



한국부동산  
마케팅협회

Korea Real Estate  
Marketing Service Association

회원사 가이드북

06050 서울 강남구 언주로711, 5층(논현동, 건설회관)  
T. 02-3444-0073 / F. 02-3446-0019 / [www.krema.ai](http://www.krema.ai) / E. [krema@krema.ai](mailto:krema@krema.ai)

\* 협회와 함께 나아갈 회원사를 모집합니다.

# 한국부동산 마케팅협회

Korea Real Estate  
Marketing Service Association

2025 회원사 가이드북





이 책은 한국부동산마케팅협회 회원사의  
현황을 소개함으로써 회원사와 유관기관, 단체들이  
편리하게 정보를 공유하고 활용할 수 있게 도와주며  
기업간 협력과 상생발전을 촉진시키는데 목적이 있습니다.

## 발간사

한국부동산마케팅협회는 국민주거생활의 향상과 부동산 마케팅업의 건전한 육성 발전에 기여하기 위해 설립된 국토교통부 인가(제134호) 사단법인입니다.

우리협회는 출범 이후 지난 3년간 부동산분양서비스업의 신뢰성 제고를 위한 활동, 산업발전을 위한 정책제도 개선 및 지원활동, 회원사 지원·홍보, 및 권익보호, 그밖에 공공성·대표성 강화를 위한 활동을 수행하였습니다.

코로나-19 팬데믹이라는 상황에도 불구하고 분양대행사 이외에도 디지털 분양시대를 준비하는 프롭테크 온라인 플랫폼, 광고/홍보 전문회사와 콘텐츠 개발업 영역으로 약 130여개로 확대되어 지난 3년간의 활동이 담긴 뜻 깊은 백서를 출간하게 된 것을 기쁘게 생각합니다.

우리협회는 2021년 국토교통부로부터 분양대행사 법정교육을 위탁받아 청약현장에서 필요한 교육을 실시하고 있으며 상가, 오피스텔, 지식산업센터 등 아파트 이외의 부동산을 분양하는 분양대행사에 대한



(사)한국부동산마케팅협회 회장  
장영호

자격기준 도입하는 것을 골자로 하는 <부동산서비스산업진흥에 관한 법률 개정안> 입법을 통해 분양서비스업의 건전한 발전 및 관련업계의 권익향상을 위해 노력하고 있습니다.

분양서비스업이 지속가능한 산업으로서 부동산 서비스산업을 이끄는 성장동력의 주축이 될 수 있도록 정책제도개선 및 회원사간 상호협력 증진에 더욱 노력하겠습니다.

앞으로도 우리협회는 부동산분양서비스산업과 관련된 정책 및 제도 개선사항 발굴·건의를 통해 부동산분양서비스업의 건전화와 산업발전에 적극 기여하고, 아울러 회원사들의 권익보호 및 부동산 분양서비스 산업의 위상강화를 위해 더욱 정진하도록 하겠습니다.

2024년 11월  
한국부동산마케팅협회 회장  
장영호



Korea Real Estate Marketing service Association

**한국부동산마케팅협회**

**Korea Real Estate Marketing Service Association**

06050 서울 강남구 언주로711, 5층(논현동, 건설회관)

대표 02-3444-0073 | 교육 02-3443-0084 | 팩스 02-3446-0019

krema@krema.ai

www.krema.ai

설립일 2019년 5월 17일 | 인가기관 국토교통부 | 회원사 170개사

#### 설립목적

- 회원의 품위유지, 권익옹호 및 상호협력 증진 도모
- 부동산마케팅 관련 문제점 극복 및 제도개선 등을 추구
- 부동산마케팅 산업의 건전한 육성 발전과 국민경제 발전에 기여

#### 주요사업

- 부동산 마케팅 관련 법령정책 및 제도 등의 개선에 관한 연구 및 건의
- 청약관련 정보 및 서비스 제공
- 부동산 마케팅 분야에 종사하는 인력의 교육 및 지도
- 부동산 마케팅 업계의 자율정화 등 이미지 개선 활동
- 부동산 마케팅에 관한 홍보활동
- 회원의 공동이익과 권익보호 및 품위 유지에 관한 사항
- 사회적 가치실현을 위한 사회단체 활동에의 참여
- 기타 법인의 목적 달성에 필요한 사업



#### 연혁

##### 2018년

- 8월 (사)한국부동산마케팅협회 사무국 발족
- 10월 발기인 총회 (초대 이윤상 회장 취임)

##### 2019년

- 5월 비영리법인 설립허가 [국토교통부 설립허가(제134호)]
- 7월 2019 총회 개최 및 (사)한국부동산분양서비스협회 협회 명칭 변경
- 11월 국토교통부 분양대행자 사전교육기관 고시 (2020년 조건부 추가지정)

##### 2020년

- 10월 2020년 제 1차 발기인연석회의
- 12월 분양대행자 법정교육 위탁 지정 고시 (국토부 고시 제2020-1089호)

##### 2021년

- 5월 국토부 주택기금과/토지정책과 간담회
- 6월 디지털정책분과위 출범
- 7월 (주)올림플래닛 실감형 기술을 활용한 분양마케팅 활성화를 정책과제 추진을 위한 MOU 체결
- 8월 인지세 관련 국세청 소비세과 간담회
- (사)한국부동산개발협회 업무협약
- 9월 2021년 정기총회 개최
- 한국부동산분양서비스협회 호남지회 개최

##### 2022년

- 2월 (사)한국부동산산업학회 MOU 체결
- 강남구청 코로나-19 가치하자 핫팩 기증
- 국토부 산하 부동산경제단체연합회 회원사 가입
- 3월 2022년 정기총회 개최 (인터컨티넨탈 호텔)
- 4월 동해안 산불피해 성금전달
- 서울사회복지공동모금회 나눔리더스클럽 인증
- 5월 사단법인 글로벌입법정책연구회 MOU 체결
- 9월 한성대 산학협동체제 구축을 위한 MOU 체결
- 한국표준산업분류(KSIC) 제11차 개정관련 제2차 업무협약
- 협회 소식지 마켓나우 창간호 발행(계간)
- 11월 제7회 부동산산업의 날 참가

##### 2023년

- 1월 부동산분양대행 제도개선 국회 입법공청회 개최
- 2월 (사)한국부동산분석학회 상호협력에 관한 업무협약 체결
- 3월 2023 정기총회 및 협회장 이·취임식
- 9월 국회 국토교통위원장 - 한국부동산경제단체연합회 단체장 정책간담회 개최
- 전세 사기 등 소비자 피해 예방을 위한 제도개선 간담회 개최
- 11월 제8회 부동산산업의 날 행사 개최

##### 2024년

- 2월 2024년 서울형 뉴딜일자리 「민간협회·단체 협력형」 사업 선정
- 4월 세종대학교 산업대학원 업무협약 체결
- 5월 지속가능한 성장을 위한 제22대 국회 부동산 정책 입법 방향 세미나 개최
- 협회 설립인가 5주년
- 국토교통부 인가 협회 명칭 변경 승인 [한국부동산마케팅협회 (KREMA)]



### 명예회장사

(주)유성

### 회장사

CLK(주)

### 부회장사

(주)건물과사람들

(주)국진

(주)더피알커뮤니케이션

(주)미드미네트웍스

(주)미래인

비에스글로벌(주)

(주)루시드프로모 커뮤니케이션즈

삼일산업(주)

(주)상림디엠텍

신림씨앤디(주)

(주)씨앤디플래닝

씨앤에이개발(주)

(주)에이치와이마케팅그룹

(주)엠비앤홀딩스

(주)와이낫플래닝

(주)원포올디앤씨

트리플건설(주)

(주)훈민정음디앤씨

하이랜드(주)



### 발기인사

(주)니소스씨앤디

(주)더감

(주)도우

(주)디앤씨민은

(주)마켓리더

(주)산하이앤씨

(주)세이노

세원미(주)

(주)아마존건설

(주)열림개발

(주)유앤아이디벨로먼트

(주)알이파트너

(주)태풍씨앤디

터존(주)

(주)컬리년홀딩스

(주)팜파트너스

(주)프런티어마루

(주)한아름



한국부동산분양서비스협회

# 주요행사



[2024.03.12]

2024년 (사)한국부동산분양서비스협회 정기총회  
유공자포상

한국부동산원장상 | 박형남 신림씨앤디(주) 대표이사

한국부동산분양서비스협회

# 주요행사



[2024.03.12]

2024년 (사)한국부동산분양서비스협회 정기총회  
유공자포상

국회국토교통위원회장상 | 조세윤 (주)씨앤디플래닝 대표이사

한국부동산분양서비스협회

# 주요행사



[2024.03.12]

2024년 (사)한국부동산분양서비스협회 정기총회  
유공자포상

국회국토교통위원장상 | 이성규 (주)더피알커뮤니케이션 대표이사

한국부동산분양서비스협회

# 주요행사



[2024.04.10]

세종대학교 산업대학원 업무협약 체결

일 시 | 2024년 4월 10일 10:00

장 소 | 강남구 언주로 711 5층 (논현동, 건설회관)

참 석 | 장영호 회장 (한국부동산분양서비스협회)  
임재만 교수 (세종대학교 산업대학원 부동산 자산관리학과)

협약내용 | 세종대학교 산업대학원 부동산자산관리학과 온라인 석사과정 원격교육협약

- 협회 임직원 및 회원사 임직원의 대학원(온라인 석사과정) 입학 시  
매학기 등록금의 40% 장학금 지급
- 세종대학교 박사과정(주말과정) 지원 시 우대



한국부동산분양서비스협회

# 주요행사



[2024.04.29]

부동산마케팅기획자 양성과정 연계 청년취업 인턴사업 매칭데이 개최

일 시 | 2024년 4월 29일(월) 13:00~17:00

장 소 | 서울시 강남구 언주로 711, 5층 (논현동, 건설회관)

참 석 | 협력사업장 21개사, 참여자 31명

한국부동산분양서비스협회

# 사전교육



[2024.05.10]

부동산마케팅기획자 양성과정 연계 청년취업 인턴사업 - 1일차

일 시 | 2024년 05월 10일(금) 09:00~18:00

장 소 | 서울 강남구 언주로 711, 5층(논현동, 건설회관)

강사명 | 상림디엠텍 장재홍 이사, 상림디엠텍 우영진 상무

강의명 | 분양기획인력 주요 업무 개요  
단계별 주요 현장 기획 및 운영 업무  
시장조사 보고서 작성 실무



# 한국부동산마케팅협회 주요행사



[2024.07.19]

2024 헤럴드경제 존경받는 기업·기관·인물  
& 소비자가 좋아하는 브랜드 대상 수상

일시 | 2024년 7월 19일(금) 13:00

장소 | 프레스센터 내셔널프레스룸

참석 | 19명 (가나다 순)

장영호 회장, 김병수 부회장(루시드프로모), 정동규 상근부회장, 김덕원 전무(루시드프로모),  
김재규 디렉터(데이터노우즈), 전우경 부사장(와이즈플래닝), 함초롬 대표(한국분양정보)

뉴딜사업 참여자

김보영(와이즈플래닝), 김재경, 김해원(삼일산업), 김현진(CLK), 박희연(KAP), 배지훈(CLK)

윤성용(루시드프로모), 이현영(삼일산업), 정원(리얼투데이), 한성민(한국분양정보)

허욱(씨앤디플래닝), 황화인(KAP)

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



[2024.08.13]

8월 정기이사회 개최

일시 | 2024년 8월 13일(화) 08:00

장소 | 협회 회의실 (강남구 언주로 711, 5층 (논현동, 건설회관))

참석 | 14명 (가나다 순)

장영호 회장, 이윤상 명예회장

김국진, 김병수, 김선관, 박찬주, 박형남, 손병석, 심현태, 이월무, 정동규, 최창욱,

허용근, 황근호 부회장

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



[2024.09.04]

한국부동산마케팅협회 - 건설사 마케팅포럼 정책간담회 개최

일시 | 2024년 9월 4일(화) 14:00

장소 | 강남구 언주로 711, 5층 (논현동, 건설회관)

참석 | 29명 (가나다 순)

협회 임원사

장영호 회장, 이윤상 명예회장

김국진, 김동기, 김병수, 김상근, 김선관, 박찬주, 박형남, 손병석, 이성규, 이월무, 임민섭, 정동규, 정명숙, 조세윤, 채영식, 최기만, 최창욱 부회장, 전용운 대표이사

건설사 마케팅포럼

최진욱(현대건설), 김간현(DL이앤씨), 김기봉(대우건설), 박상현(포스코이앤씨), 박정대(롯데건설), 안중태(SK에코플랜트), 임홍상(삼성물산), 김종대(GS건설), 김진택(HDC현대산업개발)

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



[2024.09.23]

협회 9월 골프월례회 개최

일시 | 2024년 9월 23일(월)

장소 | 88CC

참석 | 32명 (가나다 순)

집행부 (3명)

김국진 골프회장, 이정근, 지현경 사무총장

협회 임원 (10명)

장영호 회장, 이윤상 명예회장

김병수, 심한태, 임민섭, 정동규, 조세윤, 조정훈, 최기만, 허용근 부회장

회원사 (19명)

경대현, 고범석, 권백용, 김도훈, 김영택, 김진현, 김태수, 배우순, 안상근, 옥길호, 유재성, 이성규, 이영준, 이은경, 이태훈, 이한빈, 천성오, 최용석, 황승길



# 한국부동산마케팅협회 주요행사



**[2024.09.25]**

## 방문판매법 대응방안 세미나 개최

**일시** | 2024년 9월 25일(수) 16:00~17:30  
**장소** | 강남구 인주로 711 5층 (논현동, 건설회관)  
**강사** | 정혁진 변호사 (협회 법률고문, 법무법인 동인)  
**참석** | 50명

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



**[2024.09.29]**

## 협회 산악회 - 코디네트웍스 10월 청계산 연합등반

**일시** | 2024년 9월 29일(일)  
**장소** | 청계산  
**참석** | 35명 (가나다 순)

**집행부** (3명)  
 강창록 산악회장, 김예송 사무총장, 노재명 대표

**회원사** (32명)  
 강규영, 최권호, 김국기, 김락영, 김병건, 김상진, 김선호, 김재석, 김재규, 김현철,  
 노우석, 문상동, 박민, 박성진, 박훈, 배우순, 서예련, 옥길호, 이동훈, 이병택, 이장규,  
 이종만, 임기연, 유지호, 장원준, 전재웅, 조준환, 최병엽, 최창우, 지현경, 차윤석, 함태준



# 한국부동산마케팅협회 주요행사



**[2024.10.08]**

**10월 정기이사회 개최**

**일 시** | 2024년 10월 8일(화) 08:00

**장 소** | 협회 회의실 (강남구 언주로 711, 5층 (논현동, 건설회관))

**참 석** | 11명 (가나다 순)

**장영호** 회장, **이윤상** 명예회장

**김국진**, **김병수**, **김선관**, **박형남**, **심현태**, **정동규**, **조세윤**, **조정훈**, **황근호** 부회장

**신규회원사 상견례 및 발표** |

**김종현** 회계사(삼도회계법인), **김영배** 이사(분양통), **이한빈** 대표(셀럽홈즈씨앤엠),

**이장규** 대표(데브올파트너스)

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



**[2024.10.08]**

**하이엔드 주거개발방법론 세미나 개최**

**일 시** | 2024년 10월 8일(화) 10:00

**장 소** | 협회 회의실 (강남구 언주로 711, 5층 (논현동, 건설회관))

**강 사** | **최병엽** 대표

**참 석** | 23명

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



## [2024.10.28] 2024 협회장배 골프대회

일시 | 2024년 10월 28일(월)

장소 | 88CC

참석 | 44명 (가나다 순)

집행부 (3명)

김국진 골프회장, 이정근, 지현경 사무총장

이사사 (13명)

장영호 회장, 이윤상 명예회장

김병수, 김선관, 심한태, 이상규, 임민섭, 정명숙, 정동규, 조세윤, 조정훈, 최기만, 허용근 부회장

회원사 (27명)

경대현, 고법석, 김국기, 김덕원, 김도훈, 김수철, 김영상, 김영택, 김재규, 김태수, 김태용, 문상호, 배우순, 안상근, 옥길호, 윤점식, 이영준, 이완직, 이은경, 이장규, 이태훈, 이한빈, 이혁, 조봉재, 천성오, 최용석, 함초롬, 황승길

# 한국부동산마케팅협회 주요행사



## [2024.10.29] 국회 국토교통위원장 정책간담회

일시 | 2024년 10월 29일(화) 15:00

장소 | 국회 본관 국토교통위원장실

참석 | 10명 (가나다 순)

맹성규(국회 국토교통위원장), 양길수(한국감정평가사협회), 김승배(한국부동산개발협회), 이종혁(한국공인중개사협회), 정병윤(한국리츠협회), 하원선(대한주택관리사협회), 장영호(한국부동산마케팅협회), 조만현(한국주택관리협회), 이상무(한국주택임대관리협회), 조홍석(한국빌딩협회)

정책제안 | 금융기관의 위법적 자체감정평가 관행 개선 (한국감정평가사협회)

부동산개발업 선진화를 위한 정책 건의 (한국부동산개발협회)

협회 법정단체 전환 등 3건 건의 (한국공인중개사협회)

부동산투자회사법 개정안(3건) 조속통과 건의 (한국리츠협회)

공동주택관리 제도개선 건의 (대한주택관리사협회)

지방 미분양 해소 및 시장안정화를 위한 제도개선 건의 (한국부동산마케팅협회)

공동주택관리 분야 제도개선 건의 (한국주택관리협회)

민간임대주택에 관한 특별법 관련 개선의견 (한국주택임대관리협회)





▶ 2019.11.04  
골프동호회 활동 in 88컨트리 클럽



▶ 2020.02.06  
노무특강 in 건설회관



▶ 2021.08.30  
개발협회 MOU in KODA회관



▶ 2023.03.30  
한국부동산경제단체연합회 단체장 상견례  
in 상제리센터 A동 2층

## K 회원사소개 ..... 27

건물과사람들 구도다앤씨 국진 까까조	28	세븐파트너스 세원미 세이노 셀럽홈즈앤앰 스웨이브 스퍼서 시원파트너스 신림씨앤디 씨앤디플래닝 씨앤에이개발 씨에스엔플래닝 씨엘디앤씨 씨엘케이	28 36 40	지우알앤씨 지와이마케팅		라온아이앤씨 라움홀딩스 로템에이앤디 망고시스템 미르디벨로퍼 부맥 삼도회계법인 세종코리아 쓰리에스씨앤에프 씨알앤소프트 아울리 에이전시 아이데코건축 알바에셋 에스앤에스파트너스 에이드파트너스 에이치엘더블유 에이치케이산업개발 엘이케이산업개발 영우디앤씨 웹시스템	260
넥시스 니소스씨앤디	36	아마존건설 아이콘씨앤디 알이파트너 애드락크리에이티브 애드에이치큐 애드타임컴퍼니 애드파워 애드프로퍼셔널 엠게이츠 에스씨아이평가정보 에스지산업 에이원글로벌 에이치앤씨파트너스 에이치와이마케팅그룹 엔터플러스 엠비엔홀딩스 열림개발 오래현 올림플래닛 와이낫플래닝 와이디커뮤니케이션 와이케이케이 우드커뮤니케이션 우원애드 원포올디앤씨 위뉴 위드알앤씨 유당디앤씨 유성 유엔아이디벨로먼트 유티파트너스	136	팜파트너스 포에드원 프린티어마루 프리미어홀딩스	232	하이랜드 한국에셋개발 한라디앤씨 한아름 해안 허브파트너스 혁본 훈민정음디앤씨	240
더감 더큐브컴퍼니 더피알 커뮤니케이션 데브올컴퍼니 데이터노우즈 도우 디스코 디에스그룹 디앤씨민은 디케이홈스	40	마루프린터 마켓리더 맥퍼슨 맨인씨앤에스 머스트 문원디앤씨 미도리알코 미드미네트웍스 미래인	74	다움파트너스 대륜디앤씨 더게이트 더비엠피 더오름 더이룸디앤씨 더조은앤앤씨 더카라 도곡닥터스 동국아이앤씨 두잉파플러스 디아크 디에이치파트너스	256	다움아이앤씨 다움홀딩스 로템에이앤디 망고시스템 미르디벨로퍼 부맥 삼도회계법인 세종코리아 쓰리에스씨앤에프 씨알앤소프트 아울리 에이전시 아이데코건축 알바에셋 에스앤에스파트너스 에이드파트너스 에이치엘더블유 에이치케이산업개발 엘이케이산업개발 영우디앤씨 웹시스템	262
라인플래닝 라인 루시드프로모 커뮤니케이션즈 루티앤씨 리얼탐코리아 리얼투데이 리츠	62	부동산114 분양통 비드팩스 비에스글로벌 빌리프인	92	지엘미래인	198	점프컴퍼니 제이엠피산업 제온스 직방 케이디씨 케이엔엘 코디네트웍스 코디에스 콘텐츠민주주의 클리프 커뮤니케이션 태성디엔투 템스 파란기획 한강씨앤디 한결파앤디 한국분양정보 한길법무사 해안 해성엔이 BK C&D CRT마케팅 KPD디지털마케팅	266
2021.08.30 개발협회 MOU in KODA회관		산하이앤씨 삼일산업 상가114앤브라이트 상림디앤텍	102				



2024.03.12 2024년 (사)한국부동산분양서비스협회정기총회



## 회원사소개



(주)건물과사람들

(주)건물과사람들



대표자 | 최창욱

(주)건물과사람들은 부동산 개발과 분양대행 및 사후관리는 물론 상품기획 및 사업 타당성 분석까지 이론적 배경과 값진 경험을 갖춘 최고의 전문 인력으로 구성된 Total Consulting and Development 회사입니다.

📍 서울특별시 서초구 효령로77길 30, 2층 (서초동, 강남역푸르지오시티)  
 🌐 [www.kunsa.co.kr](http://www.kunsa.co.kr)

설립일(직원수) 1999년 12월 10일 (23명)

## 업종

- 건축공사업
- 분양대행업
- 부동산 개발업
- 부동산 개발관련 사업 타당성 검토·분석 등

## 사업소개

- 부동산 컨설팅 분야에서 다양한 실무 경험과 이론적인 연구경험을 지닌 컨설턴트를 중심으로 조기에 성공적으로 프로젝트를 수행합니다.
- 공동주택 및 상업시설의 개발을 위해 최적개발 대안계획, 마케팅 전략수립, 시행을 중심으로 새로운 이론적 연구경험을 접목시켜 나가는 네트워크형 기업이며, 수많은 개발 프로젝트를 성공적으로 수행하여 많은 노하우와 방대한 데이터베이스를 구축하고 있습니다.
- 판촉 전략을 성공적으로 수행하기 위해 필수적인 광고기획, 홍보, 프로모션 분야에서도 한발 앞선 전략을 제시하는 종합 서비스 시스템을 구축하고 있습니다.

## 기업소개

(주)건물과사람들은 1999년 12월 설립 이후 창조와 도전, 무한한 아이디어를 모토로 부동산 개발 및 마케팅 사업의 주역으로 성장해 왔습니다. 외형의 크고 작음을 가리지 않고, 신뢰를 최우선 과제로 업무를 수행해 내었습니다. 전문적인 기술과 노하우를 바탕으로 개발기획, 사업성 검토, 타당성 분석, 시행업무, 마케팅 까지 부동산 개발의 모든 업무를 기획, 관리함으로써 디벨로퍼(Developer)로서의 꿈과 이상을 실현해 나가고 있습니다. 앞으로도 임직원은 그동안 다져온 기반을 토대로, 넘치는 창의력과 끊임없는 도전정신으로 국내 제1의 부동산 개발 및 마케팅 회사로서의 위치를 더욱 공고히 하겠습니다. 변함없는 성원과 관심을 부탁드립니다.

## 기업실적

- 여의도 브라이튼 (GS건설) 849실 분양완료
- 부산 명지 더샵 퍼스트월드(포스코건설) 3,196세대 분양완료
- 힐스테이트 리버시티 (현대건설) 3,510세대 분양완료
- 고덕 아르테온 (현대건설) 1,397세대 분양완료
- 송도 SK VIEW 센트럴 상업시설 (SK건설) 94실 분양완료
- 송도 잭니클라우스 골프클럽 골프빌라 (포스코건설) 179필지 분양 준비중 등 그 외 다수



대표이사 | 문 상 동

## (주)구도디앤씨

최고의 성과와 최상의 가치창조로 서로 Win-Win하여  
시너지 효과를 창출하는 파트너 (주)구도디앤씨 입니다  
사업성공과 고객감동 실현을 위해 끊임없이 노력할 것을 약속 드립니다.

📍 서울특별시 중구 퇴계로 447, 2층 221호(황학아크로타워)  
✉ mentee77@naver.com  
🌐 www.goodo.kr

설립일(직원수) 2019년 11월 19일(5명)

### 업 종

- **분양대행업**  
(아파트 / 오피스텔 / 상업시설 / 생활숙박시설  
/ 지식산업센터 / 호텔 / 토지 등)
- **입주촉진**

### 사업소개

(주)구도디앤씨는 부동산시장 환경변화에 선도적으로 대응하고  
새로운 비즈니스 영역을 지속적으로 개척하는 회사입니다.  
(주)구도디앤씨만의 차별화된 사업기획 능력과 전략적 분석 및  
IMC(Integrated Marketing Communications)을 실현하고 있는  
국내최고의 종합 부동산서비스 회사입니다.

### 기업소개

(주)구도디앤씨는 부동산 개발에 관련한 종합기획 시스템에 기초로 하여,  
개발환경의 기획, 계획, 분양과 관리 등 관련분야의 과학적인 통합을 통한  
업무 Network를 구축하고 유기적인 관계흐름을 유지하여,  
고객에 대한 최상의 만족을 이끌어 내는 부동산 개발 토달 서비스를 지원합니다.

(주)구도디앤씨는 정직을 기업윤리의 바탕으로 두고  
기업의 사회적가치에 책임을 다하며,  
최고의 성과와 최상의 가치창조로 아름다운 세상을 만들기 위해  
노력하는 정도경영의 길을 걷고 있습니다.

### 기업실적

- 2020년 | 종로 블루카운티 송인 I
- 2021년 | 종로 예비뉴 청계 I · II
- 2022년 | DMC스타비즈 3,4,6BL(입주촉진)
- 2023년 | 2023년 영종도 스카이에비뉴 2,3,4,5,11차





대표이사 | 김 국 진

## (주)국진

(주)국진하우징은 역사와 전통이 살아있는 분양마케팅대행 전문업체로서 35년의 오랜 경험과 시장변화의 적극적으로 대처하며 창조적인 마케팅 전략으로 고객의 성공을 위한 책임완수를 이행합니다.

“마지막 남은 하나까지 완벽하게...”

(주)국진하우징만이 드릴 수 있는 약속입니다.

- 📍 경기도 성남시 분당구 정자일로 15 203호 (금곡동, 분당하우스토리)
- ☎ 031-715-1154
- ✉ kgk13799@hanmail.net
- 🌐 www.gukjinhousing.com

설립일(직원수) 2011년 1월 17일 (22명)

### 업 종

- 분양대행업
- 건축공사업
- 광고대행업
- 부동산 개발 사업타당성 검토 등

### 사업소개

1989년 우리나라에 분양대행이라는 개념조차 확실치 않을 때 신일컨설팅을 최초 설립하여 국내 분양대행 및 부동산 컨설팅의 개념을 새롭게 정립 시켰습니다.

이후 1998년 신일개발, 2004년 신일하우징,  
2011년 현재의 국진하우징으로 사명이 변경 되었습니다.

31년간 부동산 개발 및 분양대행에 관한 다양한 경험과 기법으로 수많은 파트너 사의 프로젝트를 성공적으로 이끈 바 있으며, 역사와 전통이 살아있는 전문 분양마케팅대행업체입니다.

### 기업소개

(주)국진하우징은 대표이사 이하 임직원들의 연속성 있는 운영으로 분양마케팅업무 수행이력이 35년에 이르고 있는 오랜 역사와 노하우를 가지고 있는 분양마케팅대행 전문업체입니다.

다년간에 걸쳐 축적된 경험과, 차별화된 전략, 전문인력 활용, 보다 체계적인 서비스와 효율적인 관리 시스템, 다양한 고객데이터를 통해 부동산 분양대행 및 개발 기획 사업과 관련한 전 과정을 포괄적으로 수행하며 고객의 성공을 위해 완벽한 솔루션을 제공합니다.

### 기업실적

구분	총 실적	서울경기	기타지역	총현장
아파트(세대)	120,489	76	116	192
오피스텔(호실)	24,590	51	22	73
상업시설(㎡)	268,524	21	22	43
지식산업센터(㎡)	83,504	1	-	1
입주대행(세대)	11,237	4	15	19
분양형 호텔(호실)	1,855		5	5
납골묘 봉안시설(기)	60,500	2		2



(주)까까조



대표이사 | 이 경 재

이젠 부동산도 똑똑하게 분양받자

📍 서울시 송파구 법원로 128, C동 1711호  
☎ 1600-1240  
✉ kakazoad@gmail.com  
🌐 www.kakazo.co.kr

설립일(직원수) 2018년 12월 3일 (5명)

## 업 종

- 종합부동산  
(아파트 / 상가 / 오피스텔 / 지식산업센터 / 기타 등)  
부동산범위 영역 제한 없음
- 부동산 분양 플랫폼

## 사업소개

아파트, 상가, 오피스텔, 지식산업센터 등의 분양 상품을 모두 아울러  
상세한 분양상품 할인 및 혜택 정보를 제공하여  
분양대행사와 소비자 간의 중개 역할을 담당하고,  
분양대행사는 분양 촉진 및 광고홍보비 절감을,  
소비자는 상품 할인 및 기타 혜택 등을 받게 됩니다.

## 기업소개

다양한 부동산 분양 혜택과 정보를 제공하는  
부동산 분양혜택 플랫폼입니다.

기존의 오프라인 분양 방식에서 탈피하여 온라인 서비스로  
분양 상품을 공급할 수 있도록 영역을 확대하여  
이용자들에게 다양한 분양 혜택 정보를 제공하고 있습니다.

## 기업실적

350여 개의 협력사 및 250개 이상의  
분양 현장 광고 게재 및 운영 중

# NEXIS



대표이사 | 최민호

## (주)넥시스

주방가구 그 이상의 가치 Beyond the kitchen

📍 서울시 강남구 논현로 541 넥시스 갤러리 (전시장) 1~4F  
(사) 서울시 강남구 논현로 555 JW 빌딩 4~5F 넥시스 디자인센터

🌐 [www.dynexis.co.kr](http://www.dynexis.co.kr)

**설립일** 1970.6 삼형제 가구 설립  
1999.4 (주)대연 상호변경  
2001.3 (주)대연법인설립

**직원수** 260명

### 업종

- 업태 : 제조 / 부동산업
- 종목 : 가구 / 부동산 개발

### 사업소개

#### 주방가구 그 이상의 가치 넥시스

넥시스는 새롭고 가치있는 생활 환경 창조를 목표로  
품질 원칙주의, 친환경자재 사용, 고객만족 서비스의 약속을 지키며  
공간을 더욱 아름답게 만들어가는 기업입니다.

### 기업소개

새롭고 가치 있는 생활환경 창조를 모토로  
50여년간 대한민국 주거공간에 주방 및 수납가구를 공급해 왔습니다.

사용자와 기업고객의 복합적인 니즈를 분석, 맞춤 가구를 생산해오며  
시대를 반영하는 공간의 개념과 인테리어 시장의 변화를  
가까이서 체득할 수 있었습니다.

넥시스의 경쟁력이 곧 고객의 경쟁력이라 여기며 자체 디자인 연구소를 설립,  
트렌드를 선도하는 품격 높은 디자인과 함께 신소재 개발에도 힘쓰고 있습니다.

시대에 따라 변화하는 소비자 요구에 맞춰 최적의 기능과 소재를  
최고의 시공품질로 제공하며, 더 나아가 예술적 가치를 지닌  
하이엔드급 공간을 제안하는 기업으로 자리매김 하였습니다.

### 기업실적

국내 주방 가구 및 수입 주방 가구 신축 및 재건축 현장 다수 업체 납품.  
연매출 2000억 (계열사 포함)





대표이사 | 고 승 일

## (주)니소스씨앤디 (주)피원엠마스터리스

### (주)니소스씨앤디는

2003년 이래 지속적인 성공 분양을 이끌어 왔으며,  
2014년부터 종합건설업으로 정식 등록된 휴이언과 하나 되어 성장해 온  
Total Consulting and Development 회사입니다.

- 📍 경기도 수원시 권선구 호매실로 104번길 24-10, 606호(호매실동)
- ☎ 031-716- 6727 / Fax. 031-716-6737
- ✉ nisos5188@hanmail.net
- 🌐 www.nisos.net

설립일(직원수) 2003년 3월 12일 (25명)

### 업 종

- 건축공사업
- 부동산개발 및 관리업
- 부동산분양대행, 관리대행
- 부동산 개발관련 사업 컨설팅 검토, 분석 등

### 사업소개

- 전문적인 인력과 완벽한 시스템으로 성공적인 분양을 위한 파트너가 되겠습니다.  
최고의 가치, 그 이상을 추구하는 창조적 전문가 그룹 (주)니소스씨앤디입니다.
- 프로젝트 기획 단계부터 실제 분양 판매전략 수립에 이르기까지 토털 마케팅 서비스를  
통해 사업의 100% 완료와 100%의 성공을 위해 차별화된 솔루션을 제공합니다.
- 공동주택 및 상업시설의 개발사업 종합 마케팅 업무 수행을 위해  
부동산 리서치, 사업 컨설팅, 분양대행, 사후관리까지 총괄 업무를 수행합니다.

### 기업소개

끊임없이 변화하는 분양시장에서 발전할 수 있는 유일한 길은 시장의 변화에 맞게  
새로운 패러다임을 이해하고 도전하는 것입니다.

설립 당시, 대한민국 대표 건설사의 성공적 분양대행을 시작으로 치열한 경쟁 속에 수많은  
분양을 이끌어 왔으며, 주택 건설업은 물론 분양대행업 등 해당 사업에 있어 지속적으로  
노력하고 변화해 왔습니다.

앞으로 더욱 체계적이고 전문적으로 발전하는 (주)니소스씨앤디는  
부동산 개발 컨설팅의 선두주자로서 보다 책임감 있게  
새로운 역량을 보여 드릴 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 용인 둔전역 에피트 1,275세대 시행 및 분양
- 힐스테이트 등촌역 543 세대 분양대행
- 남양주 덕소 라온프라이빗 999세대 분양대행
- 해링턴 플레이스 다산파크 350세대 분양완료
- 원주 동문 디 이스트 873세대 분양대행
- 인덕원역 더리브 디하우트 지식산업센터 분양대행
- 청라 더리브 티아모 지식산업센터 분양대행
- 판교신도시 알파돔시티 알파리움 931세대 분양대행 외 다수



The good able mind

Housing Consulting &amp; Communications

YURIM Inc.

유림아이엔씨(주)

## (주)더감 유림아이엔씨(주)

대표이사 | 이 기 성

「The Good Able Mind」 感이 다릅니다.  
생각이 다릅니다. 접근이 다릅니다.  
당연히 결과도 다릅니다.

📍 서울특별시 강남구 테헤란로108길 19, 2층(대치동, 부림빌딩)  
☎ 02-546-2633 / Fax. 02-546-2722  
✉ thegam@naver.com

설립일(직원수) 2001년 6월 13일 (16명)

### 업 종

- 건축공사업
- 광고기획
- 부동산 컨설팅, 분양대행  
(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 호텔 / 상가 등)

### 사업소개

컨셉개발부터 인허가 협업, 컨설팅 및 분양대행까지 「개발사업 Total Solution」 제공  
1st 상품컨셉 | 특화요소 발굴 및 개발 컨셉 수립을 통한 상품 차별화  
2nd 컨설팅 | 남다른 접근과 특화된 노하우를 바탕으로 명확한 결과물 도출  
3rd 분양대행 | 업력 20년 동안 구축한 파워풀한 네트워크, 성공 분양 수행  
※ 분양을 위한 대관업무 외 사업시행자 요청 시 사업승인 등 인허가 업무 협업

### 기업소개

- 「대규모 개발사업에 대한 풍부한 노하우」  
15년간 대규모 도시개발사업을 초기 개발계획 컨설팅부터 인허가 협업, 분양대행 완료까지 진행한 다수의 실적 보유
- 「조기 분양완료 뿐만이 아닌, 사업시행자 이윤을 극대화」  
상품 및 컨셉 특화요소 발굴, 독창적인 마케팅 전략 실행으로 지역별 역대 최고 분양가 완판 수행 경험 다수
- 「인허가까지 가능한 심도 있는 대형 시공사 및 디벨로퍼 네트워크 보유」  
현대건설 출신의 임원진 구성, 다수의 1군 시공사 협력업체이며 대규모 개발사업 전문 디벨로퍼와 15년간 인허가를 포함한 개발업무 수행
- 「아파트는 기본, 비주거 시설까지 상품 설계 및 컨셉 개발부터 수행 가능」  
분양형 호텔 및 생활숙박시설 상품/분양컨셉 개발 및 마케팅 특화전략 수립

### 기업실적

- 대규모 개발사업 컨설팅 및 인허가 업무, 분양대행 실적
  - 1) 부산 해운대 마린시티 : 해운대 아이파크 / 해운대 워브더제니스('07.04)
  - 2) 고양 식사 도시개발사업 : 일산 자이1차('08.06) / 2차('17.12) / 3차('18.12)
  - 3) 수원 권선 도시개발사업 : 수원 아이파크 시티 1차 / 2차('09.08)
  - 4) 용인 동천 도시개발사업 : 동천 자이1차('15.05) / 2차('16.04) / 파크자이('16.10)
  - 5) 판교 대장 도시개발사업 : 판교 더샵 포레스트 / 판교 퍼스트힐 푸르지오('18.12)
- 기타 최근 분양대행 실적
  - 1) 힐스테이트 광교산 공동주택('19.05)
  - 2) 교대역 하늘채 뉴센트원 공동주택('19.07)
  - 3) 힐스테이트 학익 공동주택('18.06)
  - 4) 제주 드림타워 복합리조트 분양형 호텔('17.01)



대표자 | 김 국 기

## (주)더큐브컴퍼니

한 사람의 힘은 약할 수 있으나, 조직의 힘은 강합니다.  
혁신적인 전략으로 목표를 성취해 나아가고 있는 더큐브 컴퍼니는  
단 한차례의 분양 실패도 없이 분양 성공의 신화를 써 내려가고 있습니다.

📍 **본사** | 서울특별시 영등포구 도림동 265-4 인수빌딩 6층  
**지사** | 서울특별시 도봉구 창동 14 시티월드빌딩 14층

☎ 1670-4453  
✉ thecube8@naver.com  
🌐 www.thecube8.com

📅 **설립일(직원수)** 2017년 11월 (41명)

### 업 종

- 부동산개발
- 분양대행
- 건축시행
- 마케팅광고

(수익형 오피스텔 / 지식산업센터 / 아파트 / 주상복합 / 복합상업시설 / 타운하우스)

### 사업소개

- **부동산 분양 대행** | 수년간 쌓아온 전문 노하우를 바탕으로 체계적인 교육 시스템을 통해 모래알 조직이 아닌 정예화된 120명의 구성원이 하나의 조직이 되어 과학적인 시장분석 기법 개발 등을 통해 현장의 단점, 약점을 먼저 조사하고 이를 보완할 수 있는 가장 매력적인 장점을 찾아내는 더큐브의 방식으로 분양을 성공으로 이끌어 가고 있습니다.
- **분양업계 최초 직영 콜센터 운영** | 사업지 주변 타깃 지역 선정 후 자체 서버에서 수신자와 상담사를 자동 배분하여 콜 대기시간을 단축해 1인당 1일 통화량이 300~400콜이 가능하여 효율적으로 사업지 주변 지역에 단기간, 단시간 홍보가 가능한 더큐브만의 특화 TM 방식은 분양 성공에 큰 기여를 하고 있습니다.
- **입주 및 건물관리** | 분양대행에서 끝나는 것이 아닌 분양부터 입주 및 건물관리까지 100% 책임분양을 위해 계약자 성향 분석, 입주 가능성 파악, 입주 촉진 종합 대책 등 다양한 프로그램 운영으로 만족도와 상품의 가치를 실현하여, 성공사업을 만들어 냅니다.
- **부동산 개발·기획** | 변화하는 사회적 현상 분석을 통해 새로운 부동산 상품을 기획·개발함으로써 개발사업의 성공을 확신시켜 드리며, 트렌드 한 상품개발과 참신하고 독창적인 상품의 지속적인 개발을 통해 안정적인 기획을 자랑합니다.
- **부동산 마케팅** | 사업지의 입지/환경 등에 대한 철저한 시장조사와 사업성 분석을 통해 최적의 개발안을 제시하고 효율적인 마케팅 전략을 수립하여 사업 진행의 효율성을 극대화하며, 최대 이익 창출에 기여하고자 노력하고 있습니다.

### 기업소개

성취, 혁신, 사람으로 "완판"의 신화를 완성합니다.

- Achievement** 파부침주(破釜沈舟)의 정신으로 도전하여 그 어떠한 현상이라도 반드시 "성취"를 이뤄냅니다.
- Innovation** 빠르게 변화하는 분양시장을 한발 앞서 예측하여 더큐브만의 특화 마케팅으로 최고의 가치를 "혁신"합니다.
- Person** 모래알 조직이 아닌 소속감을 가진 하나의 단단한 조직으로 무한한 잠재력을 가진 "구성원"을 성장시켜 더큐브만의 경쟁력을 확보 합니다.

### 기업실적

- 2022.02 안양 가우디 센트럴파크 오피스텔  
디에셋 공인중개 설립(입주지원,임대)  
05 강남 선릉 홍보관 오픈  
06 영종도 파크뷰 오피스텔  
인천 가좌지주 인투파크 오피스텔  
07 청량리 동광뷰엘 오피스텔  
08 강남 선릉본사 설립  
창동역 더큐브 아레나 오피스텔  
09 인천 남동구 간석동 월드 메르디앙 오피스텔(시행)
- 2023.03 양주옥정 라피네트 오피스텔  
06 해운대 우동 도시형 생활주택(시행)  
08 부산스마트타워 지식산업센터  
10 수원 영통 오피스텔(시행)
- 2024.03 코오롱 더프라우 센텀스카이 아파트  
04 서광교 한라비발디 레이크포레 아파트



대표자 | 이 성 규

## (주)더피알커뮤니케이션

(주)더피알커뮤니케이션은

건설·부동산 홍보 분야를 중심으로 통합 커뮤니케이션을 제공하는  
업계 최고의 전문가 그룹입니다.

