



국토교통부

국 토 교 통 부



수신 수신자 참조

(경유)

제목 주택청약업무수행기관 변경 알림

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 우리 부에서는 주택청약 업무의 공적관리 강화를 위해 청약업무 수행기관을 공공기관인 한국감정원으로 변경 추진 중이며, 이에 국토교통부 고시 제2018-586호 및 국토교통부 고시 제2019-460호 전산관리지정기관 지정 및 지정취소예고를 한 바 있습니다. 이에 따라 기존 전산관리지정기관인 금융결제원은 2020.1.31.자로 주택 청약 업무 및 입주자저축관리업무를 종료할 예정이며, 한국감정원은 금융결제원으로부터 업무를 이관받아 주택청약업무 및 입주자저축 관리업무를 수행할 예정입니다.

* 신규청약시스템 "청약홈"(www.applyhome.co.kr) 2020.2.3. 개시 예정

3. 아울러 우리 부에서는 「주택법」 제56조의2에 따라 주택청약업무수행기관을 '한국감정원'으로 2020.1.23 지정·고시하고 입주자자격 확인, 관련 자료의 수집 및 제공 업무 등을 위탁하였음을 알려 드립니다.
4. 이에 각 기관에서는 주택청약 업무 및 입주자저축 관련 업무 처리시 위 사항을 참조하시기 바라며, 관련 문의사항은 한국감정원(청약홈 콜센터 1644-7445)으로 연락 주시면 상세히 안내하여 드리겠습니다.

붙임 주택청약업무수행기관 지정 고시문 1부. 끝.

국토교통부



수신자 공공주택총괄과장, 부동산개발정책과장, 서울특별시, 경기도지사, 인천광역시, 대전광역시, 대구광역시, 부산광역시, 울산광역시, 광주광역시, 세종특별자치시, 강원도지사, 충청북도지사, 충청남도지사, 전라북도지사, 전라남도지사, 경상북도지사, 경상남도지사, 제주특별자치도지사, 기업은행, 국민은행, 수협은행, 농협은행, 우리은행, SC은행, 한국씨티은행, 대구은행, 부산은행, 광주은행, 제주은행, 전북은행, 경남은행, KEB하나은행, 신한은행, 대한주택건설협회, 한국주택협회, 은행연합회, 한국부동산분양서비스협회

주무관

정소영

행정사무관

문병철

주택기금과장

전결 2020. 1. 28.

황운언

협조자

시행 주택기금과-628

(2020. 1. 28.)

접수

우 30103 세종특별자치시 도움6로 11(어진동)

/ <http://www.molit.go.kr>

전화번호 044-201-3345 팩스번호 044-201-5530 / catsjsy123@molit.go.kr / 비공개(5)

일자리가 성장이고 복지입니다.

■ 가구 및 획지 결정(변경) 사유서

가구번호 (획지번호)	변경 내용	변경 사유
A-1	- 면적 변경 - A : 7,797.0㎡ → 7,795.4㎡ [감] 1.6㎡]	예정지적좌표 측량에 따른 구적오차 정정

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·높이에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	
-	A-1	용도	허용용도	- 「건축법」 시행령 별표1 제2호 공동주택(기숙사를 제외한다)
			불허용도	- 「주택법」에 의한 무대시설, 복리시설
		건폐율	불허용도	- 허용용도 외의 용도
				• 20% 이하
		용적률		• 120% 이하
		높이		• 최고층수 15층 이하
		배치		• 주거동은 남향배치 권장
		건축선		• 건축한계선 : 대로3-6호선 및 장기로(도시계획도로 예정선) 변 4m

5) 기타사항에 관한 계획(변경없음)

위치	구분	계획내용	비고
A-1	차량출입 불허구간	간선도로의 기능유지 및 보행자안전 확보를 위해 차량출입불허구간 지정	- 대로 3-6호선 변 - 장기로(도시계획도로 예정) 가각부 30m

3. 도시관리계획 결정(변경)도 - 게재 생략

가. 용도지역·지구 결정(변경)도 - 게재 생략

나. 지구단위계획구역 결정(변경)도 - 게재 생략

다. 가구·획지 및 건축물에 관한 결정(변경)도 - 게재 생략

● 국토교통부고시제2020-31호

주택청약업무수행기관 지정

「주택법」 제56조의2에 따른 주택청약업무수행기관으로 다음과 같이 지정하고, 같은 법 제89조제4항 각 호에 따른 업무를 위탁함을 고시합니다.

