

|                                                                                   |                 |                                                 |                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                 | <b>보 도 자 료</b>                                  |                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                   |                 | <b>배포일시</b>                                     | <b>2025. 1. 2(목)</b><br><b>총 15매(본문 8매, 붙임 7매)</b>                                                                                                                                 |                                                                                     |
| <b>담당 부서</b>                                                                      | 부동산통계처<br>주택통계부 | <b>내용문의</b>                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501</li> <li>팀 장 김 경 훈 ☎(053)663-8502</li> <li>부연구위원 우 남 교 ☎(053)663-8503</li> <li>과 장 이 승 미 ☎(053)663-8504</li> </ul> |                                                                                     |
| <b>보 도 일 시</b>                                                                    |                 | <b>2025년 1월 2일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.</b> |                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |

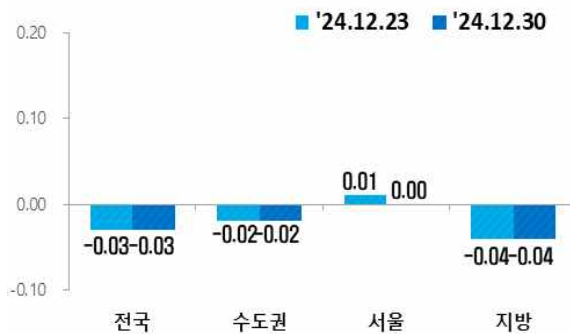


## 전국주택가격동향조사: 2024년 12월 5주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 손태락)이 2024년 12월 5주(12.30일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.03% 하락, 전세가격은 0.00% 보합을 기록했다.

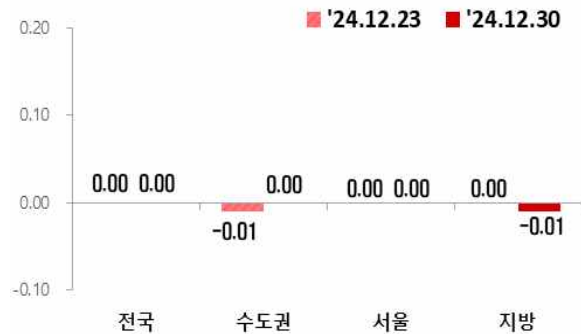
매매가격지수 변동률

(단위 : %)

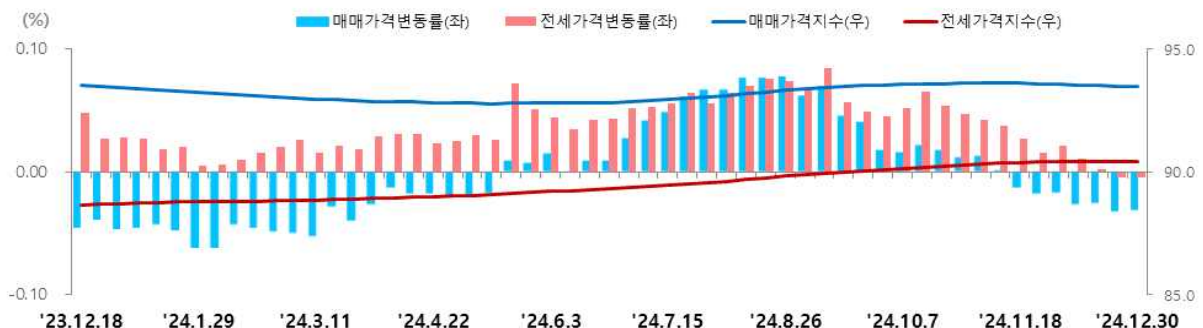


전세가격지수 변동률

(단위 : %)



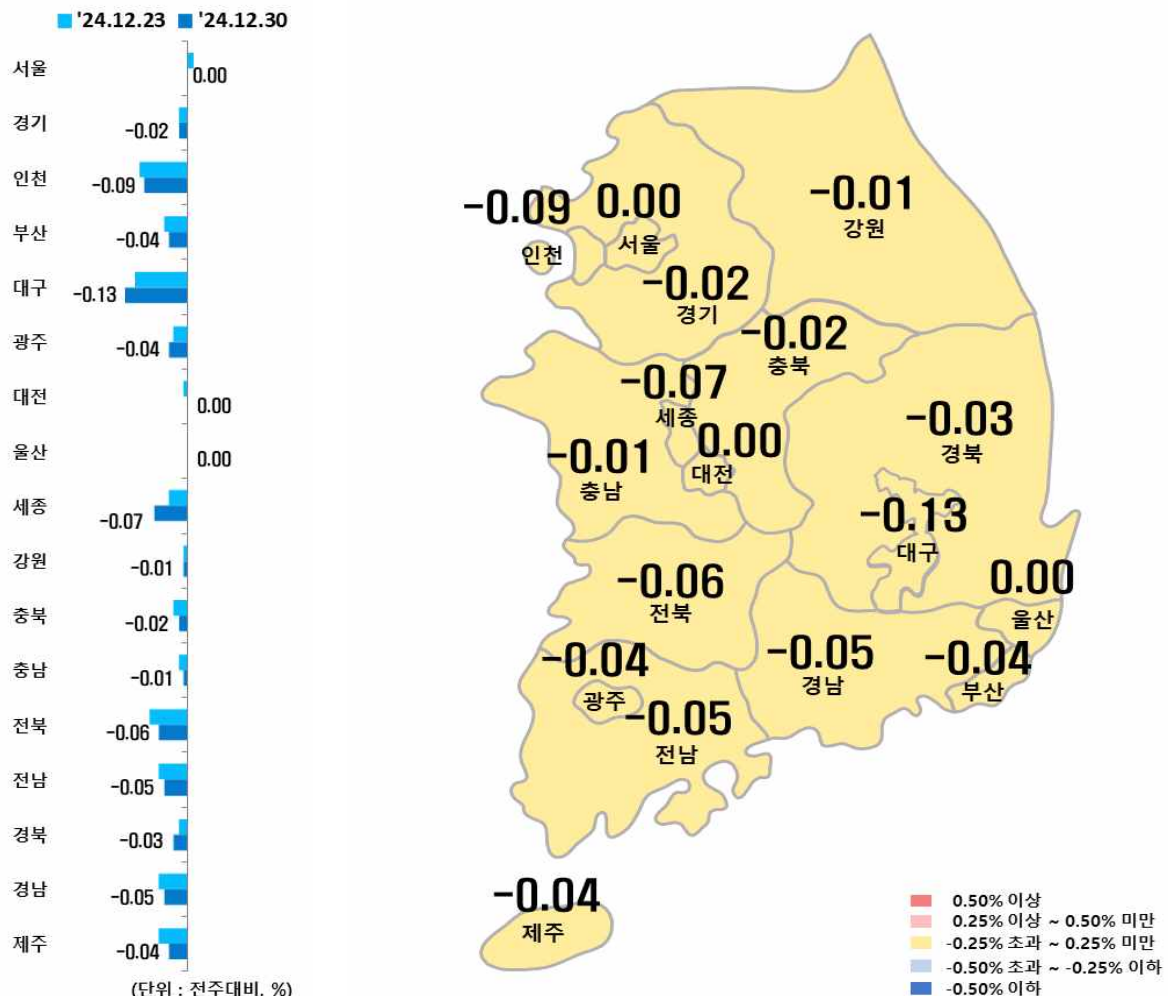
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