- 📍 서울시 서대문구 경기대로47(진양빌딩, 7층 서관)
- ☎ 02-6223-5557
- ✉ sklee@theprcg.com
- 🌐 www.theprcomm.co.kr

설립일 2010년 1월 1일

### 업 종

- 언론홍보
  - 언론매체 : 리얼캐스트(RealCast)
- 온라인광고 및 통합광고관리 솔루션 구축
  - 소셜미디어 & 바이럴마케팅
  - 홈페이지 및 소프트웨어 개발
  - 유튜브 홍보 및 영상제작 서비스
    - 사이버모델하우스 개발

### 사업소개

2010년 1월 설립한 더피알커뮤니케이션은 건설·부동산 PR 부문에서 다년간 구축한 대언론 네트워크를 바탕으로 언론 PR 중심의 종합 홍보 서비스를 제공하고 있습니다. 당사는 PR 전략 수립부터 언론 발표, 기획 기사 개발, 미디어 동향 분석, 매체 관리 등 기본적인 PR 업무는 물론, 특정집단(타겟)에게 상품에 대한 여론을 조성하는 온라인·바이럴 마케팅과 온라인 광고, 홈페이지 제작, 사이버모델하우스, 유튜브 및 SNS 마케팅 등 온·오프라인을 아우르는 전략 컨설팅과 통합 커뮤니케이션을 제공합니다. 자회사인 부동산인포에서는 심도 있는 부동산 정보 분석 및 리서치 등을 진행, 보다 객관적이고 공신력 있는 부동산 정보의 창구 역할을 수행하고 있으며, 부동산 큐레이션 서비스인 리얼캐스트(RealCast)를 통해 자체적으로 최신 부동산 뉴스와 트렌드를 발빠르게 전달하는 데 앞장서고 있습니다.

### 기업소개

그동안 더피알커뮤니케이션은 클라이언트의 성공을 위해 열정적으로 달려왔습니다. 부동산 애널리스트, 마케터, 전문 에디터 등 건설·부동산 부문의 최고 프로페셔널로 이뤄진 맨파워는 어느 프로젝트든지 최고의 결과를 도출해냅니다. 이를 바탕으로 당사는 설립 당해인 2010년 한국경제TV 주관 '살기좋은 아파트 홍보부문' 대상 수상을 필두로 수많은 프로젝트를 성공으로 이끌었으며, 고객의 브랜드 가치를 제고하는 데 모든 역량을 집중해왔습니다. 또한 2015년 6월에는 부동산 시장 전문 분석 업체인 부동산인포를 설립하고, 그해 12월 부동산 콘텐츠 큐레이션 서비스인 리얼캐스트를 론칭해 국내 부동산 시장의 발전에도 기여하고 있습니다. 앞으로 더피알커뮤니케이션은 자사만의 독창적인 노하우와 완벽한 업무 수행으로 부동산·건설 홍보 분야에서 독보적인 영역을 개척하도록 노력하겠습니다.

### 기업실적

- 2019년 기준 시공능력평가 10대 건설사 100건 이상 PJT 마케팅 진행
- DK도시개발 검암역 로열파크시티 푸르지오 언론&온라인 마케팅 총괄(진행중)
- 신세계건설 빌리브 패러그래프 해운대 언론&온라인 마케팅 총괄(진행중)
- 대림산업 C2 HOUSE 론칭, ACRO 브랜드 리뉴얼 관련 언론&간담회 진행
- GS건설 안산그랑시티자이 1,2차&상업시설 온라인, 방배그랑자이 언론 진행
- 롯데건설 르엘대치, 르엘신반포센터럴 언론&바이럴 진행
- 삼성물산 래미안어반파크 언론 진행 등 그외 다수 프로젝트 진행
- 제54회 납세자의 날 모범납세자 국제청장표창
- 국토교통부 디지털 소통팀 협업 인기 인플루언스상 수상



# Devall



(주)데브올컴퍼니

대표자 | 이장규

📍 서울시 강남구 테헤란로25길 6-9, 506호  
☎ 070-8018-6486  
🌐 www.devall.org

설립일 2024년 1월 23일

업종

· 정보통신업

## 사업소개

'기술로 부동산업을 더 쉽고 더 안전하게 만든다'라는 사명을 가지고 클라우드 기반의 B2B 솔루션을 개발하고 있습니다.

## 기업소개

데브올은 부동산 개발 · 분양 프로젝트 관리를 위한 통합 · 자동화 웹 솔루션입니다.

EPR 혹은 엑셀을 통해 각 회사 간의 독립적으로 관리하며,  
모든 업무를 수작업으로 직접 하던 구시대적인 관리 시스템을  
클라우드 기반의 웹 솔루션으로 통합하고 자동화 시스템을 구축하여  
업무 효율 및 휴먼 에러를 개선합니다.

## 기업실적

- 2024. 01. 설립
- 2024. 02. 개발 · 분양 프로젝트 관리 시스템 특허 등록(제10-2342391호)
- 2024. 05. 기술보증기금 우수기술기업 선정
- 2024. 06. 데브올 베타버전 런칭 및 PoC 진행
- 2024. 07. 부동산서비스산업경진대회 국토연구원장상



## (주)데이터노우즈

대표자 | 김 기 원, 조 영 준

누구나 데이터로 올바른 선택을 할 수 있도록  
투자가 필요할 때 언제나 데이터노우즈가 함께 합니다.

📍 서울특별시 서초구 법원로 2길 17-4 (토마빌딩)  
☎ 02-534-2799  
🌐 richgobiz@dataknows.ai

설립일(직원수) 2019년 05월 24일 (정규직 50명)

### 업 종

#### 부동산(리치고)

- 리치고 부동산 어플리케이션(45만명)
- 부동산 시장 분석 검토 솔루션(MAS) 출시(2022-08)
  - 부동산 컨설팅

#### 주식/연금(프리즘)

- 자산배분에 기반한 연금자산운용 로보어드바이저  
솔루션 출시 예정(2022-10)

### 사업소개

데이터노우즈는 모두의 경제적 자유를 위한 솔루션을  
제공한다는 미션을 가진 기업입니다.

AI/데이터 기반 핵심역량으로 프롭테크와 핀테크 영역에서 사업을 추진하고 있습니다.

투자의 기준, 최적의 솔루션이 될 수 있도록 데이터에 기반한 투자의 등대가 되어드리겠습니다.

### 기업소개

- AI / 데이터 / 쿼트 / SW / BI 관련 전문인력이 30여명으로  
전체 임직원의 70%를 차지하고 있습니다.
- 딥러닝 그래프 네트워크 기반 부동산 거래정보 예측 방법 및  
시스템 등 10여개의 관련 특허를 출원 중입니다.
- 데이터노우즈에서 운영하는 유튜브 채널은 32만명의 구독자를 가지고 있습니다.  
(홍춘욱의 경제강의노트 / 김기원의 빅데이터부동산, 리치고)
- 데이터노우즈는 데이터는 답을 알고 있다는 믿음으로 부동산과 금융분야에서  
새롭고 혁신적인 역사를 만들고 있습니다.

### 기업실적 / 개발 프로그램

- 19.05 | 데이터노우즈 회사 설립
- 19.05 | 리치고 전문가 버전 솔루션 출시 (부동산 시장, 한국/미국 경제 분석 툴)
- 20.09 | 리치고 부동산 앱 출시
- 20.06 | 시리즈A 50억원 투자 유치 완료
- 21.09~22.03 | 현대건설 MI System 개발 (현대건설용 부동산 시장 데이터 분석 시스템)
- 21.10~ | 월간 경제 시황 및 아파트 전망 리포트 (롯데건설)
- 21.10~ | 분양 타당성 보고서 수십 건 이상 (건설사, 시행사, 분양대행사 등)
- 22.02 | DL 건설 MOU 체결
- 22.06 | 빅데이터 공간기획 보고서 (현대엔지니어링)
- 22.08 | 비주거 사업지 사업 타당성 보고서 (현대엔지니어링)
- 22.08 | 부동산 시장 분석 검토 솔루션 MAS 출시
  - 주소 입력만으로 1분안에 사업지 타당성 보고서 완성
  - 적정 분양 가격 즉시 산출, 비교사례 평가법에 따라 유사 단지 평단가 제시
  - 사업지역의 2년 후 AI 미래가격 제공
  - 부동산 빅데이터 다운로드 기능 (공급, 수요, 거래, 미분양 등 주요 데이터)
- 22.10~23.04 | 시장성 분석 플랫폼 구축 (DL 건설)
- 23.01 | 정보통신산업진흥원 주관 A바우처 공급기업 선정
- 23.01~23.03 | 기업 맞춤형 리포트 솔루션 (한국기업평가)
- 23.02 | 개발사업 적정 분양가 검토 보고서 (롯데건설)



대표자 | 손 상 준

## (주)도우

(주)도우는 1999년 창사 이래 창의적인 생각과 차별화된 서비스로 다양한 프로젝트를 수행하였고  
부동산마케팅 및 개발기획 등  
많은 경험과 노하우를 보유한 부동산 전문기업입니다.

📍 서울시 강남구 도곡로 117, 11층(역삼동, 옥신타워)  
☎ 02-522-4488 / Fax. 02-525-7871  
✉ marketing@idowoo.co.kr  
🌐 www.idowoo.co.kr

설립일(직원수) 1999년 7월 1일 (53명)

### 업 종

- 부동산개발 및 관리업
- 부동산 분양대행, 입주대행, 관리대행  
(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 지식산업센터 / 상업시설 등)
- 부동산 개발 관련 사업 컨설팅 검토 및 분석 등
- 건축공사업

### 사업소개

부동산 개발의 최대가치 창출 방안을 제시하기 위하여 부동산 시장의 장기적 예측, 사업타당성 분석 및 수치 분석, 마케팅 기획 등을 통하여 부동산 경영 및 관리 계획을 고객들에게 컨설팅하고 분석하여 최적의 개발 컨셉 도출과 성공적인 마케팅 전략 솔루션을 제공해드리는 부동산마케팅 전문기업입니다.

### 기업소개

부동산 개발의 최대가치를 창출하는 부동산 전문기업!  
탄탄한 국내 사업 경험을 바탕으로 국외로 발전하는 글로벌 비즈니스 기업!

#### [꿈을 실현하는 부동산 전문기업]

열린경영 | 고객과 회사가 소통하는 투명한 기업

창조경영 | 변화를 선도하는 창조적 기업

가치경영 | 삶의 가치를 높이는 기업

- 부동산투자자문회사(제2007-22호) | 국토교통부
- 부동산개발업 등록업체(서울 0810130) | 서울특별시
- 주택건설사업자(서울-주택2002-0196) | 대한주택건설협회

### 기업실적

#### 대표실적

- 롯데월드타워 시그니엘 레지던스 223실(프라이빗 오피스 7실) 총 230실
- 시흥 롯데캐슬 시그니처 2,133세대
- 청량리역 한양수자인192 1,152세대(일반 1,120세대)
- 대림 e편한세상 용인 한숲시티 6,800세대
- 송파 헬리오시티 상업시설 6,379평
- 구리갈매 휴벨나인 지식산업센터 근생 1,470호실  
- 주거부문 약 12만 세대 / 비주거부문 약 25만평 이상(2010년 이후)

#### 자체사업

- 우남퍼스트빌 더 테라스 동탄 238세대
- 하남 미사 에코큐브 지식산업센터 총 8,263평 등



# disco



대표자 | 배 우 순

## 디스코(주)

우리동네 부동산, 디스코([www.disco.re](http://www.disco.re))는  
토지, 빌딩, 상가 등 상업용 부동산 시장의 대표 플랫폼입니다.

📍 경기도 성남시 분당구 판교공원로5길 28, B01호  
☎ 031-703-0229  
✉ [brown@disco.re](mailto:brown@disco.re)  
🌐 [www.disco.re](http://www.disco.re)

설립일(직원수) 2016년 2월 29일 (10명)

### 업 종

- 정보통신서비스업
- 부동산 빅데이터
- 부동산 매물 정보 유통
- 부동산 서비스 및 제품 마케팅

### 사업소개

우리동네 부동산, 디스코([www.disco.re](http://www.disco.re))는 토지, 빌딩, 상가 등  
상업용 부동산 시장의 대표 플랫폼입니다.  
매월 50~60만명의 부동산 투자에 관심이 많은 사용자들이 디스코를 통해서  
부동산 정보를 확인하고 있습니다.  
전국 1.8만명의 공인중개사 네트워크를 통해서  
부동산 정보, 서비스, 제품 유통을 지원하고 있습니다.

### 기업소개

디스코는 2016년 설립된 부동산 프롭테크 및 빅데이터 회사로,  
2017년부터 우리나라 토지, 빌딩, 상가 등  
상업용 부동산 시장을 대표하는 부동산 플랫폼입니다.

부동산 시장환경이 급변하는 상황속에서도 안정적으로  
부동산 플랫폼 서비스를 운영하고 있으며,  
부동산 산업종사자들이 부동산 정보를 확인하기 위해서  
가장 빈번하게 오랜기간 사용하는 부동산 플랫폼으로 자리 잡았습니다.

특히, 1.8만명의 공인중개사가 디스코를 통해서 부동산 정보를 확인하고 있고,  
24년 하반기 공인중개사가 돈을 버는 서비스를 광고상품으로 런칭하여  
공인중개사들의 필수 서비스로 성장하고 있습니다.

디스코는 핵심 사용자층인 공인중개사와 활성화된 플랫폼을 통해서  
분양, 대출, 창업 등 다양한 부동산 서비스와 제품을 마케팅하는 서비스를 제공하고 있습니다.

### 기업실적

- 2017년 인부동산 플랫폼 디스코([www.disco.re](http://www.disco.re)) 오픈
- 2018년 Seed 투자 (직방)
- 2019년 시리즈A투자 (트랜스링크인베스트먼트)
- 2020년 시리즈B투자 (트랜스링크인베스트먼트, 한라, 동훈인베스트먼트)
- 2023년 공인중개사 멤버십 서비스 런칭, 디스코프차 유료서비스 런칭
- 2024년 디스코AD 공인중개사협력광고 런칭



대표이사 | 김재석

## (주)디에스그룹

(주)디에스그룹은 부동산 특히 지식산업센터 분양대행에 많은 노하우를 가지고 있습니다.  
분양대행에 만족하지 않고 부동산개발 실행 능력을 구축하고 있습니다.  
부동산종합서비스기업으로 발전하기 위해 오늘도 열심히 뛰고 있습니다.

📍 경기도 안양시 동안구 엘에스로 142, 1004호(금정역SKV1센터)  
☎ 031-423-5700 / Fax. 031-422-4488  
✉ kjs952545@naver.com

설립일(직원수) 2021년 9월 1일 (5명)

### 업종

- 부동산 컨설팅업
- 부동산 개발 및 시행업
- 부동산 분양대행업
- 부동산 자산관리업

### 기업소개

한 분야에서 신뢰를 받는 전문가가 되기 위해서는  
많은 시간과 열정을 투자해야 합니다.

당사는 2008년 제이에스글로벌로 시작하여  
2017년 주식회사 더성 설립, 2021년에는 주식회사 디에스그룹으로  
보다 전문적이고 체계적으로 분양대행 및 부동산개발 분야를 개척하고 있으며,  
부동산개발 초기 단계부터 분양 완료까지의 모든 업무를 기본으로,  
개발기획, 분양대행, PM, 컨설팅 등을 통한 고객 이익 극대화를 위해  
지금 이 순간에도 힘 없이 노력하고 있습니다.

많은 경험과 연구를 통해 만들어온 노하우와  
하루가 다르게 변화하는 부동산 시장을 세심하게 읽고, 보는 안목으로  
그 어떤 누구도 감히 꿈꿔보지 못한 일,  
누구나 꿈만 꾸고 있던 일들을 현실에 옮겨 놓고 있습니다.

### 사업실적

- 인덕원 성지스타워드, 수원 디지털엠패이어2차
- 대릉 포스트타워5, 대릉 포스트타워6
- 독산동 현대지식산업센터
- 광명 SK테크노파크, 평촌 오비즈타워
- 군포 M테크노센터, 군포 에이스파이테크시티
- 금정역 SK V1 센터, 금정역 2차 SK V1 타워
- 두산 명학 아너비즈타워
- 의왕스마트시티 퀀텀, 평택 오션센트럴비즈
- 금정역 3차 SK V1 센터
- 인덕원역 AK밸리



대표자 | 양 영 환

## (주)디엔씨민은

D&C민은은 주인의식, 책임완수, 개인능력의 극대화를 바탕으로  
분양대행분야, 사업지 시장조사 및 기획, 부동산개발, 건축시행 등을  
수행하는 종합 부동산 전문기업입니다.

- 📍 서울시 강남구 논현동 198번지(강남대로 114길 8) 능인빌딩 5층
- ☎ 02-514-3557
- ✉ mineun3556@naver.com
- 🌐 www.mineun.co.kr

설립일(직원수) 2004년 8월 31일 (32명)

### 업 종

- 부동산개발
- 분양대행/입주관리
- 건축시행
- MD구성서비스업

### 사업소개

- 자체개발, 지주공동개발, 컨소시엄개발 사업기획 및 사업성검토, 사회적 Trend, 수요자의 Needs에 부합하는 부동산 상품개발 및 차별화된 전략, 다양한 경험과 전문성을 바탕으로 고객의 기대에 부응하는 혁신적 마케팅기획
- 각 프로젝트별 특성에 맞춤 마케팅 계획 수립 및 철저한 분석과 분양기획으로 성공사업을 이루어내며, 분양 및 임대 후 영업 활성화를 통한 효과적 솔루션 도입을 통해 고객의 최대 부가가치 창출
- 20여년 경력의 다양한 경험과 노하우를 바탕으로 한 수준 높은 건축 시행 기술 보유

### 기업소개

D&C민은은 1995년 창립한 이후 인화단결, 주인의식, 책임완수, 성실을 바탕으로  
묵묵히 주어진 업무에 최선을 다하여 왔습니다.  
그 결과, 다년간에 걸쳐 국내 우수 건설업체들의 크고 작은 분양대행 프로젝트들을  
성공적으로 수행하면서 '최고의 파트너'라는 분에 넘치는 명예를 얻기에 이르렀습니다.

저희는 이에 만족하지 않고, 앞으로도 계속해서 더욱 능률적이고 체계적인 분양 및 기획 능력을  
개발하는 등 고객 중심의 차별화된 서비스를 선별 제공하는 명실상부한  
“최고의 분양대행 업체”로의 도약을 추진, 모든 고객의 성공을 이끌어내는  
최고의 비즈니스 파트너로서의 윈윈(Win-Win) 신화를 창조하여  
**고객 여러분이 보내주신 기대와 신뢰에 보답할 것임을 약속 드립니다.**

### 기업실적

- 부산 명지더테라스(중흥건설) 222세대 당 사 시행, 분양완료
- 의정부 민락지구 중흥S클래스트와이스(중흥건설) 546실 및 상업시설 당 사 시행
- 양주 옥정 중심지구 상가 당 사 시행, 분양예정
- 파주 운정신도시 중흥S클래스(중흥건설) 1,262세대 분양완료
- 김포 고촌캐슬&파밀리에City2차(롯데건설,신동아건설) 2,255세대 분양완료
- 세종6-4블럭 마스터힐스(현대건설) 3,100세대 분양완료
- 인천 계양 효성해링턴플레이스(효성) 1,133세대 분양완료
- 외 다수의 프로젝트 진행





대표이사 | 이 건 영

## 디케이홈스(주)

분양상품 및 임대목적물에 대한 분양컨설팅, 임대관리, 시설관리 등을  
대행해주는 부동산 종합서비스 회사  
[ 국내 최초 유통분야 시설관리서비스 KS인증 획득 ]

📍 서울시 송파구 법원로6길 7, 705호 (문정동, 송파유타테크밸리)  
☎ 1577-3060  
✉ kylee0127@dkgnc.co.kr  
🌐 www.dkhomes.co.kr

설립일(직원수) 2019년 2월 3일 (30명)

### 업 종

- 임대관리
- 마케팅 자문 및 시행대행(PM)
- 분양 및 임대마케팅
  - 부동산 개발
  - 통신판매업

### 사업소개

당사는 국내 최고수준의 임대운영시스템과 시설관리 노하우를 가지고 있는  
부동산 종합서비스 회사입니다.  
분양 초기부터 체계적인 임대관리서비스를 제공하여 분양성 제고를 통한  
시행사업의 성공을 도모하며, 입주 이후 임대수익보장과 안정된 임대운영을 통해  
투자에 대한 확실한 수익성을 보장합니다.

### 기업소개

임대관리업에 대한 제도화 이후, 일부 영세하고 전문성이 결여된 임대관리  
회사들로 인해 금전사고가 빈번하게 발생함에 따라 체계적이고 투명한  
임대운영서비스에 대한 시장의 요구가 커지고 있습니다.  
디케이홈스(주)는 입주 후 임대인과 임차인에 대한 안정장치(임대료, 보증금 보증증권)는  
물론, 입주 전 사전임대관리까지 보증기관의 보증서발급(이행보증증권)을 통한  
안정적 운영을 보장합니다.  
나아가, 임대인과 임차인 모두 안심할 수 있는 차별화된 신뢰를 확보하여  
시장을 선도하겠다는 목표 하에, 월세의 투명한 수납관리를 위한 ‘월세안심보장제도’  
시스템을 금융기관과 연계해 개발하고 있습니다.  
또한, 매경, 더비즈, 한국부동산정보원 등과 협약을 맺고 다양한 플랫폼 비즈니스를  
전개하고 있습니다.  
체계적이고 안정적인 임대관리를 통해 국내 임대관리시장의 선두주자가 될 수 있도록  
최선을 다하겠습니다. 많은 성원과 관심 부탁드립니다.

### 기업실적

- 2019년 | 수원 스마트타워(189실) 외 4개 현장 임대관리 수주
- 2020년 | 원흥 클래시아(640실) 외 3개 현장 임대관리 수주
- 2021년 | 인천 시티필드(200실) 외 1개 현장 임대관리 수주
- 2022년 | 반달섬 라군타워(125실) 외 1개 현장 임대관리 수주
- 2023년 | 원흥 클래시아더퍼스트 빌딩 시설관리 수주

## (주)라인플래닝

대표이사 | 이강혁

慎終如始 則無敗事 신중여시 즉무패사(주)라인플래닝은  
‘일의 끝을 처음처럼 신중히 하면 실패가 없다’는 원칙을 바탕으로,  
모든 프로젝트를 신중하게 관리하며 변화하는 환경에 맞춰  
끊임없이 연구하고 혁신적인 접근으로 최상의 솔루션을 제공합니다.

📍 서울 강서구 마곡중앙5로 6, E동 952호(마곡동, 보타닉푸르지오시티)  
☎ 02-3665-6333  
🌐 [www.lineplanning.co.kr](http://www.lineplanning.co.kr)

설립일(직원수) 2019년 4월 (4명)

### 업 종

- 부동산 컨설팅업
- 부동산 개발 및 시행업
- 부동산 분양대행

### 사업소개

최신 데이터 분석과 디지털 마케팅 기법을 활용하여 시장의 흐름을 선도하고 있으며, 전략적 접근과 성공적인 마케팅을 통해 많은 프로젝트에서 탁월한 성과를 이루어가고 있습니다. 부동산 분양대행 마케팅 분야에서 쌓아온 경험과 전문성을 바탕으로, 혁신적인 솔루션을 제공하고자 합니다. 변화하는 시장 환경에 맞춰 끊임없이 노력하며, 실질적인 성과를 달성하는 것이 우리의 목표입니다.

### 기업소개

(주)라인플래닝은 2019년에 설립된 젊고 역동적인 부동산 분양대행 마케팅 회사입니다. 우리는 풍부한 실무 경험과 전문성을 바탕으로 최신 시장 동향과 소비자 행동을 분석하여, 맞춤형 마케팅 전략을 신속하게 수립하고 실행합니다. 모든 임직원은 부동산 시장 분석, 캠페인 설계 및 실행, 고객 맞춤형 브랜딩 전략, 인허가 절차 및 사후 관리에 대한 깊은 이해와 실무 경험을 보유하고 있습니다. 우리의 핵심 목표는 변화하는 시장 환경에 신속하게 대응하며, 고객과 함께 성공적인 프로젝트를 완수하는 것입니다. 이를 위해 디지털과 오프라인 통합 마케팅을 통한 데이터 분석을 활용하여 차별화된 전략을 개발하고, 협력사의 목표 달성을 위해 실질적인 성과를 창출합니다. 전 과정에서 철저한 마케팅 솔루션을 제공하여 장기적인 성공을 함께 이루어 나가는 데 최선을 다하겠습니다. 끊임없는 혁신과 창의성을 바탕으로 고객의 기대를 뛰어넘는 결과를 창출하며, 신뢰받는 파트너가 되기 위해 최선을 다하겠습니다.

### 기업실적

- e편한세상 평촌 어반밸리
- 송도 아메리칸 타운 아이파크 상업시설
- 의정부 힐스테이트 금오 더퍼스트
- 유보라 천안 두정역
- 인천 청라 더리브 티아모casa
- 안성 효성 헤링턴 플레이스
- 양주 회천신도시 덕계역 금강펜테리움 센트럴파크
- 양주 회천신도시 덕계역 금강펜테리움 상업시설
- 인천 영종도 운서역 반도유보라 퍼스티지
- 담양 첨단문화복합단지 양우내안에 퍼스트힐남악신도시 오룡 에듀포레 푸르지오



## 라임(주)



대표이사 | 임 성 환

불광불급 [不狂不及] 어떤 일을 하는데 있어서  
미치광이처럼 그 일에 미쳐야 목표에 도달할 수 있다.

- 📍 경기도 성남시 분당구 판교역로 192번길 14-2, 914(삼평동, 골드타워)
- ☎ 1599-9493
- ✉ realty9493@naver.com
- 🌐 www.raimju.com

설립일(직원수) 2016년 10월 25일 (7명)

### 업 종

- 부동산분양대행업
- 부동산컨설팅업
- 부동산투자자문업

### 사업소개

부동산 분야에서 다년간 취득한 경험 및 Know-How로 다양한 프로젝트를 수행합니다.

공동주택 및 오피스텔&상업시설 등의 개발을 위해 전략적인 마케팅수립 다양한 광고기획 및 홍보 프로모션 등 프로젝트 성공을 위한 방대한 데이터베이스를 구축하고 있습니다.

### 기업소개

**라임(주)**은 부동산 분양업계에서 10~20년 베테랑 실무자들의 중심으로 젊은 인력들이 하나가 된 부동산 전문 분양대행사입니다.

2016년 10월 법인 설립이후 분양성에 집중하여,  
새로운 고객 마케팅 및 수요공급 관련 정보를 바탕으로 공격적인 마케팅 전략으로  
수익형 부동산 시장에서 완판행진으로 나가고 있습니다.  
또한 실무부터 쌓아온 경험으로 앞으로 변해가는 부동산 시장에  
남들 보다 빠르게 대비하기 위하여 지속적 교육 및 자기개발로  
더욱 발전하는 모습을 준비하고 있습니다.

모두가 분양할 수 있는 물건 보다 모두가 분양하지 못하였던  
분양상품을 무조건 안팔린다는 것이 아닌 어떻게 하면 팔수 있을지를  
더욱 중요시 하는 마인드로 자리 잡겠습니다.  
아직 부족함이 많은 회사지만 5년~10년 후 모범이 되는 회사로 더욱 노력하겠습니다.  
많은 성원과 관심 부탁드립니다.

### 기업실적

- 삼성동 현대썬앤빌 (180실) 분양완료
- 힐스테이트 중동 상업시설 힐스에비뉴 분양완료
- 대치 트레비스타 오피스텔 (120실) 분양완료
- 빌리브하남 오피스텔 (344실) 분양완료
- 오렌지 카운티 남산 오피스텔 (144실) 분양완료
- 동대문 스테이하이 (104실) 분양완료



# LUCIDPROMO<sup>®</sup>



대표이사 | 김 병 수

## (주)루시드프로모 커뮤니케이션즈

(주)루시드프로모는 건설, 주거, 아파트, 오피스, 하이엔드 고객 마케팅 프로모션 분야를 전략수립부터 실행에 이르기까지 정확한 분석과 체계화된 접근방법으로 풍부하고 다양한 경험을 지닌 전문 연구원으로 구성된 Total Creative Communication Group 입니다.

- 📍 서울특별시 서초구 서운로19 서초월드빌딩 1811호
- ☎ 02-3411-5667
- ✉ macgyver@lucidpromo.co.kr
- 🌐 www.lucidpromo.co.kr

설립일(직원수) 1997년 5월 14일 (33명)

### 업 종

- 고객 마케팅
- 건설 프로모션
- 컨시어지 컨설팅
- 커뮤니티 컨설팅
- 캐릭터 개발

### 사업소개

#### ● 고객마케팅(프로모션)

- 수 주 : 재건축·재개발 수주를 위한 고객(조합원)관련 마케팅·기획·운영 서비스를 제공 조합원케어, 홍보관 제작 및 운영, 사업설명회, 홍보프로모션, 인력 운영 외
- 분 양 : 성공분양을 위해 고객 집객 관련 기획·홍보·운영 프로모션 등을 수행 M/H 운영프로모션, 사전·사후프로모션, 홍보관 제작 및 운영, 인력 운영 외
- 입 주 : 입주고객을 위하여 고객케어, 동선전략, 이벤트, 부스 등 고객초청행사의 모든 것을 진행 입주자사전점검 기획 및 운영, 부스 운영, 인력 운영, 먹거리 운영, 이벤트 운영 외
- 고객관리 : 브랜드의 가치를 높이는 고객관리 마케팅·기획·운영을 수행

#### ● 컨시어지(고객의 Lifestyle 분석을 통한 서비스 제공)

고객의 동반자로서 개인의 성향과 상황에 맞는 맞춤형 서비스를 제공해 드리며 주거 내에서 라이프스타일을 높여주는 서비스를 통해 삶의 가치를 높여 드립니다.  
“글로벌 컨시어지 1위 브랜드인 “퀀터센셜리와 제휴”

#### ● 캐릭콘(에티켓·캠페인을 전문으로 하는 전세계 유일한 캐릭터)

긍정의 마음을 가진 캐릭터들의 감정 및 의사전달은 사람도 긍정으로 변화합니다. 일상 속의 에티켓과 캠페인으로 배려와 나눔의 가치를 전파하며 긍정의 세상을 만듭니다. 에티켓·캠페인이 필요한 모든 분들과 제휴 가능합니다.  
제휴사 셀트리온, 삼성전자, CJ, 솔브레인, 여성신문, 포스코건설 외

### 기업소개

1997년 5월 설립 이후로 건설·주거 마케팅 전문 프로모션 업체로 국내 최대·최대의 다양하고 풍부한 실무 경험을 통해 자사만의 완벽한 프로세스를 구축하였습니다.  
프로젝트 및 고객에 대한 정확한 분석과 체계화된 접근 방법으로 효과적인 마케팅 및 기획을 수행하고 있으며, 디자인, 컨시어지 서비스, 커뮤니티 컨설팅 및 운영 등 다양한 분야에서 B2B에서 B2C에 이르기까지 광범위한 통합마케팅솔루션을 제공하고 있습니다.  
또한 “긍정이 세상을 바꾼다” 이념 아래 당사가 개발한 캐릭터와 함께 일상속의 배려와 나눔의 가치를 전달하는 에티켓·캠페인 활동을 하고 있는 사회적 가치를 추구하는 기업입니다.  
앞으로도 저희 모든 임직원 일동은 당사가 가지고 있는 노하우와 독창적인 전략으로 고객사의 완벽한 업무수행을 하고자 최고의 역량을 펼쳐 보이겠습니다.  
사람의 가치를 위한 / 사회적 가치를 통한 / 고객의 가치 향상  
이것이 “루시드프로모의 가치경영” 입니다.

### 기업실적

- 23년 최대·최다 프로젝트 기획 및 운영 실적
- 프로젝트\_1,645 / 총세대수\_1,394,559 / 접촉고객\_10,510,346
- 하이엔드\_22 PJT / 대단지(2,000세대이상)\_46 PJT / 컨시어지(커뮤니티)\_109 PJT  
아파트\_1,188 PJT / 주상복합\_142 PJT / 오피스텔\_49 PJT  
타운하우스\_7회 PJT / 레지던스\_8 PJT / 재건축·재개발\_74 PJT
- 롯데 시그니엘, 해운대 엘시티, 아크로 서울 포레스트, 나인원 한남, 갤러리아포레, 타워팰리스 외  
용인 한숲시티, 헬로우시티, 에코메트로 1,23차, 파크리오, 캐슬카이저, 고덕 아르테온, 영종하늘도시 외



대표자 | 홍 기 윤

## (주)루트이앤씨

(주)루트이앤씨는 부동산 마케팅 전문 기업입니다.

📍 서울특별시 강남구 선릉로 111길 41, 2층(논현동, 남정빌딩)  
☎ 02)557-1866 Fax. 02)547-1866  
✉ rootenc.co@gmail.com

설립일(직원수) 2015년 12월 법인 설립 (25명)

### 업 종

- 건축공사업
- 주택건설업
- 분양대행 및 사업시행  
(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 상가 등)

### 사업소개

- 당사는 부동산 토털 마케팅 솔루션 전문 기업으로, 국내외 부동산 분양 및 시행 (아파트, 주상복합, 오피스텔, 상업시설 등) 사업을 끊임없이 진행하고 있습니다.
- 체계적 분석을 기반으로 프로젝트의 핵심 마케팅 컨셉과 실행 방안을 도출하며, 차별화된 솔루션을 제공하기 위하여 언제나 최선의 노력을 기울이고 있습니다.

### 기업소개

최근 국내 부동산 시장은 거시경제와 정책 등의 영향에 의해 끊임없이 그 흐름이 변하고 있습니다. 저희 (주)루트이앤씨는 급변하는 시장 동향과 수요 패턴을 빠르고 정확하게 진단하고 예측하여 분양 전략의 수립과 실행의 밑바탕으로 삼고 있으며, 이로 인해 항상 성공적인 결과를 얻어 왔습니다.

다수의 대규모 재정비사업, 택지개발사업, 공공분양, 공공임대 등 다양하고 폭 넓은 사업의 수행경력의 노하우를 토대로 클라이언트의 목표 달성과 신뢰 형성을 최우선 목표로 삼고 국내 최고의 부동산 토털 마케팅 솔루션 기업으로 거듭나기 위하여, 쉬지 않고 정진하겠습니다.

좋은 생각이 좋은 마음을 만들고, 좋은 마음이 보다 좋은 결과를 만듭니다.  
더욱 창조적인 마케팅으로 보다 완벽함을 위한  
(주)루트이앤씨의 도전, 오늘도 계속됩니다.

### 기업실적

#### 최근 수행 프로젝트

- 이문아이파크자이(HDC/GS) : 아파트 4,321세대 / 오피스텔 594실 분양
- 호반써밋개봉(호반건설) : 아파트 317세대 분양
- 한화포레나학익(한화건설) : 아파트 562세대 분양
- DMC가재울아이파크(HDC) : 아파트 283세대 / 오피스텔 77실 분양
- 광명호반써밋그랜드에비뉴(호반건설) : 아파트 1,051세대 분양
- 아산한신더휴(한신공영) : 아파트 603세대 분양



대표자 | 홍 경 일

## (주)리얼탑코리아

대한민국 부동산시장을 움직이는 사람들, 리얼탑코리아입니다.

📍 서울시 강남구 도곡로1길14, 1412호 (역삼동, 삼일프라자)  
 ☎ 02-539-3410  
 ✉ realtopkor-y@hanmail.net

설립일(직원수) 2005년 1월 1일 (10명)

### 업 종

- 부동산서비스업
- 분양대행업
- 건설업

### 사업소개

25년간 축적된 경험과 노하우를 베이스로 부동산 Marketing & Sales 전문회사로 부동산 개발, 기획 컨설팅, 분양업무를 전문으로 수행하는 분양대행 전문회사로 고객님들의 비용을 최소화하고 고객 이익을 극대화하는 것을 제1목표로 하는 주식회사 「리얼탑코리아」입니다.

### 기업소개

주식회사 리얼탑코리아는 유기적인 상호관계를 통해서만 성과/성공으로 이어질 수 있는 시장조사, 컨설팅, 분양대행업무 등의 토털서비스를 제공하는 분양대행 전문 컨설팅 그룹으로, 부동산 개발 전문가들로 구성된 팀파워로 고객의 귀중한 시간과 자금을 절약하여 경쟁자 보다 우위에 설 수 있도록 최선의 노력을 다하는 회사입니다.

### 기업실적

- 이편한세상 옥천퍼스트원 545세대 (대림건설) 분양
- 한화 포레나 대전월평공원 1,349세대 (한화/건설) 분양
- 한화 포레나 천안노태 1,608세대 (한화/건설) 분양완료
- 한화 포레나 인천연수 767세대 (한화/건설) 분양완료
- 래미안 부천 어반비스타 831세대 (삼성물산) 분양완료
- 원주 더샵 센트럴파크 2,656세대 (포스코) 분양완료
- 세종 리더스포레-4생활권 P4구역 1,188세대 (한화/건설) 분양완료
- 신진주역세권 꿈에그린 474세대 (한화/건설) 분양완료
- 일산 킨텍스 꿈에그린 상업시설 210호실 (한화/건설) 분양
- 화성 남양뉴타운 동광뷰엘 상업시설 13호실 (동광건설) 분양완료
- 원주 더샵센트럴파크 61호실(포스코) 분양완료
- 래미안 목동아델리체 43호실(목동아델리체조합) 분양완료
- 래미안 부천 어반비스타 18호실 (삼성물산) 분양완료
- 한화 포레나 천안노태 15세대 (한화/건설) 분양/임대





## (주)리얼투데이

대표자 | 김 윤 철

리얼투데이는 다수의 실행 경험을 바탕으로 부동산 시장을 정확히 해석하며, 언론, 온라인, 모바일, 영상의 통합 미디어 홍보 플랫폼을 활용해 프로젝트 성공을 이끄는 건설·부동산 전문 종합 홍보 대행사입니다.

📍 서울시 강남구 언주로650, 9층(논현동, 한국건설기술인협회 신관)  
☎ Tel. 02-521-5565 Fax. 02-521-5595  
✉ ceo@real24.net  
🌐 www.realtoday.co.kr

설립일(직원수) 2011년 4월 5일

### 업 종

- 언론홍보
- 언론매체 : 청약홈TV, 우동클(우리동네 클라쓰)
  - 온라인광고 및 통합광고관리 솔루션 구축
  - 소셜미디어 & 바이럴마케팅
  - 홈페이지 및 소프트웨어 개발
  - 유튜브 홍보 및 영상제작
  - 사이버모델하우스 개발

### 사업소개

**Professional I** 부동산 관련 경력 10년 이상 되는 프로젝트 매니저들이 참여해 시장 분석부터 전략 도출, 실행, 효과 분석까지 분양 마케팅을 체계적으로 지원합니다. 전문가 칼럼, 리서치 자료, 모바일 포스트, 유튜브 영상 등 다양한 형태의 콘텐츠에 최적화된 전문 인력을 보유하고 있으며, 업계의 오피니언 리더들과 함께 전문적인 콘텐츠 제작이 가능합니다.

**Total solution I** 언론, 온라인, 모바일, 유튜브 등이 다양한 채널은 유기적으로 연결되어 '일관된 메시지'를 어떤 매체에 '상호보완적'으로 전달하는지에 따라 광고효율의 차이가 큼니다. 다년간의 전문 글쓰기가 설득력 있는 메시지를 작성하고 언론과 온·모바일 마케팅 채널의 시너지 효과를 극대화하는 통합 IMC 마케팅을 수행합니다.

**Ontact Maketing I** 온라인과 모바일 중심으로 변화하는 시장의 흐름에 누구보다 빠르게 대응합니다. 특히 최근 비대면 마케팅의 중요도가 높아지면서 이를 효과적으로 지원할 수 있는 다양한 미디어 툴을 제시합니다. 홈페이지 구축부터 영상 제작, 디지털 상담, 청약 및 방문 예약 시스템 등을 갖춘 사이버 모델하우스 상품을 제공하고 있습니다.

### 기업소개

리얼투데이는 2011년 4월 설립 이후 끊임없는 노력과 프로의식을 바탕으로 다방면에서 지속적인 성장을 이뤄왔습니다. 매년 180여개 이상의 프로젝트를 진행해 성공시켰으며, 13년간 쌓아온 노하우와 빅데이터를 보유, 각 분야의 전문 기획자가 참여하여 언론/인터넷/모바일/영상 등 전 분야를 아우르는 콘텐츠 제공으로 최적화된 홍보마케팅 전략을 제안하는 부동산업계 탑 홍보마케팅 전문 회사입니다.

### 기업실적

- e편한세상 강일 어반브릿지(DL이앤씨)- 약130,000명 청약, 최고 경쟁률 1,504대1 기록
- 레미안 원베일리(삼성물산)- 총36,116명 청약, 최고 경쟁률 1,873대1 기록
- 신길 AK푸르지오(대우건설)- 오피스텔 최고1,312대1, 도시형생활주택 최고44.6대1 기록
- 롯데캐슬 르웨스트(롯데건설)- 575,950건 청약 접수, 초기 '완판'
- 힐스테이트 광고중앙역 퍼스트(현대건설)- 총34,537명 청약, 최고 경쟁률 839대1 기록
- 청라국제도시 아이파크(HDC현대산업개발)- 총15,104명 청약, 최고 경쟁률 658.8대1 기록
- 거제 레이크아운티(삼성물산)- 총190,117명 청약, 최고 경쟁률 805.5대1 기록 외 다수



# (주) 리츠

The 1<sup>st</sup> Reits Service Company



대표자 | 정 희 창

## (주)리츠

고객감동을 최우선으로 생각하며 부동산 개발 통합 서비스를 수행하는  
젊고 투명한 부동산 서비스 전문회사  
BEST YOUR MARKETING PARTNER.  
REITS CONSULTING & DEVELOPMENT

📍 경기도 화성시 동탄대로 636-3, 메가비즈타워 C동 306호  
☎ 031-8003-2615  
✉ ritz01203@naver.com  
🌐 www.reitsco.com

설립일 2001년 2월

### 업 종

- 부동산 분양대행
- 부동산 개발 및 시행
- 부동산 컨설팅

### 사업소개

급변하는 부동산 시장에서 사업성이 아무리 훌륭하여도  
분양 성공이 뒤따르지 않는다면,  
추진된 사업은 막대한 지장을 초래하며 타격을 받게 됩니다.  
초기 사업 준비 단계부터 체계적인 시장조사·분석 및 개발환경 분석을 통한  
사업성 검토 및 적정 분양가 제안으로 수익을 극대화 할 수 있도록 전략을 수립합니다.  
(주)리츠는 그 동안 축적된 경험과 다양한 노하우를 바탕으로,  
전문 분양 인력을 확보 및 최적의 마케팅 컨셉과 차별화된 솔루션을 제공하며  
성공적인 프로젝트를 수행하는 최고의 부동산 서비스 기업입니다.

### 기업소개

독창적인 분양 전략 수립을 통하여 부동산 분양 사업에 대한  
종합적인 해결방안을 제공하는 분양대행 전문기업으로서,  
시장조사 분석 및 상품개발, 컨셉제안, 마케팅 부문 등  
분양과 관련한 전반적인 사항을 실행하는 최고의 전문가 집단입니다.  
(주)리츠는 단순한 용역회사가 아닌 최고의 사업 파트너로서  
프로젝트를 수행할 수 있게 되기를 기대하며, 최선의 대안 및 성공을  
보장드릴 것을 약속드립니다.

