02%)는 마전·당하동 중소형 규모 위주로, 미추홀구(-0.02%)는 주안·송의동 위주로 하락했으며, 남동구(0.06%)는 남촌·간석동 위주로, 부평구(0.05%)는 부개·부평동 대단지 위주로, 제물포구(0.03%)는 만석동 및 항동7가 주요 단지 위주로 상승

○ [경기 : 0.17% → 0.18%]

- 이천시(-0.21%)는 증포·송정동 위주로, 여주시(-0.13%)는 가남읍 및 오학동 구축 위주로 하락했으며, 수원 영통구(0.61%)는 영통·망포동 주요 단지 위주로, 안양 동안구(0.45%)는 비산·관양동 대단지 위주로, 수원 권선구(0.42%)는 권선·금곡동 위주로 상승

□ [지방 : 0.00%] 4대광역시 0.01% 상승, 세종 0.13% 하락, 전남광주 0.05% 상승, 7개도 0.00% 보합

○ [4대광역시 : 0.01% → 0.01%]

- (울산 : 0.04% → 0.06%) 동구(-0.03%)는 방어·화정동 위주로 하락했으며, 남구(0.12%)는 무거·신정동 대단지 위주로 상승
- (대전 : 0.04% → 0.03%) 서구(0.09%)는 둔산·월평동 위주로, 유성구(0.03%)는 어은·장대동 주요 단지 위주로 상승

○ [세종 : -0.02% → -0.13%]

- 종촌·소담동 준신축 위주로 하락

○ [전남광주 : 0.03% → 0.05%]

- 순천시(0.25%)는 조례·연향동 중소형 규모 위주로, 나주시(0.13%)는 빗가람·송월동 주요 단지 위주로 상승

○ [7개도 : 0.01% → 0.00%]

- (전북 : 0.05% → 0.06%) 전주 덕진구(0.16%)는 인후·송천동 위주로, 남원시(0.07%)는 향교·월락동 위주로 상승

(전주 대비 %)

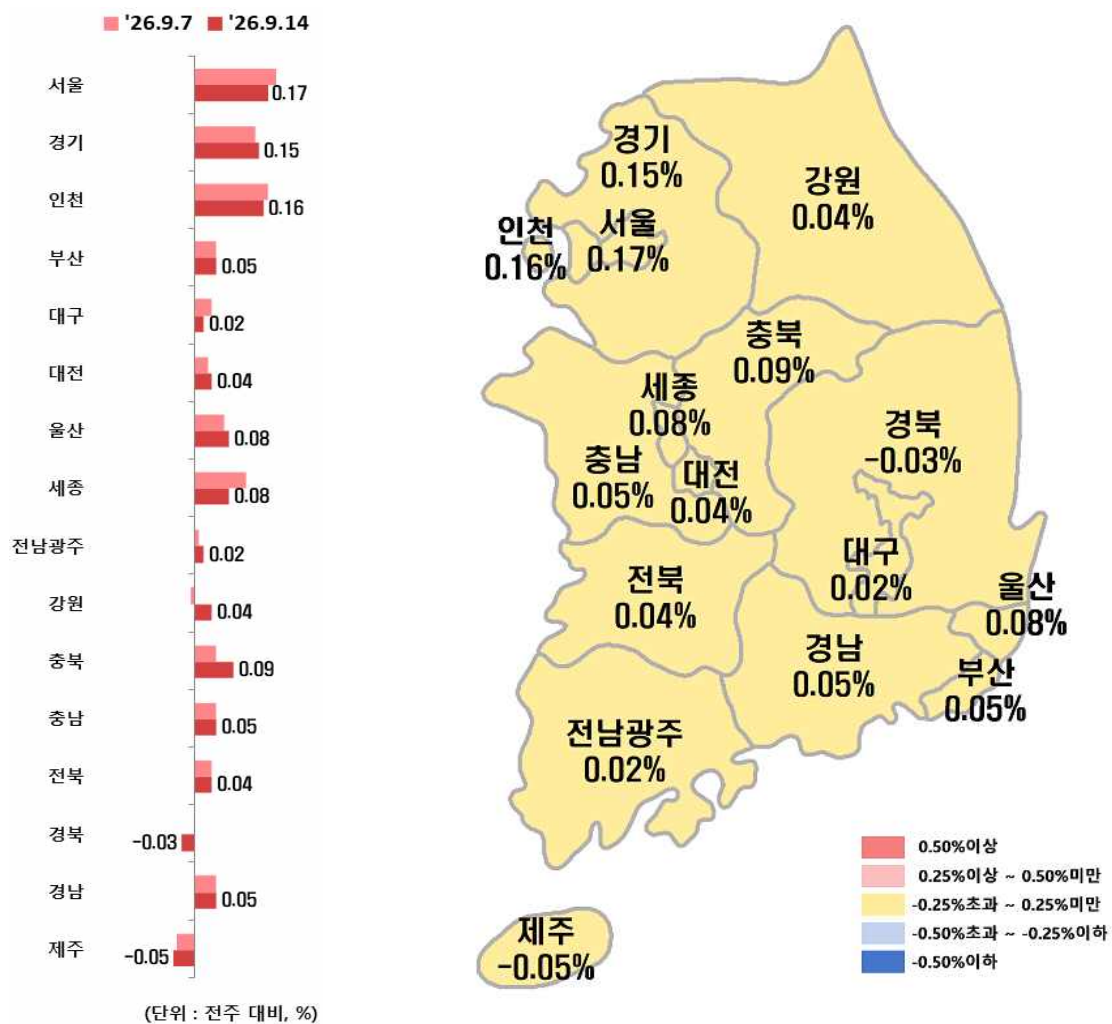
구 분		9.7(당기)	9.14(당기)	비 고
1	전북	0.05	0.06	상승
2	충북	0.06	0.04	상승
3	경남	0.02	0.01	상승
4	강원	0.03	-0.02	하락
5	경북	-0.03	-0.03	하락
6	충남	-0.05	-0.04	하락
7	제주	-0.06	-0.06	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(7개도 중 1위)		9.7	9.14	제주(7개도 중 7위)		9.7	9.14
1	전북 전주시 덕진구	0.09	0.16	1	제주 제주시	-0.05	-0.04
2	전북 남원시	0.09	0.07	2	제주 서귀포시	-0.10	-0.11
3	전북 전주시 완산구	0.04	0.05				
4	전북 익산시	0.08	0.05				
5	전북 정읍시	-0.01	0.02				
6	전북 군산시	0.01	0.00				
7	전북 김제시	0.00	-0.03				