## 1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : -0.03%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주(-0.03%) 하락폭 유지됐다. 수도권(-0.02%→-0.02%)은 하락폭 유지, 서울(0.01%→0.00%)은 보합 전환, 지방(-0.04%→-0.04%)은 하락폭 유지됐다. (5대광역시(-0.05%→-0.05%), 세종(-0.04%→-0.07%), 8개도(-0.04%→-0.04%))
- 시도별로는 대전(0.00%), 울산(0.00%) 등은 보합, 대구(-0.13%), 인천(-0.09%), 전북(-0.06%), 경남(-0.05%), 전남(-0.05%), 제주(-0.04%), 광주(-0.04%), 부산(-0.04%) 등은 하락했다.
- 공표지역 178개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(42→48개)은 증가, 보합 지역(16→15개) 및 하락 지역(120→115개)은 감소

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.02%] 서울 0.00% 보합, 인천 0.09% 하락, 경기 0.02% 하락

○ [서울 : 0.01% → 0.00%]

- 재건축, 신축 등 선호단지에 대한 상승세가 국지적으로 포착되나, 계절적 비수기 등에 따라 관망세가 심화되고, 부동산 매수심리가 둔화되는 모습을 보이면서 지난주 대비 보합 전환
- (강북 14개구 : -0.01%) 종로구(0.02%)는 명륜2가·송인동 위주로, 용산구(0.02%)는 한강로3가·이태원동 중소형 단지 위주로 상승했으나, 노원구(-0.03%)는 상계동 비역세권 단지 위주로, 은평구(-0.02%)는 불광·응암동 위주로 하락하는 등 강북지역 하락 전환
- (강남 11개구 : 0.01%) 송파구(0.06%)는 신천·방이동 재건축 추진 단지 위주로, 서초구(0.03%)는 잠원동 주요단지 위주로, 강서구(0.02%)는 등촌·마곡동 위주로, 강남구(0.02%)는 개포·압구정동 위주로, 양천구(0.01%)는 목·신정동 정주여건 양호 단지 위주로 상승

○ [인천 : -0.10% → -0.09%]

- 계양구(-0.16%)는 입주예정 물량 영향으로 계산·효성동 위주로, 남동구(-0.13%)는 간석·논현동 위주로, 중구(-0.13%)는 중산·운남동 위주로, 연수구(-0.10%)는 동춘·연수동 구축 위주로, 부평구(-0.08%)는 갈산·부평동 위주로 하락

○ [경기 : -0.02% → -0.02%]

- 안양 만안구(0.13%)는 석수·박달동 위주로, 안양 동안구(0.10%)는 호계·관양동 주요단지 위주로, 과천시(0.08%)는 중앙·원문동 재건축 추진단지 위주로 상승했으나, 평택시(-0.09%)는 비전·동작동 위주로, 광명시(-0.09%)는 철산·하안동 구축 위주로, 이천시(-0.08%)는 부발읍 및 대월면 위주로 하락

□ [지방 : -0.04%] 5대광역시 0.05% 하락, 세종 0.07% 하락, 8개도 0.04% 하락

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.05%]

- (대구 : -0.11% → -0.13%) 달성군(-0.21%)은 다사·화원읍 구축 위주로, 달서구(-0.16%)는 용산·이곡동 중소형 규모 위주로, 중구(-0.15%)는 남산·대신동 위주로 하락

- (광주 : -0.03% → -0.04%) 서구(-0.05%)는 금호·화정동 구축 위주로, 동구(-0.05%)는 운림·계림동 위주로, 남구(-0.04%)는 진월·봉선동 위주로, 광산구(-0.03%)는 운남·월곡동 대단지 위주로 하락

○ [세종 : -0.04% → -0.07%]

- 지역별 혼조세 보이고 있으나, 새롬·고운동 위주로 하락 지속

○ [8개도 : -0.04% → -0.04%]

- (전북 : -0.08% → -0.06%) 익산시(-0.22%)는 신규 공급 물량 영향으로 영동·어양동 위주로, 정읍시(-0.06%)는 수성·시기동 위주로 하락