### 기업실적

#### 상업시설

- 수원시청역 파비오더씨타
- 양산 라피에스타
- 김포 한강 엠프라자
- 위례 우남역 트램스퀘어
- 세종 애플타워
- 마포 래미안푸르지오 상가
- 동탄 제이스프라자

#### 주거시설

- 양산 반도유보라 4차,5차
- 대구 테크노폴리스 반도유보라
- 동탄2 반도유보라 1차,2차
- 김포 한강 반도유보라 2차,3차
- 인천 청라 반도유보라 2차
- 상동 코오롱 이데아폴리스
- 서초 더샵



(주)마루프런티어



대표자 | 유재석

한계를 모르는 혁신, 멈추지 않는 도전정신과 풍부한 경험을 가진  
전문가들의 노하우로 가장 빠르고 전문화된 마케팅 전략을 제시합니다.

📍 서울특별시 서초구 강남대로 623, 12층(잠원동, 우일빌딩)  
☎ 02-511-0343 Fax. 02-511-0344

설립일(직원수) 2019년 09월 26일(60명)

## 업종

- 주택건설업
- 부동산분양대행/부동산컨설팅
- 부동산매매/부동산개발

## 사업소개

### 새로운 스케일의 가치를 창조합니다.

철저한 시장조사, 완벽한 마케팅 기획을 통해 프로젝트를 진단하고 예측하여 최상의 마케팅 컨설팅을 진행합니다.

### 한마음 한뜻으로 성공을 향해갑니다.

(주)마루프런티어는 부동산 업계의 베테랑 실무자들과 젊은 인력들이 하나가 된 부동산 마케팅 전문가 집단입니다.

### 상상 이상의 미래를 열어갑니다.

(주)마루프런티어의 남다른 상상력으로 확실한 마케팅 전략을 수립하여 부동산 사업의 정답을 찾아드립니다.

## 기업소개

(주)마루프런티어가 걸어온 길에는 항상 사람이 함께 하였습니다.

협력사, 시공사 그리고 소속된 직원들이 함께한 협력의 길.

최적화된 미래를 제안하며 고객과 함께 해온 성공의 길.

오늘의 성공에 안주하지 않고 끊임없이 발전해 온 혁신의 길.

시장을 리딩 하는 것을 넘어 새로운 트렌드를 개척하는 (주)마루프런티어만의 차별화된 크리에이티브를 만나보십시오.

## 기업실적

- ① **아파트** 신광교 제일풍경채(1,766세대)  
광주 북구 제일풍경채 센트럴파크(1,556세대)  
부산 거제2구역 래미안(4,470세대)  
서울 서초 삼성 래미안 리더스원(1,317세대)  
화성 병점역 아이파크 캐슬(2,666세대)  
광주 계림8구역 그랜드센트럴(2,336세대) 외 다수
- ② **오피스텔** 고덕신도시 반도유보라 더 크레스트(1,116실)  
송도 AT 지식산업센터 업무시설(320실)  
송도 AT 지식산업센터 오피스텔(471실)  
민락지구 제일풍경채 센텀(288실) 외 다수
- ③ **상업시설** 춘천 센트럴 파크 푸르지오 상업시설  
세종 파인건설 프라자 상가  
세종 6-3생활권 리첸시아 파밀리에 상업시설  
평택 브리티시 고덕신도시 상업시설  
인천 송도동 AT 지식산업센터 근린생활시설  
시흥 장현지구 상업6블록 장현지구 플랑드르 외 다수



## (주)마켓리더

대표자 | 심상희, 김용철

김 용 철

(주)마켓리더가 신뢰할 수 있는 사업파트너가 되어드립니다.

- 📍 경기도 성남시 분당구 정자일로248, 2006호  
(정자동, 파크뷰 오피스타워)
- ☎ 031-781-7188
- ✉ algml1771@hanmail.net
- 🌐 www.mkleader.co.kr/home

설립일(직원수) 2005년 2월 2일 (27명)

### 업 종

- 분양대행
- 부동산 컨설팅
- 개발/시행 기업

(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 지식산업센터 / 상가 및 기타)

### 사업소개

분양대행, 마케팅기획, 컨설팅, 개발대행, 시장조사 및 분석,  
사업성 검토, 분양기획 및 대행, 입주 대행 등 분양 전문 대행사

### 기업소개

삼성물산 주택사업본부 출신 2명이 공동대표 체제로 운영되고 있는 회사로서,  
사업기획 단계부터 분양, 입주업무까지 아파트 사업 전반에 걸쳐  
풍부한 경험을 쌓은 인적자원들로 구성된 조직으로 브랜드 관리 예방과 중요성을  
누구보다 잘 알고 있으며, 오랜 근무 경험을 바탕으로  
분양업무와 관련된 민원은 단 한건도 발생하지 않는 노하우가 있는 분양 대행사입니다.

마케팅은 물론 광고 업무까지 직접 관여하고 접목시킬 줄 아는 회사,  
상품포장(P.O.P)은 대한민국 최고라 자부할 수 있으며,  
네트워크 분양, 약성PJT 입주전문 대행 등의 업무까지  
다양한 분양대행업무를 수행하고 있습니다.

### 기업실적

- 인천 SK스카이뷰 3,971세대 분양완료
- 사송더샵데시앙 1단계 3개블록 1,712세대 분양완료
- 힐스테이트푸르지오주안 2,958세대(일반 1,915세대) 분양완료
- 동탄린스트라우스더센트럴 APT 879세대, O/T 111실 분양완료
- 동탄린스트라우스더레이크 APT 956세대, O/T 186실 분양완료
- 동탄역에미지3차 APT 498세대, O/T 420실 분양완료
- 위례우미린1차 875세대 분양완료
- 위례우미린2차 분양 준비중 등 그 외 다수





MACPERSON

## (주)맥퍼슨



대표자 | 김도훈

Stay young, Enjoy challenge!!!

맥퍼슨은 부동산 분양대행, 부동산개발, 부동산 컨설팅을 중심으로  
공급자와 사용자간의 최대의 효율성을 추구하며 온-오프라인의 시스템 구축을 통한  
건전한 부동산 시장환경을 만들어가고 있는 젊은 혁신 기업입니다.  
Total marketing & proptech 분야의 최고의 전문가 집단입니다!

- 인천광역시 연수구 송도과학로 56 송도테크노파크 BT센터 802호
- 032-858-0094 Fax. 032-811-1094
- www.macperson.co.kr
- khoon747@naver.com

설립일(직원수) 2015년 8월 25일 (약 10여명)

### 업종

- 부동산분양대행 / 부동산컨설팅
- 아파트, 상가, 오피스텔, 지식산업센터 분양
- 소프트웨어 개발 및 공급업

### 온라인플랫폼서비스

**비드팩스** (www.bidfex.com) | 민간 보류지 전자입찰 시스템  
**위세일즈** (www.wesales.co.kr) | 분양홈페이지 웹빌더 위세일즈  
**아파트고** (www.apptogo.co.kr) | 분양정보 직거래 플랫폼

### 사업소개

급변하는 부동산 시장환경에서 시대가 요구하는 최적의 솔루션을 기반으로 차별화된  
부동산 개발과 마케팅을 성공적으로 수행해 나가고 있는 young & smart company 로써  
언제나 공급자와 수요자의 최고의 만족을 최우선시 하며 모두가 추구하는 기본 가치를 토대로  
지속적으로 진화해 나가는 미래 지향적인 최고의 파트너 그룹, 바로 맥퍼슨입니다.

### 기업소개

#### E-business strategy and services

세계적인 IT회사 'Apple'을 설립한 스티브잡스, 그의 시대를 앞서간 선구자 정신처럼!  
E-business 전략과 서비스 제공을 통해서 고객의 가치 창출을 극대화 합니다.  
맥퍼슨의 비드팩스 서비스는 민간입찰 및 조합 보류지(아파트,상가,토지 등) 물건에 대한  
신속하고 편리한 전자 입찰 시스템 솔루션을 제공합니다. 국토부 실거래가를 활용한  
특히 기술을 적용하여 입찰분석자료, 1:1 맞춤분석 서비스, 정확하고 신뢰도 높은  
입찰물건 선별 제공으로 국내 최고, 유일의 민간 전자입찰 플랫폼 네트워크를 구축합니다.

#### Professional Total solution

또한 부동산 개발, 분양에 있어서 시장조사, Concept 및 개발계획 수립, 사업타당성 분석에서  
분양영업활동 및 컨설팅, 사후관리, 사업PM까지 총체적 Project를 수행하는  
Best Realty & Housing Group 입니다.

#### Provide New brand Value

시시각각 바뀌는 21세기 정보화 시대에 맞춰 기업의 성장, 발전에 필요한 솔루션의 제공으로  
고객이 원하는 고객 목표를 세밀히 분석하여 기업, 파트너, 최종 사용자와의 원활한  
커뮤니케이션을 위한 기술을 제공하며 고객만을 위한 차별화된 맞춤 서비스를 제공합니다.

### 기업실적

#### 분양 / 마케팅(분양대행)

- 부천 광성·보원 가로주택정비사업
- 송도 오스템 글로벌 신사옥 근린생활시설 1,2단지
- 부평SKVIEW 해모로
- 힐스테이트푸르지오수원
- 힐스테이트 세운 센트럴
- 송도 센트럴파크 리버리지
- 천안풍세 한양수자인
- 화성5차 서희스타힐스
- 더샵 송도 마리나베이 아파트수원
- 영통구 망포지구 근린생활시설
- 부산광역시 해운대구 중동 고동주택

#### 민간입찰 / 보류지(프롭테크 비드팩스)

- 부평SK뷰 해모로 보류지 종교용지 매각
- 힐스테이트 푸르지오 수원 보류지 1차~3차
- 부평SK뷰 해모로 보류지(아파트) 1~2차
- 부평SK뷰 해모로 보류지(단지내 상가) 매각



MENIN C&S

## (주)맨인씨앤에스



대표이사 | 정 창 두

(주)맨인씨앤에스는 인력공급 및 상품중개업을 전문으로 하는  
Total Service Provider입니다.

📍 서울특별시 종로구 새문안로5가길 28, 810호  
☎ 02-722-1011  
✉ menincns@naver.com

설립일(직원수) 2019년 1월 2일 (33명)

### 업 종

- 인력공급업
  - 상품중개업(분양판촉물)
- (아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

(주)맨인씨앤에스는 분양업무와 관련, 경험과 Know-How를 갖춘 인력의 공급  
(기획직원, 상담사, 주부홍보단, TM, 아르바이트, 도우미, 경호, 미화, 카페테리아, 이벤트 행사)  
과 상품중개업(분양판촉물) 업무를 중심으로 하는 “Total Service Provider” 입니다.

### 기업소개

(주)맨인씨앤에스는 창조, 신뢰, 열정을 핵심가치로 부동산 분양시장의 급격한 환경변화에 따른  
새로운 미래가치 실현을 위해 "무엇(What)"에 대해서만 고민하지 않고, "어떻게(How)"를  
먼저 고민하고 실행하면서 고객과 함께 최고의 파트너십으로 시너지와 가치를 창출하기 위해  
최선을 다하고 있습니다.

또한 신뢰가 곧 기업의 생명이라고 생각합니다. 따라서 고객사와 당사의 지속적인  
성장 발전을 위하여 업무 협업 System을 구축하고, 간결하고 효율적인 분양 지원 및 완결을  
통해 이해관계자의 이익을 극대화를 할 수 있도록 지원해 나가겠습니다.

향후, 저희 (주)맨인씨앤에스 임직원은 끝없는 열정으로 사회적 책임과 기업의 사명을  
실천해 나가는데 소홀함이 없도록 할 것이며, 레드오션인 분양업계에서 새로운 아이디어와  
가치를 창출하면 우리 모두가 더 폭 넓게 함께 할 수 있는 블루오션을 만들 수 있다는 각오로  
"We Create Job Values"를 만들어 나갈 것입니다.  
감사합니다.

### 기업실적

- **대우건설 협력업체** | 전국 분양 및 관리PJ 인력공급  
(마케터, 상담사, TM, 아르바이트, 미화 등)
- **대우에스티 협력업체** | 전국 분양 및 관리PJ 인력공급
- **분양인력대행PJ** | 당진동부센트레빌 르네블루, 구미푸르지오센트럴파크, 평촌엘프라우드,  
교대역푸르지오트레힐즈 등 40여개 현장 인력 및 판촉물 공급

# MUST

be  
do  
have



대표자 | 홍 선 희

## 머스트(주)

머스트(주)는 'Sincere, Elaborate, Enterprising, Courteous'를 모토로 최고의 가치를 만들기 위해 노력하는 성장형 부동산 마케팅 기업입니다.

- 📍 인천광역시 연수구 송도과학로 70, 오피스동 3001호  
(송도동, 송도 AT센터)
- ☎ 032-834-5567
- ✉ sseounee@naver.com

설립일(직원수) 2018년 11월 2일 (7명)

### 업 종

#### · 분양대행

(아파트 / 블록형 단독주택 / 오피스텔 / 오피스 /  
상업시설 / 생활숙박시설 / 지식산업센터 등)

### 사업소개

- 부동산 마케팅
- 부동산 컨설팅
- 부동산 PM

### 기업소개

본 사는 2000년부터 부동산 분양대행 및 시행에 몸 담아온 부동산 기획·영업 전문인력들이 모여 설립한 부동산마케팅사로 주거 및 비주거시설 모두에 전문성을 갖추고 있습니다.

그리고 분양단계의 전문성 확보와 함께 시행자의 입장에서 사업성·수익성을 높이기 위해 최적의 방안을 마련하고자 노력하고 있으며, 신규 분양 및 미분양 현장에서 각각의 특화전략을 구사하여 최적의 효율을 만들어 내고 있습니다.

머스트(주)는 회원사들과 함께 협력·상생하는 부동산마케팅사가 되겠습니다.

### 기업실적

#### 분양대행

- 2019.04월 오산센트럴푸르지오 아파트 분양
- 2020.02월 김포한강신도시 G타워 근생시설 분양
- 2020.02월 청라리베라움1,2차 오피스텔/근생시설 분양
- 2021.05월 광주시 태전지구 단독형 테라스 하우스
- 2021.11월 평택고덕트라반트 푸르지오 시티 생활숙박시설/근생시설

#### 컨설팅

- 2018.11월 창원시 신촌2구역 재건축사업 분양환경분석
- 2018.11월 서울시 광진구 광장동 188-2 한강호텔 분양환경분석
- 2019.01월 서울시 동작구 본동 221-1 주상복합 분양환경분석
- 2021.05월 서울시 강서구 화곡동 오피스텔
- 2022.02월 부산시 기장군 일광지구 생활숙박시설
- 2022.08월 금산군 금산읍 양전리 공동주택
- 2023.02월 원주시 도시개발사업(지속)
- 2023.04월 부산시 지역주택조합 공동주택



**주식회사 문원디앤씨**

MUNWON Development & Consulting Co., Ltd



대표자 | 장 순 영, 김 동 헌

## (주)문원디앤씨

📍 **본사** | 서울특별시 강남구 테헤란로 311, 1723호(역삼동, 아남타워현대오피스텔)  
**지사** | 경기도 고양시 덕양구 충장로 134, 아이프라자 709호

☎ **본사** | 02-707-3447~8  
**지사** | 031-979-6450~1

✉ faunus21@naver.com

📅 **설립일(직원수)** 2000년 5월 16일 (11명)

### 업 종

#### · 주택건설사업(시행)

##### · 부동산컨설팅

##### · 분양대행

##### · 주택임대

##### · 부동산매매

(아파트 / 주상복합 / 오피스텔)

### 사업소개

고객을 위한 가치창조, 주식회사 문원디앤씨의 경영철학입니다.

고객의 감동을 우선시 하는 회사, 고객의 이윤창출 및 증대를 소중히 여기는 회사,  
 고객을 위해 최선을 다하는 회사, 주식회사 문원디앤씨 입니다.

### 사업분야

1. 마케팅 사업 2. 부동산 컨설팅 사업 3. 부동산 개발 사업

### 기업소개

부동산 마케팅과 개발사업에 최적의 파트너를 찾으십니까?

주식회사 문원디앤씨가 있습니다.

지난 20여 년 동안 부동산 마케팅과 개발사업 분야에서 축적된 Know-How를  
 바탕으로 조사분석, 상품기획, 마케팅, 분양, 관리 등 진화하는

Total-Solution을 만나보십시오.

Project Management Company 라는 개념의 도입으로 실질적인 성공을 연출하고,  
 전문적인 대고객 브리핑용 System개발과 DB구축, 그리고 3천 여 업종을 분석한 DB System 등  
 주식회사 문원디앤씨의 확실한 성공전략으로 귀하의 사업에  
 진정한 성공파트너로서 자부하고 있습니다.

### 기업실적

#### 공동주택

- 대구광역시 중구 대신동 이편한세상대신 467세대
- 경기도 여주시 천송동 여주KCC스위첸 388세대
- 충청남도 천안시 서북구 신당동 부성이편한세상 609세대
- 경상남도 창원군 창원읍 코아루더파크 391세대
- 경상북도 구미시 사곡읍 이편한세상금오파크 1,210세대
- 대구광역시 중구 남산동 이편한세상금산 420세대
- 경기도 이천시 안흥동 롯데캐슬골드스카이 736세대
- 강원도 동해시 이도동 코아루더스카이 502세대
- 충청북도 옥천군 옥천읍 계룡리슈빌 284세대
- 경기도 안성시 공도읍 이트리티공도센트럴파크 680세대
- 충청남도 금산군 금산읍 이편한세상금산센타하임 461세대
- 경상북도 포항시 용흥동 중앙하이츠 572세대(2021)
- 충주시 중앙탑면 한화포레나서충주 478세대(2021)
- 등 총 50개 사업장 2만여 세대 분양대행 수행

#### 오피스텔 및 도시형생활주택

- 부산광역시 해운대구 좌동 파밀리에필시티 630실
- 인천 남동구 간석동 간석리페 204실
- 강원도 강릉시 교동 유천올림피아 274실
- 경기도 이천시 중리동 코아루퍼라즈 385실
- 경기도 성남시 성남동 코아루천년가 419실
- 강원도 속초시 조양동 코아루아리스타 472실
- 충청남도 아산시 배방읍 힐스테이트아산 914실(2021)
- 등 총 15개 사업장 5천여 실 분양대행 수행

#### 상업시설

- 부산광역시 해운대구 좌동 파밀리에필시티 근린생활시설
- 경상남도 김해시 장유면 서희스타힐스 단지내상가
- 경기도 평택시 청북면 한양수자인 단지내상가
- 경기도 여주시 천송동 KCC스위첸 근린생활시설
- 등 총 11개 사업장 분양대행 수행





대표 | 이완직

## (주)미도리얼코

끊임없는 혁신과 도전으로 업계를 선도하는 기업으로 발돋움하겠습니다

📍 서울특별시 송파구 올림픽로 76, 1101호  
☎ 02-567-1115  
✉ mido9206@naver.com  
🌐 www.midorealco.co.kr

설립일(직원수) 2005년 6월 30일 (15명)

### 업종

- 부동산컨설팅
- 상가MD컨설팅
- 자산및시설물관리
  - 분양대행
- 부동산시장리서치

### 사업소개

"미도리얼코의 진화는 현재 진행형"  
"급변하는 부동산시장 흐름에 능동적으로 대처해  
국내 부동산 업계의 새로운 미래를 열어나가겠다"

### 기업소개

2005년 설립 이래 지금까지 함께해주신 임직원 여러분들의 노고와 열정, 그리고 고객 여러분들의 열렬한 성원과 관심에 진심으로 감사드립니다.  
미도리얼코는 창립 이후 지난 15년동안 전략적으로 부단히 연구하여 분양마케팅, 부동산 개발·시행, 부동산컨설팅, 자산관리 등 부동산 업계 여러분야에서 꾸준히 역량있는 회사로 발전해왔습니다.  
부동산 시장은 시시각각 변화하는 정치, 경제 상황과 맞물려 빠르게 진화하고 있습니다. 저희 미도리얼코는 시대변화에 발 맞추어 미래지향적 사고 방식과 전략적 접근 방식으로 급변하는 부동산 시장에 즉각적으로 대응하여 부동산 전문가로써 진정한 의미의 선두주자로 우뚝 서고 있습니다. 미도리얼코는 앞으로도 혁신적 마인드와 무한한 창의성을 원동력으로 고객 자산가치를 높이며 지속가능한 성장을 이룰 수 있도록 흔들리지 않고 전진하겠습니다.

### 기업실적

- 2006년 용인 동백 THE M 빌딩 시행및분양, 자산관리
- 2008년 잠실 J타워 시행 및 임대운영, 자산관리
- 2009년 서울대병원 복합개발 컨설팅
- 2010년 전남 영암 복합레저도시개발 컨설팅
- 2010년 세종대학교 복합개발 MD컨설팅 및 실행
- 2011년 부산 용호만 W 주상복합개발 최초 개발제안, MD컨설팅
- 2012년 명지대학교 복합개발 컨설팅
- 2012년 과천 화훼단지 복합개발 컨설팅
- 2012년 남대문로5가 복합개발 MD컨설팅 및 실행
- 2013년 인천논혁역세권 복합개발 MD컨설팅 및 실행
- 2013년 문정테라타워 지식산업센터 MD컨설팅, 분양대행, 상환경 인테리어
- 2015년 세종 어반아트리움 상업가로 상업시설 MD컨설팅
- 2016년 동탄2신도시 라스폴로리스 상업시설 MD컨설팅
- 2017년 힐스테이트 판교역 MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2018년 광명GiDC MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2019년 수성범어W스퀘어 MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2019년 테라타워 영동 브루클린 381 MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2020년 부산 관광 해상케이블카 사업 기획, 상업시설 MD컨설팅, 사업타당성 조사
- 2020년 힐스테이트 청량리 더퍼스트 상업시설 MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2020년 힐스테이트 여의도 파인루체 오피스텔, 상업시설 MD컨설팅, 상환경, 분양
- 2021년 현대테라타워 구리갈매 지식산업센터, 상업시설 MD컨설팅, 상환경, 분양



대표이사 | 이 월 무

## (주)미드미네트웍스

가치있는 공간 창출, 믿음 경영의 정신으로  
다양한 상품 분양 및 사업경험 노하우와 최고의 부동산 전문가 그룹의 전문성  
및 탄탄한 협력 네트워크 구축을 기반으로 하는 종합 마케팅 회사입니다.

📍 서울시 강남구 언주로 603, 3층(논현동, 서진빌딩)  
☎ 02-517-0103  
✉ midmi2020@naver.com  
🌐 www.midminetworks.com

설립일(직원수) 2020년 1월 6일 (26명)

### 업 종

- 부동산시행 및 분양대행
- 소프트웨어 개발 및 공급업
- 광고대행업 등

### 사업소개

- 아파트, 오피스텔, 상업시설, 리조트 등 각 분야의 프로들이 모여 부족한 프로젝트라 할 지라도 해낼 수 있다는 믿음과 성취하려는 열정으로 부동산 개발 및 분양대행 업무 전반에 대한 마케팅을 성공적으로 수행합니다.
- 부동산 개발환경 조사 및 분석에서 최우�효화 방안제시까지 철저한 계획과 정확한 판단으로 가치를 극대화하는 전문적인 컨설팅 서비스를 제공합니다.
- 청약 가이드 앱 '청약365'를 출시하여 민영분양부터 공공분양, 임대주택까지 청약단지 정보, 가점계산, 자격체크 서비스를 제공하고 있습니다.
- 디스커버리 캠핑 리조트 국내개발 라이선스를 보유하고 있는 (주)ENV CONTENTS에 지분 출자 및 공동 합작사업을 진행하고 있습니다.

### 기업소개

미래를 생각하는 역사의식과 분야별로 세분화된 과학적 전문성을 바탕으로  
시대를 뛰어넘는 창조적 도전을 통해 보석같은 가치를 더하는  
부동산 개발 및 프로젝트 매니지먼트에 (주)미드미네트웍스의 이름이 있습니다.  
믿음 경영을 바탕으로 오랜 분양 경험과 축적된 노하우를 가진 각 분야 전문가들이 모여  
부동산 개발, 분양 및 컨설팅 등을 시작으로  
청약 가이드앱 '청약365'를 개발하여 IT사업까지 영역을 확대하고 있습니다.

### 기업실적

- **강남 및 서울·수도권 APT**  
청담 르엘(예정), 도곡 래미안 레벤투스(예정), 신반포 래미안 원펜타스(예정),  
르엘 신반포, 르엘 대치 등  
힐스테이트 송도 레이크 4차, 롯데캐슬 시그니처 중앙, 의정부 푸르지오 클라시엘 등
- **고급 오피스텔 및 도생, 고급주택**  
효성청담101, 원에디션 강남, 리버뷰 나루 하우스, 힐스테이트 범계역 모비우스 등
- **생숙 및 리조트, 골프빌리지**  
울산 롯데캐슬 블루마리나, 인스케이프 양양, 속초 롯데리조트, 알펜시아,  
청라 베어즈베스트 더 카운티 등



# 미래인



대표자 | 정 주 영

## (주)미래인

Build a beautiful life everywhere

📍 서울특별시 서초구 서운로 138, 동아타워 4층  
☎ 02-523-5200 / Fax. 02-3661-9773  
🌐 www.miraein.co.kr

설립일(직원수) 1996년 8월 10일 (약 40여명)

### 업 종

- 아파트
- 주상복합단지
- 지식산업센터
- 상가

### 사업소개

1993년 창업 이래 다수의 사업장을 성공적으로 분양해 왔으며, 특히 2007년 금융위기 직후 대규모 미분양이 발생한 김포 오스타 파라곤(1,636세대)의 미분양세대를 “조직분양”이라는 새로운 마케팅 기법을 창안하여 기적같은 분양 성공을 이루어냈습니다.

이후 고양 덕이동 신동아 하이파크시티, 용인 구성 파라곤, 한강신도시 자연엔 힐스테이트, 자연엔 e편한세상 등 다수의 사업장을 성공적으로 이끌고 있는 회사로서 저희 회사가 참여하는 프로젝트는 분양불패로 마무리 된다는 자부심을 키워가고 있습니다.

앞으로도 저희 그룹은 말과 행동에 대해 책임을 지는 무한책임주의와 무결점 원칙을 지켜나갈 것이며, 대한민국 NO.1을 넘어 세계 NO.1의 회사로 성장하여 부동산 마케팅 및 개발의 새로운 신화를 만들어 갈 것입니다.

### 기업소개

미래인은 인류의 미래를 위해 더 나은 세상을 만들어가는 초인류 글로벌 기업입니다.

전문 지식과 풍부한 경험을 바탕으로 다양한 삶의 공간을 특별함으로 빚어낼 뿐 아니라 최고의 건설 솔루션과 정보 시스템, 효율적인 금융 시스템으로 **고객과 파트너에게 최고의 만족을 선사합니다.**

### 기업실적

- 2022 힐스테이트 양주옥정파티오포레 시행  
엘루크 서초, 힐스테이트삼성, 용인 강남아너스빌디센트 외
- 2021 대전 하늘채스카이엔 2차, 힐스테이트 시화호 반달섬 라군인테라스  
현대 테라타워 DMC, 울동지구 한신더휴, 양평역 한라비발디 외
- 2020 르피에드 in 강남 시행  
상도역 롯데캐슬 파크엘, 라피아노 삼송, 양주옥정 제일풍경채 레이크시티 외
- 2019 르피에드 문정 시행  
e편한세상 일산 어반스카이, 청량리역해링턴플레이스, 힐스테이트과천중앙
- 2018 힐스테이트 별내 스테이원 시행  
e편한세상 인창 어반포레, 힐스테이트삼송역스칸센, e편한세상 청계센트럴포레 외
- 2017 e편한세상 추동공원 2차, 김포 라피아노, 남양주 두산알파하임, 미사 라파르코  
부산명지 삼정그린코아 더시티, 시흥장현 리슈빌, 수지 광고산 아이파크 외



대표자 | 김 희 방

## 부동산일일사(주)

더 나은 삶과 세상을 위하여  
부동산의 가치를 소중히 생각합니다.

📍 서울특별시 서초구 효령로346 8,9층 (서초동)  
☎ 02-580-7114, 02-525-5114 Fax.02-580-7114  
✉ hyosin@r114.com

설립일(직원수) 1999년 6월 (73명)

### 업 종

- 온라인정보제공
  - 서적출판
- 전자상거래 소매업
  - 통신판매업
- 비주거용 건물 임대업
- 부동산 연구 / 컨설팅 / 부동산개발관련자문업
  - 부동산정보제공업 / 소프트웨어개발

### 사업소개

부동산R114는 빅데이터 기반의 부동산 플랫폼 기업을 지향합니다.  
데이터의 신뢰도와 전문성으로 부동산 정보의 스탠더드를 제시합니다.  
정확한 솔루션과 편리한 서비스로 모두가 쉽게 정보를 활용하도록 노력합니다.  
더 나은 삶과 세상을 위하여 부동산의 가치를 소중히 생각합니다.

### 기업소개

20년 이상의 국내 최초 최다 장기 누적 시계열 데이터베이스를 바탕으로  
주거용에서 상업용까지 각종 부동산 정보를 제공하며,  
다양한 부동산 관련 업종에서 데이터 분석 및 시장 분석 등에 활용되고 있습니다.  
데이터사업 외에도 전국에 구축한 중개거래 네트워크를 활용한 부동산 거래 지원 플랫폼 사업을  
통해 고객들의 원활한 부동산 거래와 현명한 투자 판단에 도움을 줍니다.  
일반 고객, 부동산 전문가 모두를 대상으로 하는 부동산 통합 솔루션 제공회사로서  
업계의 패러다임 변화를 선도하고 있습니다.

### 데이터 비즈니스 / 솔루션 프로그램

- REPS : 전국 부동산의 입주/분양/가격동향 등 시계열 부동산통계정보 및 단지정보를 제공하는 솔루션
- K-atlas : 국내 유일의 금융통계솔루션으로 거주자중심 연소득, 카드소비, 전입/전출 등의 정보 제공
- RCS : 국내 유일의 상업용 부동산 분석 솔루션으로 분양, 임대, 매출, 유동인구, 업종 등을 통계 및 GIS로 제공하는 솔루션
- RRS: 쉽고 편리한 부동산 통합 운용관리 플랫폼, 임대관리의 스탠더드 리서치&컨설팅 서비스
- 컨설팅 : 개발 프로젝트의 사업성 및 분양성 검토를 통한 시장분석 보고서 제공
- 리서치 : 부동산 전문가들이 작성한 리포트 보고서 제공 및 부동산 세미나 지원 플랫폼 비즈니스
- 전국 1만여개의 회원중개사무소를 통하여 전국적인 중개거래 네트워크서비스를 제공합니다.





분양통

분양통

((주)이든부동산투자연구소)



대표자 | 오 유 진

((주)이든부동산투자연구소의 브랜드 “분양통”은 부동산 인플루언서 계정을 운영하며 대중들에게 부동산 관련된 정보를 누구보다 쉽게 접근할 수 있도록 노력하는 회사입니다.

- 📍 서울시 강남구 테헤란로 406, 상제리제센터 A동 1711호
- ☎ 1668-3623
- ✉ yb\_526@bunyangtong.biz
- 🌐 www.eden114.co.kr

설립일 2017년 10월 16일

## 업 종

- 인스타그램 팔로워 34.6만 명 (24.7.12 기준)
- 카카오톡 채널 구독자 11만 4천 명 (24.7.12 기준)
  - 카카오톡 알림톡 (1:1발송)
  - 숏폼(영상) 제작
  - 애드버토리얼(기사광고)
- 통신사, 카드사 등 문자(mms, sms, lms 등) 광고
  - 온라인 광고 및 통합광고관리
  - 홈페이지 개발

## 사업소개

((주)이든부동산투자연구소는 부동산 관련 뉴스 및 청약정보, 분양 정보 등 다양한 분야에서 대중들에게 누구보다 쉽고 빠르게 정보를 제공하는 홍보 서비스를 제공하고 있습니다.

당사의 부동산 인플루언서 계정 “분양통”을 운영하여 대중들에게 부동산에 관련된 정보들을 쉽고 빠르게 제공하고 있습니다.

온라인 마케팅 분야에서는 전략 컨설팅과 함께 통합 커뮤니케이션을 제공합니다.

인플루언서 계정으로서 공신력있고 객관적인 부동산 정보의 창구 역할을 수행하고 있으며 자체적으로 최신 부동산 뉴스와 트렌드를 발빠르게 전달하는 데 앞장서고 있습니다.

## 기업소개

저희 “분양통”은 분양경력 5년 이상된 임직원으로 구성되어 있습니다.

또한, 누구보다 최신 트렌드를 따라가며 클라이언트들의 만족도를 높이고 있습니다. 급변하는 시장과 다양한 소비자들의 니즈를 파악 및 해결하기 위해 임직원 모두 끊임없이 연구하며 노력하고 있습니다.

## 기업실적

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| ● 힐스테이트 삼성        | ● 구미 해모로 리버시티   |
| ● 힐스테이트 청량리       | ● 대구 수성 해모로     |
| ● 동탄 힐스테이트 센트릭    | ● 대전 도마 포레나 해모로 |
| ● 덕은에일린의 뜰        | ● 송도 자이풍경채      |
| ● 금정 푸르지오 그랑블     | ● 송도 월드메르디앙     |
| ● 김포 북변 우미린 파크리브  | ● 송도 더퍼스트시티     |
| ● 부천 원종역 해모로 아스트라 | ● 동대문 래미안 라그라데  |
| ● 부산 시청역 해모로      | ● 매교역 펠루시드      |



## 비드팩스

대표이사 | 김도훈

- 📍 인천광역시 연수구 송도과학로56 송도테크노파크 BT센터 802호
- ☎ 032-858-0094
- ✉ help@bidfex.com

설립일 2019년 07월 16일

### 업종

- 소프트웨어 개발 및 공급업

### 사업소개

E-business 전략과 서비스 제공을 통해서  
고객의 가치 창출을 극대화합니다.

비드팩스는 민간입찰 및 조합 보류시(아파트, 상가, 토지 등)의 모든 물건에 대한  
신속하고 편리한 전자입찰 시스템을 제공합니다.  
국토부 실거래가 비교를 통한 특허받은 입찰분석, 1:1분석서비스,  
정확하고 신뢰도 높은 입찰 물건 제공으로 국내 최고, 유일의  
민간 전자입찰 플랫폼 네트워크를 구축합니다.

### 기업소개

비드팩스에서는 21세기 정보화시대에 맞춰 기업의 성장, 발전에 필요한 새로운 정보만을  
신속하고 정확하게 입수하여 최고의 정보로 제공하여 드리고 있습니다.  
전국의 재건축 및 조합물건등의 전자입찰시스템을 도입하여 인터넷을 통하여  
전자입찰 시스템을 구축 및 서비스를 제공해드립니다.

#### Online Bidding

인터넷에서 직접 입찰을 참여할 수 있도록 만든 국내 최고의 입찰 플랫폼입니다.

#### Fair and Transparent

비드팩스는 공개경쟁입찰방식으로 투명하고 공정하게 입찰 할 수 있습니다.

#### Anytime Anywhere Always

비드팩스는 언제 어디서나 인터넷으로 입찰하여 할 수 있습니다.

#### Personalization service

매수희망자 개인 맞춤화 입찰 조회 서비스 제공

### 기업실적

- 부평 SK뷰 해모로 보류지 종교용지 매각
- 힐스테이트 푸르지오 수원 보류지 3차 매각공고
- 부평 SK뷰 해모로 보류지 2차
- 부평 SK뷰 해모로 보류지 1차
- 부평 SK뷰 해모로 단지 내 상가 입찰
- 힐스테이트 푸르지오 수원 보류지2차 매각공고
- 힐스테이트 푸르지오 수원 보류지1차 매각공고



대표자 | 손 병 석

## 비에스글로벌(주)

### 비에스글로벌(주)은

21세기 최고의 기술 인력이 모인 전문가들로 구성되어 있으며,  
고객만족을 위한 고객 가치 창조의 도전정신을 기업철학으로 하는  
부동산 분양 전문 회사입니다

- 📍 과천시 관문로 92 과천 힐스테이트 과천중앙 101동 2301-2308호
- ☎ 02-504-0111 / Fax, 02-504-0112
- ✉ bsg@hifield.co.kr

설립일(직원수) 2006년 4월 1일 (15명)

### 업 종

- 분양대행업
- 부동산 개발업 시행·대행
- 부동산 개발관련 사업타당성 검토·분석 등  
(주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

- 신규 사업 발굴 및 검토, 부동산 개발 PM 분야에서 명확한 분석에 의한 최적의 상품개발로 성공적인 사업 성과를 도출합니다.
- 부동산 분양관련 프로젝트, 마케팅, 리서치, 사업성검토, 개발 전략, 마케팅전략 수립 등을 통하여 고객에게 최고의 서비스를 제공하고 이익을 실현합니다.
- 영업전략을 성공적으로 수행하기 위해 시장 환경과 상품분석 등 마케팅 전략에 입각한 유효 표적집단 추출, 효과적인 분양 전략 수립 및 유효 데이터베이스 구축 및 분양 전후의 지속적인 수요자 대면접촉을 통해 분양사업을 성공적으로 수행합니다.

### 기업소개

비에스글로벌(주)은 21세기 최고의 기술인력이 모인 전문가 집단으로 고객만족을 위한 고객 가치 창조의 도전정신을 기업철학으로 하는 부동산 분양 전문 회사입니다.

시대에 맞는 경영전략을 기반으로 한 지역적, 환경적, 심리학적 분석을 통하여 새롭고 참신한 아이디어를 창출해내고 있습니다.

이미 중견 분양 전문 회사 이상의 규모와 실력을 검증받은 비에스글로벌(주)은 고객의 이익 창출을 극대화하기 위하여 무에서 유를 창조하고, 창의적이고 도전적인 정신을 바탕으로 고객과 한마음 한 뜻이 되어 수익은 물론 새로운 가치를 창조하는 기업이 되도록 전 직원이 최선의 노력을 다할 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 평촌 스마트베이 지식산업센터 등 그 외 다수 분양 완료
- 대명 글로벌비즈니스퀘어 자체개발 및 분양완료
- 평촌 하이필드 지식산업센터 자체개발 및 분양완료
- 원흥 줌하이필드 지식산업센터 PM 및 분양완료
- 힐스테이트 과천중앙 PM 및 분양완료
- 서교동 효성해링턴타운 청년주택 임차대행 완료
- 대조동 호반역세권청년주택 단지내상가 분양 중
- 과천 삼성SDS빌딩 자체개발 및 분양예정
- 여수 경도지구 타워형 레지던스 개발사업 PM 및 분양예정



대표이사 | 황 승 길

## (주)빌리핀인

실무경험, 풍부한 업계 최고의 전문가들이  
정확한 방향제시로 성공사업의 길을 열어드립니다.

📍 서울특별시 강남구 봉은사로108길 3-14, 3층(삼성동, 은혜빌딩)  
☎ 02-555-7796  
✉ beliefin2017@naver.com

설립일(직원수) 2017년 6월 15일 (9명)

### 업 종

- 아파트
- 주상복합
- 오피스텔
- 호텔
- 지식산업센터
- 프라자상가 등

### 사업소개

분양기획 및 대행, 부동산컨설팅 등 다년간 풍부한 경험과 지식을 바탕으로 한 전문인력과 당사만의 독창성으로 사업의 성공확률을 높여드립니다.

### 기업소개

획일적 분양방식에서 탈피, 다양하고 심도있는 마케팅 연구 및 선진화된 마케팅과의 교류로 다각적 분양방식을 도입해 당사만의 독창성에 따른 최고의 분양율을 창출합니다.

철저한 시장조사, 각종 개발환경분석, 그리고 정확한 사업방향 설정은 사업의 성공을 가능케 하는 열쇠입니다.  
다년간 풍부한 경험과 지식을 바탕으로 한 전문인력의 컨설팅은 사업의 성공확률을 한층 높여 드립니다.

살아있는 부동산 마케팅 및 프로모션,  
빌리핀인의 다양한 전략이 분양효과를 극대화 시킵니다.  
수요자의 개성과 욕구를 만족시켜줄 한발 앞선 정확한 분석과 예측,  
총체적이고 다양한 Sales Promotion 등 차별화된 명쾌한 전략으로  
**빌리핀인이 부동산시장에 새로운 마케팅 바람을 일으킵니다.**

### 기업실적

- 삼성역 포레스티아 상가 분양완료
- 수원 팔달8구역 매교역 푸르지오 SK VIEW 분양완료
- 서초 래미안 리더스원 단지내 상가 분양완료
- 인천 송도 센트럴파크 리버리치 주상복합 분양완료
- 이안 테라디움 비산 오피스텔 분양완료
- 신공덕 아이파크 공동주택 및 상업시설 분양완료
- 하남 감일역 반도 유스퀘어 상업시설 분양중
- 광명2구역 트리우스광명 분양중
- 연신내 빌리브 에이센트 오피스텔 및 상업시설 분양중
- 대구 힐스테이트 황금역리저브 공동주택 및 상업시설 분양중
- 대치 구마을 제3지구 THE H 주택재건축 정비사업 진행중





(주) 산하 E&C

Real Estate Marketing Company



대표자 | 최 성 옥

(주)산하이앤씨

급변하는 시장에 앞선 트렌드를 이끌어가는 부동산 마케팅 전문기업

📍 서울시 서초구 강남대로 241, 10층 (서초동, 세원빌딩)  
☎ 02-586-5400  
🌐 www.sanhaenc.co.kr

설립일(직원수) 2015년 3월 30일 (31명)

## 업 종

- 아파트
- 주상복합
- 지식산업센터
- 상가

## 사업소개

- **부동산마케팅**
  - 주거, 상업부문의 예비타당성검토, 시장조사, 사업성분석
  - 분양전략수립, 마케팅전략실행, 사후관리
- **부동산개발기획**
  - 예비타당성 검토, 사업타당성 검토, 사업기획, 프로젝트 파이낸싱
  - 설계 및 사업 인허가 진행, 착공/분양, 준공/정산
- **컨설팅**
  - 시장조사, 설문조사분석, 분양성/사업성검토, 종합검토의견제출

## 기업소개

부동산마케팅과 개발사업의 전문가들이 모여 최상의 서비스와 프로세스를 통해 완벽한 사업성공을 이끄는 국내 최고 부동산 마케팅 전문기업입니다.

부동산마케팅, 부동산개발기획, 토지입찰, 컨설팅 등 다양한 분야의 초기 설계부터 마케팅·기획에 이르기까지 전 단계에 걸친 Total Solution을 제공하고 있습니다.

부동산 마케팅 시장의 새로운 길을 개척하고, 창조적 사고와 무한한 열정으로 더 나은 내일을 열어갑니다. 어떠한 환경에서도 끊없는 혁신과 불굴의 도전정신으로 놀라운 성과를 만들어내는 산하E&C가 되겠습니다.