2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : 0.10%] 전국 주간 아파트 전세가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.16%), 서울(0.17%) 및 지방(0.04%)은 상승했다.(4대광역시(0.05%), 세종(0.08%), 전남광주(0.02%), 7개도(0.04%))
- 시도별로는 인천(0.16%), 경기(0.15%), 충북(0.09%), 울산(0.08%), 부산(0.05%), 충남(0.05%), 경남(0.05%), 대전(0.04%) 등은 상승, 제주(-0.05%), 경북(-0.03%)은 하락했다.
- 공표지역 182개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(148→147개)은 감소, 포함 지역(7→7개)은 유지, 하락 지역(27→28개)은 증가

〈 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 〉



□ [수도권 : 0.16%] 서울 0.17% 상승, 인천 0.16% 상승, 경기 0.15% 상승

○ [서울 : 0.19% → 0.17%]

- 일부 단지에서 가격 조정된 거래가 체결되는 가운데, 역세권·대단지 등 정주여건 양호한 단지 중심으로 상승하는 등 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.27%) 노원구(0.45%)는 상계·공릉동 대단지 위주로, 중랑구(0.40%)는 신내·중화동 정주여건 양호한 단지 위주로, 동대문구(0.34%)는 이문·답십리동 위주로, 은평구(0.27%)는 진관·수색동 위주로, 강북구(0.26%)는 번·미아동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.09%) 서초구(-0.26%)는 입주물량 영향 있는 잠원·반포동 위주로, 강남구(-0.17%)는 대치·수서동 주요 단지 위주로 하락했으며, 영등포구(0.29%)는 신길·대림동 역세권 위주로, 금천구(0.27%)는 독산·시흥동 위주로, 강동구(0.24%)는 고덕·성내동 위주로 상승

○ [인천 : 0.17% → 0.16%]

- 제물포구(-0.06%)는 송현동 및 신흥동3가 위주로 하락했으며, 연수구(0.28%)는 송도·연수동 중소형 규모 위주로, 서해구(0.24%)는 청라·가정동 대단지 위주로, 부평구(0.18%)는 부개·삼산동 위주로, 계양구(0.18%)는 효성·계산동 중소형 규모 위주로 상승

○ [경기 : 0.14% → 0.15%]

- 이천시(-0.23%)는 부발읍 및 증포동 위주로 하락했으며, 하남시(0.40%)는 창우·덕풍동 위주로, 화성 동탄구(0.36%)는 여울·능동 주요 단지 위주로, 화성 병점구(0.31%)는 안녕·반월동 위주로, 용인 기흥구(0.29%)는 상갈·보정동 중소형 규모 위주로 상승

□ [지방 : 0.04%] 4대광역시 0.05% 상승, 세종 0.08% 상승, 전남광주 0.02% 상승, 7개도 0.04% 상승

○ [4대광역시 : 0.04% → 0.05%]