(지난주 대비 %)

| 구 분 |    | 12.23(전기) | 12.30(당기) | 비 고    |
|-----|----|-----------|-----------|--------|
| 1   | 강원 | -0.01     | -0.01     | 하락폭 유지 |
| 2   | 충남 | -0.02     | -0.01     | 하락폭 축소 |
| 3   | 충북 | -0.03     | -0.02     | 하락폭 축소 |
| 4   | 경북 | -0.02     | -0.03     | 하락폭 확대 |
| 5   | 제주 | -0.06     | -0.04     | 하락폭 축소 |
| 6   | 전남 | -0.06     | -0.05     | 하락폭 축소 |
| 7   | 경남 | -0.06     | -0.05     | 하락폭 축소 |
| 8   | 전북 | -0.08     | -0.06     | 하락폭 축소 |

| (지난주 대비 %)   |        |       |       | (지난주 대비 %)   |            |       |       |
|--------------|--------|-------|-------|--------------|------------|-------|-------|
| 강원(8개도 중 1위) |        | 12.23 | 12.30 | 전북(8개도 중 8위) |            | 12.23 | 12.30 |
| 1            | 강원 춘천시 | 0.03  | 0.02  | 1            | 전북 김제시     | 0.03  | 0.05  |
| 2            | 강원 원주시 | 0.06  | 0.01  | 2            | 전북 전주시 덕진구 | -0.04 | 0.00  |
| 3            | 강원 삼척시 | -0.05 | 0.01  | 3            | 전북 남원시     | 0.00  | -0.02 |
| 4            | 강원 동해시 | -0.01 | -0.01 | 4            | 전북 전주시 완산구 | -0.07 | -0.03 |
| 5            | 강원 속초시 | -0.21 | -0.03 | 5            | 전북 군산시     | -0.07 | -0.05 |
| 6            | 강원 태백시 | -0.01 | -0.07 | 6            | 전북 정읍시     | -0.05 | -0.06 |
| 7            | 강원 강릉시 | -0.10 | -0.08 | 7            | 전북 익산시     | -0.20 | -0.22 |

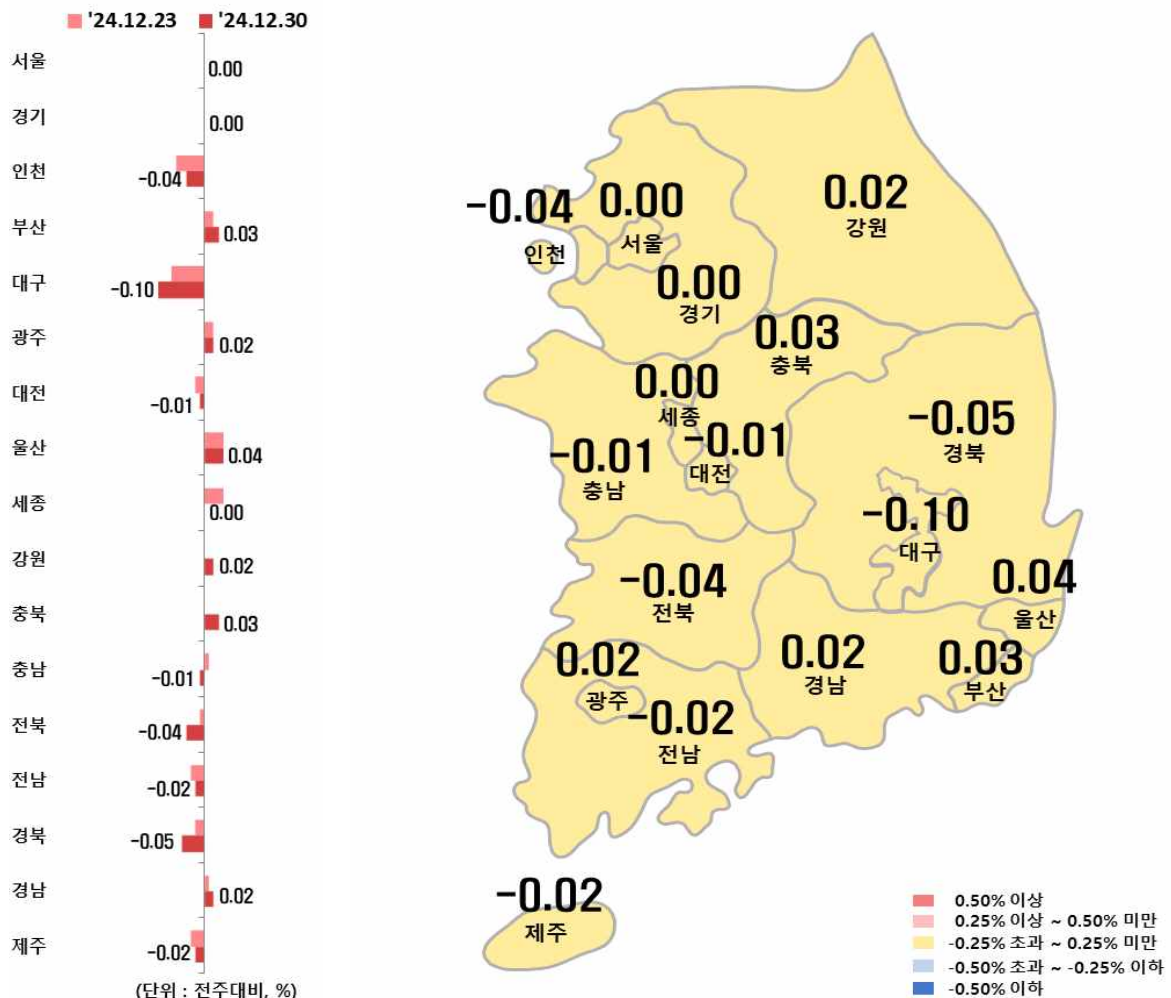
## 2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.00%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(0.00%) 대비 보합 유지됐다. 수도권(-0.01%→0.00%)은 보합 전환, 서울(0.00%→0.00%)은 보합 유지, 지방(0.00%→0.01%)은 하락 전환됐다.(5대광역시(0.00%→-0.01%), 세종(0.04%→0.00%), 8개도(0.00%→-0.01%))

○ 시도별로는 울산(0.04%), 부산(0.03%), 충북(0.03%), 광주(0.02%) 등은 상승, 경기(0.00%) 등은 보합, 대구(-0.10%), 경북(-0.05%), 전북(-0.04%), 인천(-0.04%) 등은 하락했다.