## 기업실적

### 주거시설

- 양주 옥정신도시 제일풍경채 레이크시티
- 산성역 자이푸르지오
- 부평 목련 한라 비발디
- 효창 파크뷰 데시앙
- 대구 대봉 더샵 센트럴파크 1차, 2차
- 마곡 센트레빌
- 포레나 천안 두정
- 철산역 롯데캐슬 & SK VIEW 클래스티지
- 삼송 자이더빌리지
- 신내역 힐데스하임 참좋은
- 세종 더휴 예미지
- 수원역 한라비발디 퍼스트
- 세종 한신더휴 리저브 II 외 다수

### 상업시설

- 포레나 천안 두정 단지내상가
- 동탄호수공원 라크몽
- 다산지금지구 지식산업센터 개발사업
- 창원 유니플레주어
- 세종 마스터힐스 단지내상가
- 세종 더휴 예미지 단지내상가
- 신내역 힐데스하임 참좋은 단지내상가
- 김천센트럴자이 단지내상가
- 광명역 어반브릭스 외 다수



## 삼일산업(주)



대표자 | 김 선 관

업계 25년 노하우, 사업 성공을 위한 최고의 파트너

서울 강남구 언주로506, 아르누보시티 1801호  
 02-489-3131  
 samil23172@naver.com  
 www.realty31.com

설립일(직원수) 1996년 4월 28일 (33명)

### 업 종

- 아파트
- 주상복합
- 상가

### 사업소개

- **분양대행(AGENT)**  
25년간 풍부한 분양경험 축적, 철저한 교육과 정예화된 구성원 조직, 과학적인 시장분석기법 개발을 통한 분양성공을 확신드립니다.
- **부동산개발(DEVELOPMENT)**  
사회적 Trend와 수요자의 Needs에 부합하는 새로운 부동산 상품 기획 및 개발을 통해 개발사업의 성공을 확신드립니다.
- **부동산 컨설팅(CONSULTING)**  
사업자의 입지/환경 등에 대한 철저한 시장조사 및 Marketing 전략을 수립하여 최대이익 창출에 기여하고자 노력하고 있습니다.

### 기업소개

저희 삼일산업(주)는 업계 유사업체들의 무분별한 난립 속에서도, 우리나라 특유의 급변하고 예측 불허한 부동산 시장에 능동적으로 대처하여 25년 동안의 노하우를 구축해 왔으며, 앞으로도 업계 최고의 선도 기업이 되고자 노력하고 있습니다.

이를 위해 분석력과 추진력을 갖춘 철저한 책임운영을 바탕으로 하는 자체 마케팅 조직을 구성, 배치하여 삼일산업 특유의 선진화된 시스템을 운영하고 있습니다.

삼일산업(주)의 임직원 일동은 성공적인 사업수행을 위한 동반자로서 먼저 파트너의 입장에서 생각하고 진행하는 프로젝트의 성공을 위해 항상 노력하는 기업이 될 것을 약속드리겠습니다.

### 기업실적

- **분양대행** | 총 158개 단지 분양  
최근 3년('17~'19년) 총 26개단지 24,216세대 분양
- **부동산개발** | 총 5개 단지 시행  
총 3개단지 환경주거문화대상 수상



(주)상가114앤브라이트

(주)상가114앤브라이트



대표자 | 최용석

(주)상가114앤브라이트는 서울과 제주 각각의 사무실을 기반으로 부동산 융복합그룹이라는 네트워크 솔루션을 추구하고 있다. 1999년도에 만들어진 '상가114' 사이트를 기반으로 시행/PM/분양대행/중개를 목적으로 설립되었다. 건설부동산마케팅협동조합과 함께하는 서울 사무소에는 다양한 사업영역으로 그룹화 되어있다.

📍 서울특별시 서초구 강남대로 581 (잠원동 푸른빌딩 7층)  
🌐 www.crmcoop.com

설립일(직원수) 2013년 4월 12일 (37명)

## 업종

- 분양대행
- 종합광고대행
- 지면광고
- 중앙일보 부동산광고센터
- PR홍보대행
- 기사식 전단 등 인쇄물 제작
- 브라이트부동산 부동산중개법인
- 상가114
- 삼성B2B 삼성브라이트솔루션
- 온라인쇼핑몰 보돌이ギフト 등

## 사업소개

- 각 분야 최고의 전문가들이 모여 급변하는 건설 부동산시장에 대한 소비자들의 니즈를 충족시키기 위해 앞선 마케팅 솔루션을 제공하고 있습니다.
- 건설부동산시장의 주체인 시행사, 건설사, 분양대행사 및 조합원 상호간의 협력을 통해 상생의 가치를 창출하고 건설부동산 마케팅 분야에서 축적한 다양한 실무경험으로 핵심적인 데이터베이스를 구축하고 있습니다.
- 국내 최초 최대 상가정보 플랫폼인 상가114(www.sangga114.co.kr)는 수익형 부동산의 분양정보, 직거래 매물, 구인 구직 등 상가정보 분야에서 대한민국 NO.1 자리를 구축하고 있습니다.
- 전 세계 8500여 개의 오피스에서 12만5000여 명의 에이전트가 활동하는 세계 최대의 부동산 네트워크 리맥스브라이트는 글로벌 부동산 시스템으로 체계적인 부동산 거래서비스를 제공하고 있습니다.
- 분양홍보 온라인 쇼핑물 보돌이ギフト(www.bodorigift.co.kr)는 국내 최대 규모인 5만여개의 상품을 선보이고 있으며 '114최저가 데이' 등 다양한 이벤트 행사로 양질의 제품을 저렴하게 구입할 수 있도록 제안하고 있습니다.
- 삼성브라이트솔루션은 국민 모두가 믿을 수 있는 브랜드 '삼성전자'를 메인 상품으로, 법인구매고객들이 가장 저렴하게 구입할 수 있는 차별화된 서비스로 기업간 전자상품 구매문화를 선도하고 있습니다.

## 기업소개

건설부동산마케팅협동조합은 2013년 4월 설립 이후 고객가치 향상을 위한 종합 마케팅 파트너로서의 과제수행을 최우선 목표로 두고 끊임없는 개발과 혁신을 통해 고객 최우선(Clients First)의 관점에서 마케팅 서비스 문화를 만들어 가고 있습니다.

특히 건설부동산 현장에서 축적된 노하우를 바탕으로 기업의 니즈에 맞는 마케팅 전략을 제안, 대형 프로젝트를 성공적으로 완수하는 등의 성과에 힘입어 조합원들을 대상으로 4년 연속 10% 배당이라는 놀라운 성과도 올리게 되었습니다.

이를 바탕으로 2014년 국내 최대 상가정보 플랫폼 '상가114' 인수, 2017년 2월에는 상업용 부동산 중개전문 '리맥스브라이트'를 운영하게 되었습니다. 이후 2019년 8월에는 부동산 분양홍보 마케팅 전문 온라인 쇼핑물 '보돌이ギフト'를 오픈했으며 2020년 4월에는 삼성전자 B2B '삼성브라이트솔루션'을 설립했습니다. 앞으로도 가족 회사는 물론 조합원들은 끊임없는 도전정신과 열정으로 상생하는 기업, 사회에 공헌하는 기업, 각 분야를 선도하는 글로벌 기업으로 도약하기 위해 최선의 노력을 다할 것입니다.

## 기업실적

- 대곡역 두산위브 (두산건설) PR대행
- 김포 풍무 한화유로메트로 (한화건설) 언론PR, 지면광고
- 덕수궁 롯데캐슬 (롯데건설) 언론PR
- 구서역 두산위브 포세이돈 (두산건설) 언론PR
- 청라국제도시 청라 더카운티 (롯데 kcc건설) 언론PR, 지면광고
- 옥길 문영 퀸즈파크 (문영종합건설) 기사식 전단
- 합정딜라이트스퀘어 (대우건설) 지면광고
- 부천아이파크 (현대산업개발) 지면광고 등



대표이사 | 임 민 섭

## (주)상림디엠텍

상림디엠텍은 부동산개발 통합서비스를 지원합니다.

📍 경기도 성남시 분당구 판교역로 231, 에스동 706호(삼평동, 에이치스퀘어)  
 ☎ 031-726-3003  
 ✉ cs@sanglim.net  
 🌐 www.sanglim.net

설립일(직원수) 2003년 10월 14일 (46명)

### 업 종

- 부동산
- 건설
- 컨설팅

(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

(주)상림디엠텍은 국내 주택시장 환경변화에 선도적으로 대응하고 새로운 비즈니스 영역을 지속적으로 개척하고 있는 부동산 개발 / 분양대행 전문 회사입니다. 다양한 Type(복합개발, 주거시설, 업무시설, 상업시설 등)에 대한 다년간의 풍부한 경험과 노하우로 고객의 자산가치를 극대화하고 있으며, 차별화된 사업기획 능력과 전략적 분석과 IMC(Integrated Marketing Communications)을 실현하고 있는 국내 최고의 종합 부동산 서비스기업입니다.

### 기업소개

대한민국의 부동산 시장에 새로운 바람을 일으킬 (주)상림디엠텍은 체계화된 부동산 통합관리 시스템을 통한 국내 최고의 부동산 개발 및 대행기업으로 발전할 것입니다. 고객의 기대를 충분히 만족시킬 수 있는 풍부한 분양 경험을 축적하고 있으며, 철저한 교육과 정예화된 구성원의 조직, 과학적인 시장분석 기법 개발 등을 통해 분양의 성공신화를 이끌어 가고 있습니다. 부동산 매각, 매입 대행, 부동산의 통합관리 사업으로의 진출로 사업의 다각화를 모색하고 있습니다.

### 기업실적

- 미래건축문화대상(분양홍보마케팅부문) 수상
- 대한민국 소비자대상 수상
- 송도자이풍경채 그라노블 (공동주택 2,728세대, 오피스텔 542실)
- 아산탕정푸르지오리버파크(1,626세대)
- 더샵 소양스타리버(855세대)
- 운정자이 시그니처(988세대)
- 만촌자이르네(607세대)
- 포항자이 애서튼(1,275세대)
- 송도자이 더 스타(1,533세대)
- 인천 학익SK뷰(1,215세대)
- 북수원자이 렉스비아(1,598세대)
- 위례 자이 더 시티(800세대)
- 과천 디테크타워(지식산업센터 155,511㎡)
- 디에이지 개포(6,702세대)
- 고양 DMC 리버파크, 포레 자이(1,020세대)
- 평택 스마트키움허브시티 (지식산업센터 57,008㎡)
- 광주 무등산 자이&어울림(2,564세대)
- 성남 e편한세상 금빛 그랑메종(5,320세대)
- 대전 아이파크시티(2,560세대)
- 인천 검단신도시 센트럴푸르지오(1,540세대)
- 안산 그랑시티자이 (아파트 6,600세대, 오피스텔 1,053실)
- 광명역파크자이 1, 2차 (아파트 1,880세대, 오피스텔 773실)
- 광명역 자이타워(지식산업센터 119,405㎡)
- 세종 더샵 힐스테이트(1,694세대)





SEVEN PARTNERS  
| 주 | 세븐파트너스



대표이사 | kwak 상철

## (주)세븐파트너스

원칙과 정도로 고객의 가치를 실현하는  
분양 마케팅 전문 기업 세븐파트너스!

- 📍 서울시 강남구 도산대로 217 강남빌딩 4층
- ☎ 02-6407-7775
- ✉ kwak370@hanmail.net
- 🌐 www.sevenpartners.co.kr

설립일(직원수) 2014년 8월 26일 (23명)

### 업종

- 부동산분양대행업
- 부동산 사업시행 및 개발업
- 부동산 개발 컨설팅업 등

### 사업소개

- 부동산개발, 부동산금융 분야에서 다양한 인프라와 협력라인을 구축하여 안정적이고 성공적인 프로젝트를 구축합니다.
- 부동산컨설팅, 마켓 리서치 분야에서 다년간의 풍부한 지식과 경험을 바탕으로 정확하고 명쾌한 전략수립을 하도록 분석합니다.
- 분양대행, 임대대행 등의 업무에서 부동산과 관련한 전반적인 업무를 수행하는 Total Solution 전문 기업으로써, 주거시설, 업무시설, 상업시설에 이르기까지 다년간의 풍부한 실무 경험과 이론적인 연구 경험을 바탕으로 성공적인 프로젝트를 수행하는 국내 최고의 종합 부동산 서비스 기업입니다

### 기업소개

저희 '주식회사 세븐파트너스'는 2014년에 설립하여 지금까지 항상 **"불가능한 것은 없다. 생각하는대로 모든 것은 이루어진다."**는 신념으로 회사를 이끌어 가고 있으며 고객의 만족을 위해 모든 서비스와 기술을 제공하여 최상의 선택을 할 수 있도록 노력하고 있습니다.

당사는 주업무인 부동산개발, 부동산컨설팅, 부동산 금융, 분양대행, 임대대행, Market Research 등 부동산과 관련한 전반적인 업무를 수행하고 있습니다.

또한 그 동안 쌓아온 노하우와 정보력을 기초로 부동산 개발의 선진 기법 도입은 물론 해외 유사 개발 사례 분석을 통한 Bench Marking 전략, 정부의 부동산 정책분석, 기업의 개발 지표분석에 이르기까지 부동산과 관련한 모든 업무에 전직원 모두가 최선을 다하고 있습니다.

어떠한 Project든 성공의 길로 한걸음 더 다가갈 수 있도록 언제나 최선을 다하는 '주식회사 세븐파트너스'가 되겠습니다.

### 기업실적

- 김포 마리나베이서울 (호텔 855실) 분양 완료
- 일산 라테라스앤 (생활형숙박시설 109실) 분양 완료
- 동탄2신도시 우평라비엔파크 (오피스텔 396실 / 상가 20실) 분양 완료
- 김포 대명향 수산물타운 (상가 271실) 분양 완료
- 일산 킨텍스 K-TREE (생활형숙박시설 422실) 분양 완료
- 청담 Quorum 505 (오피스텔 27실) 분양 완료
- 현대클러스터 한강미사3차 (지상597실/근생126실/기숙사294실외) 분양 중 등 다수 실적 보유



대표자 | 조 규 범

## 세원미(주)

‘도시의 가치를 높이는 건 건물의 크기가 아니라 생각의 크기이다’

시장의 흐름에 대한 정확한 분석, 누구도 생각하지 못한 전략으로 대한민국의 주요 부동산 개발 프로젝트를 성공적으로 수행해 온 세원미 주식회사.

작은 규모는 물론 불리한 입지도 자신 있다는

세원미 주식회사의 부동산 개발 전문가들을 지금 만나보십시오.

- 📍 서울시 강남구 언주로 30길 13 2209, 2315 (도곡동, 대림아크로텔)
- ☎ 02-557-0013 / Fax.02-557-0019
- ✉ sewonmi@sewonmi.com
- 🌐 www.sewonmi.com

설립일(직원수) 1999년 9월 (20명)

### 업 종

- 부동산 컨설팅
- 분양대행
- 주택신축판매

(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가 / 오피스텔)

### 사업소개

- 세원미는 사업의 조사, 기획부터 광고, 홍보까지의 각 영역은 물론 전문적인 자문기관 및 협력업체들과의 강력한 네트워킹을 통해 프로젝트의 안정성과 성공률을 높이고 있습니다.
- 더욱 성공적인 부동산 개발 프로젝트를 위해 세분화된 프로세스를 바탕으로 각 단계마다 정확한 분석력과 작은 오차도 허락하지 않는 전문가들이 프로젝트를 완벽하게 수행해 나갑니다.
- 분석과 계획에서 관리까지의 전반적인 개발기획, 시장조사부터 종합개발계획의 수립까지 아우르는 컨설팅, 타겟 분류와 수요조사 등 다양한 분석으로 완성되는 마케팅까지 다양한 노하우와 데이터베이스를 구축하고 있습니다.

### 기업소개

세원미 주식회사는 급변하는 경제환경 속에서 창조적이고 전문적인 조직능력을 바탕으로 한 차원 높은 개발 SYSTEM과 CONSULTING을 통해 고객의 이익을 극대화시켜드립니다. 구체적인 목표 달성을 위한 新사고, 新개념의 전략적 SYSTEM을 구축, 상품의 기획과 개발단계에서부터 상품의 분양에 이르기까지 종합적인 부동산 CONSULTING을 제공합니다.

또한, 새로운 첨단 MARKETING기법의 도입과 新개념의 ITEM개발, 탁월한 기획력을 내세운 홍보전략 수립 등 세원미는 TOTAL SERVICE SYSTEM을 통해 대한민국 부동산 개발의 미래를 선도해 갈 것입니다.

### 기업실적

#### 마케팅 실적

- 포레나 전주 에코시티
- e편한세상 동탄 파크아너스
- e편한세상 삼천포 오션프라임
- 산설동역 자이르네
- 남약 오룡 푸르지오 파르세나
- e편한세상 연천 웰스하임
- e편한세상 가평 퍼스트원
- 기흥 푸르지오 포레피스
- 인천 미추홀 꿈에그린
- 과천 센트럴파크 푸르지오 씨티
- 여수 웅천 꿈에그린 다이얼랜드
- 여수 웅천 꿈에그린 더 테라스
- 광고 컨벤션 꿈에그린
- 천안 레이크타운 푸르지오
- 천안 불당 파크 푸르지오
- 송도 글로벌 캠퍼스 푸르지오
- 남양주 마석 푸르지오
- 위례 아트리버 푸르지오
- 송도 에듀포레 푸르지오
- 광고 센트럴 푸르지오 시티
- 송도 센트럴파크 푸르지오
- 강남1차 푸르지오 시티
- 논현 2차 푸르지오 시티
- 송도 글로벌캐퍼스 푸르지오
- 서울숲 더샵
- 송도 푸르지오 하버뷰
- 송도 코로롱 the PRAU
- sk 리더스뷰 남산
- 분당 더샵 스타파크
- 평촌 샤르망 스위트
- 오류동 이 좋은집
- 청원 네이처빌
- 오류동 아크로팰리스
- 평촌 아크로팰리스

# SayNo | 주세이노



대표자 | 김 병 주

## (주)세이노

(주)세이노는 지식산업센터 전문 컨설팅 및 분양대행사로서  
사업지의 체계적인 분석과 정확한 시장조사를 기반으로 성공적인 분양대행,  
부동산개발/기획 업무를 수행하며  
고객과 같이 성장하는 컨설팅을 제공합니다.

- 📍 서울특별시 금천구 두산로 70, A2209호 (독산동, 현대지식산업센터)
- ☎ 02-838-2444
- ✉ tax@bestsayno.com
- 🌐 www.bestsayno.com

설립일(직원수) 2005년 6월 28일 (19명)

### 업 종

- 분양대행
- 부동산 컨설팅
- 부동산 개발
- 사업성 검토  
(지식산업센터)

### 사업소개

- **풍 부 한 경 험** | 다수의 프로젝트 수행 및 성공적인 과업 완수  
사업 타당성 검토 영역 및 풍부한 분양 대행 사례  
다지역, 다상품 프로젝트 경험
- **신뢰 성** | 투명하고 철저한 영업 관리  
영업사원과 사업주체 모두 신뢰하는 회사  
당사 직영 관리를 통한 안정적인 분양관리  
철저한 영업 교육을 통한 고객 신뢰 확보
- **정확성 & 안전성** | 정확한 분석을 통한 분양관리  
사전 리스크 예측 및 관리 방안 제안  
안전하고 철저한 리스크관리 및 계약관리

### 기업소개

(주)세이노는 15년간의 다수 컨설팅영역과 분양대행의 성공적인 과업 완수로  
고객의 기대를 만족시키며 신뢰를 탄탄히 쌓아왔습니다.  
“People”, “Environment”, “Future”을 모토로  
전문화된 인력과 과학적인 데이터분석을 통해 끊임없이 변화하는 환경에 맞추어  
최적의 솔루션을 제공하고 업무의 효율성을 극대화 시키며 분양의 성공신화를 이끌어 갑니다.  
앞으로도 국가 경제성장의 중추적인 역할을 하는 고객 여러분을 위한다는  
자부심으로 신의와 성실 및 정직을 바탕으로 고객에게 신뢰받는 기업,  
나아가 감동을 주는 기업이 되기 위하여 전 직원이 한마음이 되어 노력하겠습니다.

### 기업실적

- 벽산 디지털밸리 5,6,7차 (벽산건설) 분양대행
- 독산 현대지식산업센터 (현대건설) 분양대행
- 문정 테라타워, 송파테라타워 (현대엔지니어링) 분양대행
- 동탄 에이팩시티 (포스코건설) 분양대행
- 광고 우미 뉴브 (우미건설) 분양대행
- 송도 테크노파크 IT센터, 송도 BT센터 (코오롱건설) 분양대행
- 기흥 ICT SK V1센터 (SK건설) 분양대행
- 광명 GIDC (현대엔지니어링) 분양대행
- 청라 에이스하이테크시티 (에이스건설) 분양대행 등 그 외 다수
- 판교 창조경제밸리 공공지식산업센터 F2블록 임대컨설팅 영역 (경기도시공사)
- 대전광역시 민간지식산업센터 건립 수요분석 및 타당성 학술용역 (대전광역시) 등 그 외 다수

# CELEB HOMES



대표자 | 이한빈

## (주)셀럽홈즈씨앤엠

새로운 트렌트를 만드는 임대관리 전문기업, (주)셀럽홈즈입니다

📍 서울시 강남구 강남대로 556, 15층 (논현동, 이투데이빌딩)  
☎ 02-2659-0513 / FAX 02-2659-0514  
✉ zzyui@naver.com

설립일 2021년 03월 10일

### 업종

- 임대관리업
- 부동산중개업 및 컨설팅
- 건물관리업

### 사업소개

#### ● 임대관리

국내 최초로 임대보증금의 에스프로 계좌를 사용하여 기존 임대관리보다 더 높은 안정성과 신뢰를 갖추며, 제휴업체들을 통해 보다 높은 만족도를 소비자에게 제공하고 있습니다.

#### ● 입주대행

임대관리뿐만 아니라 금융, 법무, 세무, 시설관리 및 잔금납부 유도과 민원 대응까지 원스톱 서비스로 최고의 실적을 창출합니다.

### 기업소개

(주)셀럽홈즈는 임대상품만을 전문적으로 관리하는 임대관리 전문 서비스 회사입니다. 체계적인 임대관리를 통한 공실 부담 감소, 위생관리부터 입주지원 서비스 등 임차인이 들어오고 싶은 서비스를 제공하여, 궁극적으로 임대인의 자산가치를 키우는데 기여합니다. 최근 자체 내 앱 개발을 통해 소비자들에게 보다 높은 관리시스템을 구축하고 셀럽홈즈 관계사들을 통해 제휴 서비스로 임대인/임차인들의 만족을 높이는 서비스를 제공하는 임대관리 업체입니다.

### 기업실적

#### ● 임대관리

- 2024년 예정 시흥 장현 시티프론트 큐브&칼리오 / 오피스 422실, 근린생활시설 36실
- 2023년 시흥 장현 시티프론트561 5블럭 / 상가 마스터리스 운영  
시흥 장현 시티프론트561 6블럭 / 오피스 자기관리형 141실  
청라HHP 이지움 / 오피스텔 자기관리형 250실
- 2022년 구리갈매 데니스스퀘어 / 위탁관리
- 2021년 원주 엔터비즈타워 / 오피스 자기관리형 788실
- 2020년 부천 옥길 서영아너시티2 / 위탁관리

#### ● 입주지원

- 2024년 예정 시흥 장현 시티프론트 큐브&칼리오 진행 중
- 2023년 시흥 장현 시티프론트 561 입주율 95%  
청라 HHP 이지움 입주율 92%  
삼송 피스카 바이 라피아노 입주율 93%
- 2022년 구리갈매 아너시티 입주율 90%
- 2021년 원주 엔터비즈타워 입주율 85%  
동탄2 서영아너시티 입주율 95%  
군포 에이스 더블유밸리 입주율 99%
- 2020년 부천 옥길 서영아너시티 입주율 98%



# Shake your think!

# SWAVE

(주)스웨이브



대표자 | 신혜연

스웨이브는 방송, 인쇄, 온라인, 옥외, PR, 프로모션, 영상 등 부동산 광고 마케팅 전반에 걸쳐 차별화된 토탈 서비스를 제공하는 시장 맞춤형 전략적 크리에이티브에 강한 부동산 전문 광고 마케팅 회사입니다.

📍 서울특별시 강남구 봉은사로55길 47 (삼성동 34-11)  
☎ 02-3472-7006 Fax. 02-582-9588  
✉ swave7006@naver.com

설립일(직원수) 2009년 7월 1일 (22명)

## 업종

- 광고대행
- 부동산 컨설팅
- 공연기획 및 제작 이벤트대행

## 사업소개

- 아파트, 주상복합, 오피스텔, 오피스, 상업시설, 지식산업센터 등 다양한 프로젝트를 수행하며 기획, 제작, 홍보, 미디어 플랜, 효과 분석까지 광고 마케팅의 모든 활동을 체계적으로 지원합니다.
- 평균 경력 10년 이상 정예의 부동산 전문 마케터들의 풍부한 경험을 바탕으로 클라이언트가 원하는 바를 가장 잘 알고 서포트할 수 있는 경쟁력을 갖추고 있습니다.
- 디지털과 모바일 중심으로 변화하는 시대에 시장의 흐름을 누구보다 먼저 읽고 트렌드를 앞서가는 광고 마케팅 전략을 제안합니다.

## 기업소개

### Shake your think! SWAVE

스웨이브는 대한민국 부동산 시장을 선도하는 건설회사, 디벨로퍼, 금융, 마케팅사의 성공 파트너로 최근 3년간 전국 4만 9천여 세대 분양 프로젝트를 수행해 왔습니다. 시장이 요구하는 날카로운 전략과 통찰력 있는 크리에이티브를 기반으로 다양한 톨의 마케팅 통합 솔루션을 제공하고 있으며 유튜브, 카카오톡 등 디지털 매체에 최적화된 영상 콘텐츠 사업 영역 확장을 통해 급변하는 부동산 시장과 디지털 시대에 맞춘 새로운 마케팅 솔루션을 선보이고 있습니다. 앞으로도 스웨이브는 건설 부동산 마케팅에 최상의 솔루션을 제시하는 신뢰의 파트너로, 시장의 변화를 주도하는 트렌드 리더로, 끊임없이 성장해 나갈 것입니다.

## 기업실적

- 대우건설, 안산 푸르지오 브리파크 (1,714세대)
- 신세계건설, 부산 용호 빌리브 센트로 (392세대)
- 제일건설, 대구역 제일풍경채 위너스카이(768세대), 판교 대장지구 제일풍경채 (1,033세대)
- SK건설, 루원시티 1차/2차 SK리더스뷰 (4,167세대), 운서 SK뷰 스카이스티 (1,153세대)
- 반도건설, 광주 남구 반도유보라 (889세대)
- 호반건설, 호반 써밋 송도 (2,671세대)
- 한양, 청량리역 한양수자인 192 (1,152세대) 외 다수

# speser copiez



대표이사 | 이 한 빈

## (주)스페서

- 📍 (본사) 경기도 성남시 중원구 갈마치로 314, 101호(상대원동)  
(지사) 서울특별시 송파구 정의로67, 2층(문정동, MK타워)
- ☎ 1522-4417
- 🌐 www.copiez.net

설립일(직원수) 2018년 01월 22일 (15명)

### 업 종

- 응용 소프트웨어 개발 및 공급업

### 사업소개

주식회사 스페서는 2022년 8월 계약문서 관리 서비스인 카피즈를 성공적으로 출시했습니다. 카피즈(Copiez)는 출시 후 지류 계약관리에 가장 큰 어려움을 갖고 있는 부동산 관련 계약 문서를 타겟으로 계약의 취급자인 중개인, 임대인, 임차인을 위한 큐레이션 기능을 활성화하였고, 계약의 제공자를 위한, 부동산 계약 데이터를 기반으로 하는 문서 관리 및 CRM 솔루션인 카피즈원(Copiez One)을 론칭할 예정으로, 서비스 확장으로 더 큰 도약을 위해 준비하고 있습니다.

### 기업소개

#### [카피즈 Copiez]

카피즈는 2022년에 출시된 계약관리 앱 서비스로, 개인 및 소기업(B2C)을 위한 편리한 문서 관리 솔루션입니다. 카피즈는 지류 및 전자 형태의 문서를 등록하여 모바일로 편리하고, 안전하게 관리할 수 있습니다. 주요 기능으로는 자동 카테고리 분류, 주요 내용 추출, 만료일 알림, 검색 기능 등을 제공합니다. 또한 전자문서 및 전자거래 기본법에 따라 카피즈에 등록된 계약서는 원본과 동일한 법적 효력을 가집니다.

#### [카피즈원 Copiez One - '23 말 출시 예정]

카피즈원은 부동산 분양관리 원스텝 자동화 솔루션으로, 분양산업에 특화된 웹 서비스(B2B)입니다. 2023년 말에 출시 예정인 웹 서비스로, 한 번의 등록으로 분양 업무를 자동화와 고객 관리를 지원합니다. 카피즈원은 계약 및 필수 제반 문서 현황을 자동으로 추적하고 사용자에게 안내해주는 기능을 갖추고 있습니다. 또한 계약 분류와 현황판을 자동으로 생성하며, 편리한 협력사와의 공유도 가능합니다. 문서 발급, 중도금 및 잔금 일정 관리 역시 자동화되어 업무 프로세스를 간소화할 수 있으며, 기존 고객 데이터를 효과적으로 관리하여 기업 경쟁력을 강화할 수 있습니다.

### 기업실적

- 2022 • 계약 문서 관리 개인용 앱 카피즈 개발 및 출시
- 2023 • 10억 원 규모 SEED 라운드 투자 유치
  - 알스퀘어, 스마트원 씨앤디 전략적 투자
  - Pre-A 라운드 오픈
  - 카피즈원 (비즈니스용 웹 버전) 출시 예정



대표자 | 채 봉 수

## (주)시원파트너스

시원의 구성원들은 기획, 수행, 관리 등 분야별 전문가들로 사업의 안정성과 가치 창출을 위한 전문적인 서비스를 제공하여 고객감동을 위해 끊임없이 노력하는 부동산 개발 및 컨설팅 전문 기업입니다.

📍 서울 강남구 봉은사로104길 9-7  
☎ 02-552-2273  
✉ seeonept@naver.com

설립일(직원수) 2009년 6월 18일 (11명)

### 업 종

- 부동산시행대행업
- 주택건설업
- 부동산개발 및 시행컨설팅

### 사업소개

- **분양대행**  
적정 분양가 및 분양사업성 검토를 대행하여, 초기 사업 준비 단계부터 자문역할을 수행, 분양계약자 관리 서비스를 전문 부동산 Developer들이 하고 있습니다.
- **마케팅 기획**  
전문적인 분양전략 분석을 통해 기획/제안요소를 도출하고 법적으로 제한이 없는지 검토 후 경쟁시장 및 표적시장 분석을 진행하고 공간구성 계획(MD)을 통해 비용을 최소화하고 Master Planning 수립으로 효율적인 업무진행을 도와드립니다.
- **컨설팅**  
사업지 시장조사/분석 및 개발환경 분석하여 개발계획 및 사업성 검토를 통해 수익을 극대화 할수 있도록 마케팅 전략을 수립합니다.
- **개발대행**  
신규개발 사업의 예비적 타당성 검토를 시행하고 Project Financing적용 가능성을 분석하여 분양시점의 적정분양가 및 임대가를 조사하여 최적 분양 시점을 설정해, 최적의 결과가 나올 수 있도록 합니다.

### 기업소개

‘SEEONE’이 추구하는 모든 사업의 최고 목표는 축적된 기술력과 노하우, 경험을 바탕으로 한 철저한 연구를 통해 최대의 이익창출 모색으로 시원에 다가오는 ‘고객의 가치’를 극대화해 드리는 것입니다.

시원은 건설업 등록이 완료된 부동산 토탈 전문 기업으로 사업성검토, 마스터 플래닝, 분양기획, 개발대행, 마케팅 기획 및 컨설팅등 부동산 개발사업 및 분양 관련 사업에서 전문적이고 차별화된 서비스를 제공 합니다.  
시원은 지속적인 성장을 위한 체계적이고 고도화된 통합정보 시스템을 구축 운영하여, 급격하게 변화하는 내외부 환경변화를 대응하여 최소의 리스크로 가치를 극대화하여 고객에게 신뢰를 창출하는 기업입니다.

### 기업실적

- 봉담파라곤 / 동양건설
- 평택역 SK VIEW / SK건설
- 부산오션파라곤 / 동양건설
- 광교 SK VIEW Lake Tower / SK건설
- 석촌호수 효성해링턴타워 상업시설 / 효성건설
- 석촌호수 나인파크 상업시설 / CJ건설
- 익산 제일 동산동 오투 그란데 / 제일건설
- 익산 제일 어양3차 오투 그란데 / 제일건설
- 익산 제일 미륵산 더 테라스 오투 그란데 / 제일건설



**신림씨앤디(주)**  
**신림피앤디(주)**



대표자 | 박형남

## 21C를 움직이는 건설·개발·마케팅 전문기업

부동산개발 환경에서부터 상품 기획, 마케팅 대행, 관리 운영

- 서울시 서초구 강남대로27길 7-12, 601호(양재동, 범아빌딩)
- 02-572-2300
- soojiman@naver.com
- www.sinlimcnd.com

설립일(직원수) 1994년 7월 1일 (15명)

### 업종

- 부동산 개발업
- 부동산 개발업 시행대행
- 부동산 개발관련 사업 타당성 검토 분석 등
- 부동산 분양대행업
- 부동산 컨설팅

### 면허보유현황

1. 주택건설면허
2. 종합건설면허

### 사업소개

- **분양대행**  
시장분석, 입지분석, 거시경제 분석, 소비자 분석을 기반으로 최적의 결과를 만들어 갑니다.
- **개발 및 시행**  
개발 및 시행 사업의 핵심은 전략입니다.  
사업지 선정에서부터 부동산 상품 개발, 사업성 분석(수지분석), 시공 관리까지 담당합니다.
- **부동산 컨설팅**  
부동산 사업 진행에 필요한 전문인력을 활용하여 초기 마스터 플랜은 물론, 각종 인허가 금융 자본 조달, 마케팅 전략 수립까지 함께 합니다.

### 기업소개

어제와 다른 오늘이 다른 부동산 시장  
지난 25년간 현장에서 축적된 경험과 노하우에 변화 무쌍한  
부동산 시장의 big Date 를 분석하여 최적의 솔루션을 제공합니다.

부동산 개발 환경에서부터 상품 기획, 마케팅 대행, 관리 운영까지 신림은 고객사와  
처음부터 함께하고 끝까지 함께 성장해 나가겠습니다.

### 기업실적

- 경기 송추 북한산 경남아너스빌 (SM경남기업) 604세대 분양완료
- 전남 순천 금호어울림 더파크2차 (금호건설) 349세대 분양완료
- 경기 광주 태전 경남아너스빌 (SM경남기업) 624세대 분양완료
- 전남 순천 금호어울림 더파크 (금호건설) 459세대 분양완료
- 경기 광주 금호 리첸시아 (금호건설) 447세대 분양완료
- 의정부역 신동아 파밀리에 1,2BL 232세대
- 춘천 금호어울림 더퍼스트 1차 543세대
- 원주 자이 센트로 1차 970세대
- 안성 금호어울림 더프라임 1차 1240세대
- 계룡 ELIF 미아역 260세대
- 상봉역 반도유보라 퍼스트리브 196실
- 장흥역 경남아너스빌 북한산뉴 741세대
- 군산 경남아너스빌 디오션 873세대



# CND PLANNING



## (주)씨앤디플래닝

대표이사 | 조 세 윤

CREATE NEW DIRECTION “새로운 지평을 열다”

씨앤디플래닝은 부동산 시장의 새로운 지평을 연다는 포부를 품은  
혁신적이고 감각 있는 젊은 인재들이 모인 부동산 마케팅 전문기업입니다.

📍 서울시 송파구 송파대로 201, 송파테라타워2 B동 314호, 315호  
☎ 02-588-4858  
✉ cnd@cndplan.co.kr  
🌐 www.cndplan.co.kr

설립일(직원수) 2016년 12월 23일 (34명)

### 업 종

- 분양대행업
- 건축공사업
- 주택건설업
- 부동산 컨설팅 등

### 사업소개

아파트, 오피스텔, 상가, 오피스 등 전반적인 부동산 마케팅 기획 및 분양업무까지  
풍부한 실무경험과 다년간의 노하우를 통해 체계적이고 효율적인 마케팅을 전개합니다.  
특히, 주거뿐 아니라 비주거 영역에서 특화된 마케팅 솔루션을 제공해드리고 있습니다.  
입지특성, 수요층을 고려하여 사업성을 극대화 할 수 있는 상품개발 방향을 제시하여  
조기 분양완료뿐 아니라 사업성의 극대화까지 고려한 최상의 마케팅을 지향합니다.

### 기업소개

씨앤디플래닝은 전문가들로 구성된 부동산 마케팅 전문기업입니다.  
주거상품 뿐만 아니라 비주거 영역까지 다년간 쌓은 실무 경험과 축적된  
성공 노하우를 바탕으로 효과적인 부동산 컨설팅과 효율적인 마케팅 방향을 제시합니다.

### 기업실적

- 동탄 파크릭스 (A51-1, A51-2, A52, A55BL) 2,063세대 (현대건설) 분양완료
- 힐스테이트 더 운정 오피스텔 2,669실, 아파트 744세대 (현대건설) 분양완료
- 용산 호반써밋 에디션 아파트 90세대, 오피스텔 49실 및 오피스 22실 (호반건설) 분양완료
- 용인 두산위브 더 제니스 센트럴 아파트 568세대 (두산건설) 분양완료
- 파피에르 내포 5,444평 (반도건설) 분양완료
- 힐스테이트 송도 더 스카이 아파트 1,205세대,  
오피스텔 320실 및 스카이 애비뉴 7,979평 (현대건설) 분양완료
- 에테르노 청담 고급주택 (현대건설) 29세대 분양완료



대표이사 | 정명숙

## 씨앤에이개발(주)

씨앤에이개발(주)는 부동산컨설팅과 분양대행업의 다년간 축적된 노하우와 분야별 최고의 전문인력구성으로, 정확한 시장분석, 마케팅 해법제시, 철저한 사후관리를 통한 성공적인 부동산 사업의 최고의 파트너입니다.

📍 서울시 송파구 석촌호수로 220, 5층 503호 (보정빌딩)  
 ☎ 02)596-8655 Fax. 02)596-8657  
 ✉ cnadco@naver.com

설립일(직원수) 2002년 12월 30일 (18명)

### 업종

#### · 분양대행업

(아파트 / 오피스텔 / 주상복합 / 상업시설 / 지식산업센터 등)

#### · 부동산컨설팅

(사업타당성검토 / 개발환경분석 등)

### 사업소개

- 공동주택, 상업시설 등 부동산의 상황에 맞는 최적 개발방안과 사업성을 확보하는 부동산 컨설팅 수행
- 사업목적을 달성할 수 있는 맞춤형 마케팅 기획 및 실행
- 개발방안 및 마케팅의 실행을 뒷받침하는 광고기획 및 프로모션 전략수립 및 실행

### 기업소개

2002년 회사 설립이후, 부동산컨설팅과 마케팅분야에서 양적 확대보다는 질적으로 우수한 서비스제공을 최우선 가치로 일관된 자세를 견지해 왔습니다

불확실성이 높은 부동산 시장에서, 단순한 나열적 분석을 지양하고, 입체적 시각에서 실질에 근거한 디테일한 분석력과 해법 제시로 소비자의 이성과 감성에 어필하는 마케팅으로 뛰어난 성과를 인정받고 있습니다.

앞으로도 저희 임직원은 더욱 굳건한 기본과 상황에 적응하는 순발력을 바탕으로 한번 더 고민하고 실행하는 ONE MORE 정신으로 진심을 다해 서비스를 제공할 것입니다.

### 기업실적

- 당진 대덕 수청지구 중흥S클래스 포레힐 (중흥건설) 406세대 분양 中
- 오산 세교2지구 호반써밋 A-13BL (호반건설) 1,030세대 분양완료
- 이랜드 PEER 대명 (이랜드건설) 448세대 분양완료
- 호반 고덕신도시 A-49BL (호반건설) 703세대 분양완료
- 포레나 당산 (한화건설) 496세대 분양완료
- 불광 호반베르디움 스테이원 (호반건설) 977세대 분양완료
- 원주 초혁신도시 유보라 마크브릿지 (반도건설) 476세대 분양완료
- 남원주역세권 호반써밋 원주역 (호반건설) 465세대 분양완료
- 마창대교 유보라 아이파크 (반도건설) 847세대 분양완료
- 이랜드 신촌 청년주택 (이랜드건설) 562세대 분양완료



## (주)씨에스엠플랜닝

대표자 | 김 태 연

(주)씨에스엠플랜닝은 지속적인 믿음과 신뢰를 바탕으로한 전문인력으로 구성하여, 사업의 초기 구상부터 성공적인 사업완료까지 항상 동반자로 이어갈수 있도록 최선을 다해나가는 그러한 회사가 되도록 노력 하겠습니다.

📍 강남구 논현로80길 9 (역삼동 4층) / 강남구 역삼동 726-9 거평빌딩 4층  
☎ 02-2057-5333  
✉ popcorn77@nate.com

설립일(직원수) 2003년 2월 27일 (8명)

### 업 종

#### · 부동산 분양대행

(아파트(신규,입주) / 주상복합 / 오피스텔 / 오피스 / 상업시설)

### 사업소개

- 기획/마케팅
  - 분양전략 수립 및 기획
  - 분양홍보및 판촉기획
  - 마케팅 기획 및 실행
  - 마켓리서치
- 상업시설 TFT
  - 사업성 컨설팅
  - 층별MD기획
  - 업종유치 및 관리
  - 유명 프랜차이즈 연계

### 기업소개

저희 회사는 2003년에 창립하여 20여 년간 축적된 풍부한 노하우를 바탕으로 부동산 분양대행업을 선도하는 전문 기업입니다.  
또한 그경험을 토대로 혁신적인 마케팅 기획력과 전문적이고 체계적인 관리 능력으로 성공적인 마케팅업무를 수행해 왔습니다.

앞으로도 저희 회사는 고객 만족을 최고의 가치로 여기며, 믿음과 신뢰를 최상의 성과로 이루어 낼 수 있도록 최선을 다하겠습니다.  
변함없는 성원과 관심 부탁드립니다.

### 기업실적

- 이편한세상 옥수파크힐스 외 (아파트 26개 사업지)
- 이편한세상 시티 노형 외 (주상복합,오피스텔 6개 사업지)
- 별내역 아이파크 복합몰 외 (상업시설 17개 사업지)
- 강동 고덕비즈밸리 프로젝트 분양 준비중 등 그 외 다수



(주)CL DNC

씨엘디앤씨(주)



대표자 | 윤 준 영

정직과 성실, 약속과 믿음으로 책임지고 마무리 잘하는 회사입니다.