- (울산 : 0.07% → 0.08%) 남구(0.12%)는 옥·신정동 중소형 규모 위주로, 울주군(0.08%)은 범서·삼남읍 위주로 상승
- (부산 : 0.05% → 0.05%) 해운대구(0.18%)는 우·좌동 대단지 위주로, 강서구(0.14%)는 명지·지사동 준신축 위주로 상승

○ [세종 : 0.12% → 0.08%]

- 도담·한솔동 중대형 규모 위주로 상승

○ [전남광주 : 0.01% → 0.02%]

- 나주시(0.13%)는 빗가람·성북동 위주로, 무안군(0.09%)은 삼향읍 소형 규모 위주로 상승

○ [7개도 : 0.03% → 0.04%]

- (충북 : 0.05% → 0.09%) 음성군(0.27%)은 맹동면 및 금왕읍 위주로, 청주 흥덕구(0.25%)는 복대·가경동 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분		9.7(전기)	9.14(당기)	비 고
1	충북	0.05	0.09	상승
2	충남	0.05	0.05	상승
3	경남	0.05	0.05	상승
4	강원	-0.01	0.04	상승
5	전북	0.04	0.04	상승
6	경북	0.00	-0.03	하락
7	제주	-0.04	-0.05	하락

(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
충북(7개도 중 1위)		9.7	9.14	제주(7개도 중 7위)		9.7	9.14
1	충북 음성군	0.00	0.27	1	제주 제주시	-0.03	-0.04
2	충북 청주시 흥덕구	0.10	0.25	2	제주 서귀포시	-0.09	-0.08
3	충북 청주시 청원구	0.04	0.08				
4	충북 충주시	0.14	0.04				
5	충북 청주시 상당구	0.04	0.03				
6	충북 청주시 서원구	-0.02	-0.02				
7	충북 제천시	-0.04	-0.08				

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계 정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산 정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있습니다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리, 수급동향은 소수점 이하 1자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 통계표

붙임 2 : 주간 아파트 수도권 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 4대광역시 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 우남교, 과장 최성미, 과장 곽지수, 과장 도지홍 (☎ 053-663-8501, 8502, 8503, 8505, 8506)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 통계표

☐ 매매가격지수 변동률

지역	누계*전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
전 국	0.00	2.67	0.08	0.08	0.11	0.09	0.08	0.08
수도권	1.36	5.24	0.14	0.15	0.22	0.17	0.16	0.15
지 방	-1.29	0.26	0.01	0.00	0.01	0.01	0.01	0.00
서 울	5.05	7.94	0.21	0.22	0.29	0.22	0.20	0.16
경 기	-0.04	4.92	0.14	0.15	0.23	0.19	0.17	0.18
인 천	-1.07	0.67	0.01	0.01	0.01	0.01	0.03	0.02
부 산	-1.43	0.15	0.00	-0.01	-0.02	-0.02	-0.02	-0.02
대 구	-3.36	-0.86	-0.01	-0.02	-0.01	0.01	0.00	0.00
대 전	-1.84	0.05	0.02	0.03	0.03	0.04	0.04	0.03
울 산	0.37	3.51	0.05	0.04	0.08	0.04	0.04	0.06
세 종	1.58	-0.88	0.01	0.00	-0.09	-0.03	-0.02	-0.13
전남광주	-	0.44	0.04	0.03	0.03	0.04	0.03	0.05
강 원	-1.07	-0.13	0.01	-0.02	-0.01	-0.02	0.03	-0.02
충 북	0.32	1.33	0.07	0.07	0.03	0.05	0.06	0.04
충 남	-1.15	-1.10	-0.03	-0.05	-0.04	-0.04	-0.05	-0.04
전 북	0.48	2.62	0.07	0.06	0.09	0.09	0.05	0.06
경 북	-1.75	-0.65	-0.03	-0.03	-0.03	-0.01	-0.03	-0.03
경 남	-1.08	1.22	0.03	0.02	0.04	0.01	0.02	0.01
제 주	-1.58	-1.71	-0.06	-0.07	-0.07	-0.07	-0.06	-0.06