- 공표지역 178개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(88→87개)은 감소, 보합 지역(12→13개)은 증가, 하락 지역(78→78개)은 유지

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.00%] 서울 0.00% 보합, 인천 0.04% 하락, 경기 0.00% 보합

○ [서울 : 0.00% → 0.00%]

- 국지적으로 대단지 및 선호단지 위주로 매물부족에 따른 상승 거래 체결되나, 입주영향 있는 지역 및 저가매물 위주의 거래 등 혼조세가 지속되며 서울 전체 보합 유지
- (강북 14개구 : 0.00%) 종로구(0.03%)는 무악동 선호단지 위주로, 중구(0.03%)는 신당동·충무로4가 위주로 상승했으나, 성동구(-0.05%)는 옥수·하왕십리동 위주로, 동대문구(-0.04%)는 입주 영향 있는 답십리·휘경동 위주로 하락하는 등 강북지역 보합
- (강남 11개구 : 0.00%) 강서구(0.03%)는 화곡·방화동 대단지 위주로, 서초구(0.03%)는 반포·잠원동 주요단지 위주로 상승했으나, 강동구(-0.06%)는 암사·명일동 중소형 규모 위주로, 금천구(-0.04%)는 독산·시흥동 위주로 하락하는 등 강남지역 보합

○ [인천 : -0.06% → -0.04%]

- 연수구(0.07%)는 동춘·송도동 역세권 위주로 상승했으나, 중구(-0.20%)는 입주물량 영향으로 중산·운남동 위주로, 남동구(-0.08%)는 논현·만수동 구축 위주로, 계양구(-0.07%)는 병방·작전동 위주로 하락하는 등 하락 지속

○ [경기 : 0.00% → 0.00%]

- 고양 일산서구(0.16%)는 일산·주엽동 학군지 위주로, 고양 일산 동구(0.11%)는 마두·중산동 위주로, 과천시(0.07%)는 중앙·원문동 위주로 상승했으나, 이천시(-0.13%)는 안흥·증포동 위주로, 평택시(-0.12%)는 비전·동작동 위주로, 광명시(-0.12%)는 광명·하안동 위주로 하락하는 등 경기 전체 보합 지속

□ [지방 : -0.01%] 5대광역시 0.01% 하락, 세종 0.00% 보합, 8개도 0.01% 하락

○ [5대광역시 : 0.00% → -0.01%]

- (대구 : -0.07% → -0.10%) 달서구(-0.16%)는 상인·본동 중소형 규모 위주로, 남구(-0.16%)는 봉덕·이천동 구축 위주로, 수성구(-0.11%)는 범어·수성동 위주로 하락
- (대전 : -0.02% → -0.01%) 서구(0.02%)는 둔산·월평동 대단지 위주로 상승했으나, 동구(-0.10%)는 판암·홍도동 중소형 규모 위주로, 대덕구(-0.06%)는 비래·송촌동 구축 위주로 하락

○ [세종 : 0.04% → 0.00%]

- 고운동 및 조치원읍 구축 위주로 하락세 보이며 상승에서 보합 전환

○ [8개도 : 0.00% → -0.01%]

- (경북 : -0.02% → -0.05%) 김천시(0.12%)는 율곡·신음동 위주로 상승했으나, 포항 북구(-0.18%)는 장성·용흥동 위주로 하락

(지난주 대비 %)

| 구 분 |    | 12.23(전기) | 12.30(당기) | 비 고        |
|-----|----|-----------|-----------|------------|
| 1   | 충북 | 0.00      | 0.03      | 보합에서 상승 전환 |
| 2   | 강원 | 0.00      | 0.02      | 보합에서 상승 전환 |
| 3   | 경남 | 0.01      | 0.02      | 상승폭 확대     |
| 4   | 충남 | 0.01      | -0.01     | 상승에서 하락 전환 |
| 5   | 전남 | -0.03     | -0.02     | 하락폭 축소     |
| 6   | 제주 | -0.03     | -0.02     | 하락폭 축소     |
| 7   | 전북 | -0.01     | -0.04     | 하락폭 확대     |
| 8   | 경북 | -0.02     | -0.05     | 하락폭 확대     |

| (지난주 대비 %)   |            |       |       | (지난주 대비 %)   |           |       |       |
|--------------|------------|-------|-------|--------------|-----------|-------|-------|
| 충북(8개도 중 1위) |            | 12.23 | 12.30 | 경북(8개도 중 8위) |           | 12.23 | 12.30 |
| 1            | 충북 청주시 흥덕구 | 0.04  | 0.14  | 1            | 경북 김천시    | 0.04  | 0.12  |
| 2            | 충북 청주시 서원구 | -0.04 | 0.07  | 2            | 경북 문경시    | 0.09  | 0.10  |
| 3            | 충북 청주시 상당구 | -0.01 | -0.01 | 3            | 경북 포항시 남구 | 0.01  | 0.05  |
| 4            | 충북 충주시     | 0.00  | -0.02 | 4            | 경북 영주시    | 0.08  | 0.05  |
| 5            | 충북 음성군     | 0.01  | -0.02 | 5            | 경북 칠곡군    | 0.04  | 0.04  |
| 6            | 충북 청주시 청원구 | -0.03 | -0.03 | 6            | 경북 안동시    | 0.02  | 0.03  |
| 7            | 충북 제천시     | 0.04  | -0.04 | 7            | 경북 상주시    | 0.05  | 0.02  |
|              |            |       |       | 8            | 경북 경산시    | -0.05 | -0.01 |
|              |            |       |       | 9            | 경북 경주시    | -0.08 | -0.04 |
|              |            |       |       | 10           | 경북 영천시    | -0.03 | -0.07 |
|              |            |       |       | 11           | 경북 구미시    | -0.06 | -0.14 |
|              |            |       |       | 12           | 경북 포항시 북구 | 0.01  | -0.18 |



※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계 정보시스템 R-ONE([www.reb.or.kr/r-one](http://www.reb.or.kr/r-one)) 또는 한국부동산원 부동산 정보 앱\*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

\* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프



☐ 매매가격 변동률

| 지역  | 누계*   |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '23년  | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 전 국 | -5.17 | -0.02 | -0.02 | -0.02 | -0.03 | -0.03 | -0.03 | -0.03 |
| 수도권 | -4.94 | 1.85  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | -0.02 | -0.02 |
| 지 방 | -5.38 | -1.80 | -0.05 | -0.04 | -0.05 | -0.05 | -0.04 | -0.04 |
| 서 울 | -2.42 | 4.50  | 0.04  | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.00  |
| 경 기 | -6.29 | 0.54  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.01  | -0.02 | -0.02 |
| 인 천 | -5.18 | 1.26  | -0.03 | -0.04 | -0.05 | -0.09 | -0.10 | -0.09 |
| 부 산 | -8.73 | -2.82 | -0.06 | -0.06 | -0.06 | -0.05 | -0.05 | -0.04 |
| 대 구 | -8.57 | -4.99 | -0.12 | -0.12 | -0.12 | -0.11 | -0.11 | -0.13 |
| 광 주 | -5.46 | -1.41 | -0.01 | -0.01 | -0.06 | -0.04 | -0.03 | -0.04 |
| 대 전 | -5.15 | -1.20 | -0.03 | -0.03 | -0.04 | -0.05 | -0.01 | 0.00  |
| 울 산 | -5.63 | -0.27 | -0.01 | -0.03 | 0.00  | -0.01 | 0.00  | 0.00  |
| 세 종 | -5.15 | -6.47 | -0.09 | -0.09 | -0.05 | -0.05 | -0.04 | -0.07 |
| 강 원 | -1.69 | 0.34  | -0.08 | -0.01 | -0.01 | -0.02 | -0.01 | -0.01 |
| 충 북 | -2.39 | -0.38 | 0.01  | 0.01  | 0.00  | -0.03 | -0.03 | -0.02 |
| 충 남 | -3.84 | -1.36 | -0.03 | 0.00  | -0.02 | -0.03 | -0.02 | -0.01 |
| 전 북 | -3.84 | 0.12  | -0.06 | -0.05 | -0.08 | -0.05 | -0.08 | -0.06 |
| 전 남 | -5.71 | -0.98 | -0.01 | -0.01 | -0.02 | -0.05 | -0.06 | -0.05 |
| 경 북 | -2.18 | -1.15 | -0.06 | -0.06 | -0.06 | -0.05 | -0.02 | -0.03 |
| 경 남 | -5.21 | -1.61 | -0.04 | -0.02 | -0.07 | -0.03 | -0.06 | -0.05 |
| 제 주 | -4.76 | -2.43 | -0.03 | -0.05 | -0.04 | -0.04 | -0.06 | -0.04 |

\* '23년 및 '24년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '24년 14주차의 경우, '23년 수치 또한 14주차 누계치임)

☐ 전세가격 변동률

| 지역  | 누계*    |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|-----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '23년   | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 전 국 | -7.43  | 1.96  | 0.01  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| 수도권 | -8.11  | 4.63  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | 0.01  | -0.01 | 0.00  |
| 지 방 | -6.77  | -0.56 | 0.00  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | -0.01 |
| 서 울 | -7.44  | 5.16  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
| 경 기 | -8.20  | 3.80  | 0.03  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.00  | 0.00  |
| 인 천 | -9.37  | 7.05  | 0.02  | 0.00  | -0.01 | -0.03 | -0.06 | -0.04 |
| 부 산 | -10.64 | 0.36  | 0.01  | 0.02  | 0.04  | 0.04  | 0.02  | 0.03  |
| 대 구 | -12.90 | -3.88 | -0.04 | -0.06 | -0.07 | -0.11 | -0.07 | -0.10 |
| 광 주 | -5.13  | 0.02  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | 0.02  |
| 대 전 | -4.97  | -0.27 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | -0.02 | -0.02 | -0.01 |
| 울 산 | -10.35 | 1.78  | 0.03  | 0.04  | 0.05  | 0.04  | 0.04  | 0.04  |
| 세 종 | -3.98  | -4.81 | 0.06  | 0.12  | 0.08  | 0.15  | 0.04  | 0.00  |
| 강 원 | -1.64  | 1.05  | -0.05 | -0.02 | 0.01  | -0.01 | 0.00  | 0.02  |
| 충 북 | -2.93  | 0.60  | 0.01  | 0.04  | 0.00  | -0.01 | 0.00  | 0.03  |
| 충 남 | -5.61  | -0.56 | -0.01 | -0.02 | -0.02 | 0.00  | 0.01  | -0.01 |
| 전 북 | -4.38  | 1.18  | -0.01 | 0.00  | -0.01 | -0.03 | -0.01 | -0.04 |
| 전 남 | -5.62  | -0.20 | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.03 | -0.03 | -0.02 |
| 경 북 | -3.94  | -1.78 | -0.03 | 0.01  | -0.02 | -0.02 | -0.02 | -0.05 |
| 경 남 | -5.80  | -0.75 | 0.04  | 0.05  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.02  |
| 제 주 | -4.64  | -1.66 | -0.03 | -0.03 | -0.04 | -0.03 | -0.03 | -0.02 |

\* '23년 및 '24년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '24년 14주차의 경우, '23년 수치 또한 14주차 누계치임)