📍 경기도 화성시 동탄대로 683, 346호  
☎ 031-375-8849  
✉ cl\_dnc@naver.com

설립일(직원수) 2017년 11월 27일 (4명)

### 업 종

- 지식산업센터
  - 기숙사
  - 상가
- 오피스텔 등

### 사업소개

주)CL DNC는 신뢰와 믿음으로 본사직영 분양인력의 젊은 인재들로 구성 안정감 있는 분양조직으로 세팅하여 조기분양달성 및 준공이후 잔금납부와 입주까지 책임지고 마무리하는 기업입니다.

### 기업소개

주)CL DNC는  
화성 동탄2신도시 테크노 밸리에 위치 하고 있으며,  
끈임없이 노력하고,  
밝은 에너지와 긍정적 마인드를 가진 인재들이  
작은일에도 맡은바 책임을 다하고  
열정을 갖고 일하는 회사 입니다.

### 기업실적

- 오산 세마M시티 오피스텔 분양
- 동탄2신도시 금강펜트리움 분양
- 수원 영통테라타워기숙사 분양
- 동탄2신도시 실리콘밸리 분양 등등 다수



Consulting Leading Knot

## 씨엘케이(주)



대표자 | 장영호

업계를 리딩하는 소수의 집단 [CONSULTING LEADING KNOT]는  
믿음과 신뢰를 바탕으로, 고객의 NEED에 부합되는 목표지향적인 활동을  
준비하고 계획하며, 항상 초심으로 전문화된 인력자원을 핵심 역량으로,  
고객의 가치 실현에 매진하는 회사입니다.

📍 서울시 서초구 서초대로 50길 35, 근정빌딩 11, 12층  
☎ 02-588-6114  
🌐 www.clk.co.kr

설립일(직원수) 1999년 2월 1일 (30명)

### 업종

- 부동산개발업
- 분양대행업
- 부동산 개발관련 컨설팅 등

### 사업소개

부동산의 효율가치 분석 및 활성화와 수시로 변화하는 각종 부동산정책 및  
급변하는 세계 부동산시장 변화에 한발 더 앞서 개척하고자 내일의 가치창조를 위하여  
전문적 인재 육성과 부동산 개발 사업을 진행 하고 있습니다

### 기업소개

CLK는 25년차 부동산 종합 서비스 회사로, 오랜 경험을 바탕으로  
시시각각 변화하는 시장에 최적의 방향으로 대응을 해왔으며,  
부동산개발 및 사업성공을 위한 일련의 과정들을 철저한 연구와 조사를 통해  
결실을 맺을 수 있도록 진행하여 여러 파트너사들에게 신뢰를 받아왔습니다.

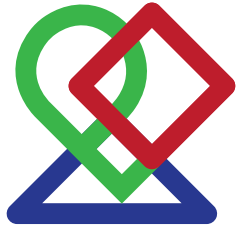
이에 CLK는 만족하지 아니하고 체계적인 업무 시스템 구축과  
지속적인 전문인력 양성 그리고 축적된 노하우를 적극 활용하여  
변화하는 시장환경에 맞춤형 솔루션을 제시하고자 합니다.

그리고 솔루션을 제시함에 있어서 하나의 회사가 아닌 전문가 집단의 영향력이 응축된다면  
그 시너지는 커질 것이기에 협회와 더불어 적은 힘이라도 보태고자 노력하고 있습니다.

### 기업실적

- 강동역 SK리더스뷰 오피스텔 378실 (SK에코플랜트)
- 이편한세상 평촌 어반밸리 464세대 (DL건설)
- 힐스테이트 더웨이브시티 아파트 851세대 (현대건설)
- 휴먼빌 일산 클래스원 529세대 (일신건설)
- 드파인 광안 총 1,233세대 (SK에코플랜트)
- 계양 롯데캐슬 파크시티 1,200세대 (롯데건설)
- 위파크 제주 1,401세대 (호반건설)
- 디지털 엠파이어 평촌 비즈밸리 500실 (평촌건설)
- 방배 아크로 리츠카운티 707세대 (대림이앤씨)
- 힐스테이트 남판교 더힐 902세대 (현대건설)
- 은평구 대조1구역 재개발 사업 2,451세대 (현대건설)





# 산업단지닷컴



회장 | 채 훈

## (주)아마존건설

**산업단지개발, 분양의 모든 것!**

산업단지 개발 및 기업유치 전문기업 산업단지닷컴입니다.

- 📍 서울 강남구 밤고개로 1길 10 수서현대벤처빌 1928호
- ☎ 02-587-3400
- 🌐 [www.sanupdanji.com](http://www.sanupdanji.com)

설립일(직원수) 2009년 12월 21일 (70명)

### 업종

- 산업단지 시행 및 개발
- 산업단지 분양대행업
- 부동산 개발업 시행 대행
- 부동산 개발관련 사업타당성검토 분석 등

### 사업소개

- **산업단지 용역업무**  
산업단지 인허가를 위한 개발컨셉 제안/입주의향서용역/  
마케팅계획수립 및 홍보용역/先기업유치용역(PF조건충족)/기업유치용역(분양)
- **산업단지 PM**  
개발사업의 전체 단계를 체계적으로 종합 관리함으로써 비용절감 및 사업기간  
단축으로 사업수익의 극대화(사업계획 및 관리 용역, 공동사업 추진용역 등)
- **기업이전 PM 컨설팅**  
기업 맞춤형 서비스를 통해 공장입지선정부터 입주, 기존 공장의 처리까지 최적의  
입지에 공장을 이전, 설립할 수 있는 one-stop 컨설팅 제공

### 기업소개

**산업단지닷컴**은 “사회에 이로운 사업을 생각하는 기업”이라는 경영이념에 따라  
산업단지개발 및 기업유치 전문기업으로 거듭나고 있습니다.

산업단지개발 사업에 대한 사업타당성 검토, 사업성 분석, 기업유치 등  
산업단지개발 전 단계의 업무운영을 통하여 사업기간단축, 사업의 비용절감 및 수익창출을  
실현함으로써 공급자와 수요자 모두가 만족하는 산업단지 개발에 앞장서고 있습니다.  
또한, 수도권 산업단지를 중심으로 약 3조원에 달하는 기업유치 누적실적과 10조원의  
경제유발효과를 바탕으로 제조기업의 현재와 미래의 이익이 극대화 될 수 있는 최적의  
입지에 기업(공장)을 이전, 설립할 수 있도록 지원하고 있습니다.

**산업단지닷컴** 임직원 일동은 다가오는 제4차 산업혁명을 맞이하여, “기업이 살아야  
나라가 산다”는 일념으로 귀사의 발전을 위하여 최선을 다할 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 2014 | 경기연천백학산단 분양(13만평,경기도시공사)
- 2015 | 인천검단산단 분양완료(68만평, 인천도시공사) 김포화원2산 분양완료(12만평, 김포도시공사)
- 2019 | 태안기업도시 수주(480만평) LH국가산단 분양수주, 화성정남산단분양완료(17만평, SK건설),  
화성전곡해양산단 분양완료(49만평, 화성도시공사, 경기도시공사)
- 2020 | 금왕테크노밸리 분양완료(33만평) 평택진위3 분양완료(25만평) 평택포송2산단 분양완료(19만평)
- 2021 | 안성하이랜드산단분양완료(7.3만평) 오산현대테라타워 지식산업센터 분양

#### 2024. 12. 현재

##### 분양중

평택브레인시티산단, 삼성테크노밸리산단, 원주부론산단, 포천에코그린산단, 아산인주(3)공구,  
송악물류단지, 평택당진항배후단지 2-1공구, 경주검단산단, 경주명계3산단, 고령월성산단, 창원안골산단,  
창원동전산단, 통영법송동원산단, 고성봉암산단, 김해사이언스, 경동스마트밸리산단, 김해신천산단

##### 시행 중

평택제이첨단복합산업단지(31만평) 창녕 영남산단(43만평), 창원덕산2

## (주)아이콘씨앤디

대표자 | 최 윤 희

분양 대행 & 컨설팅 전문회사 ‘(주)아이콘씨앤디’는 다양한 분양 경력과 실행경험(Know-how)을 근간으로, 부동산개발 사업의 전 분야에 대한 단계별 최적의 마케팅 전략을 수립함과 동시에, 각 Project에 맞는 총체적인 Marketing운영 방안을 제공하는 컨설팅 및 마케팅 전문회사입니다.

📍 서울시 강남구 논현로 641, 304호  
☎ 02-3482-9080

설립일(직원수) 2014년 5월 13일 (7명)

### 업 종

- 부동산개발업
- 분양대행업
- 부동산 개발관련 컨설팅 등

### 기업소개

주요 구성원들이 컨설팅, 개발사업 및 마케팅 분야에서 다년간의 Know-How를 보유, 일류 건설 업체 출신으로 구성된, 다양한 실무경험과 전문지식을 갖춘 최고의 전문가 그룹입니다.

### 기업실적

- 광주 연제첨단 광신프로그레스(380세대) 분양중
- 아산신창 광신프로그레스 1차(450세대) 분양중
- 고창 광신프로그레스(206세대) 분양완료
- 익산 광신프로그레스 더센트로(541세대) 분양중
- 광주 농성역 광신프로그레스(146세대) 분양완료
- 익산 동산동 수도산광신프로그레스(345세대) 분양완료
- 하동 라포엠(120세대) 분양완료



(주)알이파트너

(주)알이파트너



대표자 | 김 창 환

📍 서울 강남구 강남대로 310, 1102호(역삼동, 유니온센터)  
☎ 02-553-8640

설립일(직원수) 2011년 7월 (10명)

## 업 종

- 아파트
- 주상복합
- 오피스텔 등

## 사업소개

부동산 개발과 관련된 시장조사, 개발기획 및 사업타당성 분석에서 마케팅 및 관리계획, 부동산 개발 전반에 걸친 조사대행과 기획자문

## 기업소개

부동산 업무의 축적된 지식을 통하여  
각종 사업영역에 대한 전문지식과 실무경험을  
가진 임직원과 다양한 정보 네트워크를 바탕으로  
과학적 분석과 현실적인 대안으로 고객의 이익과 잠재가치  
극대화를 실현할수 있는 가장 빠르고 확실한 해법을 제시해 드립니다.

## 기업실적

- 아산 이테크 더 리브 오피스텔(540실) 분양완료
- 역삼역 센트럴 푸르지오시티 오피스텔(736실) 분양완료
- 영통로 호성해링턴 플레یس 아파트(640세대) 분양완료
- 가칭 김포고촌역 지역주택조합 아파트(400세대) 분양완료
- 칠곡 북삼 서희스타힐스 아파트(999세대) 분양완료 등 다수



대표자 | 신 화 용

## (주)에드락크리에이티브

건설회사 및 골프장 광고 대행업무를 하고 있습니다

📍 서울시 서초구 강남대로95길 16 태양빌딩 3층  
☎ 02-543-9713  
✉ 5439713@naver.com

설립일 2007년 3월 12일

### 업 종

- 광고대행업
- 홍보물제작

### 사업소개

마케팅전략 수립, 커뮤니케이션전략 수립 제안, 미디어 전략 수립, 광고집행, 각종 홍보물 제작, 온라인 홍보 전략 수립 및 실행, PR실행 등

### 기업소개

건설광고를 중심으로 20년 이상의 경험과 노하우를 지닌 담당자가 클라이언트와 함께 고민하고 함께 업무를 수행하는 토털 광고서비스를 실천하고 있습니다.

사전기획 단계에서부터 시시각각 변하는 시장환경을 분석하여 클라이언트에게 최적의 마케팅 커뮤니케이션 전략과 실행 방안을 제안합니다. 클라이언트와의 공통된 인식이 없다면 이후 진행되는 광고/홍보전략은 성공을 담보할 수 없기 때문입니다.

상호 구축된 신뢰속에서 프로젝트를 수행함으로써 단 하나의 광고제작물이라도 클라이언트의 매출증대로 연결되는 차별화된 크리에이티브를 만들어 드릴 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 아파트  
대원칸다빌, 반도유보라, 월드메르디앙, 동양파라곤 등
- 오피스텔  
종로 루비온, 중량역 더 사이닝, 마곡역 한일노벨리아 등
- 기타  
썬밸리컨트리클럽, 힐마루컨트리클럽, 청와대경호실, 포드자동차, 아우디 등

# ADHQ

애 드 에 이 치 큐



대표이사 | 한 승 한

(주)애드에이치큐

시장과 소비자를 우리가 의도하는 대로 이끌어 갈 수 있는  
Insight의 힘으로 ADHQ가 함께 하겠습니다!

📍 서울특별시 강남구 언주로 333, 9층(역삼동, 영광빌딩)  
☎ 02-3442-2910  
✉ hanpark2@adhq.co.kr  
🌐 www.adhq.co.kr

설립일(직원수) 2010년 10월 1일 (22명)

## 업 종

- 광고대행업
- 광고물 제조업
- 광고 관련 부대사업 일체

## 사업소개

### Brand Management

시장을 리드하는 브랜드매니지먼트 서비스를 통해 체계적인 브랜드관리 및 컨설팅을 지원합니다.

### Campaign

캠페인을 통해 도시의 가치를 찾아내고 도시의 색깔을 만들어 갑니다.

### Marketing

전국을 발로 뛰면서 시사각각으로 변화하는 시장의 트렌드를 읽고,  
소비자의 니즈를 반영하여 세심하고 날이 선 전략으로 승부합니다.

### Solution

제품개발 아이디어션 참여는 물론 커뮤니케이션 전략수립, 광고제작, 미디어플랜, 효과분석까지  
마케팅의 모든 제반활동을 체계적으로 지원해서 복합단지의 큰 그림을 그려갑니다.

## 기업소개

규모가 아니라 시장을 통하는 전략으로, 영업력이 아니라  
날카로운 크리에이티브로 승부합니다.

클라이언트와 함께 숨쉬고 소비자와 함께 호흡하며  
“시장을 의도한 대로 이끌어가는 컨트롤타워”대한민국 건설부동산광고의 중심에 언제나  
ADvertising Head Quarter ADHQ가 있습니다.

클라이언트와 함께하는 “**크리에이티브의 진정성**”,  
크리에이티브 하나로 수백 개의 마음을 움직입니다.  
작지만 크리에이티브가 강한 나라 크리에이티브 강소국-ADHQ입니다.

## 기업실적

- 2014~2017, 2019 HDC현대산업개발 연간대행
- 2016~2020 대림산업 연간대행(삼호, 고려개발)
- 연간대행 건설사: SM그룹(우방, 경남기업, 동아건설산업, 삼환기업), 호반건설, 금강주택, 신세계건설, 동양건설산업, 신영
- 주요건설사: 유승종합건설, 대한토지신탁, 코오롱글로벌, 한신공영, 대원, 우남건설, 라온건설, 원건설, 서희건설, 한강그룹, 대운개발, 동익건설, 한양





대표이사 | 감 동 진

## 애드타임컴퍼니(주)

ON/OFF-LINE 토탈 마케팅 서비스로 고객/소비자 모두의  
진정한 WIN-WIN을 구현하는 종합광고대행사

📍 서울시 강남구 역삼로234 뉴튼프라자 2층  
☎ 02-584-3101  
✉ trustjin78@hanmail.net  
🌐 www.ad-time.co.kr

설립일(직원수) 2012년 5월 11일 (16명)

### 업 종

· 종합광고대행사  
(토탈 부동산광고 마케팅 및 병원 / 기업등의 브랜드 마케팅)

### 사업소개

- 4대 일간지 (조선/중앙/동아/매경) 라이선스 보유 및 기타 신문사를 통한 신문광고
- 네이버/구글/다음 등 라이선스 보유 및 ON-LINE 광고 자체운영
- 전문 디자이너를 활용한 디자인 및 인쇄제작
- 방송진흥공사(KOBACO) 라이선스 보유, 자체 방송광고 운영(TV/라디오/케이블)
- 다양한 옥외광고
- 판촉물

### 기업소개

2012년에 도약한 애드타임컴퍼니는 국내 유수의 메이저 언론사 및 방송업계, 포털 및 매체사와의 전략적 제휴를 통해 마케팅 분야에서 광고주의 요구를 만족시키고 시장의 변화를 선도하기 위해 도전을 멈추지 않고 노력해왔습니다.

현실에 안주하지 않는 열정적이고 참신한 인재들로 이루어져 있으며 광고주의 니즈를 분석하고 트렌드를 리드하고 있습니다.

ON-OFFLINE 통합 마케팅 제공을 통해 소비자의 인사이트를 정확하게 파고드는 차별화된 전략과 크리에이티브로 클라이언트의 꿈을 실현시키는 종합광고대행사입니다.

지난, 수년간의 땀과 노력의 노하우와 함께라면 귀사의 브랜드도 소비자의 인식 속에서 가장 빛나는 성공브랜드로 자리 잡을 수 있습니다.

### 기업실적

- 대한토지신탁 광고대행
- 한국자산신탁 광고대행
- 코리아신탁 광고대행
- 교보자산신탁 광고대행
- KB자산신탁 광고대행
- 우리자산신탁 광고대행
- 아시아신탁 광고대행
- 대창기업 광고대행
- 대림건설 광고대행
- 새천년종합건설 광고대행
- 비상교육 연간광고대행
- 금융감독원/은행연합회 광고대행
- 평택항만공사 광고대행



대표이사 | 천연재

## (주)애드파워 (주)애드파워CMC

애드파워는 다년간 축적데이터와 실행 노하우로  
Powerful한 전략과 크리에이티브를 갖춘 종합광고대행사입니다.

### (주)애드파워

- 서울특별시 강남구 언주로641, 1703호
- adpower2011@naver.com

설립일 2011년 8월 1일

### (주)애드파워CMC

- 서울특별시 강남구 논현로 164길26 4,5층
- adpowercmc@naver.com

설립일 2019년 2월 13일

### 업종

- 서비스
- 광고대행

### 사업소개

광고 기획·전략, 디자인, 아이디어, 매체 등을 대행하며 프로젝트의 성공을 위한 최적의 솔루션을 제시하는 애드파워는 현대건설, 현대 엔지니어링, 대림산업, 대우건설, sk건설, 포스코건설, 우미건설 등 대한민국 대표 건설사들의 전략적 파트너로서 다년간 발을 맞추고 있습니다. 아파트, 오피스텔, 주상복합, 지식산업센터, 복합상가, 하이엔드 주거시설 등의 분양광고 분야에서 파워 넘치는 성과를 내고 있습니다. 전략적인 광고집행부터 브랜드 및 BI 개발에 이르기까지, 그 영역을 넓혀가고 있는 명실상부한 No.1 광고대행사입니다.

### 기업소개

광고 대행사 최초 부동산 부문 마케팅 대상 5년 연속 수상으로 언론에서도 주목하고 있는 종합광고대행사입니다.

평균 15년 이상의 경력을 가진 41명의 광고 전문가들이 보유하고 있으며, 분양 광고를 비롯한 다양한 영역에서 두각을 나타내며 9년간 3,000%의 성장을 거둔 안정적이고 전문적인 크리에이티브 집단입니다.

업계 매출 No.1이 아닌 크리에이티브 No.1을 추구하는 회사로 최근 3년간 약 132개 이상의 프로젝트를 진행하며 쌓인 최신 데이터 베이스를 축적하고 있을 뿐만 아니라 지속적 개발과 분석을 통해 시장 상황에 맞는 광고 전략을 수립합니다.

### 기업실적

#### 지식산업센터

- 다산 한강 DIM테라타워
- 현대지식산업센터 한강미사
- 기흥 ICT밸리 SKV1
- 광고 우미 뉴브
- 서울숲 가산포후
- 부산국제금융센터 BIFC등 다수
- 대전 플렛폼시티
- 더챔버 라티파니
- 시흥 매화 센트럴 M플렉스
- DMC 플렉스 데시앙
- 당산동 지식산업센터

#### 복합상업시설

- 시흥 플랑드르

- 평택 가로수길 센트럴돔
- 리버스텔라 한강 미사
- 아브뉴프랑 광고 등 다수
- 세운푸르지오 헤리티지
- 힐스에비뉴 신방화
- 검단신도시 KR법조타워
- 춘천센트럴 푸르지오
- 힐스테이트 광고중앙역 퍼스트
- 시화MTV 이비자가든

#### 아파트

- 울산 지웰시티 자이
- 부평 더샵
- 힐스테이트 동인 센트럴
- 세종 한신휴플러스
- 광주 계림 아이파크 & SK뷰

- e편한세상 부산 금정산등 다수
- 에코델타시티 푸르지오린
- 힐스테이트 금오 더퍼스트
- 힐스테이트 더샵 상생공원
- 포항 한신더휴 펜타시티

#### 고급 주거시설

- 펜트힐 캐스케이드
- 아페르 한강
- 펜트힐 논현
- 판교 운중 더 디바인 등 다수
- 더갤러리832
- 루시아청담
- 브라이트 N40논현
- 평창 알펜시아 에스테이트
- 토브청담



## (주)애드프로패셔널

대표이사 | 이현철

10명의 아마추어보다 1명의 프로가 필요한 시대!  
부동산 광고의 찐 프로들이 모여  
차원이 다른 솔루션을 제공하는 종합광고대행사입니다.

📍 서울시 강남구 논현로 708, 금강빌딩 3층  
☎ 02-512-0719  
✉ apho2000@nate.com

설립일 2018년 4월 10일

### 업종

- 광고대행
- 광고제작
- 디지털광고대행

### 사업소개

- **이프로 | 초급변의 시대, 당신의 광고는 어디쯤 와있습니까?**  
애드프로는 풍부한 경험만을 내세우지 않습니다.  
항상 트렌드를 연구하고 새로운 솔루션을 찾기 위해  
다양한 분야의 전문가들과 소통하고 교류하는 살아 움직이는 회사입니다.
- **박프로 | 100인 100색의 시대, 당신의 광고는 100가지의 니즈를 해결하고 있습니까?**  
애드프로는 한 가지 컨셉만을 강요하지 않습니다.  
디지털시대에 발맞춰 소비자들의 다양한 니즈에 맞는 맞춤형 솔루션을 제공하는  
1:1 커뮤니케이션이 강한 회사입니다.
- **김프로 | 차고 넘치는 시대, 당신의 광고는 효율적으로 집행되고 있나요?**  
애드프로는 단 1원도 함부로 쓰지 않습니다.  
차별화된 크리에이티브와 수많은 데이터베이스로 검증된 매체를 통해  
비용 효율성을 먼저 생각하는 진짜 파트너입니다.

### 기업소개

프로답게 일하고  
프로답게 즐기고  
프로답게 나누자

2018년 부동산 광고의 진짜 프로다움을 보여주기 위해 부동산 광고는 물론 일반광고의 다양한 경험을 가진 광고에 미친 사람들이 모여 만든 회사입니다.  
저희 애드프로는 부동산광고의 천편일률적인 익숙함에 머무르지 않고 항상 새로운 변화를 자극하여 트렌드를 선도하는 회사가 되기 위해 노력하고 있습니다. 급변하는 시장과 다양한 소비자의 니즈를 해결하기 위해 전 직원이 끊임없이 공부하고 오늘도 현장을 누비고 있습니다. 차이가 아닌 차원이 다른 솔루션으로 부동산광고의 새로운 시대를 열어가겠습니다.

### 기업실적

- **지식산업센터** | GIDC광명역, 현대 테라타워 영통, 구로 지하이시티 등
- **주거시설** | 힐스테이트 판교역, 힐스테이트 수성, 동성로 하우스디어반, 여수신기 휴스티지, 부안 오투그란데 하이시티, 익산 오투그란데 글로벌카운티, 남악 오투그란데 더테라스, 테라팰리스 건대1,2차
- **상업시설** | GIDC몰, 영통 브루클린381, 한강미사 리버스텔라, 스무췌 라라랜드



**(주) 엠게이츠**

**(주)엠게이츠**



대표자 | 신 건 우

(주)엠게이츠는 사업성공의 문을 여는 기업,  
인연을 소중히 여기는 신뢰와 믿음의 기업입니다.

- 📍 서울특별시 송파구 법원로11길11, 비-204호  
(문정동, 문정현대지식산업센터1-1)
- ☎ 02-592-7600 Fax. 02-592-7610
- ✉ gun2285@hanmail.net

설립일(직원수) 2002년 2월 14일 (10명)

## 업 종

아파트 / 오피스텔 / 주상복합 / 상업시설 / 지식산업센터 등의

- 분양대행
- 부동산개발
- 부동산컨설팅 등

## 사업소개

- (주)엠게이츠는 각 분야별 사업 경험 노하우를 지닌 전문 인력을 보유한 업체로 풍부한 사업 노하우와 철저한 시장조사를 통한 사업분석을 기반으로 부동산 개발과 관련한 모든 업무의 일괄수행이 가능한 기업입니다.
- 사업타당성분석/시장조사/컨설팅/개발/마케팅/분양대행/입주대행/관리 등이 가능한 Real Estate Total Marketing Company입니다.

## 기업소개

- (주)엠게이츠는 빠르게 변화하는 부동산시장 가운데서 성공적 사업 창출을 위해 독창적 개발전략과 투자전략 수립으로 부동산개발 관련 사업에 대한 종합적인 해결방안을 제공해 오고 있습니다.
- 각종 사업장에서 고객의 최대만족을 위해 부동산 관련 시장조사/컨설팅/개발/마케팅/종합관리/파이낸싱 등 각 분야의 전문가들이 최상의 컨설팅 환경을 구축, 최선의 해답을 도출하기 위해 고객과 밀접하게 일하면서 다양한 프로젝트에서 성공적인 결실을 맺고 있습니다.
- 성공적 프로젝트 실현을 위한 엠게이츠의 헌신을 고객과 공유함으로써 그 명성을 쌓아가고 있으며, 앞으로도 엠게이츠는 고객의 성공을 위해 신뢰와 믿음을 바탕으로 끝까지 책임과 노력을 다하겠습니다.

## 기업실적

- 경주 삼부르네상스 더테라스 (아파트)
- 포레나 수원원천 (아파트)
- 포레나 수원장안 (아파트)
- 광고컨벤션 꿈에그린 (상업시설)
- 포레나 수지동천 (아파트/오피스텔)
- 사보이시티 잠실 (오피스텔/상업시설, 분양/입주)
- 신한 여의도 드림리버 (상업시설)
- 서산 동문 꿈에그린 (아파트/단지내상가)
- 은평뉴타운 꿈에그린 (아파트/오피스텔/상업시설)



대표자 | 박 영 수

## SCI평가정보(주)

업계 최고의 추심 노하우 및 전문인력을 보유한 30년 이상의 업력을 가진  
종합신용정보회사

📍 본 사 | 서울특별시 영등포구 국회대로 70길 23  
사업총괄본부 | 서울특별시 종로구 청계천로 185  
인천지점 | 인천광역시 서구 크리스탈로 84  
수원지점 | 경기도 수원시 팔달구 경수대로 453  
☎ 1588-4753  
🌐 www.sci.co.kr

설립일(직원수) 1992년 4월 28일 (181명)

### 업 종

- 기업신용평가
- 기술신용평가
  - 신용조회
  - 채권추심
  - 신용조사

### 사업소개

기업의 재무상태 분석 노하우와 평가모형을 기반으로  
신용평가 등급, 기술신용평가 등급을 산출합니다.  
최적의 신용정보 관리 시스템과 데이터베이스를 통해  
고객에게 정확한 신용관리 서비스를 제공합니다.  
최고의 채권추심 노하우 및 최정에 추심인력을 통한  
업계 최고의 자산 발견율을 자랑합니다.

### 기업소개

SCI평가정보는 신용정보법에서 규정하는 단위업무 중 8개의 라이선스를 동시에 인가받아  
운영 중인 국내 유일의 종합신용정보회사입니다. 이 라이선스를 기반으로 개인 및 기업의  
신용정보를 수집, 조사, 분석하여 개인 및 기업 신용평가, 기술평가, 신용조사, 채권추심 사업  
등을 수행하고 있습니다.

특히 핵심 라이선스인 개인CB(개인신용평가업)는 신용정보원에서 제공하는 개인의  
신용정보 데이터에 접근 및 활용할 수 있다는 장점에서 가치가 매우 높으며, 기업의 신용도를  
기반으로 공공 및 민간분야의 입찰 등에 활용할 수 있도록 기업의 재무정보를 분석 가공하여  
제공하는 기업CB, 기업의 기술적 가치를 평가하여 신용도에 반영함으로써 미래성장성이  
높은 기업이 기업금융서비스 이용, 투자 유치, 코스닥 상장 등 적시에 성장할 수 있도록 돕는  
기술신용평가 사업으로 구성되어 있습니다.

추가적으로 당사는 오랜 업력의 채권추심, 신용조사, 자산관리 사업을 통해 연체 채무자의  
신속한 재기와 금융회사의 장기적 회수가치의 제고를 도와 상생의 금융 선순환 구조를  
형성하는데 일조하고 있습니다.

### 기업실적

1992.04	신용조사사업 허가	2000.07	신용조회서비스 출시
1998.05	채권추심업 허가	2009.12	본인확인기관 지정
1999.02	신용평가업 허가	2017.04	기술신용평가 사업 개시
1999.03	신용조회업 허가	2017.07	AMC 사업 개시
1999.12	코스닥 상장		





## (주)에스지산업

대표자 | 권 백 용

SG산업이 남긴 30년 발자취에는 시대를 앞서는 생각이 있습니다.

- 📍 **세종** | 세종특별자치시 한누리대로 350, 6층 디14호
- 📍 **평택** | 경기도 평택시 평남로 1029, 쓰리제이타워
- ☎ 010-9378-8690
- ✉ sgcnk@daum.net

### 업 종

- 분양대행업
- 광고대행업
- 부동산 임대업 및 전대업

### 사업소개

#### 1. M/R 조사기획

시장조사 및 입지분석 / 개발방안 수립 / 사업별 F/S 타당성 분석 / 마케팅 및 M/D 구성 전략 수립 수행

#### 2. 부동산 개발사업

아파트 및 주상복합, 건물 분양 / 레저, 스포츠 타운 분양 / 테마형 및 복합 상업 시설물 분양 / 업무시설(오피스텔, 오피스) 분양

#### 3. 부동산 분양사업

아파트, 근린생활시설 / 지식산업센터, 오피스 등 분양 및 임대 / 광고, 홍보, 사업설명회 기획 / 쇼핑몰 활성화 및 운영관리 업무

### 기업소개

차별화된 전략 모델과 시스템은 독창적인 마케팅 컨셉 설정과 치밀한 통합 전략의 수립, 정확한 실행으로 고객의 투자 수익 극대화에 최선을 다하고 있습니다.

부동산 분양시장의 변화와 고객의 요구에 부응하기 위해 경쟁력 있는 상품 개발, 사업 영역의 다각화, 통합 마케팅 서비스를 통해 Global Developer의 사명감과 자부심으로 끊임없이 노력해 나갈 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 경기도 구리 세신종합상가 분양 (근린생활)
- 경기도 구리 세신리빙프라자 분양 (근린생활)
- 경기도 구리 세신힐리타운 분양 (근린생활)
- 하남 현대베스코아 분양 (주상복합)
- 청량리 현대코아 분양 (주상복합)
- 수원 아트리움 분양 (근린생활)
- 대학로 연예인 프라자 분양 (근린생활)
- 용인수지 성원조합 아파트 분양 (아파트)
- 용인수지 삼성쉐르빌 1차 분양 (아파트)
- 성남 NIZ Mall 분양 (현 : 뉴코아백화점)
- 상계 Wow분양 (판매시설)
- 용산 To Too Valley 분양 (주상복합)
- 구로 9th Avenue 분양 (판매시설)
- 광명 파보레 분양 (판매시설)
- 서초 어린이 백화점 (O`kid's) 분양 (판매시설)
- 부천 상동 사계절 스키돔 분양(판매시설)
- 역삼 I's Tower 분양 (중심상가)
- 을지로 비즈센터 (상가+오피스)
- 평촌 대림 e편한세상 분양 (아파트)
- 의왕 내손 대림 e편한세상 분양 (아파트)
- 화서역 동문굿모닝힐 분양 (아파트)
- 청명호수마을 신안 인스빌 분양 (아파트)
- 위례신도시 그린파크 대우푸르지오 분양 (아파트)
- 위례신도시 센트럴 대우푸르지오 분양 (아파트)
- 위례신도시 미사강변 대우푸르지오 분양 (아파트)
- 세종"에비뉴힐"분양 (상가,오피스)
- 옥천 양우 내안팎 분양 (아파트)
- 대구 에비뉴 8st 분양 (상업시설)
- 세종 베아채 분양 (단지내상가)
- 세종 뿌띠테라스 분양 (상업시설)
- 세종 아람시티(상업시설) 분양
- 세종 코지빌(블럭형단독주택) 분양
- 세종 SR파크센터 분양
- 충북혁신 영무인더스(지식산업센터) 분양
- 충북혁신 영무인더스비트타운(지식산업센터) 분양



대표자 | 탁 정 호

## 에이원글로벌(주)

### 부동산 투자 파트너

📍 경기 안양시 만안구 덕천로152번길 25  
안양아이에스비즈타워센터 A-2604  
☎ 031-8086-4349  
🌐 [www.aoneglobal.co.kr](http://www.aoneglobal.co.kr)

설립일 2016년 1월 15일

### 업 종

- 국내·외 부동산개발업
- 분양대행업
- 부동산컨설팅업

### 기업소개

AON GLOBAL 전문가들은 부동산 투자가치를 이해하며, 전문역량을 바탕으로 깊이있는 리서치와 체계적인 분석을 통하여 최상의 솔루션을 제안하고 있습니다.

저희는 변화를 멈추지 않는 새로운 도전 정신으로 국내 및 해외에서 주택, 오피스, 산업단지, 공장, 물류시설에 이르기까지 다양한 부동산 개발사업과 지식 공유를 위한 연구 활동 및 교육사업을 수행하였습니다.

풍부한 사업 경험을 바탕으로 고객의 다양한 Needs에 부합하는 공간의 가능성을 찾고, 오늘의 혁신으로 내일의 가치를 만들도록 하겠습니다.

비즈니스 파트너와 상생하는 기업으로 본업의 전문성을 강화하여 공공, 기업, 학계, 사회 및 기타 이해관계자들이 원하는 기대 이상의 성과와 가치를 창출하겠습니다.

AONE GLOBAL은 부동산에 대한 올바른 철학을 바탕으로 세계를 향해 끊임없이 도전하며 글로벌 부동산 기업으로서 힘찬 도약을 약속합니다.

### 기업실적

- 2022-2023 베트남 Nhabe Smart Residence 개발사업
- 2022-2023 진주 호탄동 공공지원민간임대주택 개발사업
- 2020-2023 도시관리기능 도입을 위한 도시관리사업모델 구축 연구용역
- 2020-2023 LH 매입약정사업 사전 컨설팅
- 2022 베트남 하노이 노후 공동주택 재건축사업 사전사업타당성조사(장보지구)
- 2018-2019 LH 오산세교 미분양 완판(LH 경기지역본부 오산사업단 분양대행사업)
- 2017 인천 북항 개발 및 분양대행사업
- 2016 안양 래미안메가트리아미분양 완판 (LH 경기지역본부 도시재생사업단 분양 대행사업)
- 2016 LH 수원센트럴타운 미분양 완판 (LH 경기지역본부 분양대행사업)



에이치앤씨파트너스



에이치앤씨파트너스(주)

대표이사 | 천 성 오, 황 재 호

ALWAYS START FROM SCRATCH

"항상 초심에서 시작한다"

항상 초심을 잃지 않고 모든 수행프로젝트에 최적의 전략 모색을 위해 고민하겠습니다.

경기도 광명시 새빛공원로 67, 비702호(일직동, 광명역자이타워)  
02.6299.7808 Fax. 02.6299.7809  
cso8810@naver.com

설립일(직원수) 2021년 08월 11일 (10명)

업 종

· 분양대행업

(아파트 / 지식산업센터 / 오피스텔 / 상가 / 생활형숙박시설 등)

· 부동산 개발관련 사업 타당성 검토 및 분석 등

사업소개

JUST DO!

지금 바로! 실행을 미루지 않고 실패를 두려워하지 않는 젊은 기업입니다.  
좋은 회사를 만들고자 능력있는 전문가들이 모여 설립한 회사입니다.  
진취적인 사고와 적극적이고 빠른 실행을 최우선으로 생각하는 기업입니다.

기업소개

탄력적인 사고와 책임 있는 행동으로 업무에 임하겠습니다.

분양 시장을 단순히 예상하기 보다 다양한 DB를 분석하고 다년간  
성공적인 대행업무 수행을 통해 구축된 당사의 노하우를 적극 활용하여  
성공 분양으로 함께 만들어 가겠습니다.

구매력을 가진 수요를 예측하고 분양으로 이어질 수 있도록 그에 맞는  
최적의 마케팅기법을 적용하도록 고심 합니다.

프로젝트 분양초기부터 수 분양자가 입주하는 기간까지의  
모든 프로젝트를 고려하여 모두의 이익을 추구하기 위해 노력하겠습니다.

기업실적

- 2021
  - 오산 현대 테라타워 CMC (지식산업센터/근린생활시설/기숙사)
  - 향동 현대 테라타워 DMC (지식산업센터/근린생활시설)
- 2022
  - 힐스테이트 삼성 (업무시설(오피스텔))
  - 양평 공흥3 휴먼빌 아틀리에 (공동주택)
  - 울산 울동지구 한신더휴 단지내상가 (근린생활시설)
  - 동탄 더챔버 라티파니 (지식산업센터/근린생활시설/기숙사)



대표이사 | 채 영 식

## (주)에이치와이마케팅그룹

단순히 분양만 잘하는 분양대행사?

대한민국에 그런 회사는 많습니다.

그러나 여기 조금 특별한 분양대행사가 있습니다.

시행사 못지않게 좋은 입지를 잘 찾기도 하고,

풍부한 노하우와 기획력으로 입지의 새로운 가치를 발견하기도 합니다.

때로는 사업지를 더 빛내기 위해서 직접 새로운 아이디어를 제안하기도 하죠.

분양대행을 넘어 새로운 솔루션을 제시하는 부동산 분양대행사 HY입니다.

📍 서울특별시 강남구 강남대로 556, 15층(논현동, 논현빌딩)

☎ 02-2659-0512

✉ hy00709@naver.com

🌐 www.hymg.co.kr

설립일(직원수) 2017년 6월 7일(28명)

### 업 종

- 주택건설업
- 부동산 분양대행 및 컨설팅업
- 부동산개발 및 시행

### 사업소개

- **분양대행** | 마케팅 목표 설정, 마케팅 기본 전략 수립, 마케팅 차별화 방안 도출, 영업개시, 마케팅 생활 전략 수립 등 Target Data Mining 시스템으로 지역에 특화된 마케팅 전략을 수립합니다.
- **PM** | 개발기획, 설계, 금융, 건축 등 각 분야의 통합 및 융화가 필요한 대규모 복합사업에 전문성을 보유한 PM을 도입하여 개발계획을 수립 및 실행, 사업 참여자 구성, 유관기관 코디네이팅 등 사업전반을 관리하여 프로젝트의 성공가능성을 높입니다.
- **컨설팅** | 국내외 개발 프로젝트 컨설팅 노하우를 바탕으로 프로젝트별 제반 환경들을 분석하고 사업성 분석의 결과를 제시함으로써 복합단지개발, 부동산 개발 및 시행사업 등의 개발 사업에 있어서 선택 가능한 최적의 개발대안을 제시합니다.
- **임대관리** | 선진국형 임대관리 전문기업인 HY 계열사 셀럽홈즈를 통해 분양 이후 개별 고객의 성공적인 임대사업을 위해 체계적인 임대관리를 통한 신속한 민원해결, 주기적 청결관리, 보증금 보장관리, 전문적 법률 서비스, 월세미납추심, 공실관리 시스템 등의 서비스를 제공합니다.

### 기업소개

우선 HY MARKETING GROUP에

항상 많은 관심과 성원을 보내주신 여러분들께 깊은 감사를 드립니다.

창사 이래 부동산 리서치 및 마케팅 전문회사로서 지금까지 다양하고 폭넓은 상품군을 다루고,

풍부한 현장경험으로 험난한 비즈니스 상황을 헤쳐 나오며

매 해 견고하고 건실한 성장을 이루어 왔습니다.

특히, 부동산시장 환경의 어려운 상황 도래에 불확실한 리스크가 커져가는 상황에서

보다 철저한 시장분석과 사업기획이 요구되어지고 있습니다.

저희 HY MARKETING GROUP은 철저한 리서치 및 정교한 분석력을 통한

사업성 검토 및 기획, 차별화된 창의적 마케팅으로 여러분의 소중한 사업이 성공할 수

있도록 항상 정직하고 열정적으로 최선의 노력을 다할 것이며,

고객사 성공의 밑거름이 되어드릴 것입니다. 감사합니다.

### 기업실적

- 안양 디오르나인 633실 분양완료
- 한일 미디어타워 향동 498실 분양완료
- 시화MTV 보니타가 438실 분양 중
- 시흥장현 시티프론트 561 5블럭 485실 분양완료
- 시흥장현 시티프론트 561 6블럭 164실 분양완료
- 삼송 피스카 바이 라피아노 41실 분양 중
- 청라 IHP 이지움 350실 분양 중
- 감일 더챔버 파크로지아 285실 분양예정



## (주)엔터플러스 (주)엔터렘



대표이사 | 정 남 훈

스마트한 분양을 위한 종합솔루션 엔터플러스입니다.

성공적인 분양을 위한 최고의 파트너 엔터렘입니다.

📍 엔터플러스 | 서울 용산구 효창원로69나길 13, 상부빌딩 2층  
엔터렘 | 경기 고양시 일산동구 무궁화로 20-18, 507-70호

☎ Tel. 02-706-9905 Fax. 02-706-9904

🌐 www.enterrem.com

📅 설립일 2016년 04월 19일

### 업 종

- 분양대행업
- 부동산 컨설팅
- 해외부동산 개발
- 광고대행업

### 사업소개

- 변화하는 부동산 시장에서 다양한 마케팅을 접목시켜 새로운 가치를 창출합니다.
- 부동산 사업성 검토, 기획, 분양, 마케팅 등 다년간 축적된 데이터와 노하우를 통해 프로젝트를 수행합니다.
- 국내 부동산뿐만 아니라 해외부동산에도 지속적인 사업으로 꾸준히 성장하고 있습니다.

### 기업소개

신개념 신사고를 바탕으로 부동산 개발과 부동산 관련 사업에 대해 종합적으로 문제를 해결해 나가고 있습니다.

Follower가 되기보다는 Leader가 되고자 항상 노력해왔습니다.

말은 바 업무에 최선을 다해 매진할 것을 약속드리며  
변함없는 성원과 관심을 부탁드립니다.