☐ 전세가격지수 변동률

지역	누계*전년동일주차		'26년					
	'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
전 국	0.26	3.64	0.09	0.10	0.11	0.10	0.10	0.10
수도권	0.76	5.85	0.15	0.17	0.20	0.18	0.16	0.16
지 방	-0.21	1.56	0.03	0.03	0.03	0.04	0.04	0.04
서 울	1.66	7.79	0.20	0.19	0.22	0.21	0.19	0.17
경 기	0.61	5.33	0.13	0.17	0.19	0.16	0.14	0.15
인 천	-0.70	3.77	0.12	0.11	0.17	0.19	0.17	0.16
부 산	1.17	2.98	0.05	0.05	0.05	0.06	0.05	0.05
대 구	-1.46	0.67	0.02	0.02	0.03	0.02	0.04	0.02
대 전	-2.05	1.36	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.04
울 산	2.06	4.72	0.11	0.07	0.07	0.09	0.07	0.08
세 종	1.58	4.14	-0.07	0.02	0.15	0.06	0.12	0.08
전남광주	-	0.07	0.00	-0.01	-0.01	0.01	0.01	0.02
강 원	-0.96	0.08	-0.02	0.00	-0.01	0.01	-0.01	0.04
충 북	0.53	1.75	0.09	0.06	0.05	0.06	0.05	0.09
충 남	-0.95	0.58	0.02	0.01	0.02	0.05	0.05	0.05
전 북	-0.25	2.56	0.04	0.05	0.08	0.04	0.04	0.04
경 북	-0.61	-0.08	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.00	-0.03
경 남	-0.16	2.12	0.07	0.07	0.05	0.06	0.05	0.05
제 주	-1.52	-1.42	-0.04	-0.05	-0.04	-0.05	-0.04	-0.05

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.7.1일 기준 전남광주통합특별시 행정구역 개편에 따라 전남광주 '25년 누계는 미산출이며, '26년 누계는 '26.7.1주부터 누계된 변동률임

붙임 2

주간 아파트 수도권 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
서울	도심권	4.95	6.91	0.23	0.21	0.25	0.19	0.21	0.13
	종로	2.69	9.04	0.21	0.36	0.46	0.24	0.26	0.22
	중	2.62	10.45	0.40	0.41	0.45	0.32	0.34	0.16
	용산	7.40	3.88	0.12	0.03	0.04	0.09	0.10	0.07
	동북권	2.40	10.12	0.30	0.31	0.44	0.41	0.35	0.32
	성동	10.50	7.49	0.14	0.09	0.10	0.15	0.19	0.05
	광진	6.24	7.93	0.10	0.04	0.10	0.10	0.06	0.07
	동대문	1.50	10.59	0.31	0.30	0.37	0.42	0.34	0.36
	종랑	0.36	9.42	0.46	0.44	0.56	0.52	0.40	0.51
	성북	1.79	14.01	0.43	0.45	0.55	0.54	0.42	0.43
	강북	0.67	9.38	0.40	0.41	0.55	0.45	0.46	0.26
	도봉	0.36	8.54	0.17	0.31	0.54	0.38	0.43	0.47
	노원	1.00	10.73	0.32	0.34	0.54	0.50	0.38	0.31
	서북권	4.07	9.27	0.29	0.31	0.35	0.28	0.31	0.26
	은평	1.16	8.45	0.28	0.22	0.27	0.27	0.28	0.20
	서대문	2.55	11.45	0.41	0.44	0.53	0.40	0.43	0.47
	마포	8.16	8.22	0.20	0.29	0.28	0.20	0.24	0.15
	서남권	3.81	9.31	0.22	0.23	0.36	0.29	0.27	0.22
	양천	7.07	6.59	0.11	0.09	0.08	0.07	0.14	0.12
	강서	2.25	11.35	0.23	0.28	0.50	0.45	0.38	0.31
	구로	1.71	11.32	0.27	0.25	0.49	0.41	0.33	0.24
	금천	0.77	6.61	0.30	0.26	0.38	0.37	0.29	0.28
	영등포	5.83	9.94	0.20	0.27	0.34	0.23	0.24	0.19
	동작	5.15	6.78	0.17	0.20	0.27	0.13	0.13	0.12
	관악	1.89	10.80	0.34	0.28	0.46	0.43	0.41	0.37
	동남권	10.40	3.52	0.05	0.04	0.03	-0.12	-0.13	-0.16
	서초	10.37	2.08	-0.04	-0.09	-0.05	-0.23	-0.30	-0.26
	강남	10.38	0.72	-0.02	-0.05	-0.11	-0.41	-0.35	-0.36
	송파	13.03	5.48	0.12	0.10	0.09	0.01	-0.02	-0.12
	강동	6.62	6.13	0.13	0.22	0.21	0.20	0.20	0.17
경기	과천	11.94	0.63	0.00	0.00	0.00	0.22	0.22	0.20
	안양	2.32	11.47	0.22	0.25	0.37	0.23	0.34	0.36
	안양 만안	-0.98	6.92	0.15	0.39	0.56	0.20	0.16	0.20
	안양 동안	4.12	13.89	0.25	0.17	0.28	0.25	0.43	0.45
	성남	5.95	12.85	0.38	0.40	0.52	0.48	0.38	0.29
	성남 수정	2.40	10.22	0.15	0.20	0.35	0.22	0.25	0.13
	성남 중원	0.66	12.24	0.55	0.50	0.60	0.54	0.37	0.23
	성남 분당	8.14	13.69	0.39	0.42	0.54	0.53	0.41	0.34
	군포	-0.37	7.46	0.27	0.42	0.45	0.39	0.35	0.36
	의왕	0.60	7.97	0.29	0.39	0.49	0.38	0.29	0.39
	안성	-3.21	-0.11	0.01	-0.11	-0.05	0.03	0.07	0.13
	용인	1.53	11.09	0.25	0.26	0.53	0.32	0.26	0.26
	용인 처인	-0.24	2.27	0.01	0.02	0.05	0.02	0.06	0.05
	용인 기흥	-0.07	12.17	0.33	0.33	0.63	0.43	0.33	0.42
	용인 수지	3.90	14.44	0.29	0.30	0.66	0.36	0.29	0.21