## 붙임 2

## 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

| 지역 |       | 누계*    |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |       | '23년   | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 서울 | 도심권   | -2.10  | 5.53  | 0.07  | 0.06  | 0.02  | 0.03  | 0.03  | 0.01  |
|    | 종로    | -3.32  | 3.97  | 0.08  | 0.07  | 0.01  | 0.04  | 0.02  | 0.02  |
|    | 중     | -3.48  | 4.08  | 0.06  | 0.06  | 0.01  | 0.00  | 0.01  | 0.00  |
|    | 용산    | -0.72  | 7.07  | 0.08  | 0.05  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.02  |
|    | 동북권   | -3.65  | 3.31  | 0.03  | 0.03  | 0.01  | 0.00  | -0.01 | -0.01 |
|    | 성동    | -0.40  | 9.87  | 0.08  | 0.05  | 0.02  | 0.03  | 0.02  | 0.02  |
|    | 광진    | -3.58  | 6.14  | 0.05  | 0.06  | 0.07  | 0.04  | 0.00  | 0.02  |
|    | 동대문   | -2.85  | 3.37  | 0.01  | 0.03  | -0.01 | -0.02 | -0.03 | -0.02 |
|    | 종랑    | -3.08  | 2.87  | 0.02  | 0.03  | 0.00  | 0.00  | -0.03 | 0.02  |
|    | 성북    | -3.05  | 3.96  | 0.03  | 0.04  | 0.00  | 0.01  | -0.01 | 0.00  |
|    | 강북    | -5.75  | 1.45  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | -0.01 | -0.02 |
|    | 도봉    | -6.63  | 0.45  | 0.04  | 0.02  | 0.02  | -0.01 | -0.01 | -0.02 |
|    | 노원    | -4.05  | 1.52  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | -0.02 | -0.03 |
|    | 서북권   | -3.17  | 5.00  | 0.04  | 0.03  | 0.00  | 0.00  | 0.01  | 0.00  |
|    | 은평    | -3.81  | 3.13  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.02 | -0.01 | -0.02 |
|    | 서대문   | -4.58  | 4.62  | 0.04  | 0.03  | -0.01 | 0.01  | 0.01  | 0.00  |
|    | 마포    | -1.47  | 7.03  | 0.06  | 0.06  | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.01  |
|    | 서남권   | -3.92  | 3.34  | 0.03  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 양천    | -0.72  | 4.01  | 0.05  | 0.05  | 0.03  | 0.02  | 0.02  | 0.01  |
|    | 강서    | -6.56  | 3.10  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.01  | 0.02  |
|    | 구로    | -5.21  | 2.07  | 0.00  | 0.01  | 0.02  | -0.01 | -0.02 | -0.04 |
|    | 금천    | -5.95  | 1.53  | 0.01  | 0.01  | 0.01  | -0.01 | -0.03 | -0.05 |
|    | 영등포   | -2.34  | 5.41  | 0.06  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.01  |
|    | 동작    | -2.85  | 4.26  | 0.02  | 0.00  | -0.01 | -0.01 | 0.00  | -0.01 |
|    | 관악    | -5.00  | 1.41  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | -0.01 | -0.02 |
|    | 동남권   | 1.16   | 6.99  | 0.07  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.03  | 0.03  |
|    | 서초    | 0.68   | 8.68  | 0.09  | 0.04  | 0.07  | 0.06  | 0.06  | 0.03  |
|    | 강남    | 0.47   | 7.21  | 0.13  | 0.12  | 0.07  | 0.04  | 0.03  | 0.02  |
|    | 송파    | 3.51   | 7.60  | 0.05  | 0.03  | 0.02  | 0.04  | 0.04  | 0.06  |
|    | 강동    | -0.65  | 4.07  | 0.01  | -0.02 | -0.02 | -0.01 | 0.00  | -0.02 |
| 경기 | 과천    | 0.68   | 6.10  | 0.07  | 0.09  | 0.07  | 0.09  | 0.06  | 0.08  |
|    | 안양    | -4.55  | 1.25  | 0.15  | 0.09  | 0.06  | 0.11  | 0.10  | 0.11  |
|    | 안양 만안 | -4.29  | 0.01  | 0.14  | 0.13  | 0.12  | 0.11  | 0.12  | 0.13  |
|    | 안양 동안 | -4.69  | 1.88  | 0.15  | 0.07  | 0.03  | 0.11  | 0.09  | 0.10  |
|    | 성남    | -1.77  | 3.40  | 0.02  | 0.05  | 0.05  | 0.00  | 0.00  | 0.02  |
|    | 성남 수정 | 0.01   | 2.65  | 0.00  | 0.03  | 0.02  | -0.13 | -0.11 | 0.01  |
|    | 성남 중원 | -4.94  | 0.87  | 0.00  | 0.15  | 0.09  | 0.08  | -0.05 | -0.02 |
|    | 성남 분당 | -1.40  | 4.09  | 0.03  | 0.04  | 0.05  | 0.01  | 0.03  | 0.02  |
|    | 군포    | -11.66 | 0.19  | 0.03  | -0.03 | -0.02 | -0.04 | -0.01 | -0.02 |
|    | 의왕    | -7.59  | 0.78  | 0.01  | 0.03  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | -0.01 |
|    | 안성    | -8.66  | -3.38 | -0.02 | -0.09 | -0.06 | -0.02 | -0.03 | -0.04 |