### 기업실적

- 체스터튼스 속초
- 오창 센트럴허브
- 여의도 해링턴타워 196
- 해링턴 플레이스 감삼 1차(OP) 및 2차
- 오렌지카운티 남산
- 수영역 삼성그린코아 더시티 등 그 외 다수





# mb 엠비앤홀딩스



대표자 | 심헌태

## (주)엠비앤홀딩스

‘창의적 시장 선도자’로 앞서가는 종합부동산 전문기업의 뉴리더

- 서울특별시 서초구 남부순환로 2583, 10층 (서초동, 서희타워)
- 02-3486-1006
- mb22445@hanmail.net
- www.mbnholdings.co.kr

설립일(직원수) 2008년 2월 15일 (46명)

### 업종

- 부동산분양 및 컨설팅
- 부동산개발 및 매매업
- 상가운영 및 임대사업
- 주택건설 및 공동주택 관리업

#### 보유면허

- 부동산 개발업
- 종합 건설업
- 주택 건설사업
- 주택 임대관리업

#### 자회사

- 에스원글로벌에
- 에스원개발
- 상가정보연구소

### 기업소개

당사는 종합 부동산 전문기업으로 분양마케팅, 개발시행, 리츠 및 PM, 컨설팅 등 부동산 분야의 다양한 사업을 진행하고 있습니다.

국내 유수의 시공사 및 기관, 금융사를 파트너사로 하여 시장의 선도기업으로서 고객사의 가치와 이익을 창출하며 **부동산 시장의 뉴리더로서 지속성장 가능한 회사를 목표로 하고 있습니다.**

### 주요업무

- 부동산 마케팅 / 컨설팅
- 개발시행 건축시공
- REITs / PM

### 기업실적

#### [분양/마케팅]

#### 주거

- 2023 마포 푸르지오 어반피스 (239세대)
  - 2023 과천 자이엘라 에디션 (OT 98실)
  - 2023 춘천레이크시티 아이파크 (874세대)
  - 2023 인덕원자이SK뷰(2,633세대)
  - 2023 수원아이파크시티 (APT 128세대/OT 429실)
  - 2022 구미인동하늘채1,2차(1,206세대)
  - 2022 리듬시티 우미린 (767세대)
- 외 다수

#### 비주거

- 2023 과천자이엘라 디에디션 (OT 98실, 상업 2,508평)
  - 2022 한화포레나천안아산역 (생활형숙박시설 1,166실, 상업 4,151평)
- 외 다수

#### 기타 (컨설팅 외)

- 2023 해운대홈플러스부지 개발(이스턴투자개발)
  - 2023 세운4구역 복합단지(SH공사)
- 외 다수

#### [개발/PM]

#### 개발사업

- 의정부북합문화단지(리듬시티) 도시개발사업
- 나주시 신도리 도시개발사업
- 리듬시티 우미린 공동주택
- 오산세교 한신더휴 공동주택
- 의정부 북합문화 융합단지 스마트물류
- 감일역 트루엘 도시형생활주택
- 리듬시티 상업시설

#### 리츠 및 PM

- 과천지식정보타운 상4블럭
  - 남양주 진접 2지구 대토개발 위탁관리리츠
  - 구리 갈매 대토개발 위탁관리리츠
  - 고양 대토개발 위탁관리리츠
  - 장항 대토개발 위탁관리리츠
- 외 다수



## (주)열림개발



대표이사 | 임금택

당사는 지식산업센터 전문 종합컨설팅사로  
개발, 분양, 금융 등 프로젝트 전반적 업무수행을 하고 있습니다.

📍 서울 금천구 가산디지털1로 233 에이스하이엔드타워9차 208호  
☎ 02-866-0902  
✉ jhpark@yullim.net  
🌐 www.yullim.net / cafe.naver.com/yullimnet

설립일(직원수) 2002년 11월 (5명)

### 업종

- 부동산개발업
- 지식산업센터 분양 대행업
- 주택 및 일반건축물 분양업
- 주택 및 일반건축물 임대업
  - 부동산투자전문업
  - 부동산개발대행업

### 사업소개

- 지식산업센터 분양 및 마케팅
- 부동산개발컨설팅
- MARKET RESEARCH
- PROJECT FINANCING

### 기업소개

당사는 상호신뢰와 고객만족의 정신을 지향합니다.  
주요 사업 영역으로 개발계획, 건축 테마전략, 분양, 금융에 이르기까지  
지식산업센터 개발과 관련하여 전반적 업무를 수행하고 있습니다.

2002년 설립 이후, 젊고 전문적 업무능력을 갖춘  
지식산업센터 전문 종합부동산 회사로  
고객사와 함께 성장하도록 최선을 다하고 있습니다.

### 기업실적

- 2018.04 - 신세계건설 김포 지식산업센터 사업성조사 용역
- 2017.12 - 가산동 에이스가산포후 분양대행
- 2016.09 - 서울숲 ITCT 지식산업센터 분양대행
- 2016.09 - 신세계건설 성수동 지식산업센터 사업성조사 용역
- 2014.10 - 구리도시공사 갈매지구 지식산업센터 수요조사 용역
- 2014.08 - 서울숲 A-TOWER 분양대행
- 2013.10 - 서울숲역 포후 분양대행
- 2011.01 - 성수동 삼성 서울숲IT밸리 분양대행
- 2008.09 - KCC웰츠밸리 분양대행
- 2008.06 - STX V-TOWER 분양대행



대표이사 | 김진현, 권오진

## (주)오래현

개발사업부터 컨설팅/마케팅까지 다각적 사업 검토를 통해  
책임감과 신뢰성 있는 사업 성공 파트너를 약속드립니다.

📍 서울시 강남구 영동대로 708, 1102호(청담동,정화빌딩)  
☎ 02-3453-2220 / Fax 02-3446-0222

설립일(직원수) 2020년 12월 03일 (18명)

### 업종

- 부동산 분양대행  
(아파트, 오피스텔, 상업시설, 콘도, 생활숙박시설, 토지 등)
- 주택개발사업
- 광고기획
- 부동산개발사업 PM

### 사업소개

- 최적의 사업방안을 명쾌하게 제시하여 수익의 극대화 실현
- 부동산 개발에서 분양까지 각 업무별 전문수행인력 운영
- 전략적 기획 및 운영을 통한 업무 효율성 극대화
- 처음부터 끝까지 고객과 신뢰를 지키는 기업

### 기업소개

(주) 오래현은 현대건설 출신 2명의 공동대표 운영체제로  
분양사업은 물론 개발사업에 이르기까지  
분양시장에서 풍부한 경험을 쌓은 인적자원으로 구성된 조직입니다.  
20년 이상 현대건설 재직과 다수의 프로젝트 분양 경험을  
바탕으로 한 분양 전문가의 눈으로 체계적인 기획을 통해  
가장 최적화된 사업 방안과 최대의 수익 창출을 이루고 있습니다.

신뢰는 안심하고 의지할 수 있는 것입니다.

(주) 오래현은 다양한 경험을 토대로 고객들의 최대 수익을 위해  
안심하고 오래도록 고객과의 신뢰를 쌓아가는 회사입니다.

### 기업실적

- |                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ● 봉담자이 프라이드시티     | ● 힐스테이트 몬테로이        |
| ● 힐스테이트 봉담 프라이드시티 | ● 힐스테이트 청량리 메트로볼    |
| ● 힐스테이트 과천청사역     | ● 힐스테이트 둔산          |
| ● 힐스테이트 남산        | ● KCC 스위첸 용문        |
| ● LAYR 청담         | ● 대전 가양 힐스테이트 더 와이즈 |
| ● THE APOGEE 청담   | ● 대전 선화 힐스테이트 더 와이즈 |



대표이사 | 권재현

## (주)올림플래닛

올림플래닛, 몰입형 XR테크 컴퍼니

- 서울특별시 강남구 봉은사로 524, 인터컨티넨탈 서울 코엑스 201호, 301호
- 1544-6517
- biz@olimplanet.com
- www.elypecs.com

설립일(직원수) 2015년 1월 13일 (56명)

### 업종

- 응용소프트웨어 개발 및 공급업
  - 몰입형 광고 솔루션
- 전시, 컨벤션 및 행사 대행업
  - 몰입형 영상 제작 솔루션

### 사업소개

## OLIMPLANET

올림플래닛은 XR 기술을 통해 현실과 가상의 구분을 없애고 몰입감 넘치는 공간경험을 제공합니다. 특히 건설 부동산 산업에서 수많은 버추얼 모델하우스를 제작 서비스 하며 업계 최고의 XR테크 기업으로 인정받고 있습니다.

- NET 신기술 인증 기업
- 초격차 스타트업1000+프로젝트 선정기업
- 하이서울기업

### 기업소개

## ELYPECS

비즈니스를 위한 XR솔루션 \_ 엘리펙스

### <제공 솔루션>

- 영상제작 (3D아나몰픽, Fake Out of Home 영상, 숏폼영상, 브랜딩 영상)
- 웹페이지 제작 (가상모델하우스, 3D홈페이지, XR브로슈어)
- 팝업스토어 대행 (하이브리드 팝업스토어, 비전프로/키오스크 렌탈)
- LED전광판 운영 대행 (시공설치, CMS운영, 콘텐츠 스트리밍 제공)

### 기업실적

- 한화건설 포레나 충주 호암
- 포스코 전주에코시티 더샵
- H&L 한라건설 EFETE 브랜드영상 제작
- DL E&C 아크로서울포레스트
- GS건설 자월시티자이
- 브라이트 한남 / 브라이트 여의도
- 삼성전자 비스포크홈메타 쇼룸
- 코카콜라 디지털팝업스토어
- MCM 팝업스토어
- 강남구청 로봇페스티벌 XR영상 및 웹페이지 제작



YNOT PLANNING

## (주)와이낫플래닝



대표자 | 박 찬 주

저희 주식회사 YNOT PLANNING은

대표자의 건설사 및 부동산 컨설팅에 대한 오랜 실전 경험과 실적을 바탕으로 한 최고의 전문가 집단으로서, 시대의 변화에 맞춰 건설업 등록 완료.

주택 건축 및 개발, 부동산 분양대행 및 컨설팅, 인력 파견업, 분야에서 최고의 KNOW-HOW, 합리적인 업무 진행.

최고의 결과로 승부하는 REALTY INNOVATOR입니다.

- 📍 서울 강서구 마곡서로 152 두산더랜드타워 B동 1318호~1323호
- ☎ 02-6022-8793
- ✉ ynp001@ynp.uplusworks.co.kr
- 🌐 와이낫플래닝.kr

설립일(직원수) 2010년 9월 2일 (41명)

### 업 종

- 건설업
- 주택건축 및 개발
- 부동산업
- 부동산 분양대행 및 컨설팅 등

### 사업소개

- 프로젝트의 최우선 분석과 수익성 중심의 부가가치 창출을 사업의 최우선 목표로 합니다. 또한, 종합적인 컨설팅 업무수행과 부동산 트렌드 조사를 통해 성공적인 마케팅 전략과 실행안을 제시하여 프로젝트의 완성을 추구하는 기업입니다.
- 부동산 토탈 솔루션을 지향하는 부동산 전문 그룹으로 거듭나기 위해 개발사업, 분양대행, 입주대행 및 자산 운용 등 부동산 서비스업 전 분야에 걸쳐 일관 서비스 체제를 구축하고 있습니다.
- 성공적인 마케팅을 수행하기 위해 광고대행, 외부판촉, 컨설팅 자원 및 영업인력을 보유하고 있으며 주거부문과 비주거부문으로 분류하여 체계적이고 효율적인 인력운용을 지향하고 있습니다.

### 기업소개

(주)와이낫플래닝은 2010년 창업과 함께 부동산 컨설팅에 대한 오랜 경험과 실전을 바탕으로 한 최고의 전문가 집단으로서, 시대의 변화에 맞춰 2018년 7월 건설업 등록을 완료하였으며 2021년 2월 주택 건설 사업자 등록 및 한국 부동산 분양 협회 회원사로 선정되었습니다. 당사는 주택 건축 및 개발, 분양대행, 컨설팅 분야에서 최고의 노하우를 통한 합리적인 업무 진행 능력을 보유하고 있으며 최상의 결과로 승부하는 분양대행사입니다. 특히 저희 임직원들은 시장에 대한 정확한 판단과 대안 구축을 바탕으로 사업의 궁극적인 성공을 위해 최선을 다하고 있으며, 업계 최초로 '부동산 동향 weekly report'를 창간하여 부동산 시장조사, 관계자 인터뷰 등 개인적인 직·간접 경험을 토대로 기삿거리를 만들어 공유하고 있습니다. 풍부한 실전 경험을 바탕으로 완벽한 일 처리를 수행함과 동시에 업무에 대한 열정과 기업윤리를 바탕으로 분양업계 NO.1이 되기 위해 노력하겠습니다.

### 기업실적

- 서대문 센트럴 아이파크 (827세대) 분양대행
- 충남내포신도시 디에트르 에듀시티(1,474세대) 분양대행
- 김포 고촌 센트럴자이 (1,297세대) 분양대행
- 부산 에코델타시티 디에트르 (972세대) 분양대행
- 안양 평촌 센텀퍼스트 (2,886세대) 분양대행
- 힐스테이트 평택 화양 (1,571세대) 분양대행
- 힐스테이트 용인 고진역 (2,703세대) 분양대행
- DMC SK뷰 아이파크 포레 (1,464세대) 분양대행





대표자 | 김 예 승

## (주)와이디커뮤니케이션

"준비가 갖추어진 자는 언제든지 바른길로 가게된다"  
와이디커뮤니케이션은 벤처기업으로  
분양광고 / 기업광고 / 종합광고 전문기업입니다.

📍 서울시 강남구 테헤란로322, 한신인터밸리24, 동관 22F  
☎ 02-2195-3679  
✉ ydacom12@naver.com

### 업 종

- 서비스업
- 전문, 과학 및 기술서비스업
- 광고 대행업
- 경영 컨설팅업

### 사업소개

- 와이디커뮤니케이션 Innovation '혁신적인 기획으로 다가가겠습니다'
- 와이디커뮤니케이션 Creative '항상 끊임없이 창조하여 성장하겠습니다'
- 와이디커뮤니케이션 Emotion '희로애락의 감정을 전달하겠습니다'

### 기업소개

(주)와이디커뮤니케이션은 종합광고, 분양광고, 기업광고, 종합광고 전문 기업으로써 "오늘 내가 흘린땀이 광고주의 성공 밑거름이다."라는 사훈 아래 임직원 모두가 하나되어 고객 가치, 고객 만족을 최고의 덕목으로 지향하며 불철주야 움직이고 있습니다.

특히 BTL 영역의 다년간의 경험과 노하우를 토대로 최고의 가치 창출과 최고의 서비스로 광고주의 가치 실현을 위해 최선을 다하겠습니다.

(주)와이디커뮤니케이션 임직원 일동은 변화를 두려워하지 않는 용기와 유연하게 대처해 나아갈 의지가 있으며, 어느 누가 어떠한 장소에 있어도 정직하고 올곧은 생각과 마음으로, 신의와 믿음을 기본 베이스로, 광고주와의 신뢰를 최우선으로 생각하고 행동하며 더 큰 회사가 되도록 항상 노력하겠습니다. 감사합니다.

### 기업실적

#### 2015년

- 미사 푸르지오 시티
- 마포 동원베네스트
- 수원 호매실 세종타운
- 수유 프리미어M
- 진해남문 중흥S클래스
- 광주 산이고운
- 광주 유탑 유블레스
- 대성 베르힐
- 잠실 대명 벨리온

#### 2016년

- 창원 고용복지 센터
- 고용노동부 여수지청
- 인천 마전 예들채
- 수원 다인 로얄팰리스
- 성북 쌍용 플래티넘
- 화정 포스타아이스티
- 마포 밤섬 푸르지오
- 도봉 금강 아미움

#### 2017년

- 위례 지웰 어반 푸르지오
- 마곡 힐스테이트
- 인천 청라 라마다
- 동작구 리안
- 인천 서창 아페리온
- 화성 남양 힐스테이트
- 용인 동백 카바나 하우스디
- 천안 미래 에이스 하이테크
- 제주 코업시티

#### 2018년

- 구미 레이크자이
- 동탄 에이스시티타워
- 서충주 오드카운티
- 여의도 더리브스타일
- 롯데캐슬 성북
- 기흥 엠스테이트
- 제주 유포리아 지식산업센터
- 의정부 메트하임
- 롯데캐슬 파크나인
- 다산 중원 듀플레스

#### 2019년

- 직산 월드메르디앙레이크파크
- 덕정 메트하임
- 구의 자이엘라
- 고덕 그라시움 근생
- 행신 CGV타워
- 당진 한라비발디 캠퍼스
- 신도림 두산위브
- 세종 펠리스

#### 2020년

- 증미 루나클래식
- 신당역 메트하임
- 센트럴 장안
- 운서역 파크뷰
- 춘천 이스티아
- 속초 레이크뷰
- 포천 금호 어울림
- 방학 매경 더 힐스

#### 2021년

- 잠실 리미티드 리버틴
- 영종 트루세어 펫텔
- 정선 마이애미 호텔
- 수성 엘코어 하이엔드 타워
- 수원 센트럴 시티뷰

#### 2022년

- 남양주 트루세어 팻몰
- 안양 월드메르디앙 비바시티
- 청량리 동광뷰엘
- 안양 가우디 센트럴 파크
- 가좌 인투파크
- 더큐브 기업
- 종로 카르페디엠
- 동대문 더아모르
- 창동 더큐브 아래나



## (주)와이케이케이

대표자 | 강 영 구

📍 서울특별시 마포구 월드컵북로24, 별관2층  
☎ 02-326-0077 / Fax. 02-6008-2283  
✉ zeronine329@gmail.com

설립일 2012년 11월 27일

### 업 종

- 분양대행업
- 도시정비사업(재건축·재개발)
- 리모델링사업

### 사업소개

(주)와이케이케이는 개발기획 및 사업 타당성 분석에서 마케팅 전략에 이르기까지 부동산 디벨롭먼트 전 분야에 걸쳐 끊임없이 연구하고 도전하는 기업입니다.

(주)와이케이케이는 과감한 투자와 정확한 분석으로 차별화된 경쟁력을 쌓아가고 있습니다.

(주)와이케이케이는 시장변화에 발맞춰 앞서 변화하고 성장하며, 21세기 종합 부동산 개발전문 기업으로 더 높이 도약하는 기업입니다.

### 기업소개

부동산 산업의 패러다임을 바꾼 정보 네트워크와 주요 빅데이터를 기반으로 시행, 대행, 금융 컨설팅에 이르기까지 주식회사 와이케이케이는 독창적이고 효과적인 개발 전략을 수립하여 부동산 개발 사업에 대한 효율적인 방안을 제시하는 부동산 개발 및 대행 전문 기업입니다.

특히 공급자와 수요자가 추구하는 목표를 주어진 기간과 여건 속에서 기획, 분양, 유지관리를 체계적이고 정량화된 방법으로 수행하여 성공적인 사업 개발을 달성하는데 중점을 두고 있습니다. 또한 부동산 산업 전반에 걸쳐 다양한 경험적 데이터베이스 구축은 물론 각 분야의 전문성을 구비한 임직원들이 고객과의 밀접한 관계 관리를 통해 최선의 방안이 도출되도록 비즈니스 시스템을 구축하고 있습니다.

주식회사 와이케이케이는 부동산 개발 관련 문제들을 해결함에 있어 정량적, 정성적 분석 시스템으로 진단하여 수요자 및 공급자의 수익 창출을 극대화 할 수 있도록 부단히 노력하는 진취적인 회사를 지향하고 있습니다.

### 기업실적

2012년 ~ 2023년

- 용인 힐스테이트 몬테로이 아파트 분양
- 용인 한숲스퀘어 상가 분양
- 광주 양벌리 아파트 분양성 조사 및 기획
- 속초 교동 현진에버빌 아파트 분양진행중
- 아산 탕정역 오피스텔 분양성 조사
- 김해 무계지구 오피스텔 분양성 조사 등



대표자 | 김 영 택

## (주)우드커뮤니케이션

우리가 만드는 브랜드 그리고 마케팅

Marketing Communication Group

광고 마케팅 커뮤니케이션 전문 그룹

📍 서울 서초구 양재천로 7 길 22, 은성빌딩 3층  
☎ 02-2088-3244 Fax. 02-2088-3241

업 종

· 광고 마케팅

### 사업소개

좋은 마케팅에는 항상 좋은 전략과 좋은 카피 그리고 좋은 디자인이 함께합니다.

하지만 더 좋은 마케팅의 첫걸음은 결국, 마음을 움직일 수 있는 커뮤니케이션이 아닐까요?

마음을 움직여 행동을 이끌어내는 커뮤니케이션,  
우드커뮤니케이션은 이러한 생각에서 출발합니다.

### 기업소개

생각하는 힘을 갖춘 광고회사소비자를 초월하는 인사이트  
우드커뮤니케이션은 다양한 브랜드, 프로젝트의 마케팅을 성공적으로 진행하며  
능력을 인정받은 커뮤니케이션 그룹입니다.

급변하는 시장에 맞춘 빅데이터 기반 분석과 전략,  
소비자의 니즈를 관통하는 아이디어와 크리에이티브를 펼쳐  
모든 프로젝트를 성공적으로 진행하였습니다.

저희 우드커뮤니케이션은 풍부한 경험을 쌓아온 로컬과 시장을 흔드는 남다른 생각,  
색다른 아이디어로 무장하여 본질을 찾는 커뮤니케이션으로  
끊임없이 성장해 나가는 종합 광고대행사입니다.

### 기업실적

- 2024 대방그룹(연간), 서해종합건설, 한신공영 분양캠페인한양대학교, 홍익대학교 연간캠페인광동제약, 미진중공의 브랜드마케팅
- 2023 대방그룹(연간), 한신공영 분양캠페인홍익대학교 연간캠페인에이텍솔루션, 풀무원, 광동제약, 카르마바이오의 브랜드마케팅
- 2022 대방그룹(연간), KCC건설, 서해종합건설 분양캠페인홍익대학교 연간캠페인 및 광동제약 브랜드마케팅
- 2021 대방그룹(연간), 서해종합건설 분양캠페인



## (주)우원애드

대표자 | 이혜영

선진 운영방식과 첨단 시스템, 숙련된 노하우로 새로운 영상광고  
및 출력문화를 창조해 나갈 것을 약속 드립니다.

📍 경기도 용인시 기흥구 대로 2325번길 45-41 (마북동)  
☎ 031-286-7800  
🌐 www.woowonad.com

설립일(직원수) 2017년 4월 20일 (4명)

### 업종

· 광고 및 홍보대행업  
(LED 영상차량 / 실사출력 / 랩핑광고 / 현수막)

### 사업소개

- LED 영상차량 광고
  - 3가지 Type, 총 33대의 LED 영상차량 보유
- 차량 랩핑 등 솔벤트 출력
  - 제품홍보, 기업홍보, 분양 홍보 등에 활용이 가능
  - 내구성 강한 솔벤트 잉크 사용, 차량 손상 없는 전문 래핑
- 현수막 출력
  - 고객 요구사항에 대한 각종 사이즈의 현수막 출력

### 기업소개

고객의 만족을 최우선하는 항상 준비되어있고 앞서가는 기업! 우원애드!!  
우원애드는 LED 영상차량광고 및 실사출력 등 토털광고 미디어 전문업체로  
10여년의 노하우로 원칙과 정도를 지켜왔습니다.

선진 운영방식과 첨단 시스템, 숙련된 노하우로 새로운 영상광고 및 출력문화를  
창조해 나갈 것을 약속드립니다.

귀사의 경쟁력 강화와 프로젝트 성공의 든든한 파트너이자 새로운 답이 될 것을 약속드리며,  
개척정신으로 지금까지 쌓아온 토털 광고사로서의 역량을 귀하의 프로젝트를 완성시키는데  
최선의 밑거름이 될 수 있도록 끊임없는 노력을 다할 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 30여 분양현장 LED 영상차량 홍보 대행 진행
- M/H 내 각종 현수막, 홍보 안내물 제작 납품 수행



# ONE FOR ALL

THE CHANGE TO BE YOUR SUCCESS



대표자 | 조 정 훈

## (주)원포올디앤씨

부동산에 대한 과학적인 분석과 리서치를 토대로 고객만족을 위한  
부동산 종합 컨설팅 서비스, 시장조사, 사업성분석, 마케팅 전략수립, 분양대행 등  
언제나 고객을 만족시키는 회사입니다.

📍 서울시 강남구 언주로551 프라자 654빌딩 9층  
☎ 02-3452-2989  
✉ oneforall7@naver.com  
🌐 www.oneforall.co.kr

설립일(직원수) 2005년 3월 (15명)

### 업 종

- 부동산 개발업
- 분양대행업
- 주택건설업 등

### 사업소개

- 부동산에 대한 과학적인 분석과 리서치를 토대로 고객만족을 위한  
부동산 종합 컨설팅 서비스, 시장조사, 사업성분석, 마케팅 전략수립, 분양대행 등  
언제나 고객을 만족시키는 회사입니다.
- 부동산 개발 관련한 종합기획시스템에 기초하여  
초기 컨설팅 단계에서 사업완료시점까지 완벽한 책임서비스를 구현합니다.

### 기업소개

2005년 분양대행사를 설립하여 두산건설, 금호건설, 현대산업개발 등 국내 유수업체들과의  
파트너십을 통해 약 100여개의 분양 대행 및 컨설팅 서비스를 제공하고 있는 회사입니다.  
2013년도부터는 개발 사업에도 참여하여 '여수KMC프라자', '평택어반테라스'를  
시행한 바 있으며, 해외에도 진출하여 물류 창고등을 시행하고 있습니다.  
부동산 분야의 오랜 경험과 경륜을 갖춘 실무자들의 강인한 팀웍을 바탕으로  
설립 이래 고객들의 신뢰속에서 지속적인 성장을 거듭하고 있습니다.  
저희는 감사와 긍정, 도전과 노력, 그리고 열정을 사훈으로 변화무쌍한  
부동산 시장에서 매순간 정진하며 최선을 다하고 있습니다.

### 기업실적

- 더샵 탕정인피니티시티2차 1,214세대 (포스코건설) 분양중
- 더샵 탕정인피니티시티 1차 1,140세대 (포스코건설) 분양완료
- 엘리트아산 탕정 682세대 (계룡건설) 분양완료
- 시화 라군 인 테라스 2차 1,191호실 (현대건설) 분양
- 창원 두산위브 더 센트럴 663세대 (두산건설) 분양완료
- 향남역 한양수자인 디에스티지 945세대 (한양) 분양완료
- 삼척 센트럴 두산위브 736세대(두산건설) 분양완료
- 두산위브더제니스 하버시티 2,040세대 (두산건설) 분양완료
- 안양예술공원 두산위브 558세대 (두산건설) 분양완료 등 외 다수





대표자 | 윤 점 식

## (주)위뉴

(주) 위뉴는 아파트, 타운하우스, 주상복합과 같은 주거용 부동산부터 상가, 오피스텔, 섹션오피스, 지식산업센터 등 상업용/투자용 부동산까지, 고객의 성공을 위한 분양과 임대 마케팅 솔루션을 제공합니다.

📍 경기도 하남시 미사대로 550 현대지식산업센터 1차 A동10층 059호  
☎ 031-8027-3892

📅 설립일 2020년 10월 20일

### 업 종

- 분양대행
- 부동산컨설팅
- 개발사업

### 사업소개

(주)위뉴는 창의적인 시장분석부터 마케팅과 사업관리까지 아우르는 종합 부동산 솔루션을 제공합니다.

고객의 가치와 감동을 통해 회사와 임직원이 성장합니다.

책임과 신뢰를 바탕으로 고객의 목표를 이룹니다.

### 기업소개

(주)위뉴는 대형건설사 및 마케팅 전문회사에서 다년간 분양 및 개발업무를 수행 해온 전문가들이 설립한 회사입니다.

변화하는 시장환경 속에서 개발사업의 성공을 위해서는 창의적인 기획력과 다양한 경험을 갖춘 마케팅 전문가가 필요합니다.

건설사와 시행사의 니즈 뿐만 아니라 발주자와 수급자의 입장을 두루 경험한 위뉴의 경영진은 무엇보다 고객의 가치를 최우선하고 책임 경영과 신뢰를 바탕으로 약속을 지키겠습니다.

### 기업실적

- 구미 푸르지오 엘리포레시티(대우건설) 1,722세대
- 구미 송정 범양레우스 센트럴포레(범양건설) 486세대
- 포천 금호어울림 센트럴(금호건설) 579세대
- 에스아이팰리스 길동센텀(성우SI건설그룹) 104실 등 다수



## (주)위드알앤씨

With Research & Consulting Co., Ltd

## (주)위드알앤씨



대표자 | 박 종 철

최상의 개발과 부가가치 극대화를 통한  
균형 발전 시장의 선진화를 목적으로 열심히 뛰겠습니다.

부산광역시 해운대구 센텀서로 30, 1106호  
051-905-2227  
withrnc@hanmail.net

설립일(직원수) 2008년(23명)

### 업 종

- 분양대행업
- 건축공사업
- 부동산컨설팅
- 광고대행업

### 사업소개

(주)위드알앤씨는 모든 분양에서 가장 중요하게 생각하는  
기초부터 탄탄하게 다지며, 고객의 NEED에 맞는 상품을 기획하여  
시공사와 시행사등 모두가 만족하는 업무를 실행하는 기업입니다.

### 기업소개

(주)위드알앤씨는 그 동안 축적된 경험과 데이터의 과학적인 체계화를 통하여  
주택공급의 핵심 성공요소를 도출하고 이를 구체적인 행동양식으로 변환시켜 기업과 소비자  
욕구의 통합을 유추시켜 주택의 공급과 수요의 과정을 보다 효율적인 단계로 전환하고자 합니다.  
또한 당사만의 독창적인 마케팅 기획력이 탄탄한 실력으로 매년 성공적인 분양을 이끌어 내고  
있으며, 신뢰를 최우선으로 삼는 전문적인 분양대행 기업입니다.

### 기업실적

- 브라운스톤 연제 (이수건설) 521세대
- 신협협성휴포레 (협성건설) 98세대
- 다대 롯데캐슬 블루 상가(롯데건설) 13세대
- 경보이리스힐(경보중합건설/정일건설 279세대
- 명륜역 퀸즈w (대성문중합건설) 182세대
- 문현3차 퀸즈w (대성문중합건설) 40세대
- 시청역 퀸즈w (대성문중합건설) 175세대
- 명지 금강펜테리움파크1차 (대성문중합건설) 850세대
- 양정역 퀸즈팰리스 (대성문중합건설/이즈팰리스) 187세대
- 연제 롯데캐슬&데시앙 (롯데건설/태영건설) 1168세대
- 사직역 삼성그린코아 더베스트2차 (삼성코아건설) 230세대
- 대신롯데캐슬 단지내 상가 (롯데건설) 15세대
- 양산신도시 삼성그린코아 더시티 (더원아이디) 286세대
- 창원 롯데캐슬 더퍼스트 (롯데건설) 1184세대
- 사직1차 그린코아 스퀘어 상가 (삼성) 14세대
- 사직2차 그린코아 스퀘어 상가 (삼성코아건설) 11세대
- 동부산관광단지 그린코아 스퀘어 상가 (삼성코아건설) 15세대
- 여수엑스포 시티프라자 PJT (애드메이트/시티건설산업) 352세대
- 롯데 갤러리오피스텔 오피스텔 (롯데건설) 476세대
- 명륜 천일 스카이라인 (롯데건설) 215세대
- 진해남문 시티프라자 (시티글로벌) 1,979세대
- 장전 삼성그린코아 더베스트 (우앤리 디파임) 아파트 280세대,  
OT 54세대
- 목동 롯데캐슬 마에스트로 (롯데건설) 410세대
- 동래삼성 그린코아 더베스트 (우앤리 디파임) 아파트 340세대,  
OT 81세대
- 도량 롯데캐슬 골드파크 (롯데건설) 1,260세대
- 남천 금호아울름 더 비치 (금호산업) 421세대
- 동대신 브라운스톤하이포레 (이수건설) 554세대
- 가야센트레빌 (케이티에스테이트) 212세대
- 울산 롯데캐슬스카이 상가 1차 (롯데건설) 24세대
- 울산 롯데캐슬스카이 상가 2차 (롯데건설) 11세대
- 신진주역세권 시티프라자 1차 (시티지건설/시티아이건설)  
869세대
- 신진주역세권 시티프라자 시티몰 상가  
(시티지건설/시티아이건설) 126세대
- 통영 삼성그린코아 더 베스트 (무전도시개발/삼성코아건설)  
1,269세대
- 장안 태영데시앙 (태영건설) 469세대
- 천안불당 금호아울름 (금호산업) 227세대
- 신진주역세권 시티프라자 2차 (시티지건설/시티아이건설)  
407세대
- 창원롯데캐슬 프리미어 (롯데건설) 999세대
- 대구남산 롯데캐슬 센트럴스카이 (롯데건설) 987세대
- 서면데시앙 스튜디오 (태영건설) 734세대
- 화명동 스페이스 303 (롯데자산개발) 22세대
- 가야롯데캐슬 골드아너 (롯데건설) 640세대
- 장안 태영 데시앙 단지내 상가 (태영건설) 8세대
- 시민공원 삼성그린코아 더 베스트 (삼성건설) 450세대
- 용호동 데시앙 해링턴 플레이스 파크시티  
(태영건설/효성중공업) 910세대
- 다사역 금호아울름 (금호건설) 869세대
- 청수행정타운 금호아울름 (금호산업) 267세대
- 범일역 삼성그린코아 더 시티 (삼성건설) 672세대
- 대곡역 롯데캐슬 엘클라씨 (롯데건설) 264세대
- 대봉교역 금호아울름 에듀리버 (금호건설) 270세대
- DMC 하우스토리 향동 (남광토건) 277세대
- 강릉 영진 코아루유티스 디오션 (한국토지신탁) 217세대
- 천안 더샵 레이크시티 (포스코건설) 411세대
- 대전 천동 리더시티 (계룡건설) 2,751세대
- 신진주역세권 우미린 (우미건설) 828세대
- 예코델타시티 호반써밋 (호반건설) 526세대



대표자 | 박창권

## (주)유당디앤씨

“될 때까지 노력한다”는 경영 방침 아래  
 항상 고객의 성공을 최우선으로 생각합니다.

📍 경기도 성남시 분당구 판교역로 109, C동 803호  
 (백현동, SK HUB 오피스텔)

☎ 070-7519-4334  
 ✉ yudangdnc.co.kr

설립일(직원수) 2011년07월18일(15명)

### 업종

- 부동산 개발업
- 분양대행업
- 광고대행업

### 사업소개

- 급변하는 부동산 시장환경과 상품의 철저한 분석을 통해, 보다 공격적이고 선도적인 마케팅 전략을 수립 및 실천합니다.
- 다양한 Project를 통해, 바닥부터 다져온 노하우와 인적 네트워크를 활용하여 다양한 부동산 상품 기획부터 광고, 마케팅까지 진행합니다.

### 기업소개

『(주)유당디앤씨』는 영업 및 마케팅 기획분야에서 다년간 경험을 축적한 종합부동산개발, 컨설팅업체로 다양한 Project를 통한 Know-How와 인적 인프라를 보유하고 있습니다.

창의적이고 과학적인 시장조사와 마케팅 방안을 제시하여 Project의 성공에 일조하고 있습니다.

끊임없이 노력하는 성실한 자세로 신뢰를 구축하여 진정한 동반자가 되도록 최선을 다하겠습니다.

아낌없는 성원과 지도편달 부탁드립니다.

### 기업실적

#### 주거시설

- 더샵아르테 (건설회사:포스코건설)
- 봉담 중흥-S클래스 (건설회사:중흥건설)
- 시흥 롯데캐슬 시그니처 (건설회사:롯데건설)

#### 업무시설

- 수원 고색 금호 리첸시아 (건설회사:금호건설)
- 더샵 일산 엘로이 (건설회사:포스코건설)

#### 상업시설

- 신내역 시티프라디움 (건설회사:씨티건설)
- 구리 갈매 휴밸라인 (건설회사:신세계건설)
- 영등포 C-Tower (건설회사:에이스건설)
- 안양스마트N 베네스트 워크 지식산업센터 (건설회사:동원건설)



대표이사 | 이윤상

## (주)유성

30년 분양마케팅의 선구자로서

마케팅에 대한 앞선 시선과 체계적인 관리노하우를 보유한 전문 분양마케팅사

📍 **창원** | 경상남도 창원시 성산구 신월로 42, 423호 (신월동, 토월복합상가)

☎ 055-275-7003

📍 **경기** | 경기도 성남시 분당구 판교역로 178, 10층 (삼평동, 서건타워)

☎ 031-701-2513

✉ dbsqhal486@naver.com

🌐 www.iyusung.co.kr

📅 **설립일(직원수)** 1994년 1월 1일 (32명)

### 업종

• **분양대행업**

(아파트 / 오피스텔 / 상업시설 / 콘도 / 생활숙박시설 / 토지 등)

• **건축공사업**

• **주택개발사업**

• **부동산개발사업 PM**

### 사업소개

(주)유성은 모든 부동산 개발사업에서 사업의 적정성 판단과 최적의 상품개발 대안을 제시합니다.

(주)유성은 최적의 분양 솔루션을 제공하여 개발사업이 조기에 완료될 수 있도록 컨설팅합니다.

(주)유성은 30년간의 분양경험과 노하우로 사업이 최단기간에 안정화 되도록 최선을 다합니다.

### 기업소개

(주)유성은 1994년도 설립되어 30년간 분양마케팅 업무를 수행한 분양대행업의 선구자로서 국내 유수의 기업들과 장기간 최고의 파트너십을 형성하고 있습니다.

급변하는 부동산 시장속에서 오랜 기간 축적된 경험과 과학적 데이터를 바탕으로한 정확한 시장조사 분석은 물론 크레이티브한 상품컨설팅, 전략적인 마케팅 아이템 등 최상의 솔루션을 제공하고 있습니다.

책임분양을 원칙으로 일체 하도급을 하지 않는 회사로서, 체계적인 현장 운영관리 노하우를 제공하여 파트너사로부터 최고의 신뢰를 형성해 오고 있습니다.

당사는 2015년 해운대 엘시티더샵 프로젝트를 성공적으로 수행하며 고급주택 마케팅 노하우를 바탕으로 다수의 고급주택 및 레지던스 프로젝트를 진행하고 있으며, 비주거시설인 쇼핑몰, 호텔, 레지던스, 토지분양 컨설팅까지 부동산 전분야에 걸친 최고의 전문 분양마케팅사입니다.

### 기업실적

- **2015년** | 화서역 파크푸르지오(2,813세대) 외 10개 프로젝트
- **2019년** | 춘천 롯데캐슬 위너클래스(873세대) 외 13개 프로젝트
- **2020년** | 울산 지웰시티자이(2,687세대) 외 7개 프로젝트
- **2021년** | 더샵 탕정역 센트로(943세대) 외 15개 프로젝트
- **2022년** | 포항 힐스테이트 환호공원(2,994세대) 외 10개 프로젝트
- **2023년** | 광명 자이힐스테이트SKVIEW(2,878세대) 외 3개 프로젝트
- **2024년** | 더샵 탕정 인피니티시티 2차(1,214세대) 외 2개 프로젝트



## (주)유엔아이디벨롭먼트



대표이사 | 김 준 혁

항상 새롭고 하나같이 프로 정신으로 무장되어 있는  
젊은 부동산 전문가 집단

📍 서울시 강남구 역삼로 106, 1021호(역삼동, BIEL106)  
☎ 02-842-7773  
✉ jhkim@uni21.co.kr  
🌐 www.uni21.co.kr

설립일(직원수) 2005년 3월 (32명)

### 업 종

- 지식산업센터
- 아파트

### 사업소개

경기 동향을 예측할 수 없는 부동산 시장속에서  
정확한 정보와 전문화된 인적자원, 풍부한 경험 등의 요소를 고루 갖추으로써  
고객에게 믿음을 드리는 부동산 개발 · 컨설팅 전문 회사

### 기업소개

부동산을 매개로 최고의 공간을 창조하고 상품화하여 판매한다는 것이  
고객의 마음속에 가치와 신뢰를 심는 일이라는 것을 잘 알고 있습니다.

그렇기에 한발 앞서 행동하고, 아무리 사소한 문제라도 소홀히 여기지 않으며,  
고객을 최우선으로 여기는 기업 이념을 바탕으로  
최고 수준의 부동산 서비스를 제공할 것을 약속드립니다.

### 기업실적

현장명	연면적(평)
부천테크노파크3차	약 10만평
대우테크노파크	약 3.8만평
광명 SK 테크노파크	약 7.7만평
창원 SK테크노파크	약 6.2만평
당산 SK V1 Center	약 3.0만평
삼송테크노밸리	약 5.7만평
삼보테크노타워	약 5.5만평
가산 W Center	약 1.6만평
가산 SK V1 Center	약 2.5만평
안양 SK V1 Center	약 1.9만평
에이스 광교타워3	약 1.1만평
하남테크노밸리 U1 Center	약 8.2만평
문래 SK V1 Center	약 1.8만평
성수 SK V1 Center	약 2.2만평
성수 생각공장 데시앙플렉스	약 2.1만평
안양2차 SK V1 center	약 1.5만평
부천테크노밸리 U1 center	약 3.2만평
인천테크노밸리 U1 center	약 8.5만평





대표자 | 백 석 교

## (주)유티파트너스

(주)유티파트너스는 분양마케팅에서 부동산개발사업까지, 각 분야에서 이론과 경험을 겸비한 최고의 전문가들로 구성된, 종합부동산 마케팅 회사입니다. 이러한 전문성을 토대로 각 분야별 차별화된 솔루션을 제공하여, 고객감동 무한책임주의를 실천해가고 있습니다.

- 📍 경기도 성남시 분당구 성남대로 381, 703호(정자동, 플라리스빌딩)
- ☎ 031-714-1221
- 🌐 [www.utpartners.co.kr](http://www.utpartners.co.kr)

설립일(직원수) 2011년 11월 25일(18명)

### 업 종

- 부동산 개발
- 분양대행
- 광고대행
- 부동산 컨설팅

### 사업소개

부동산 분양대행부터 부동산개발에 이르기까지 광범위한 분야를 다루는 업계에서 20년 이상의 실무경험을 토대로 차별화된 솔루션을 제공하고 있습니다. 부동산 시장환경 변화에 선제적으로 대응하고 비즈니스 영역을 지속적으로 개척하기 위해, 데이터에 기반한 TCRM시스템을 자체개발하여 보유하고 있으며, 이는 고객특성과 상품, 시장환경에 맞는 특화된 서비스를 제공합니다.

### 기업소개

(주)유티파트너스는 기존 관습과 틀에 얽매이지 않는 사고로 임직원의 전문성과 창의성이 최대한 발휘될 수 있는 기업문화를 지향하고 있습니다. 임직원의 전문성과 창의성에 바탕을 둔 전략적 사고와 참신한 기획은 고객사의 성공을 이루는 초석이 되어 왔습니다. 앞으로도, 효율적이고 과학적인 마케팅을 위한 끊임없는 도전정신으로 무장하여, 차별화된 마케팅 전략을 개발함으로써, 최고의 종합 부동산 마케팅 전문기업으로 발돋움 하고자 합니다.

“새로움을 더하지 못하면 미래는 없다”라는 각오로, “고객감동 무한책임주의”를 전임직원이 한마음으로 실천하는기업 유티파트너스입니다.