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
경기	수원	1.14	9.13	0.28	0.34	0.54	0.50	0.44	0.46
	수원 장안	1.24	5.87	0.22	0.27	0.28	0.36	0.38	0.30
	수원 권선	0.14	8.51	0.36	0.47	0.58	0.49	0.48	0.42
	수원 팔달	1.16	6.14	0.19	0.28	0.37	0.36	0.37	0.39
	수원 영통	1.86	13.03	0.30	0.30	0.75	0.65	0.47	0.61
	부천	-0.42	3.32	0.10	0.13	0.19	0.19	0.21	0.20
	부천 원미	0.09	5.17	0.14	0.20	0.31	0.34	0.36	0.24
	부천 소사	-1.59	1.79	0.06	0.04	0.06	0.01	0.04	0.20
	부천 오정	0.25	-0.12	0.02	0.04	0.05	0.02	0.03	0.01
	안산	-0.73	0.54	0.02	0.02	0.05	0.05	0.12	0.05
	안산 상록	-0.92	-0.53	-0.03	-0.04	-0.01	0.00	0.15	0.05
	안산 단원	-0.59	1.31	0.06	0.07	0.09	0.08	0.10	0.05
	시흥	-0.83	-0.16	0.03	0.01	0.02	0.04	0.03	0.00
	광명	-0.17	14.68	0.40	0.47	0.69	0.29	0.30	0.37
	화성	0.53	9.87	0.18	0.15	0.34	0.20	0.14	0.22
	화성 만세	-	-1.08	0.11	0.02	-0.01	0.16	-0.01	0.09
	화성 효행	-	0.18	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	0.01
	화성 병점	-	6.19	0.42	0.46	0.35	0.30	0.20	0.30
	화성 동탄	-	17.86	0.17	0.12	0.54	0.25	0.22	0.31
	오산	-1.16	0.77	0.05	0.13	0.08	0.05	0.14	0.16
	평택	-5.91	-2.81	-0.01	-0.04	-0.11	0.00	-0.07	0.01
	남양주	0.06	5.59	0.18	0.15	0.23	0.21	0.22	0.23
	구리	0.00	11.30	0.16	0.16	0.28	0.22	0.21	0.20
	하남	2.72	11.55	0.31	0.32	0.37	0.31	0.47	0.27
	광주	0.18	1.89	0.16	0.23	0.10	0.19	0.22	0.18
	이천	-3.27	-5.10	-0.14	-0.14	-0.13	-0.15	-0.17	-0.21
	여주	-0.17	-1.17	-0.05	0.01	-0.06	-0.02	-0.04	-0.13
	김포	-2.53	-0.13	0.02	0.00	0.01	0.00	-0.04	-0.02
	고양	-1.73	-0.50	0.00	-0.03	-0.02	-0.03	0.01	0.01
	고양 덕양	-1.03	1.52	0.07	0.03	0.12	0.07	0.08	0.07
	고양 일산동	-3.18	-2.38	-0.05	-0.14	-0.16	-0.14	-0.07	-0.01
	고양 일산서	-1.55	-1.63	-0.04	-0.01	-0.10	-0.08	-0.02	-0.06
	파주	-2.36	-2.13	-0.10	-0.09	-0.04	-0.06	-0.06	-0.01
	포천	-0.50	-0.20	0.00	0.01	-0.02	0.00	0.00	-0.01
	동두천	-0.88	-0.54	0.02	-0.03	-0.01	0.03	-0.08	-0.01
	양주	-0.26	-0.03	0.03	0.05	0.09	0.06	0.05	0.04
	의정부	-0.74	2.02	0.07	0.10	0.09	0.07	0.09	0.11
인천	제물포	-	0.12	-0.01	0.01	0.04	-0.03	0.02	0.03
	영종	-	0.01	0.02	0.03	0.03	-0.01	0.04	-0.02
	미추홀	-0.15	0.52	-0.01	-0.04	-0.02	-0.05	-0.03	-0.02
	연수	-2.61	2.66	0.03	0.03	0.07	0.05	0.07	0.03
	남동	-0.77	-0.33	0.03	-0.05	-0.17	0.03	0.03	0.06
	부평	-0.02	1.29	0.02	0.01	0.05	-0.01	0.05	0.05
	계양	-1.41	-0.28	-0.02	0.01	-0.02	-0.02	0.02	-0.01
	서해	-	0.58	0.01	0.05	0.04	0.03	0.08	0.03
	검단	-	0.16	-0.01	0.03	0.09	-0.01	-0.03	-0.02