| 지역 |        | 누계*    |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '23년   | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 경기 | 용인     | -6.38  | 0.49  | 0.02  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | -0.01 | -0.01 |
|    | 용인 처인  | -0.06  | -0.82 | 0.01  | -0.02 | -0.07 | 0.01  | -0.11 | 0.02  |
|    | 용인 기흥  | -8.09  | -0.27 | 0.02  | 0.04  | 0.05  | 0.03  | -0.01 | -0.03 |
|    | 용인 수지  | -6.81  | 1.73  | 0.02  | 0.03  | 0.05  | 0.03  | 0.01  | 0.00  |
|    | 수원     | -6.09  | 2.60  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.03  |
|    | 수원 장안  | -8.83  | 1.99  | 0.06  | 0.04  | 0.09  | 0.05  | 0.02  | 0.07  |
|    | 수원 권선  | -7.33  | 1.06  | 0.02  | 0.00  | 0.01  | 0.01  | 0.03  | 0.03  |
|    | 수원 팔달  | -7.55  | 1.66  | 0.01  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | -0.03 | 0.01  |
|    | 수원 영통  | -3.05  | 4.53  | 0.06  | 0.05  | 0.01  | 0.03  | 0.07  | 0.01  |
|    | 부천     | -4.55  | 1.62  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | 0.02  |
|    | 부천 원미  |        | 2.04  | 0.08  | 0.06  | 0.04  | 0.05  | 0.03  | 0.03  |
|    | 부천 소사  |        | 1.47  | 0.01  | 0.04  | 0.02  | 0.03  | 0.02  | 0.01  |
|    | 부천 오정  |        | 0.23  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.01 | -0.01 | -0.01 |
|    | 안산     | -6.54  | 0.35  | 0.04  | 0.03  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 안산 상록  | -5.54  | 0.14  | 0.06  | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 안산 단원  | -7.30  | 0.51  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 시흥     | -6.45  | 0.41  | 0.01  | 0.01  | -0.01 | -0.02 | -0.04 | -0.05 |
|    | 광명     | 0.01   | 0.65  | 0.00  | 0.03  | 0.00  | 0.02  | 0.00  | -0.09 |
|    | 화성     | -3.45  | 2.65  | 0.00  | 0.02  | -0.01 | 0.08  | 0.00  | 0.02  |
|    | 오산     | -6.92  | -0.43 | -0.04 | 0.00  | 0.01  | -0.03 | -0.04 | -0.02 |
|    | 평택     | -4.89  | -2.93 | -0.11 | -0.07 | -0.04 | -0.04 | -0.08 | -0.09 |
|    | 남양주    | -8.00  | -0.66 | 0.01  | -0.01 | 0.00  | -0.01 | -0.06 | -0.05 |
|    | 구리     | -5.57  | 1.24  | 0.02  | 0.02  | 0.00  | -0.02 | -0.02 | -0.02 |
|    | 하남     | -2.34  | 3.01  | 0.01  | -0.02 | -0.01 | -0.02 | -0.08 | -0.08 |
|    | 광주     | -9.34  | -2.98 | -0.19 | -0.03 | 0.09  | -0.06 | -0.12 | -0.08 |
|    | 이천     | -7.62  | -3.69 | -0.11 | -0.08 | -0.05 | -0.08 | -0.10 | -0.08 |
|    | 여주     | -5.04  | 0.95  | -0.04 | -0.04 | -0.05 | -0.07 | -0.05 | -0.04 |
|    | 김포     | -7.00  | 0.73  | -0.02 | -0.09 | -0.01 | -0.02 | -0.06 | -0.05 |
|    | 고양     | -9.98  | -0.13 | -0.04 | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.02 | -0.05 |
|    | 고양 덕양  | -9.05  | 2.56  | -0.01 | -0.05 | 0.01  | -0.05 | -0.05 | -0.04 |
|    | 고양 일산동 | -8.21  | -1.28 | -0.02 | -0.05 | -0.05 | -0.02 | 0.00  | -0.03 |
|    | 고양 일산서 | -12.24 | -2.59 | -0.08 | -0.06 | -0.05 | -0.01 | -0.01 | -0.06 |
|    | 파주     | -4.62  | -1.02 | -0.01 | -0.02 | -0.06 | -0.01 | -0.02 | 0.01  |
|    | 포천     | -5.37  | 0.39  | 0.00  | -0.01 | -0.01 | -0.03 | 0.00  | -0.05 |
|    | 동두천    | -12.22 | -1.23 | 0.00  | -0.02 | -0.04 | -0.02 | -0.03 | -0.01 |
|    | 양주     | -9.65  | -1.02 | 0.06  | 0.01  | -0.02 | -0.01 | 0.00  | -0.02 |
|    | 의정부    | -10.19 | -1.14 | -0.04 | -0.02 | -0.02 | 0.02  | -0.03 | -0.04 |
| 인천 | 중      | -1.63  | 1.38  | -0.08 | -0.12 | -0.13 | -0.09 | -0.12 | -0.13 |
|    | 동      | -5.21  | 1.16  | -0.01 | -0.02 | -0.01 | -0.11 | -0.08 | -0.08 |
|    | 미추홀    | -7.44  | 0.58  | -0.01 | -0.05 | -0.01 | -0.09 | -0.09 | -0.08 |
|    | 연수     | -3.03  | -0.36 | -0.05 | -0.01 | -0.06 | -0.11 | -0.09 | -0.10 |
|    | 남동     | -4.14  | 0.62  | -0.01 | -0.08 | -0.09 | -0.11 | -0.15 | -0.13 |
|    | 부평     | -8.52  | 1.04  | -0.03 | -0.02 | -0.05 | -0.09 | -0.12 | -0.08 |
|    | 계양     | -6.30  | 0.18  | -0.03 | -0.05 | -0.06 | -0.12 | -0.15 | -0.16 |
|    | 서      | -4.11  | 4.12  | -0.03 | -0.01 | -0.03 | -0.06 | -0.04 | -0.04 |

\* '23년 및 '24년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '24년 14주차의 경우, '23년 수치 또한 14주차 누계치임)

\* '24.1.1일 기준 부천시 행정구역 개편(원미, 소사, 오정구) 반영되었으며, 전주 대비 변동률은 1.2주부터 제공, '24년 누계는 '24.1.2주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격 변동률