### 기업실적

- 힐스테이트어울림효자 1,248세대 분양완료
- 청주율량금호어울림센트로 748세대 분양완료
- 포레나 노원 1,062세대 분양완료
- 힐스테이트 천안 451세대 분양완료
- 이편한세상시티 인하대역 848실 분양완료
- 동천더샵이스트포레 980세대 분양완료
- 힐스테이트 레이크 송도3차 1,100세대 분양완료

## (주)지엘미래인

대표자 | 이창호

初心不忘 摩斧作針 초심불망 마부작침

(주)지엘미래인은 초심을 잃지 않기 위해 '진심'을 더했습니다.  
진심으로 다가가고 초심으로 임하겠습니다.

- 경기도 과천시 과천대로7길 33, B동 1004호(갈현동, 디테크타워 과천)
- 02-6053-5200 Fax. 02-6053-5201
- gl\_miraein@naver.com
- www.gl-miraein.com

설립일(직원수) 2023년 4월 (5명)

### 업종

- 부동산 컨설팅업
- 부동산 개발 및 시행업
- 부동산 분양대행업

### 사업소개

공동주택, 오피스텔, 도시형 생활주택, 지식산업센터등 종류를 가리지않고 상황에 맞는 최적의 마케팅을 진행합니다.  
수많은 데이터 베이스를 토대로 적정분양가와 사업성 분석, 이를 통한 마케팅 방안을 구체적으로 제시합니다.  
꼼꼼하고 정확한 시장조사와 개발환경 분석을통해 합리적인 개발 계획을 세우고 최적의 전략을 세웁니다.

### 기업소개

(주)지엘미래인은 2023년 지금까지 다양한 부동산 유형의 여러 수행실적을 갖고 있습니다. 그 동안, 부동산 시장은 다양한 Meta의 변화가 존재해왔으며, 당 사 또한 시대의 변화와 더불어 선제적으로 대응하여 쇠함 없이 위기를 극복해왔습니다.  
현재는, 이 거대한 위기의 물결속에서 위기 극복을 위해 모두가 지혜를 모아야 하는 시기입니다. 보다 안정적인 마케팅의 방향을 제시하고, 정직과 신뢰를 바탕으로 새로운 분양시장을 선도하여 귀사의 사업에 함께 힘을 모으는 든든한 파트너가 되겠습니다.

(주)지엘미래인은 자세히 분석합니다. 섬부른 판단과 앞서 예단하지 않습니다.  
신중하게, 그리고 때로는 고집스럽게 시장의 흐름을 온전히 읽습니다.  
임직원 모두가 분양 완결에 이르기까지 최선을 다해 완수해내며, 리더의 자긍심으로 새로운 시대를 선도하여 행복한 미래를 만들겠습니다.

### 기업실적

- 힐스테이트 양주옥정 파티오포레 (809세대)
- 용인 경남아너스빌 디센트 (1,164세대)
- 울동지구 한신더휴 (1,082세대)
- 힐스테이트 시화호 반달섬 라군 인테라스 (2,554실)
- 양주옥정신도시 제일풍경채 레이크시티1,2블럭 (2,474세대)
- 힐스테이트 데시앙 도남 (2,418세대)
- 新천안 한성 필하우스 에듀타운 (1,784세대)
- 힐스테이트 삼송역 스칸센 (2,513실)
- 두산 알프하임 (2,894세대)
- 창원 중동 유니시티 1,2,3,4블럭 (6,100세대)



대표자 | 최은석

## 지우알엔씨(주)

지우알엔씨(주)는 1999년부터 2023년 현재까지 24년간  
분양관련 업무에 매진해온 분양대행사로 전국의 분양 현장을 경험한  
노하우를 가진 부동산 종합 서비스기업입니다.

서울·수도권, 대전·충북권, 부산·영남권 그리고 광주·호남권까지 전국적인  
분양 네트워크를 갖춰 국내 부동산 동향을 파악하고 분석할 수 있는  
종합 솔루션을 제공하는 종합부동산 서비스 기업을 지향합니다.

- 📍 서울 | 서울특별시 송파구 법원로 9길 26, D동 504호(문정동, 에이치비즈니스파크)
- 부산 | 부산광역시 해운대구 APEC로 17, 4404호(우동, 센텀리더스마크)
- 🌐 www.jwrnc.co.kr

설립일(직원수) 1999년 03월 06일 (40명)

### 업종

- 건축공사업
  - 부동산 분양 대행, 매매 및 임대업
  - 부동산 리서치 및 용역업
- 부동산 개발, 신축, 분양 컨설팅업
- 호텔, 리조트 개발업 등 일체의 사업

### 사업소개

- 지우알엔씨(주)는 부동산 개발사업과 분양, 컨설팅 분야에서 10년 이상의 실무경험을 갖춘 전문인력을 보유, 최상의 솔루션을 제공하여 성공적으로 프로젝트를 수행합니다.
- 급변하는 부동산 시장의 상황에 맞는 적재적소의 분양 전략과 대응으로 효과적인 성공 분양을 이끌어온 지우알엔씨의 노력은 현대건설, 삼성물산, 롯데건설, 현대산업개발, 대우건설, 디엘이앤씨, 디엘건설, SK건설, 계룡건설 등 유수의 건설사에서 인정 받았습니다.

### 감사패 수상

2009 롯데건설, 2011 현대산업개발, 2016/2018 삼성물산, 2018 현대건설, 2021 롯데건설

### 기업소개

- 급변하는 부동산 시장에 발맞춰 소비자의 Needs, Wants를 발빠르게 파악하여 최적의 분양 솔루션을 제공하기 위해 다양한 분양에 대응력을 갖춘 전문인력을 확보한 지우알엔씨의 차별성과 독자적인 전문기술력을 보유하고 있습니다.
- 아파트, 오피스텔 등 주거상품 뿐만 아니라 상업시설, 지식산업센터, 도시형생활주택 등 수익형 상품과 생활형숙박시설, 레지던스, 콘도 및 리조트 등 국내 분양형 부동산 전반에 걸친 다양한 상품을 분양해본 경험을 토대로 상품별 마케팅전략을 제시하여 고객의 만족을 극대화하고 경험과 데이터의 과학적인 체계화를 통해 공급과 수요의 흐름을 효과적으로 관리, 대응함으로써 고객의 최대 수익창출을 목표로 경주하고 있습니다.
- 다양한 상품의 분양 뿐만 아니라 PM업무와 입주관리, 입주촉진에 이르기까지 명실상부한 전문기업으로 위치를 공고히 하고 있습니다.

### 기업실적

24년간 164개 현장, 110,778세대 분양 | 상업시설 286,631㎡ | 입주관리 20,022세대

#### Apartment

e편한세상 부평역 센트럴파크 (DL건설) | 1,500세대  
엘리프세종 (계룡건설) | 660세대  
창원무동 동원로얄듀크 (동원개발) | 525세대  
동탄 호수공원 리슈빌 (계룡건설) | 762세대  
힐스테이트 리슈빌 강일 (현대건설 외) | 809세대  
롯데캐슬 골드마스트 (롯데건설) | 998세대  
부천 일루미 스테이트 (현대건설 외) | 3,724세대  
다산 자연&푸르지오 (대우건설) | 1,614세대  
수색 DMC SK VIEW (SK건설) | 753세대  
힐스테이트 연산 (현대건설) | 1,651세대  
디에이치 자이 개포 (현대건설 외) | 1,996세대  
힐스테이트 이진베이시티 (현대건설) | 1,368세대  
래미안 DMC 루센티아 (삼성물산) | 997세대  
e편한세상 일광 (대림산업) | 913세대  
등 외 다수

#### Officetel

힐스테이트 센텀 더퍼스트 (현대엔지니어링) | 447실  
힐스테이트 유성 (현대건설) | 473실  
힐스테이트 도안 퍼스트 (현대건설) | 433실  
롯데캐슬 드메르 (롯데건설) | 1,221실  
논현 센트레빌 라메르 (동부건설) | 630실  
빌리브 아카이브 남산 (신세계건설) | 455실  
빌리브 센트로 (신세계건설) | 392실  
동래3차 SK VIEW (SK건설) | 444실  
남양 센트레빌 리버파크 (동부건설) | 1,258실  
송도 아트포레 푸르지오 시티 (대우건설) | 343실  
롯데월드타워 프라이빗오피스 (롯데건설) | 7실  
롯데월드타워 레지던스 (롯데건설) | 223실  
롯데몰 송도 캐슬파크 (롯데건설) | 2,040실  
등 외 다수



## GY마케팅



대표자 | 강 규 영

📍 경기도 부천시 원미구 춘의동 73-1 춘의디아크원 9층 918, 919호  
☎ 1600-1750  
✉ rkdrbdud1@naver.com  
🌐 www.gyviral.com

### 업 종

- 아파트
- 지식산업센터
- 도시형생활주택
- 생활형숙박시설
- 상가
- 민간임대주택
- 전원주택 등

### 사업소개

GY마케팅은 전국의 모든 분양현장에서의 온라인·옥외 광고를 진행합니다.  
GY마케팅은 시장조사 및 손님들의 관심도를 파악하여 확실한 광고솔루션을 제공합니다.

### 기업소개

GY마케팅은 분양광고 경력자들이 모여 설립된 분양광고 대행사입니다.  
경력자들의 경력을 합치면 10년이라는 업력을 다루고 있으며 부가적인 광고부터  
대행광고까지 100개 이상의 현장광고를 진행했습니다.

자사는 아파트 / 지식산업센터 / 도시형생활주택 / 생활형숙박시설 / 상가 /  
민간임대주택 / 전원주택 등 분양현장마다 광고를 성공적으로 수행하였으며  
데이터를 기반으로한 전략적인 광고 솔루션을 제공합니다.

### 기업실적

2023년 | 인덕원역 AK밸리, 아산 탕정 월드메르디앙 2차  
인천시청역 힐스테이트 (일부광고) 등

2024년 | 만수 서해그랑블  
GTX의정부역 호반써밋  
칠곡 왜관 월드메르디앙 등



# 철인그룹 (주)



대표이사/회장 | 김 상 진

## 철인그룹(주)

고객을 향한 서비스 정신과 책임감, 맞춤형 서비스를 지원하는 기업

- 📍 서울시 금천구 서부샛길 638 대륭테크노타운 7차 703호
- ☎ 02-859-5757
- 🌐 <https://cafe.naver.com/dpolis7>

설립일(직원수) 2014년 05월 01일(전속 50명, 프리 200명)

### 업 종

- 분양대행
- 부동산 컨설팅
- 부동산 중개
- 임대사업

### 사업소개

철인그룹 주식회사는 분양대행, 부동산 컨설팅, 부동산 중개, 임대사업 등 부동산 전반에 걸쳐 사업을 수행하고 있습니다.

### 기업소개

철인그룹 주식회사는 2014년에 설립하여 당사만의 독창적인 마케팅 기획력과 탄탄한 실력을 바탕으로 매년 성공적 분양을 이끌어내고 있으며, 고객 가치와 신뢰를 최우선으로 삼는 전문 분양대행 및 부동산 컨설팅 기업입니다.

모든 직원이 철인의 마인드를 무장하고 기간 내 목표 이상 분양성과 달성하고 끝까지 책임분양을 목표로 하고 있습니다.

철인그룹 주식회사는 맡은 프로젝트를 철저하게 분석하여 전통적 마케팅 기법과 당사만의 노하우를 통 동원하여 신뢰할 수 있는 최고의 파트너가 되고자 합니다.

### 기업실적

- 에이스 골드타워
- 가산 하우스디 퍼스타
- 김포 비즈나인
- 향동 DMC플렉스데시앙
- 가산 에이스비즈포레

“2021년 계약매출 1조 돌파”





대표자 | 소 효 근

## (주)컬리넨홀딩스

현존하는 가장 크고 최상인  
3,100캐럿의 다이아몬드 원석인 '컬리넨'의 가치처럼  
(주)컬리넨홀딩스는 항상 최고의 결과를 만들기 위해  
임직원 모두가 끊임없이 노력하고 있습니다.

📍 경기도 성남시 분당구 판교로 255번길 9-22 6F(우림w시티)  
☎ 02-598-4700 / Fax. 031-628-7780  
✉ tigerso1234@naver.com  
🌐 www.cullinanholdings.co.kr

설립일(직원수) 2003년 12월 10일 (53명)

### 업 종

- 분양대행
- 부동산개발
- PM업무

### 사업소개

- **분양대행**  
- 건설업등록 및 항시 임직원 직무교육을 통한 신뢰를 기반한 마케팅업무 수행
- **부동산 개발**  
- 입지분석과 정밀화된 유효타겟 수요자 분석을 통한 최적화된 상품개발로 미래가치 창출
- **PM업무**  
- 개발에 따른 기술적 분석과 금융 및 인허가 프로세스 검토 등 통합적인 솔루션제공

### 기업소개

2003년 설립한 (주)컬리넨홀딩스는 지난 17년간 불확실한 경제 환경속에서  
정직과 신뢰를 기반으로 부동산 시장의 흐름에 순발력있게 대응하며 땅의 가치를 읽어내는  
분석력과 분양시장에서 최신 트렌드를 선도하는 부동산 전문 마케팅 회사입니다.

항상 고객을 최우선으로 하는 신뢰경영, 새로운 부동산 문화를 선도하는 창조경영,  
최고의 전문가가 최상의 결과를 만든다는 인재경영이 회사가 추구하는 가치입니다.

### 기업실적

#### 최근 대표실적

- 지제역 더샵 센트럴시티 1,999세대 (주)포스코건설
- 광명 에코자이위브 2,104세대 중 910세대 GS건설(주)
- 송파 시그니처 롯데캐슬 1,945세대 롯데건설(주)
- 천안 두정역 범양레우스 공공지원 민간임대 804세대 범양건설(주)
- 힐스테이트 황금 센트럴 750세대 현대엔지니어링(주)
- 롯데캐슬 리버파크 시그니처 878세대 롯데건설(주)
- E편한세상 초지역 센트럴포레 1,450세대 고려개발(주)
- 검단 금호 어울림 센트럴 1,452세대
- 힐스테이트 북위례 1,078세대
- 하남감일 포웰시티 2,603세대

# KAP 한국자산매입 헷지헷지



대표이사 | 김 중 구

## KAP한국자산매입

- 📍 서울특별시 강남구 강남대로 374, 비206호(역삼동, 케이스퀘어강남2)
- ☎ 1600-4285
- 🌐 KAP한국자산매입 [www.kap.kr](http://www.kap.kr)  
헷지헷지 안심약정 [www.hedgehg.kr](http://www.hedgehg.kr)  
헷지헷지 파트너스 [www.hedgehg.kr/partners](http://www.hedgehg.kr/partners)

설립일(직원수) 2022년 11월 27일 (15명)

### 업 종

- 응용 소프트웨어 개발 및 공급업
- 전자상거래 소매 중개업
- 경영 컨설팅업

### 사업소개

KAP한국자산매입은 대한민국 최초의 전문 '약정사'로서 새로운 혁신과 기준으로 부동산 거래환경의 불확실성을 해소하고 안심을 제공하는 프롭핀테크 플랫폼 '헷지헷지 안심약정'과 '청약모아' 서비스를 운영하는 회사입니다.

### 기업소개

부동산 거래 위험을 관리하는 '헷지헷지 안심약정'서비스를 시작으로 자산매입운용, 임대매매중개 등 자산관리 생애주기에 맞는 체계적인 원스톱 프롭핀테크 솔루션을 제공하는 기업입니다.

### 기업실적

- 국내 최초의 안심약정 서비스 '헷지헷지' 런칭
- 2023년 분양아파트 안심단지 시범 선정 98개 단지
- 2023년 87,000 방문자 수 달성
- 2023년 약정문의 4만세대
- 청약정보를 한 곳에 모아놓은 '청약모아' 런칭
- 2023년 금융위원회 주최 핀테크 공모 수상



대표자 | 김 경 종

## (주)케이제이플래닝

케이제이플래닝은 기술, 인력, 지식 등 다방면에 걸쳐  
긴밀한 협조관계를 구성 및 유지하며 함께 성장하고 있습니다.  
유수기업과 지식 교류를 통한 Data base 확충 및 프로젝트 참여를 통한  
경험과 노하우를 습득, 자체 프로젝트에 접목시킴으로써  
안정성 확보 및 최대가치창출에 노력하고 있습니다.

📍 경기도 하남시 미사강변서로 16, 1동 F1032호(풍산동, 하우스디스마트밸리)  
☎ 02-488-2277  
✉ kjplanning@naver.com  
🌐 www.kjplanning.co.kr

설립일(직원수) 2012년 (10명)

### 업 종

- 분양대행업
- (아파트 / 오피스텔 / 상업시설 / 생활형숙박시설 / 주상복합 / 지식산업센터 / 리조트 등)
- 주택개발사업
- 부동산 자문
- 부동산컨설팅
- 광고대행업
- 주거용 건물 및 단독주택 건설업

### 사업소개

케이제이플래닝”은 2012년 06월 창립 이래 기술, 인력, 지식 등 다방면에 걸쳐  
Partnership과 긴밀한 협조관계를 구성 및 유지하며 함께 성장하고 있습니다. 고객의  
기대를 넘어서는 감동적인 서비스를 제공해드리기 위해 케이 제이 플래닝 임직원  
모두는 최선의 노력을 “약속드립니다

### 기업소개

안녕하십니까. 부동산개발 및 분양대행사 (주)케이제이플래닝입니다.  
(주)케이제이플래닝은 소규모 택지개발 및 아파트, 상가, 오피스텔 등 분양에서부터 개발사업에  
이르기까지 다양한 노하우와 경험을 바탕으로 기존의 개발패턴을 뛰어 넘는 창의적인 부동산  
개발의 신 패러다임을 만들어 나가고 있습니다.  
특히 개발사업 업무대행, 마케팅 기획, 사업타당성분석, 투자컨설팅, 자산관리, 조사 및 전문  
분양 업무 등 부동산 개발과정상의 전 영역에 있어서 실증적인 분석기법을 활용 할 뿐만  
아니라 최고의 부동산 전문가들과 긴급한 협력체제 구축을 통하여 항상 고객 여러분의 모든  
개발 프로젝트를 성공의 길로 이끌 준비가 되어 있습니다.

기필코, 고객의 사업을 성공 시키겠다는 열정과 사업주와 수요자를 향한 끝없는 연구로 귀사의  
Total Solution을 제공해 드리겠습니다.

### 기업실적

- 양평 공동주택 아파트 432세대 분양 준비 중
- 양양 생활형 숙박시설 362세대 분양 완료
- 충남 아산시 인주면 공동주택 아파트 499세대 분양 준비 중
- 제주 애월읍 복합 리조트 분양 준비 중



## (주)코드에이엠씨오

대표이사 | 김 익 기

- 📍 서울특별시 송파구 석촌호수로 220, 503호(석촌동, 보정빌딩)
- ☎ 02-596-8655
- ✉ ikkikim@hanmail.net

설립일 2002년 12월

### 업 종

- 상업시설
- 오피스텔
- 오피스 등 수익성 부동산

### 사업소개

KODAMCO 는  
다양한 분야에 전문적 경험을 축적하고 부동산 관련 최고의 네트워크를 보유한  
디벨로퍼 그룹으로서 사업계획 수립, 프로젝트 파이낸싱, 건축회사 유치 및 분양 마케팅 등  
종합 프로젝트 매니지먼트를 통하여 부동산의 가치를 극대화하여  
이익을 실현하는 부동산 개발 및 분양 전문 회사입니다.

### 기업소개

KODAMCO 가 개발하는 부동산은  
빠르게 변화하는 라이프 스타일에 적합한 공간으로서 이용고객에게 편리하고  
오랫동안 사랑을 받아 반복적으로 찾아오게 함으로써 수분양자(또는 임차인)와 투자자 및  
개발주체 모두가 이익을 향유하는 최고의 상품으로서 가치를 가지고 있습니다.

국내 부동산 시장 상황의 변화를 정확하게 분석하는 과정에서부터 출발합니다.  
그리고 고객을 최우선으로 생각하면서 시장에서 원하는 상품을 기획하여 시장에 선보이는  
과정을 거쳐야만 성공할 수 있다는 신념을 가지고 있습니다.

국내 유수의 도심복합시설, 주거복합 및 관광레저분야 프로젝트에서 컨설팅 및 분양 마케팅  
경험을 살려 고객과 밀접하게 일하면서 고객에게 전문적인 서비스를 제공하여 궁극적으로  
사업의 성공을 보장하는 최선의 선택자임을 자부합니다.

### 기업실적

- 인천 구월로데오 이토타워 상업시설 매각
- 인천 구월아시아드선수촌 커뮤니티프라자 분양
- 김포 한강신도시 한강에비뉴파크 오피스텔, 상업시설 분양
- 세종신도시 세종2차 푸르지오시티 오피스텔, 상업시설 분양
- 강남 서히스타힐스 오피스텔 분양 등 그 외 다수

# TAERYONG (주)태룡에스디



대표자 | 김 주 형

## (주)태룡에스디

(주)태룡에스디는 건물종합관리 회사로써  
공동주택, 오피스텔, 지식산업센터 등 종합관리회사입니다.

📍 경기도 고양시 일산동구 숲속마을1로 26, 3층 304호(풍동, 다인타운)  
☎ 02-2029-7790  
✉ trsd2029@hanmail.net

설립일 1993년 6월17일

### 업 종

- 공동주택관리업

### 기업소개

(주)태룡에스디는 종합관리회사로써 쾌적한 생활환경조성을 위하여  
"철저한 시설물관리, 투명하고 합리적인 회계 및 안전관리" 등  
원스톱 종합관리서비스를 제공하여 새로운 종합관리문화를 선도하고 있습니다.

### 기업실적

- **관공서**  
경기도 교육연수원, 대구중앙교육연수원, 용인문화재단 외
- **공동주택**  
하안주공12단지, 수리한양, 갈매한라비발디, 하안주공3단지, 후곡마을10단지,  
후곡마을7단지, 후곡마을4단지 외
- **오피스텔, 주상복합**  
마곡엠코지니어스타, 마곡오드카운티 1, 2차, 송도코오롱더프라우,  
옥길자이오피스텔 외
- **기타**  
여주비상에듀 기숙학원, 이천비상에듀독학학원조이월드, 하이뷰 더 광장,  
청라쓰리엠파크 1, 2차 외



## (주)태복플래닝



대표이사 | 윤 태 웅

2019년 6월 창립된 주식회사 태복플래닝(TAEBOK PLANNING CORP.)은 전국 분양 마케팅을 시작으로 최대 분양 업적 성과를 지향하는 기술력과 노하우를 갖쳤으며 현재 동종 업계 선두를 달리고 있는 부동산 종합 플랫폼 기업입니다.

태복[泰福, 큰 복]을 드리는 하이엔드 고급주택 마케팅 전문회사로 현재 분양대행 · 부동산중개 · 분양광고를 전문적으로 진행하고 있으며 고급주택에서 다수 계약 실적과 노하우를 쌓고 있습니다.

목표 달성을 위해 전국 분양현장 1,700곳에서 노하우를 축적해왔으며 현재 고객 요구에 맞는 부동산 컨설팅을 진행하고 있습니다. 또한 각 분야에서 오랜 경험과 노하우를 가진 전문가들과 협업 체계를 구축하여 더욱 우수한 퀄리티의 서비스를 제공하고 있습니다.

📍 서울시 강남구 선릉로 86길 31, 709호 (대치동)  
☎ 02-566-6540  
✉ www.taebokplanning.com

설립일(직원수) 2019년 6월 12일 (12명)

### 업 종

- 온라인 광고마케팅
- 분양대행업
- 부동산 중개업
- 부동산 개발업

### 사업소개

주식회사 태복플래닝(TAEBOK PLANNING CORP.)은 풍부한 실무 경험으로 부동산 온라인 마케팅 선두를 달리고 있는 부동산 종합 플랫폼 기업입니다.

저희는 우수한 현장 선별 · 부동산 중개 · 온라인 마케팅을 통해 고객 요구에 맞는 상품을 원스톱(one stop) 서비스로 찾아내고 있습니다.

부동산 분양 마케팅을 전문적으로 수행하는 주식회사 태복플래닝 외에도 분양대행 및 프로젝트를 수행하는 태복파트너스, 부동산 광고 기획을 전담하는 태복솔루션을 운영하고 있어 보다 전문적인 서비스를 제공할 수 있는 기업입니다.

### 인사말

주식회사 태복플래닝(TAEBOK PLANNING CORP.)은 부동산 종합 컨설팅 서비스 회사로 전국 분양 현장을 담당한 다양한 경험을 바탕으로 고객의 요구에 적합한 상품을 회사 내부 데이터를 활용하여 찾아내 실적을 쌓아가고 있습니다.

부동산 분양 및 온라인 마케팅 원스톱(one stop) 서비스를 실현하기 위해 저희는 철저한 준비과정을 거쳐 결과를 만들어 냈으며 다양한 협력사에게 꾸준한 파트너십 제안을 받고 있습니다.

지금까지 쉬지 않으면서 앞만 보고 수많은 현장의 소리와 직접경험, 간접경험, 실적을 보유하며 달려온 노하우로, 앞으로는 회사 미래발전을 도약하며 한 단계 더 나아가 회사의 전문 인력과 함께 고급주택 시장에 맞춤형 솔루션을 제시하고자 합니다.

그 동안의 노하우를 활용하면서 부동산 전문가 집단의 일원으로 활동하게 된다면 많은 것을 배우고 작은 힘이라도 보탬이 있다는 마음으로 임하겠습니다. 앞으로 많은 관심 부탁드립니다.

### 기업실적

- 분양 마케팅 현장 1,700곳 실적 보유
- 월평균 온라인 방문자수 10만 명
- 누적고객수 10만 명
- 연간 부동산 판매 금액 4,000억
- 현재 운영중인 분양 마케팅 현장 800곳
- 하이엔드 고급주택 분양계약 실적 1위
- 하이엔드 온라인 분양광고 마케팅 1위



## (주)태성피앤씨



대표이사 | 맹 동 호

(주)태성피앤씨는 모든 프로젝트에  
최선의 결과를 창출하도록 노력하겠습니다.

📍 서울시 강서구 양천로 470. B113호(등촌동, 그레이스힐)  
☎ 1566-1284  
✉ taesung1873@naver.com

설립일(직원수) 2017년 2월 2일 (5명)

### 업 종

#### · 분양대행업

(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가 / 오피스텔 등)

### 사업소개

(주)태성피앤씨는 부동산의 분양을 계획하고,  
수행하는 분양대행사입니다.

### 기업소개

(주)태성피앤씨는  
변화와 잠재적인 위험이 존재하는 분양시장에 흔들리지 않는  
영업 방향을 수립하기 위해 항상 노력하고 있습니다.

철저한 영업적 마인드(mind)와 사업지에 대한 투철한 확신을 갖기 위해  
“Main 전략으로 시장을 리드하며, Sub 전략으로 단점을 극복한다.”는  
긍정적 마인드를 회사의 모토(motto)로 삼고 있습니다.

분양은 개개인의 영업 기술이 아닌 직원 전체가 유기적(有機的)으로  
하나가 될 때 비로서 성공 할 수 있다는 믿음을 가지고 성공분양에 임하겠습니다

### 기업실적

- 김해울하자이 아파트
- 동탄 메타폴리스 호텔 레지던스 상업시설
- 평택가로수길센트럴돔 상업시설
- 개봉역센트럴레일레우스 공공지원민간임대주택
- 방이동엘루시티 오피스텔 상업시설
- 시흥센트럴돔그랑트리캐슬 상업시설
- 광명G타워 지산 상업시설 등



대표이사 | 이정석

## (주)태원씨아이앤디

밝은 미래를 선도하는 NO.1 부동산 개발 및 마케팅 전문기업  
같이 있어, 가치 있는 태원씨아이앤디

📍 서울시 송파구 법원로 114, 엠스테이트 B동 1012호/1111호  
☎ 02-6925-1014 Fax. 02-431-8002  
🌐 taewoncind.com

설립일(직원수) 2015.04.21 (64명 / 원천징수영수 발급 기준)  
주택건설사업자 보유

### 업 종

- 분양대행업  
(아파트 / 상가 / 오피스텔 / 주상복합 등)
- 부동산업 및 임대업
- 주거용건물 건물건설업
- 부동산 컨설팅 검토 및 분석
- 비주거용 건물 개발 및 공급업

### 사업소개

'하고자 하는 열정'과 '된다고 하는 믿음'으로 차별화된 새로운 마케팅 전략 및 투자 모듈 개발을 위해 다양한 연구 및 투자를 아끼지 않는 등 끊임없는 노력과 열정을 쏟아 태원CI&D만의 역량을 총동원한 총력적인 마케팅으로 프로젝트를 수행합니다.

### 기업소개

(주)태원씨아이앤디는 아파트, 오피스텔, 상업시설, 오피스 등을 분양함에 있어 차별화된 Marketing Know-How와 인적 Infra를 보유하고 있는 분양대행사이며, 빠르게 변화하는 트렌드를 읽고 발 빠른 시장 대응을 위해 '젊은 조직'을 앞세워 혁신적인 변화를 실현해 나가고 있습니다.

다양한 Project 를 수행하며, 수많은 경험과 전문 지식을 기반으로 뛰어난 부동산 Developer 집단이 전 과정을 총괄 관리·조정하여 각 부문의 유기적인 결합을 통해 효율적인 업무 진행 및 비용 최소화의 수익 극대화를 위한 최선의 마케팅을 제시합니다.

### 기업실적

#### | 공동주택 |

- 2023년 | 더샵 의정부역 링크시티 (1,401세대)
  - 2023년 | 청주 가경 아이파크 6단지 (946세대)
  - 2022년 | 원주 롯데캐슬 시그니처 (922세대)
  - 2022년 | 천안 롯데캐슬 더 두정 (584세대)
  - 2021년 | 음성 동문 디 이스트 (687세대)
  - 2021년 | 파주2차 동문 디 이스트 (1,503세대)
  - 2021년 | 한화 포레나 안산고산 1차 (449세대)
  - 2021년 | 의정부 고산수자인 디에스티지 (2,407세대)
- ...外

#### | 비주거 |

- 2023년 | 속초자이엘라 더 비치 (생활숙박시설 400실)
  - 2023년 | VL 르웨스트 (시니어 레지던스 총 810실)
  - 2022년 | VL by Lotte Hotels & Resorts in L'HOURL (노인복지주택 574세대)
  - 2021년 | 르웨스트 워크스 (오피스144세대)
  - 2021년 | 청라한양수자인 디에스틴 (오피스텔 702실)
  - 2021년 | 청라국제도시 아이파크 (오피스텔 1,020실)
  - 2021년 | 북청라 푸르지오 트레시엘
- ...外



(주)태풍씨앤디



대표자 | 전 인 옥

(주)태풍씨앤디

25년 경력의 노하우가 있는 분양, 마케팅 전문회사

- 📍 **본점** | 서울시 마포구 동교동159-6, 파라다이스텔 1608호
- 📍 **서울사무소** | 서울시 마포구 양화로196, 동성빌딩 5층
- ☎ 02-323-2964
- ✉ taapoong1@naver.com
- 🌐 www.taapoong.co.kr

설립일(직원수) 1999년 6월 17일(21명)

### 업종

- 분양대행업
- 부동산 개발업

### 사업소개

- 부동산 개발, 시행
- 컨설팅 리서치
- 상품기획
- 분양마케팅
- 입주 및 운영관리 등

종합 부동산 전문회사

### 기업소개

많은 노력과 최상의 전략으로 끊임없이 연구하며 힘차게 도약하는 저희 회사는 각종의 분양대행업, 부동산 개발업 등을 통하여 책임있고 역량있는 부동산 토탈 마케팅 전문그룹이 되고자 부단히 노력하고있습니다.

### 기업실적

- 세교2 금강펜테리움(730세대) -금강주택(분양중)
- 동탄2금강펜테리움(1,103세대) -금강주택(분양완료)
- 양정포레힐즈스위첸(1,262세대) -kcc건설(분양완료)
- 부산센텀kcc스위첸(638세대) -kcc건설(분양완료)
- 래미안라클래스(679세대) -삼성물산(분양완료)
- 이수역로이파크(659세대) -삼성물산(분양완료)
- 캐슬엔칸타빌(2,190세대)-대원, 롯데건설(분양완료)



## 터존(주)



대표자 | 박 선 주

고객의 만족을 최우선으로, 고객의 이익을 극대화하고,  
고객과 동반자로 성장하는 기업으로 신뢰받는 회사가 되겠습니다.

📍 서울특별시 서초구 서초중앙로2길42, 601호 (서초동, 갑목빌딩)  
☎ 02-2055-0045 Fax.070-5138-0526  
✉ teozon@naver.com

설립일(직원수) 2016년 7월 11일 (18명)

### 업 종

#### · 부동산

(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 호텔 및 상업시설)

#### · 개발업

### 사업소개

#### Development Plan

개발 계획 수립 / 시장 환경 분석 / 사업타당성 검토 / 사업추진 전략 수립 및 운영

#### Works Analysis

상품구성 및 적정 분양가 산출 / 사업수입성 및 예산 수립

#### Client network

PJ파이낸싱 금융기관 선정 / 시공사 및 신탁회사 선정, 도시계획 및 설계

#### Marketing project

수요분석 및 맞춤 판매 / 임대 운영 및 관리 / M.H 운영 및 조직 구성 / 광고 및 홍보

### 기업소개

부동산 및 주택개발사업 경험과 노하우를 기반으로 개발프로젝트의 기획, 사업 타당성 검토, 파이낸싱, 분양, 운영관리에 이르기까지 혁신적인 통합서비스를 제공하고, 최고의 개발가치를 창출하는 Total Real Estate Development & Marketing 회사입니다. 앞으로도 젊은 감각과 창조적인 사고로 고객과 투자자를 위한 최고의 개발가치를 창출하고 지속가능한 경영과 끊임없는 혁신을 통해 시대의 흐름을 선도해가는 기업이 될 수 있도록 최선을 다할 것을 약속드립니다.

### 기업실적

- 인천 주안역 센트레빌(공동주택 1,458세대)
- 부산 괴정동 한신더휴(공동주택 835세대)
- 세종 하늘채 센트레빌 L3, M5 블록(318, 499세대/근린생활시설)
- 대구 두류 빌리브 파크뷰(공동주택 92세대/오피스텔74실)
- 양평 다문지구 반도유보라 아이비파크(공동주택740세대)
- 목포 하당 제일풍경채 센트럴퍼스트(공동주택 404세대)
- 대구 만촌 힐스테이트(공동주택 658세대/오피스텔60실)
- 부산 초읍 하늘채 포레스원(공동주택 756세대)
- 전북 익산 제일풍경채 센트럴파크(공동주택 1,566세대)
- 인천 영종하늘도시 대성베르힐(공동주택 1,224세대)
- 오송 파라곤 센트럴시티 3차(공동주택 1,754세대/근린생활시설)
- 충남 내포신도시 모아미래도 2차(공동주택836세대)
- 일산 두산위브더 제니스(근린생활시설) 진행 중 외 다수



(주) 투 비 홀 딩 스

BEST PARTNER & BEST COMPANY



대표자 | 박 종 수

## (주)투비홀딩스

(주)투비홀딩스는

BEST PARTNER & BEST COMPANY를 지향합니다.

📍 인천광역시 서구 중봉대로 612번길 10-12, 403호 (청라동, 청라프라자2)  
☎ 031-444-0909 Fax. 032-566-0806

설립일(직원수) 2018년 4월 4일 (10명)

### 업 종

- 부동산 개발사업
  - 부동산 마케팅 매니지먼트
- (분양 / 광고 / 임대관리 / 컨설팅)

### 사업소개

(주)투비홀딩스는 개발사업본부와 마케팅본부를 주축으로 각 분야 전문가들과 협업하고 있으며, 부동산 개발, 시행업무 대행, 분양 및 광고대행, 금융 컨설팅 등 부동산 토털서비스를 제공해 드립니다.

### 기업소개

(주)투비홀딩스는 부동산의 효율적이며,  
체계적인 활용을 위한 개발 및 마케팅을 하는 전문 업체로,  
주요 임직원이 대형 건설사,  
개발사업 시행사 출신들로 높은 사업 이해도와  
추진 능력을 보유하고 있습니다.

### 기업실적

- 송도 더샵 센토피아 근린생활시설 분양 및 광고대행
- 하남 감일동 공동주택 개발사업 PM
- 제천시 장락동 공동주택 개발사업 PM
- 경기도 구리시 수택동 주상복합 개발사업 PM



# TRACER



대표이사 | 고 승 민

## (주)트레이서

We Make Marketing Beautiful

(주)트레이서는 차별화된 Creative와 지속적인 Data Analysis를 통해 성공적인 분양 광고를 주도하는 종합광고대행사입니다.

📍 서울특별시 성동구 아차산로 103, 영동테크노타워 1006호  
✉ tracers.official2@gmail.com

설립일 2014년 12월 4일

### 업 종

- 종합광고대행
  - 퍼포먼스 마케팅 기반 온라인 광고
  - 공식 플랫폼 및 최적화 솔루션 구축
    - 분양 관련 시스템 개발
  - SNS 채널 관리 및 바이럴 마케팅
    - 광고물 제작

### 사업소개

Space Programming을 제공하는 인덱스 파트너즈와의 파트너십을 통해 인덱스와 함께 하이엔드 오피스텔, 생활숙박시설 등 제품 특징과 시장을 고려한 커뮤니케이션 전략을 수립하여 차별화된 브랜드 및 컨셉 스토리를 개발합니다.

부동산 시장 흐름과 데이터를 기반으로 유호 고객과 잠재 고객에게 해당 브랜드 및 컨셉을 도달시킬 수 있도록 온/오프라인 퍼포먼스 마케팅 솔루션을 지원하는 트레이서는 현대건설, 대우건설, 한라건설 등 대한민국 대표 건설사들과 지속적으로 비즈니스를 이어가고 있으며, 최고의 마케팅 성과를 달성하여 성공적인 비즈니스를 약속하는 종합광고대행사입니다.

### 기업소개

트레이서가 추구하는 Core Value는

Client에게 **최고의 솔루션**을 드리기 위한 과정입니다.

우리는 이 가치들을 실현하기 위해 끊임없이 노력하고 발전을 위해 협력하고 창조를 위해 충돌하여 만족을 드리고, 부동산 시장을 움직이는 가치를 만들어 나갑니다.

01 고객의 니즈를 최우선 가치로 생각합니다.

02 끊임없이 새로운 것을 배우고 제안합니다.

03 여러 노하우와 성공 지식을 공유합니다.

04 신뢰와 소통을 바탕으로 협업합니다.

05 깊게 고민하고 쉽게 전달합니다.

06 커뮤니케이션으로 고객을 이해하기 위해 노력합니다.

### 기업실적

- 2022 워너 청담, 힐스테이트 양주옥정 파티오포레, 힐스테이트 삼성, 더갤러리832, KTX울산역 한라비발디, 세운 푸르지오 외
- 2021 마포 뉴매드, 더챔버, 양주옥정 라피네트 더 테라스, 영등포 디스테이트 아산 탕정 더컬럼버스, 영종 듀클래스 운서역 외
- 2020 르피에르 강남, 힐스테이트 송도 스테이에디션, 힐스테이트 라군인테라스, 펜트힐 캐스케이드, 센텀 센트레빌 플래비뉴 외



대표자 | 최 기 만

## 트리플건설(주)

새로운 Life-style을 창조하고 혁신적인 개발사업을 주도하는 기업  
 현재의 만족보다 미래의 가치를 생각하는 기업  
 스스로 평가하기보다 고객의 입장에서 평가를 최우선으로 생각하는 기업

📍 인천광역시 연수구 송도과학로32 송도테크노파크 IT센터 M동3001호  
 ☎ 032-715-7270  
 ✉ triplenc@hanmail.net

설립일(직원수) 2005년 11월 (13명)

### 업 종

- 분양대행업
  - 부동산컨설팅업
  - 부동산서비스업
- (아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

- 주거, 비주거 상품의 적정분양가 검토 및 사업성검토
- 분양마케팅계획 및 운영계획수립
- 사업기초Data조사 유사사례분석을 통한 경쟁구도 제안
- 도입시설 및 개발규모의 적합성검토
- 분양성, 수익성, 안정성 등 사업성컨설팅

### 기업소개

전신인 (주)트리플파트너를 시작으로 트리플건설(주)로 새로운 마케팅모델을 창조하고 혁신적인 부동산 마케팅업무를 주도하는 것을 목표로 설립되었습니다.

부동산개발사업은 시대의 흐름과 고객의 needs를 정확히 예측하고 종합적으로 대응해야하는 분야입니다.

체계적인 마케팅기획부터 분양 · 입주대행업무까지 풍부한실무 경험을 가진 각분야의 전문가 그룹이 Client 분들께 최고의 결과를 제공합니다.

### 기업실적

- 인천 송도 캠퍼스타운 3,065세대 분양(롯데건설, 대우건설)
- 창원 한신희플러스 오션파크 684세대 분양(한신공영)
- 서울 은평뉴타운 신한헤스티아 1,2,3차 분양(신한종합건설)
- 용인 성북동 롯데캐슬파크나인1,2차 분양(롯데건설)
- 인천 주안 캐슬앤더샵 1,865세대 분양(포스코건설, 롯데건설) 외 다수



## (주)팜파트너스



대표자 | 노필성

부동산의 가치와 선진 주거문화를 새롭게 창조하는 기업

📍 서울시 강남구 역삼로25길 28, 4층 (역삼동, 지산빌딩)  
☎ 02-553-9400  
🌐 www.fampartners.co.kr

설립일(직원수) 2005년 9월 29일 (13명)

### 업종

- 분양대행업
- 부동산컨설팅
- 개발사업자문
  - 금융자문
- 부동산개발사업

### 사업소개

부동산 개발컨설팅, 사업관리 및 개발대행, 부동산 금융자문 서비스 등 부동산 개발사업과 관련된 업무수행과 목적에 따라서 단계별로 독립적이면서도 종합적인 부동산 개발사업을 진행하고 있습니다.

### 기업소개

2002년부터 기반을 다져온 팜파트너스는 부동산 개발사업 및 마케팅 분야에서 특화된 전략기획력과 실행력을 바탕으로 지속적으로 성장해 왔습니다.

주요 업무분야는 부지개발계획 수립, 아파트, 상업시설 및 오피스텔 등의 컨설팅(Advisory Service)을 기본으로 하고, 현재 프로젝트의 금융조달을 포함한 금융자문 서비스(Project Financing), 사업관리 및 개발대행(Project Management) 등으로 부동산 개발과 관련된 전문 어드바이저로서의 역할을 수행하고 있으며, 향후 종합자산관리회사(Asset Management Company)로서의 발전을 지향하고 있습니다.