- * '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)
- * '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 22주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임
- * '26.7.1일 기준 인천광역시 행정구역 개편(제물포, 영종, 서해, 검단구) 반영되었으며, 전주비는 7.2주부터 제공, '26년 누계는 '26.7.1주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
서울	도심권	1.50	6.43	0.14	0.15	0.22	0.18	0.11	0.12
	종로	0.68	7.56	0.25	0.25	0.35	0.31	0.28	0.12
	중	0.81	7.00	0.18	0.19	0.28	0.19	0.12	0.15
	용산	2.28	5.60	0.08	0.09	0.13	0.12	0.04	0.11
	동북권	1.04	10.45	0.25	0.30	0.30	0.32	0.30	0.31
	성동	0.77	10.07	0.10	0.15	0.17	0.32	0.31	0.15
	광진	2.52	8.92	0.13	0.15	0.11	0.12	0.10	0.20
	동대문	0.18	8.43	0.24	0.23	0.23	0.26	0.28	0.34
	중랑	0.69	7.16	0.15	0.33	0.27	0.30	0.37	0.40
	성북	0.63	12.84	0.40	0.37	0.36	0.38	0.22	0.24
	강북	0.54	9.88	0.25	0.37	0.33	0.38	0.31	0.26
	도봉	1.30	9.94	0.14	0.36	0.37	0.32	0.28	0.24
	노원	1.51	12.25	0.35	0.35	0.37	0.37	0.38	0.45
	서북권	0.90	7.07	0.26	0.20	0.25	0.22	0.22	0.18
	은평	0.80	6.98	0.22	0.21	0.17	0.18	0.15	0.27
	서대문	0.81	7.39	0.29	0.34	0.45	0.32	0.32	0.24
	마포	1.07	6.87	0.26	0.06	0.15	0.17	0.21	0.06
	서남권	1.82	6.95	0.20	0.17	0.22	0.20	0.21	0.18
	양천	2.02	5.68	0.15	0.14	0.11	0.17	0.18	0.19
	강서	2.30	6.51	0.14	0.14	0.26	0.18	0.22	0.17
	구로	0.69	7.69	0.15	0.16	0.18	0.20	0.19	0.16
	금천	0.68	8.52	0.38	0.33	0.44	0.37	0.32	0.27
	영등포	2.67	7.42	0.20	0.17	0.20	0.20	0.26	0.29
	동작	2.54	6.49	0.32	0.19	0.26	0.14	0.12	0.01
	관악	0.87	7.72	0.22	0.18	0.28	0.24	0.26	0.18
	동남권	2.62	6.03	0.11	0.08	0.11	0.07	0.04	-0.01
	서초	-0.99	4.53	0.00	-0.08	-0.04	-0.10	-0.21	-0.26
	강남	1.27	2.42	-0.03	-0.03	0.02	-0.13	-0.03	-0.17
	송파	5.07	9.26	0.23	0.19	0.22	0.28	0.19	0.14
	강동	4.56	8.08	0.21	0.24	0.22	0.20	0.19	0.24
경기	과천	9.54	-4.20	0.00	0.00	0.06	0.06	0.03	0.03
	안양	3.69	6.77	0.05	0.08	0.03	0.10	0.06	0.05
	안양 만안	0.46	5.67	0.11	0.09	0.09	0.23	0.13	0.10
	안양 동안	5.45	7.35	0.02	0.08	0.01	0.03	0.02	0.03
	성남	1.57	6.52	0.01	0.17	0.19	0.33	0.08	0.20
	성남 수정	1.80	6.57	0.04	0.28	0.24	0.08	0.16	0.27
	성남 중원	-0.52	8.39	0.24	0.32	0.39	0.31	0.33	0.26
	성남 분당	2.02	6.02	-0.05	0.11	0.13	0.39	-0.01	0.17
	군포	0.73	6.33	0.17	0.19	0.13	0.24	0.20	0.17
	의왕	0.20	7.73	0.16	0.31	0.31	0.33	0.33	0.28
	안성	-2.02	1.88	0.14	0.04	0.12	0.06	0.01	0.08
	용인	2.13	7.71	0.20	0.25	0.24	0.20	0.15	0.17
	용인 처인	1.16	3.18	0.02	0.02	0.03	0.08	0.04	0.02
	용인 기흥	1.74	10.87	0.38	0.48	0.44	0.33	0.22	0.29
	용인 수지	2.90	6.79	0.11	0.11	0.15	0.13	0.13	0.13