2020년 1월 23일

국토교통부장관

- 목적 : 입주자자격, 공급순위 등의 확인 및 입주자저축의 관리 등 주택공급 관련 업무를 효율적으로 수행하기 위하여 「주택법」 제56조의2 및 같은 법 제89조제4항에 따라 주택청약업무수행기관을 지정하고 위탁되는 업무를 고시함
- 지정 기관명 : 「한국감정원법」에 따라 설립된 한국감정원
 - 대표자 : 김학규
 - 주소 : 대구광역시 동구 이노밸리로 291(신서동)
- 지정 기간 : 2020년 1월 23일부터 별도 변경 고시일까지

제19675호

관

보

2020. 1. 23.(목요일)

4. 주택청약업무수행기관에 위탁되는 업무

가. 「주택법」 제55조제1항에 따라 주민등록 전산정보 및 주택의 소유 여부 확인을 위한 자료의 제공 요청

나. 「주택법」 제56조에 따른 입주자저축정보의 제공 요청

다. 가목 및 나목에 따라 제공받은 자료 또는 정보를 활용한 입주자의 자격, 주택의 소유 여부, 임대차 제한 여부, 공급순위 등의 확인 및 해당 정보의 제공

5. 전산관리지정기관 지정고시에 대한 효력에 관한 조치

○ 국토교통부 고시 제2018-586호 및 국토교통부 고시 제2019-460호에 따른 전산관리지정기관 지정 및 지정취소예고의 효력은 별도 변경 고시가 있을 때까지 유효하다.

●서울출입국·외국인청고시제2020-2호

다음 사람들은 국적법 제15조 규정에 따라 대한민국 국적을 상실하였으므로 고시합니다.

2020년 1월 23일

서울출입국·외국인청장

성명	생년월일	성별	종전국적	예정등록기준지	한국국적 상실일	상실사유
심은미	1964.**.**	여성	미국	서울특별시 강남구 *****	2014.08.13	외국국적취득

●전주출입국·외국인사무소고시제2020-2호

다음 사람들은 국적법 제15조 규정에 따라 대한민국 국적을 상실하였으므로 고시합니다.

2020년 1월 23일

전주출입국·외국인사무소장

성명	생년월일	성별	종전국적	예정등록기준지	한국국적 상실일	상실사유
최예림	1993.**.**	여성	오스트레일리아	전라북도 임실군 *****	2016.04.30	외국국적취득
배운정	1968.**.**	여성	오스트레일리아	전라북도 임실군 *****	2016.10.15	외국국적취득
김옥순	1944.**.**	여성	미국	전라남도 담양군 *****	1976.11.08	외국국적취득
남궁양	1956.**.**	여성	미국	충청북도 음성군 *****	2005.04.29	외국국적취득
김명순	1980.**.**	여성	캐나다	전라북도 익산시 *****	2019.02.28	외국국적취득
분선미	1965.**.**	여성	미국	전라북도 군산시 *****	1987.03.20	외국국적취득
호응옥트엉터	2003.**.**	여성	베트남	전라북도 익산시 *****	2019.12.05	외국국적포기 불이행
박인영	1974.**.**	남성	오스트레일리아	전라북도 군산시 *****	2019.01.26	외국국적취득
조안연	1954.**.**	여성	미국	전라북도 김제시 *****	2018.08.28	외국국적취득
이은임	1952.**.**	여성	미국	전라북도 익산시 *****	2019.01.12	외국국적취득
정미수	1965.**.**	여성	뉴질랜드	대전광역시 서구 *****	2017.04.03	외국국적취득