### 기업실적

#### 분양대행

- 빌리브 패러그래프 해운대 (신세계건설)
- 아크로 리버파크 1차, 2차 (대림산업)
- 아크로 리버뷰 (대림산업)
- 아크로 서울포레스트 (대림산업)
- 이수 푸르지오 더 프레티움 (대우건설)
- 이편한세상 상도 노빌리티 (대림산업)
- 힐스테이트 감삼 (현대엔지니어링)
- 힐스테이트 연제 (현대엔지니어링)
- 광산 쌍용에가 플래티넘 (쌍용건설)
- 평창 올림픽선수촌 아파트 (대림산업)
- 시흥 센트럴 푸르지오 (대우건설)
- 하남감일지구 주상복합용지 상업시설 (대우건설)

#### 컨설팅

- 독섬지구 특별계획구역(4)복합빌딩 사업기획 (부영주택)
- 울산KTX역세권 배후부지 마스터플랜 수립 (한화도시개발)
- 아모레퍼시픽 소유부지 개발방향 검토 (아모레퍼시픽)

#### PM

- 평창군 대관령면 횡계리 공동주택 PM (중앙알앤디)
- 거제 고현동 및 연사리 공동주택 신축사업 PM (지엠에이브이씨)



## (주)포애드원

대표이사 | 권 한 욱

포애드원은 광고본부, PR본부, 미디어본부, 온라인본부가 모두 사내에 존재하는 부동산 업계 유일의 종합광고대행사입니다.

📍 서울시 중구 통일로 86 (바비엔 3차) 9층  
☎ 02-6399-6363  
🌐 www.4ad1.co.kr

설립일(직원수) 2009년 9월 8일 (36명)

### 업 종

- 광고대행업
- 광고제작업

### 사업소개

포애드원은 2009년 최초 설립되어 부동산 광고회사로 사업을 시작하였습니다. 아파트, 오피스텔, 상업시설 등 다수의 분양현장 광고대행을 진행하여 성공적으로 수행한 이력이 있습니다. HDC현대산업개발, 현대건설, GS건설, 현대엔지니어링, 대우건설, 등 1군 메이저 건설사들을 비롯해 수많은 대형 클라이언트들과 파트너십을 맺고 있는 포애드원의 노하우를 바탕으로 분양시장을 위해 노력하고 있습니다.

### 기업소개

포애드원은 광고본부, PR본부, 미디어본부, 온라인본부가 모두 사내에 존재하는 부동산 업계 유일의 종합광고대행사입니다. 4개의 완벽한 마케팅 하모니로 복잡한 시장상황에 한발 앞서 대응하는 커뮤니케이션 그룹, 부동산 전문 종합광고회사입니다.

### 기업실적

#### 2023년

- 1군 건설사 GS건설, 현대건설, 현대엔지니어링, 대우건설, 삼성물산 연간 광고홍보대행
- 대우건설, GS건설, 롯데건설 컨소시엄 브랜드 인덕원 퍼스비엘(총2,180세대) 전담

#### 2022년

- 1군 건설사 GS건설, 현대건설, 대우건설 연간 광고홍보대행
- 업계 최초 배우 원빈 모델 기용 [ 청라 더리브 티아모 까사 ]
- 국내 최대급 규모 지식산업센터 [ 군포역 트리아츠 ] 수주

#### 2021년

- 업계 최초 드론라이팅쇼 [더샵 송도아크베이]
- 드로잉쇼 홍보영상 진행 [사송더샵데시앙 3차]
- [힐스테이트 자이게양(2,371세대)] 최고경쟁률177:1기록

#### 2020년

- 업계 최초 사이버모델하우스 운영 [과천제이드자이]
- [흑석리버파크자이] 최고경쟁률 1998:1 기록
- 인천 용현학익지구에 들어서는 미니 신도시 [시티오씨엘] 수주
- 국내 최대 규모 지식산업센터 [현대테라타워CMC] 수주



(주)프런티어마루



대표자 | 조 무 근

전문적인 노하우와 경험으로 성공의 역사를 만드는 기업

📍 서울시 강남구 언주로130길35, 동양애니메이션빌딩 3F~7F  
 ☎ 02-3447-4800 Fax.02-3447-0567  
 🌐 www.hmg-e.com

설립일(직원수) 2011년 3월 23일 (49명)

## 업 종

- 부동산마케팅
- 부동산개발업

## 사업소개

(주)프런티어마루는 분양사업을 기반으로 시행사업까지 비즈니스영역을 넓혀 왔습니다. 상품개발부터 분양, 입주까지 시행사업에서도 새로운 방식으로 도전하며 종합 부동산 회사로 성장하였고, 주택, 오피스텔, 상업시설, 고급주택까지 사업 영역을 확장하였습니다. 정확한 시장분석능력과 차별화된 기획력, 다년간 프로젝트 수행을 통한 실무 경험과 노하우를 바탕으로, 어떤 어려운 분양 현장에서도 임직원들이 하나가 되어 분양 성공을 이루어 왔습니다. 시대의 트렌드를 앞서나가는 창의적 사고와 실질적이고 구체적인 데이터를 통한 과학적 접근으로 개발기획에서부터 기획마케팅, 실시마케팅에 이르기까지 성공 파트너로서 프런티어마루는 함께하고 있습니다.

## 기업소개

(주)프런티어마루는 전문가들로 구성된 부동산 종합 마케팅 전문 기업입니다. 전문가로서의 역할을 톡톡히 해내는 기업으로 자리 잡기 위해 프런티어마루는 오랜 기간 준비하고 노력하여 설립되었습니다. 다양한 마케팅 데이터베이스를 바탕으로 철저한 사전 준비와 완벽한 마케팅 기획을 통해, 프로젝트를 진단하고 예측하여, 급변하는 부동산 시장 환경과 고객 가치기준 변화에 맞는 새로운 사고와 방향으로 마케팅 신화를 창조해 나가고 있습니다. 시장상황을 직시하고 시장의 흐름을 정확하게 파악하여 고객의 감동을 이끌어 낼 때 프로젝트에 대한 위험을 최소화하고 마케팅 효과를 극대화 할 수 있습니다. 부동산 마케팅 전문회사 프런티어마루는 성공의 확실한 답을 제시합니다.

## 기업실적

- **부동산 개발**  
 대장지구 힐스테이트판교엘포레(836세대), 판교 운중더디바인 단독주택용지(73필지), 제주영어교육도시 한신더휴(548세대), 시흥장현지구 시흥플랑드르 상업시설(28,900㎡) 외 다수
- **부동산 마케팅**  
 서울 강동구 둔촌주공재건축(12,032세대), 서울 용산구 한남나인원(341세대), 서울 서초 래미안리더스원(1,317세대), 세종 2-4생활권 제일풍경채 위너스카이(771세대), 경기 화성 병점역 아이파크캐슬(2,666세대), 부산 거제2구역 삼성래미안(4,470세대), 경기 오산 원동3구역 롯데캐슬(2,345세대), 강원 춘천 온의동 춘천 센트럴푸르지오(1,515세대), 광주 계림 8구역 광주 그랜드센트럴(2,336세대) 외 다수



## (주)프리미어홀딩스

대표이사 | 김 태 훈

대한민국 최초 부동산 분양 관리 플랫폼

AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹"을 기획 개발하여 운영중인  
전문 부동산 마케팅 기업

📍 **본사** | 경기도 하남시 미사강변한강로 스카이폴리스 나동 865호  
☎ 02-3446-8989  
✉ premierholdings@naver.com  
🌐 www.smartwalking.net

설립일(직원수) 2019년 9월 14일(6명)

### 업 종

- 프롭테크 관련 플랫폼 제공업
    - 전자상거래 소매 중개업
  - 포털 및 기타 인터넷 정보 매개 서비스업
    - IT 관련 개발업
- (웹, 어플리케이션, 사이트)

### 사업소개

(주)프리미어홀딩스가 개발한 AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹"은 분양 영업 직군의 영업 전과정을 특허받은 독보적 기술로 "AI 영업 통계"로 제공합니다. 영업 직군에게는 간편한 영업 관리 도구를 제공하여 분양 현장 전체의 영업력을 AI시스템으로 분석하여 완전 판매 기간을 최대한 단축할 수 있도록 컨설팅합니다.

### 기업소개

(주)프리미어홀딩스는 21세기 정보화 시대 속에서 AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹"을 기획 개발한 IT전문 개발사 회사입니다.

국내 최초 프롭테크 AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹"을 다년간의 분양대행 경험과 기획력을 바탕으로 4년의 개발 기간에 걸쳐 프롭테크 기반 AI 분양 영업 진단 평가 시스템 '스마트워킹'을 완성하였고 국내 부동산 개발 사업과 분양대행 사업의 새로운 패러다임을 완성한 프롭테크 IT 플랫폼 개발사입니다.

AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹"은 독보적 프롭테크 기술을 정부에서 인정 받아 2가지 분야에 대해 국내 특허 등록 되었습니다.

당사는 특허 등록된 프롭테크 기술을 기반으로 완벽하고 독창적인 영업 전략을 수립하고 분석하여 완벽한 AI 분양 영업 진단 평가 시스템을 지원하며, "스마트워킹"만의 독보적인 분양 영업 빅데이터를 분석하고 정확한 영업 진단 및 영업 전략 수립을 동시에 해결함으로써 시행사와 분양대행사의 완전 판매에 대한 니즈를 충족시키며 국내 분양 시장을 선도해 나가는 창조적인 회사입니다.

### 기업실적

- 2020년 4월 | 국내최초 프롭테크 AI 분양 영업 진단 평가 시스템 "스마트워킹" 무료 서비스 출시
- 2020년 12월 | 스마트워킹 KIWOONG 신탁계좌 API 도입 MOU 체결
- 2021년 2월 | 부동산114 프롭테크 사업 확대 스마트워킹과 MOU 체결
- 2021년 10월 | 고객 배정 시스템 특허등록
- 2022년 4월 | 연구 개발 전담부서 인증서 획득
- 2022년 5월 | 분양 계약 상황 자동 정리 시스템 특허등록
- 2022년 6월 | 벤처기업 확인서 획득
- 2022년 10월 | 코엑스 집코노미 스타인테크 프롭테크 시즌1 TOP5 스마트워킹 선정
- 2022년 12월 | 스마트워킹" Pro버전 출시 Smart Walking Pro 버전 출시





대표자 | 김 동 기

## 하이랜드(주)

광주광역시 서구 상무중앙로9 동양빌딩 2102호  
 062-956-1004  
 www.hinuri.co.kr

설립일(직원수) 2003년 3월 11일 (20명)

### 업 종

- 주택건설업
- 부동산개발업외  
(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

- 토지매입에서부터 개발
- 설계, 인허가
- 시공사 선정
- 사업수지 분석
- PF금융
- 마케팅/홍보/ 분양/사후관리 등

### 기업소개

하이랜드(주)는 고객마케팅 컨설팅분양의 축적된 KNOW HOW를 바탕으로 국내굴지의 부동산 개발, 분양마케팅 및 전문회사로 발돋움 하기 위해서 (주)누리산업개발을 설립하고, 전문 디벨로퍼의 도약을 위해 개발업 등록업체인 하이랜드(주)를 설립하여 제2의 도약을 준비하고 있습니다.

### 기업실적

- 세종시 세종포스힐 타운하우스
- 아산캐슬카운티 1.2차
- 광주광역시 신창동 골드존타워 상가
- 광주광역시 신창동 누리골든타워 상가 외



**한국에셋개발(주)**  
HANKOOK ASSET DEVELOPMENT INC.



대표자 | 이재성

## 한국에셋개발(주)

한국 최고의 수익형 부동산 기업

- 📍 서울시 송파구 법원로 128, B동 1501호 (문정 SK V1 GL메트로시티)
- ☎ 02-3452-1800
- ✉ happy2080@hankookasset.com
- 🌐 www.hankookasset.com

설립일(직원수) 2012년 9월 12일 (17명)

### 업종

· 부동산분양업  
(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

- 부동산의 개발, 분양마케팅, 시공, 운영관리 등의 Project Management 컨설팅
- 수익형 부동산의 매입, 매각대행 및 부동산 Value Add Management
- 기존 부동산의 Remodeling 및 임대관리 등 Property Management
- 금융기관과 연계한 부동산 투자, 실물운용 등 고효율의 투자기회를 제공

### 기업소개

전세계적으로 IMF와 금융위기를 겪으면서 부동산의 자산가치 하락으로 신규 부동산 개발의 어려움과 보유 부동산의 가치하락 등을 경험하고 있습니다.

또한 급격하게 가속되어지는 인구 구조의 변화, 즉 1~2인 가구와 노령인구의 증가 등이 부동산에 대한 패러다임을 완전히 바꿀 것이라 생각합니다.

한국에셋개발(주)은 국내유수의 프로젝트를 성공적으로 수행한 전문가 집단으로 후회없는 최고의 수익형 부동산 상품을 만들어 갈 것이며, 개척정신과 창의적이며 혁신적인 노력으로 고객과 함께 지속성장을 이루기 위해 최선을 다하겠습니다.

한국에셋개발(주)은 창의적 인재들이 지속 성장을 위해 경영철학을 토대로 강한 모습으로 성장하여 존경 받고 사랑 받는 기업이 되기 위한 한국에셋개발(주)의 DNA를 만들어 가고자 합니다. 감사합니다.

### 기업실적

- 인천 아르테크주안 지식산업센터 215실
- 원주 내안애카운티에듀파크 공동주택 919세대
- 진주 골든튠업에센셜남강 생활형숙박시설 135실
- 아산 갤러리휴리움 도시형생활주택 256실
- 원주 두진하트리움시티 공동주택 509세대, 오피스텔 150실
- 청주 방서지구 하트리움 공동주택 600세대



대표이사 | 김재환

## 한라디앤씨(주)

분양대행, 사업시행, 부동산 관리 및 중개업무, 컨설팅  
종합부동산회사로 체계적인 조직 및 관리 노하우를 보유한 분양대행사

📍 서울특별시 노해로63나길8-12, 2층  
☎ 02-998-4300  
✉ opu124@naver.com

설립일(직원수) 2016년 2월 4일 (20명)

### 업종

- **분양대행업**  
(아파트 / 오피스텔 / 상업시설 / 생활형숙박시설 / 토지 등)
- **부동산 개발 · 시행**
- **부동산 컨설팅**
- **건물 · 빌딩관리 컨설팅**

### 사업소개

#### ● 철저한 분석을 통한 안전성 보장

풍부한 경험의 전문가들이 현장 답사와 정보 공유를 통해 축적된 데이터 베이스를 정확히 분석하여 현재 및 내재 가치의 검증에 의한 리스크 관리로 안전성 보장해 드립니다.

#### ● 고객 수익의 극대화 및 사후 임대 관리

철저한 시장분석으로 미래의 주변 상황을 예측하며 최적업종 선정, 경영 노하우 교육 및 리스크관리를 통해 고객의 수익 극대화를 실현합니다.

### 기업소개

당사는 2016년 창사이래 8년간 분양대행,사업시행,부동산 관리 및 중개업무,컨설팅 등 종합 부동산회사로 오늘날 정치,경제,사회,문화 등 모든 분야에서 급격한 변화를 맞는 가운데 낙후된 부동산 시장을 개선 하고 서비스 불모지대인 부동산 시장에 새로운 패러다임을 정착시키겠다는 목표로 일회성 업무가 아닌 지속적인 고객관리와 부동산 재테크 자산관리에 대한 전반적인 사항에 대해 신속하고 정확한 서비스를 제공하는데 주력하고 있습니다.

모든 Project는 반드시 100% 완료한다는 목표 하에 “한라가 분양하지 못하면 그 누구도 할 수 없다 ” 는 신념으로 Project 를 분양에서 입주까지 완벽하게 책임지는 프로정신으로 정직과 신용을 바탕으로 전 임직원이 한마음 한 뜻이 되어 끝까지 최선의 노력을 다하고 있습니다.

### 기업실적

- 2016년 | 화김포에일린의뜰 아파트(439세대) 분양대행
- 2016년 | 동탄 더테라스뷰 오피스텔(377세대) 분양대행
- 2017년 | 이천 더웰아이 오피스텔(377세대) 분양대행
- 2017년 | 청라 봄 오피스텔(208세대) 분양대행
- 2018년 | 성남 지앤느모란 도시형생활주택 (104세대) 분양대행
- 2018년 | 김포 메트라프라임 오피스텔 (169세대) 분양대행
- 2019년 | 시흥 은계럭스나인 오피스텔 (299세대) 분양대행
- 2019년 | 영종 웰메이드시티 생활형숙박시설 (518세대) 분양대행
- 2020년 | 다산 안강럭스나인 오피스텔 (450세대) 분양대행
- 2021년 | 장위 지웰에스테이트 도시형생활주택 (173세대) 분양대행
- 2021년 | 시화 MTV거북섬더웰 (782세대) 분양대행
- 2021년 | 독산동 갤러리휴리움 오피스텔 (163세대) 분양대행
- 2022년 | 김포 더럭스나인 3차 (443세대) 분양대행
- 2023년 | 김포 더럭스나인 2차 (804세대) 분양대행



## (주)한아름



대표자 | 강 주 택

고객의 가치를 존중하고, 약속을 책임지며, 어떤 역할에도 최선을 다하는 기업

- 📍 경기도 성남시 분당구 성남대로 69, 705호 (구미동, 로드랜드이지타워)
- ☎ 031-716-3900
- 🌐 www.ehanareum.com

설립일(직원수) 2001년 5월 17일 (28명)

### 업 종

#### · 분양대행 및 개발사업

(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 지식산업센터 / 상가)

### 사업소개

- 마케팅 컨설팅
  - 다양한 개발사업 타당성 분석 및 시장조사
- 분양대행
  - 아파트, 주상복합, 오피스텔, 섹션오피스, 상업시설 등
- 마케팅 광고 기획
  - 주거, 비주거 광고 홍보 기획
- 개발사업 시행
  - 아파트, 주상복합, 오피스텔, 상업시설

### 기업소개

2001년도에 설립된 주식회사 한아름은 지금까지 아파트, 주상복합, 오피스텔, 상가, 지식산업센터 등 다양한 상품분야에 대한 마케팅 컨설팅, 분양 및 입주대행, 개발시행사업 등 전반적인 업무를 수행한 전문가 집단으로 수많은 PJ를 수행하면서 쌓은 경험과 노하우를 바탕으로 맡은 업무에 대해 책임지는 자세로 고객의 이익을 최우선하는 회사입니다.

타사와 달리 조직 내 광고팀을 직접 운영하여 홍보광고를 디자인, 제작하고 있고, LED광고차량 수십대를 보유한 자회사를 운영하여 분양홍보 시 시너지를 극대화하고 있으며, 타사에도 경쟁력 있는 가격으로 납품하고 있습니다.

또한 지방시장에서 성공적 분양을 많이 하였고, 입주대행 업무도 다수 수행하여 어려운 시장에 강한 특화된 기업입니다.

또한 당사는 변화하는 시장 환경에 능동적으로 대응하고자 항상 새로운 분야에 열정을 갖고 탐구하고 도전하고자 힘쓰고 있으며, 협력업체와는 상생하고, 근무 직원들이 행복하게 일할 수 있도록 관심과 정성을 기울이는 기업입니다.

### 기업실적

#### 총 56,000세대 분양실적 보유

- 수도권 35,000여세대, 강원 충청 전라권 11,000여세대, 경상권 10,000여세대
- 분양 및 입주



## (주)해안

대표자 | 차윤석, 한상규

(주)해안은 체계적이고 철저한 현장조사 및 마케팅 전략을 통해  
Total Solution을 제공하는 종합부동산 회사입니다.

- 📍 서울시 강남구 언주로85길 24, PN메타워 5층
- ☎ 02-6951-0952
- ✉ koreacys@haean.biz

### 업종

- 분양대행업

### 사업소개

(주)해안은 체계적이고 철저한 현장조사 및 마케팅 전략을 통해  
Total Solution을 제공하는 종합부동산 회사입니다.

**Marketing** - 프로젝트별 특성에 맞는 최적의 마케팅 전략 수립 및 실행

**Consulting** - 사업환경 분석을 통한 종합 타당성 검토, 수익증대 및 분양성을 고려한  
마케팅 특화 제안

**Research & Planning** - 현장 방문을 통한 시장분석 및 수요조사 등 실행

### 기업소개

#### ETTECTIVE SYNERGY

#### INFRA

경쟁력있는 Business를 위한 가장 효과적인 레이아웃 (주)해안입니다.

비즈니스 솔루션의 힘은 구성원의 파워에서 나옵니다.

하지만 분양대행회사의 파워는 효과적인 조직구성에서 나옵니다

최고의 인재들을 효율적으로 일하게 만드는 조직구조를 가지고 있는 (주)해안은  
Developer에게 최고의 결과물만을 만들어 드립니다.

### 기업실적

#### 2022년

- 대구 수성구 시지 센트레빌 공동주택
- 서울 방배 센트레빌 프리제
- 서울 신림 센트레빌 335
- 구미 해모로 리버시티
- 대구 수성구 센트레빌 어반포레



**HUB PARTNERS**  
허브파트너스



대표이사 | 김현철

## (주)허브파트너스

무한경쟁에서 이기고 앞서가기위해 항상 새로운 것을 창조하고 개발하며  
(주)허브파트너스 임직원 모두가 회사를 대표하는 관리자임을 인식하고  
창의적 사고에 바탕을 둔 신뢰와 믿음, 성실과 책임을 인식하고 있습니다.

📍 서울특별시 영등포구 63로 32, 707호 (여의도동, 라이프콤비)  
☎ 02-761-7939  
✉ principe7@naver.com

설립일(직원수) 2015년 10월 15일 (15명)

### 업종

• **분양대행업**  
(아파트 / 오피스텔 / 상업시설 / 생활숙박시설 /  
호텔 / 지식산업센터 등)

### 기업소개

치열한 전쟁터인 부동산시장에서 흔들리지않은 단단함과 시장의 중심을 만든다는 자신감으로 부동산 마케팅 분야를 넘어  
부동산 전체시장의 중심이 되기 위해 노력하고 있습니다.

부동산 업계의 오랜 시간을 바친 베테랑 실무자들과 젊은 신세대 인력들이  
하나가 된 부동산 네트워크의 중심이 될 마케팅 전문가 집단입니다.  
다년간의 프로젝트 성공경험을 통한 실무와 노하우를 바탕으로,  
어떤 어려운 프로젝트에서도 임직원들이 하나가 되어 분양성공을 이루어 왔습니다.

### 기업실적

- 2022년 | 화정역 동문 디 이스트 (오피스텔)
- 2021년 | 천안 G1비즈캠퍼스 (지산)  
힐스에비뉴 삼성 스칸센 (오피스텔,상업시설,입주대행)
- 2020년 | 미사 두산 더프론트 (지산)  
공주 지평 더웰 (아파트)  
동탄 실리콘엘리 (지산)  
의정부 더 플리움 시티 (도생,오피스텔)  
장한평 가우디 (오피스텔)
- 2019년 | 오금동 인투파크 (아파트)  
청계 한라비발디 센트로파크 (아파트)  
길동 경지 아리움 (도생,오피스텔)  
별내 동광비즈타워 (지산)  
인천 테크노밸리 U1 Center (지산)
- 2018년 | 미사 에코큐브 (지산)
- ~2015년 | 부천 이테크에비뉴스타 (오피스텔)  
상암 수린나 (오피스텔)  
하남 미사 스마트밸리 (지산)  
화성 서해그랑블 리버인 (아파트)  
강릉 세인트존스 (호텔)  
영종도 하워드존슨 메가스타 (호텔)  
강릉 밸류 (호텔)





(주)혁본



대표자 | 이 혁

저희 주식회사 혁본은 Client의 이익과 가치를 최우선 생각하는  
분양마케팅 서비스 기업입니다.

📍 경기도 화성시 동탄기흥로614 더퍼스트타워2차 301호  
☎ 1522-9432  
✉ hyukbon@kakao.com

설립일(직원수) 2015년 6월 29일 (13명)

## 업종

### · 분양대행 및 부동산개발사업

(아파트 / 주상복합 / 오피스텔 / 고급주택 / 상업시설 / 지식산업센터)

## 사업소개

- **분양대행**  
- 아파트, 주상복합, 오피스텔, 고급주택, 상업시설 등
- **마케팅 기획**  
- PJT에 최적화된 분양 전략 수립 및 광고 · 홍보 기획
- **마케팅 컨설팅**  
- 다양한 PJT 사업성 분석 및 시장조사
- **부동산개발사업**  
- 개발사업 시행 및 PM 업무

## 기업소개

(주)혁본은 부동산 개발 및 마케팅의 새로운 기준을 제시하는 전문 기업입니다.  
사업초기 타당성 분석부터 시장 조사, 분양 판매 전략 수립, 마케팅 및 관리 계획에 이르기까지  
부동산 개발의 모든 과정을 책임지며, 고객의 성공을 위한 최적의 솔루션을 제공합니다.

저희는 지난 20여 년간 축적된 경험과 현장 노하우를 바탕으로 한 무결점주의를 추구하며,  
뛰어난 업무 추진력을 갖춘 임직원들과 열정적인 젊은 인재들로 구성되어 있습니다.  
대한민국 부동산 마케팅 서비스의 새로운 패러다임을 만들어가는 데에 최선을 다하고 있습니다.

아울러, 서울 경기 뿐 아닌 전국적인 인적 네트워크를 통해 부동산 시장변동에 신속하게 대응하며,  
최소의 비용으로 최고의 효과를 창출하여 고객의 이익을 극대화하겠습니다.

앞으로도 고객의 성공을 위해 혁신적인 부동산 마케팅 솔루션을 제공하는 (주)혁본이 되겠습니다.

## 기업실적

서울, 수도권 및 수도권 외 다수의 프로젝트 수행

- **주거부문 (아파트, 주상복합 등)**  
- 15개 프로젝트 약 1만4천여 세대
- **비주거부문 (오피스텔, 상업시설 등)**  
- 11개 프로젝트 약 1천5백여 호실



(주) 훈민정음 D&C

Development & Consulting Group

(주)훈민정음디엔씨  
(주)훈민정음플러스



대표이사 | 허용근

가치있는 성장을 그리는 부동산 혁신 전략가 기업 ‘(주)훈민정음디엔씨’

서울시 송파구 법원로11길11, 문정현대지식산업센터 B동 909호  
02-401-5564  
thgod153@daum.net

설립일(직원수) 2013년 4월 10일 (13명)

## 업종

- 부동산업
- 분양대행
- 분양컨설팅
- 주택건설업

(아파트 / 주상복합 / 지식산업센터 / 상가 / 오피스)

## 사업소개

- 분양대행**  
아파트, 주상복합, 오피스텔, 상업시설, 지식산업센터 등
- 부동산 컨설팅**  
개발사업예정지에 대한 사업성 및 시장환경분석
- 부동산 기획/마케팅**  
분양전략수립 및 시장리서치, 사후마케팅관리
- 부동산 개발/시행/PM**  
사업지분석에 따른 적정상품개발 및 계획수립

## 기업소개

일하는 사람들 (주)훈민정음디엔씨는 다양한 노하우와 경험을 바탕으로 어떤 어려운 현장에서도 임직원들이 하나가 되어 다년간 분양 성공을 이끌고 있는 부동산개발, 분양대행 전문기업입니다.

앞으로도 전문가다운 책임감으로 고객에게 신뢰받는 기업, 더 나아가 고객자산의 최대가치를 창출하고 감동을 주는 기업이 되기 위해 최선을 다할 것입니다.

## 기업실적

### 비주거시설

- 힐스에비뉴지금디포레상업시설: 12,836평
- 동탄현대실리콘엘리상업시설: 29,093평
- 현대테라타워구리갈매: 29,093평
- 동탄역파라곤스퀘어: 6,029평
- 현대테라타워영통: 6,610평
- 위례IS센터: 12,655평
- 광고효성해링턴타워레이크상업시설: 8,200평
- 고양원흥반도유스퀘어상업시설: 8,264평
- 운서역반도유평화: 6,778평
- 현대마켓플레이스스칸센: 1,707평
- 현대테라타워영통패스트웍스: 16,450평
- 오산세교 6,7BL 지식산업센터 분양예정

### 주거시설

- 경주두산위브트레지움(2019-1,204세대)
- 영종웰메이드시티생활형숙박시설(2019-518실)
- 청라레이크뷰(2019-342실)
- 독산오르페움타워(2018-128세대)
- 김포풍무봄오피스텔(2018-216실)
- 광고효성해링턴타워레이크(2017-166실)
- 제주일성트루엘(2017-208실)
- 김포한강리베에일린의뜰(2016-439세대)
- 김포한강레이크에일린의뜰(2016-578세대)
- 장위지웰에스테이트(2021-173 세대)

## (주)다옴파트너스



업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 이 미 영

📍 서울시 강남구 선릉로 340 대치EM프라자 601호

☎ 02-563-1016

## (주)대륜디앤씨



DAERYUN D&C  
Developer Company

업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 조 운 호

📍 충청남도 아산시 배방읍 배방로 57-20 H스타워 2층

☎ 041-551-8911

## (주)더게이트

업 종 분양대행업

대표자 강 줄 기

📍 서울시 강남구 학동로 166, 402호(논현동, 부국빌딩)

☎ 02-713-1359

## (주)더비엠펜피



업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 권 오 진

📍 서울시 송파구 법원로 11길11, 에이동 1001호 (문정동, 현대지식산업센터)

☎ 02-6012-4675

## 더오름(주)



업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 김 태 인

📍 경기도 부천시 석천로177번길 21, 801호~803호

☎ 032-324-7002

## 더이룸디앤씨



업 종 분양대행업

대표자 이 영 준

📍 경기도 성남시 수정구 헌릉로 993, 105호(장곡동)

☎ 031-758-5586

## (주)더조은엠앤씨



업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 김대성

📍 경기도 화성시 동탄중심상가2길 37, 903-브이2호(반송동, 필프라자)

☎ 02-429-4483

## (주)더카라



업종 광고 / 홍보

대표자 지현경

📍 경기도 시흥시 수인로3413번길7 2층

☎ 031-311-2455

## (주)도곡닥터스

업종 시행 / 분양대행업

대표자 박미혜

📍 서울특별시 강남구 봉은사로 438 몽메르빌딩 11층

☎ 02-561-0177

## (주)동국이엔씨



업종 부동산분양플랫폼

대표자 김진헌

📍 서울 용산구 청파로 271 청아빌딩 303호

☎ 02-711-5025

## (주)두잉피플플러스



업종 건물관리

대표자 정승원

📍 서울시 강남구 학동로41길 34, 5층

☎ 070-7201-5000

## (주)디아크

업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 강원식

📍 인천광역시 연수구 해돋이로 107, 에이동 707호(송도동, 송도 더샵퍼스트월드)

☎ 1599-4147

## 디에이치파트너스(주)



업종 행사관리, 인력공급업

대표자 경대현

📍 서울시 성북구 보국문로 24길 8, 4층 401호

## (주)라온아이엔씨



업종 전시모형

대표자 박정범

📍 서울특별시 성동구 연무장길 81, 402(성수동2가)

☎ 070-4827-2591

## (주)라움홀딩스

업 종 분양대행업



대표자 조 봉 재

- 인천시 연수구 컨벤시아대로 233 스카이파크호텔 업무동 4층
- 032-834-2533

## (주)로덤에이앤디

업 종 분양대행업 / 컨설팅



대표자 손 정 걸

- 경기도 성남시 분당구 판교역로 192번길 14, 4층
- 031-8016-9949

## (주)망고시스템

업 종 소프트웨어개발



대표자 박 재 현

- 경기도 안양시 동안구 별말로 126, 2307호
- 031-450-3411~3

## (주)미르디벨로퍼

업 종 분양대행업

대표자 정 재 홍

- 경기도 수원시 영통구 창룡대로 256번길 77, 에이스광교타워3차 1213호
- 031-5186-6250

## (주)부맥



업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 조 도 현

- 충남 천안시 동남구 동리길 11, 103호 (오룡동)
- 041-563-2223

## 삼도회계법인



업 종 회계법인

대표자 김 동 룰

- 서울시 서초구 사평대로 361, 3층 (반포동, 청원빌딩)
- 02-3442-5642
- www.samdoacc.com

## (주)세중코리아

## (주)쓰리에스씨앤에프



업 종 부동산컨설팅

대표자 박 상 덕

- 서울시 강남구 테헤란로439(삼성동, 연당빌딩 13층)
- 02-6241-3553

## (주)씨알엠소프트



업 종 소프트웨어 개발

대표자 김 치 환

- 대구광역시 수성구 범어로24길 11-1
- 1664-5412

## 아울리 에이전시

업 종 광고 / 홍보

대표자 서예련

부산광역시 기장군 기장읍 당사로 1길 13, 1층

## 아이데코건축(주)



업 종 실내건축공사(인테리어디자인)

대표자 이상우

서울 송파구 중대로 317-14 (오금동) 2층, 3층

02-3401-1124

## (주)알이비에셋

업 종 분양대행업

대표자 정은채

서울 송파구 풍납동 473번지 4층(침산빌딩)

02-486-1550

## (주)에스앤에스파트너스

업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 고갑수

경기도 성남시 분당구 분당내곡로 159 판교역 KCC 웰츠타워 A동 1603호

031-703-7031

## (주)에이드파트너스



업 종 정보제공업

대표자 송인근

서울특별시 서초구 강남대로97길 26, 4층 (잠원동, 성원빌딩)

02-540-5788

www.aidepartners.com

## (주)에이치엘더블유



업 종 광고 / 홍보

대표자 권혁우

서울특별시 강남구 도산대로 215 나현빌딩 4층

02-6929-2129

## (주)에이치케이산업개발



업 종 분양대행업

대표자 임강욱

경기도 용인시 기흥구 기흥로 58-1 기흥 ICT밸리 SKV1 A동 2111호

## (주)엘이케이산업개발



업 종 분양대행업

대표자 이은경

서울 영등포구 양산로 53, 1005 씨-2호(양평동3가, 월드메르디앙비즈니스센터)

031-758-5586



## (주)영우디앤씨

업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 조민호

서울시 강남구 봉은사로 302, 102동 503호  
02-575-3631

## 웰시스템(주)



업종 소방공사업

대표자 김종길

서울특별시 송파구 법원로 9길 26, C동 1520호  
031-553-0012

## (주)위드윈



업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 민병성

충청남도 천안시 동남구 신촌4로 42 (신방동, 신방현대프라자 3층)  
1666-6343

## (주)원스커뮤니케이션



업종 종합광고대행사

대표자 권수범

서울시 서초구 강남대로241 세원빌딩 5층  
02-577-5755

## 유니온비전플러스



업종 분양대행업

대표자 유재성, 조기환

인천광역시 연수구 신송로 82번길 6, 408동 604호  
031-539-3942

## (주)이룸원파트너스



업종 분양대행업

대표자 이정근

서울특별시 강남구 선릉로 524 (삼성동, 선릉대림아크로텔 243호)  
02-6339-1951

## (주)이지스택



업종 인력공급업

대표자 최종찬

경기도 부천시 원미구 길주로 125 다승프라자 948호  
032-326-2283

## 점프컴퍼니(주)

jump.

업종 부동산분양플랫폼

대표자 박희영

- 경기도 성남시 분당구 판교역로 240, 삼환하이팩스 A동 6층
- 031-607-4500

## (주)제이엠피산업



업종 분양대행업

대표자 김종문

- 부산 해운대구 중동1로 19번길 24, 607호(중동, 해운대경보이리스오션)
- 051-754-0822

## (주)제온스



업종 소프트웨어개발

대표자 김인섭

- 서울시 강남구 선릉로 93길 40, 6층 606호 (스파크플러스 선릉3호점)
- 070-8811-8881

## (주)직방



업종 프롭테크

대표자 안성우

- 서울시 강남구 영동대로 731, 지하2층 (청담동, 신영빌딩)
- 02-568-4909
- www.zigbang.com

## 케이디씨(주)

KDC

업종 분양대행업

대표자 장인혁

- 광주광역시 서구 시청로97, 1006호(치평동, 중흥스카이31)
- 031-251-2280

## (주)케이엔엘

업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 김명선

- 서울 종로구 종로66가길 28-7 310호(송인동, 성일빌딩)

## 코디네트웍스



KODE NETWORKS  
Korea Developer Networks

업종 부동산개발 비즈니스 단체

대표자 노재명

- 서울시 강남구 영동대로 510, 302호 (삼성동, 삼성빌딩)
- cafe.naver.com/koreadevelopernetwor

## (주)코이디에스



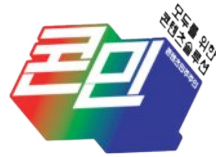
업종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 이영목

- 서울 영등포구 양평로 21길 26, 304호 (양평동5가, 선유도1차 아이에스비즈타워)
- 02-6968-1112

## (주)콘텐츠민주주의

업 종 디지털 콘텐츠



대표자 김도연

서울시 강서구 공항대로 212 문영퀀즈파크11차 401호  
010-2886-0302

## (주)클리프 커뮤니케이션 CLIFF

업 종 광고 / 홍보

대표자 노병용

서울시 강남구 강남대로 578, 성현빌딩 8층  
02-516-0047  
www.cliffad.co.kr

## (주)태성디엔투 TAESUNG D&T

업 종 분양대행업

대표자 김태수

서울시 서초구 서초중앙로5길 10-8 2층 209호  
02-581-5840

## 탐스

업 종 인력공급업



대표자 현기현

경기도 여주시 세종로517번길 7-20, 807호  
070-4085-2304

## (주)파란기획

업 종 광고 / 홍보



대표자 윤종대

인천 부평구 주부토로 236 U1테크노밸리 C동 1716호  
032-323-5537

## (주)한강씨앤디



업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 유호걸

경기도 고양시 일산동구 백마로 195, SK엠시타워 섹션동 1405호  
031-969-9661

## 한결피앤디

업 종 분양대행업



대표자 여승환

서울특별시 강남구 강남대로 136길, 6, 6층(논현동, 지형빌딩)  
02-1533-1727

## 한국분양정보(주)

업 종 정보제공업



대표자 함초롬

서울시 서대문구 성산로 512-42 206호  
www.koreahousing.info

## 한길법무사

업 종 법무사

대표자 정 윤 환

📍 서울시 노원구 동일로173가길 1 (공릉동, 2층)

☎ 02-978-6247

한길법무사

## (주)해안

업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 이 채 관

📍 경기도 광명시 새빛공원로 67, B동 2011호 (일직동, 광명역자이타워)

☎ 031-711-3218



## (주)해성엠이

업 종 분양대행업

대표자 양 승 헌

📍 경기도 성남시 분당구 성남대로 165, 746호

☎ 010-4124-7244



## (주)BK C&D

업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 문 병 국

📍 경기도 용인시 수지구 동천로 305, 3층

☎ 070-8876-1000

## CRT마케팅(주)

업 종 분양대행업 / 컨설팅

대표자 박 경 동

📍 서울시 서초구 방배로 93, 3층 348호 (방배동, 보령빌딩)



## KP디지털마케팅(주)

업 종 광고 / 홍보

대표자 고 승 일

📍 서울 강남구 언주로 711, 5층

☎ 02-3448-5690



2019.12.04. 국토교통부, 건설사, 협회, 기자단 간담회



2021.06.15. 디지털정책분과위

## 회원사명단



## 회원사명단 (가나다순)

회원사 170개사

### 명예회장사

(주)유성

### 회장사

CLK(주)

### 부회장사

(주)건물과사람들

(주)국진

(주)더파일커뮤니케이션

(주)미드미네트웍스

(주)미래인

비에스글로벌(주)

(주)루시드프로모 커뮤니케이션즈

삼일산업(주)

(주)상림디엠텍

신림씨앤디(주)

(주)씨앤디플래닝

씨앤에이개발(주)

(주)에이치와이마케팅그룹

(주)엠비앤홀딩스

(주)와이낫플래닝

(주)원포폴디앤씨

트리플건설(주)

(주)훈민정음디앤씨

하이랜드(주)

### 발기인사

(주)니소스씨앤디

(주)더감

(주)도우

(주)디앤씨민은

(주)마켓리더

(주)산하이앤씨

(주)세이노

세원미(주)

(주)아마존건설

(주)열림개발

(주)유앤아이디벨로먼트

(주)알이파트너

(주)태풍씨앤디

터존(주)

(주)컬리년홀딩스

(주)팜파트너스

(주)프런티어마루

(주)한아름

(주)구도디앤씨

(주)까까조

(주)넥시스

(주)다움파트너스

(주)대륜디앤씨

(주)더게이트

(주)더비엠피

더옴(주)

더이룸디앤씨

(주)더조은엠앤씨

(주)더카라

(주)더큐브컴퍼니

(주)데브올컴퍼니

(주)데이터노우즈

(주)도곡닥터스

(주)동국이앤씨

(주)두잉피플플러스

디스코(주)

(주)디아크

(주)디에스그룹

디케이홈스(주)

(주)라운아이앤씨

(주)라인플래닝

라임(주)

(주)로템에이앤디

(주)루트이앤씨

(주)리얼탐코리아

(주)리얼투데이

(주)리츠

(주)마루프런티어

(주)망고시스템

(주)맥퍼슨

(주)맨인씨앤에스

머스트(주)

(주)문원디앤씨

(주)미도리얼코

(주)미르디벨로퍼

부동산114(주)

(주)부맥

분양통

비드팩스

(주)상가114앤브라이트

(주)세븐파트너스

(주)세종코리아

(주)셀럽홈즈씨앤엠

(주)스웨이브

(주)스페어

(주)시원파트너스

(주)쓰리에스씨앤에프

(주)씨알엠소프트

CRT마케팅(주)

(주)씨에스엠플랜닝

씨엘디앤씨(주)

아울리 에이전시

아이데코건축(주)

(주)아이콘씨앤디

(주)알이비에셋

(주)애드락크리에이티브

(주)애드에이치큐

애드타임컴퍼니(주)

(주)애드파워

(주)애드프로패셔널

(주)엠게이트

SCI평가정보(주)

(주)에스앤에스파트너스

(주)에스지산업

에이원글로벌(주)

에이치앤씨파트너스(주)

(주)에이치엘더블유

(주)에이치케이산업개발

(주)엔터플러스

(주)엘이케이산업개발

(주)영우디앤씨

(주)오래현

(주)올림플래닛

(주)와이디커뮤니케이션

(주)와이케이케이

(주)우드커뮤니케이션

(주)우원애드

웹시스템(주)

(주)위뉴

(주)위드알앤씨

(주)위드윈

(주)원스커뮤니케이션

(주)윌리프린

삼도회계법인

(주)유당디앤씨

유니온비전플러스

(주)유티파트너스

(주)이룸원파트너스

(주)이지스택

(주)이창홀딩스

점프컴퍼니(주)

(주)제이엠피산업

(주)제온스

(주)지엘미래인

지우알앤씨(주)

GY마케팅(주)

(주)직방

철인그룹(주)

케이디씨(주)

(주)케이엔엘

KAP한국자산매입

(주)케이제이플래닝

KP디지털마케팅(주)

(주)코드에이엠씨오

(주)코이디에스

(주)콘텐츠민주주의

(주)클리프 커뮤니케이션

(주)태릉에스티

(주)태복플래닝

(주)태성디엔투

(주)태성파앤씨

(주)태원씨아이앤디

탐스

(주)투비홀딩스

(주)트레이서

(주)파란기획

(주)포에드윈

(주)프리미어홀딩스

(주)한강씨앤디

한결피앤디

한국에셋개발(주)

한길법무사

한라디앤씨(주)

(주)해안

(주)해안

(주)해성엠이

(주)허브파트너스

(주)혁본