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	8.10	8.17	8.24	8.31	9.7	9.14
경기	수원	1.77	6.93	0.10	0.23	0.39	0.16	0.22	0.19
	수원 장안	0.55	3.57	0.15	0.20	0.22	0.20	0.24	0.20
	수원 권선	1.25	7.06	0.03	0.32	0.62	0.14	0.12	0.08
	수원 팔달	0.78	5.37	0.17	0.22	0.21	0.12	0.22	0.26
	수원 영통	3.29	9.61	0.09	0.18	0.37	0.17	0.28	0.25
	부천	-0.80	3.07	0.08	0.12	0.15	0.07	0.08	0.16
	부천 원미	-0.27	3.98	0.06	0.10	0.22	0.09	0.08	0.26
	부천 소사	-1.76	2.36	0.14	0.20	0.10	0.08	0.12	0.07
	부천 오정	-0.67	1.25	0.00	-0.02	-0.03	-0.05	-0.02	-0.03
	안산	0.19	3.20	0.10	0.12	0.11	0.12	0.08	0.05
	안산 상록	0.10	2.44	0.08	0.10	0.10	0.12	0.06	0.01
	안산 단원	0.26	3.75	0.12	0.13	0.12	0.11	0.09	0.07
	시흥	-0.03	4.63	0.24	0.28	0.30	0.22	0.06	0.01
	광명	-7.15	12.79	0.22	0.34	0.24	0.40	0.37	0.24
	화성	1.08	8.68	0.19	0.34	0.30	0.17	0.19	0.27
	화성 만세	-	2.75	0.14	0.16	0.10	0.16	0.02	0.07
	화성 효행	-	2.25	0.16	0.13	0.17	0.17	0.14	0.14
	화성 병점	-	6.67	0.16	0.29	0.30	0.23	0.30	0.31
	화성 동탄	-	12.14	0.24	0.51	0.41	0.15	0.21	0.36
	오산	1.46	2.23	0.00	0.05	0.07	0.08	0.02	0.09
	평택	-3.27	3.35	0.04	0.06	0.04	0.09	0.08	0.06
	남양주	2.06	6.94	0.23	0.18	0.21	0.24	0.24	0.23
	구리	3.19	8.14	0.25	0.24	0.22	0.21	0.20	0.24
	하남	3.39	10.08	0.39	0.40	0.41	0.24	0.29	0.40
	광주	3.50	3.26	0.18	0.16	0.19	0.15	0.38	0.12
	이천	-2.76	-4.98	-0.20	-0.18	-0.16	-0.19	-0.22	-0.23
	여주	-0.25	-0.40	-0.03	0.03	0.06	-0.02	0.02	-0.16
	김포	-0.79	4.00	0.03	0.01	0.09	0.03	0.08	0.08
	고양	-0.76	2.90	0.10	0.11	0.12	0.10	0.11	0.16
	고양 덕양	-0.28	3.53	0.09	0.12	0.08	0.09	0.05	0.19
	고양 일산동	-1.45	2.65	0.10	0.11	0.24	0.14	0.18	0.16
	고양 일산서	-0.86	2.29	0.12	0.11	0.09	0.08	0.14	0.13
	파주	-0.63	2.60	0.13	0.17	0.14	0.08	0.09	0.11
	포천	0.83	1.58	0.07	0.09	0.05	0.08	0.09	0.08
	동두천	0.59	0.87	0.01	0.04	0.07	0.04	0.10	0.02
	양주	1.06	5.51	0.18	0.13	0.17	0.22	0.27	0.21
	의정부	1.14	4.39	0.18	0.17	0.18	0.16	0.20	0.16
인천	제물포	-	0.59	0.00	0.08	0.18	0.09	0.06	-0.06
	영종	-	1.67	0.18	0.16	0.15	0.18	0.29	0.17
	미추홀	0.09	2.24	0.04	0.05	0.05	0.04	0.03	0.01
	연수	-1.39	5.78	0.11	0.13	0.25	0.26	0.25	0.28
	남동	0.30	3.32	0.08	0.10	0.16	0.15	0.05	0.10
	부평	0.14	3.49	0.21	0.16	0.17	0.23	0.23	0.18
	계양	0.03	2.88	0.15	0.14	0.16	0.15	0.15	0.18
	서해	-	1.97	0.17	0.13	0.28	0.35	0.32	0.24
	검단	-	0.41	0.03	0.04	0.02	0.07	0.07	0.13

- * '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)
- * '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 22주부터 제공, '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임
- * '26.7.1일 기준 인천광역시 행정구역 개편(제물포, 영종, 서해, 검단구) 반영되었으며, 전주비는 7.2주부터 제공, '26년 누계는 '26.7.1주부터 누계된 변동률임

지역	매매가격지수 변동률		전세가격지수 변동률	
	9.7	9.14	9.7	9.14
부산	-0.02	-0.02	0.05	0.05
중	-0.02	-0.15	-0.02	-0.06
서	-0.03	0.00	0.00	0.02
동	-0.01	-0.04	-0.12	-0.03
영도	-0.09	-0.07	0.03	0.02
부산진	0.01	0.00	0.05	0.05
남	0.01	0.01	0.02	0.00
연제	0.00	-0.01	0.05	0.06
수영	0.02	-0.02	0.01	-0.01
해운대	0.04	0.02	0.16	0.18
금정	-0.04	-0.04	0.03	0.01
동래	0.00	0.00	0.03	0.02
기장	-0.02	-0.02	0.01	0.02
북	0.00	0.03	0.04	0.08
강서	-0.12	-0.15	0.12	0.14
사상	-0.10	-0.13	0.04	0.04
사하	-0.07	-0.05	0.03	0.01
대구	0.00	0.00	0.04	0.02
중	0.02	0.12	0.03	0.13
동	0.02	0.01	0.02	0.05
서	-0.01	-0.01	-0.02	-0.01
남	-0.06	-0.01	-0.02	0.01
북	0.02	0.03	0.00	-0.01
수성	0.03	0.00	0.14	0.04
달서	-0.03	-0.04	0.02	0.02
달성	-0.01	0.02	0.02	0.00
대전	0.04	0.03	0.03	0.04
동	-0.02	-0.01	0.04	0.03
중	0.00	-0.01	0.01	0.04
서	0.15	0.09	0.05	0.05
유성	0.00	0.03	0.02	0.05
대덕	-0.02	-0.02	0.01	-0.01
울산	0.04	0.06	0.07	0.08
중	0.02	0.02	0.05	0.05
남	0.07	0.12	0.09	0.12
동	-0.05	-0.03	0.05	0.06
북	0.06	0.05	0.07	0.07
울주	0.05	0.06	0.07	0.08

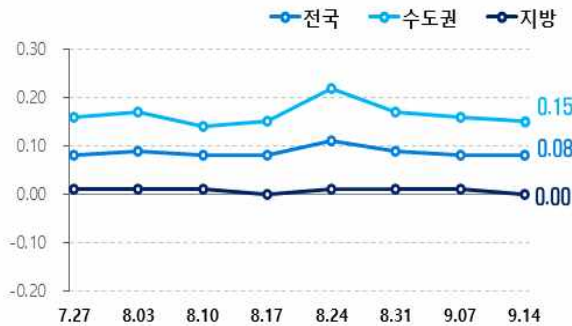
* 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱(스마트폰)을 통해 확인할 수 있습니다.

붙임 4

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

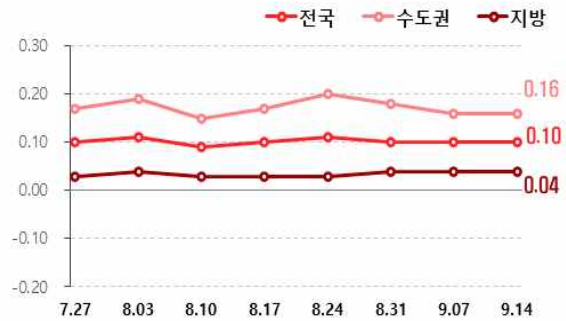
매매가격지수 변동률

[단위: %]



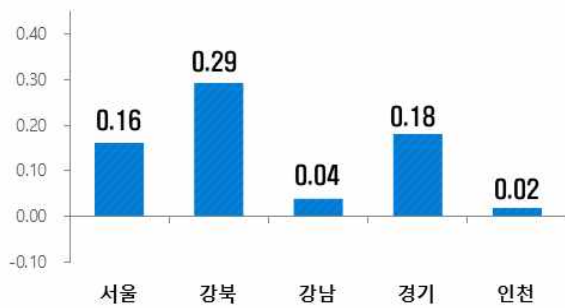
전세가격지수 변동률

[단위: %]



주요지역 매매가격지수 변동률

[단위: %]



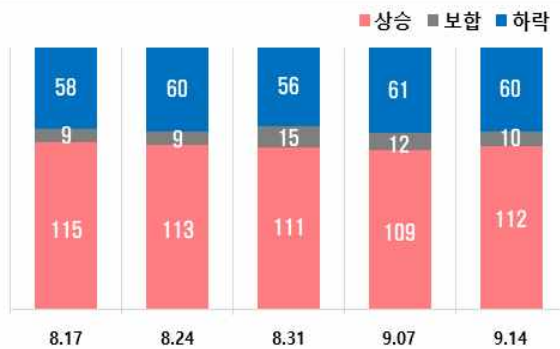
주요지역 전세가격지수 변동률

[단위: %]



매매가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전세가격지수 변동 지역분포 추이

[단위: 개]



전국 아파트 매매·전세가격지수 추이