| 지역 |       | 누계*    |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |       | '23년   | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 서울 | 도심권   | -7.12  | 5.77  | 0.06  | 0.04  | 0.01  | 0.00  | 0.02  | 0.03  |
|    | 종로    | -7.15  | 4.36  | 0.05  | 0.02  | -0.04 | -0.03 | 0.01  | 0.03  |
|    | 중     | -6.84  | 5.53  | 0.08  | 0.07  | 0.03  | 0.02  | 0.02  | 0.03  |
|    | 용산    | -7.29  | 6.51  | 0.05  | 0.03  | 0.02  | 0.01  | 0.02  | 0.03  |
|    | 동북권   | -7.52  | 6.13  | 0.03  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.01 | 0.00  |
|    | 성동    | -4.91  | 9.53  | 0.00  | -0.01 | -0.07 | -0.08 | -0.06 | -0.05 |
|    | 광진    | -8.87  | 5.70  | -0.01 | 0.04  | 0.05  | 0.02  | 0.04  | 0.02  |
|    | 동대문   | -5.20  | 4.61  | -0.01 | -0.02 | -0.05 | -0.06 | -0.07 | -0.04 |
|    | 중랑    | -6.52  | 5.58  | 0.03  | 0.06  | 0.06  | 0.02  | 0.01  | 0.01  |
|    | 성북    | -7.14  | 5.03  | 0.02  | 0.02  | -0.02 | 0.00  | 0.00  | 0.02  |
|    | 강북    | -9.38  | 4.21  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | -0.05 | -0.07 | -0.02 |
|    | 도봉    | -10.31 | 3.47  | 0.01  | 0.04  | 0.01  | -0.01 | -0.01 | -0.02 |
|    | 노원    | -8.10  | 7.92  | 0.06  | 0.07  | 0.05  | 0.02  | 0.04  | 0.03  |
|    | 서북권   | -4.42  | 5.92  | 0.03  | 0.02  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.01 |
|    | 은평    | -4.28  | 6.92  | 0.02  | -0.01 | -0.03 | -0.01 | -0.02 | 0.00  |
|    | 서대문   | -6.08  | 5.84  | 0.05  | 0.03  | 0.01  | 0.01  | -0.01 | 0.02  |
|    | 마포    | -3.23  | 5.08  | 0.04  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.01 | -0.03 |
|    | 서남권   | -9.24  | 5.30  | 0.02  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 양천    | -8.84  | 5.67  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.00  | 0.01  |
|    | 강서    | -10.22 | 5.19  | 0.04  | 0.03  | 0.04  | 0.03  | 0.04  | 0.03  |
|    | 구로    | -8.01  | 4.88  | -0.02 | 0.01  | -0.02 | -0.03 | -0.04 | -0.01 |
|    | 금천    | -10.51 | 4.78  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | -0.01 | -0.02 | -0.04 |
|    | 영등포   | -7.55  | 7.09  | 0.04  | 0.05  | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.01  |
|    | 동작    | -10.24 | 5.01  | -0.01 | -0.02 | -0.01 | 0.00  | -0.04 | -0.03 |
|    | 관악    | -10.79 | 3.48  | 0.04  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.02 | -0.03 |
|    | 동남권   | -6.55  | 3.37  | 0.00  | 0.01  | 0.02  | -0.01 | 0.00  | -0.01 |
|    | 서초    | -8.93  | 5.38  | 0.09  | 0.07  | 0.07  | 0.08  | 0.03  | 0.03  |
|    | 강남    | -10.49 | 5.24  | 0.10  | 0.05  | 0.07  | 0.02  | 0.02  | 0.01  |
|    | 송파    | -2.00  | 2.23  | -0.11 | -0.07 | -0.02 | -0.08 | -0.03 | -0.01 |
|    | 강동    | -4.68  | 0.56  | -0.05 | -0.01 | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.06 |
| 경기 | 과천    | -12.37 | -0.96 | 0.05  | 0.06  | 0.04  | 0.05  | 0.04  | 0.07  |
|    | 안양    | -5.02  | 1.82  | 0.04  | 0.01  | 0.03  | 0.04  | 0.07  | 0.04  |
|    | 안양 만안 | -4.89  | 0.95  | 0.02  | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 안양 동안 | -5.09  | 2.27  | 0.05  | 0.02  | 0.04  | 0.06  | 0.10  | 0.07  |
|    | 성남    | -2.99  | 2.48  | -0.09 | 0.06  | 0.01  | 0.03  | -0.03 | -0.05 |
|    | 성남 수정 | -0.63  | 4.28  | 0.03  | 0.01  | -0.21 | -0.01 | -0.03 | -0.04 |
|    | 성남 중원 | -0.88  | 5.08  | -0.02 | 0.17  | 0.24  | 0.02  | 0.04  | -0.02 |
|    | 성남 분당 | -3.98  | 1.57  | -0.13 | 0.05  | 0.01  | 0.04  | -0.04 | -0.05 |
|    | 군포    | -11.11 | 2.31  | -0.05 | 0.04  | -0.05 | 0.01  | -0.03 | -0.04 |
|    | 의왕    | -8.34  | 2.52  | 0.00  | 0.01  | -0.01 | -0.04 | -0.05 | -0.03 |
|    | 안성    | -9.88  | -4.35 | -0.14 | -0.01 | -0.02 | -0.10 | -0.03 | -0.02 |

| 지역 |        | 누계*    |       | '24년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '23년   | '24년  | 11.25 | 12.2  | 12.9  | 12.16 | 12.23 | 12.30 |
| 경기 | 용인     | -10.68 | 3.05  | 0.05  | 0.02  | 0.00  | 0.05  | -0.01 | 0.04  |
|    | 용인 처인  | -7.27  | -0.64 | 0.03  | -0.04 | -0.02 | 0.03  | -0.08 | 0.04  |
|    | 용인 기흥  | -14.92 | 3.81  | 0.03  | 0.01  | -0.02 | 0.07  | 0.00  | 0.06  |
|    | 용인 수지  | -7.47  | 3.60  | 0.09  | 0.04  | 0.02  | 0.03  | 0.02  | 0.01  |
|    | 수원     | -7.98  | 6.82  | 0.06  | 0.05  | 0.04  | 0.08  | 0.05  | 0.05  |
|    | 수원 장안  | -9.90  | 6.48  | 0.07  | 0.09  | 0.02  | 0.09  | 0.08  | 0.07  |
|    | 수원 권선  | -8.77  | 4.18  | 0.02  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.04  | 0.05  |
|    | 수원 팔달  | -7.63  | 7.54  | 0.04  | 0.02  | 0.04  | 0.01  | -0.01 | 0.01  |
|    | 수원 영통  | -6.34  | 8.88  | 0.10  | 0.04  | 0.06  | 0.14  | 0.06  | 0.05  |
|    | 부천     | -7.87  | 6.81  | 0.05  | 0.05  | 0.05  | 0.03  | 0.04  | 0.03  |
|    | 부천 원미  |        | 7.03  | 0.07  | 0.06  | 0.06  | 0.03  | 0.06  | 0.04  |
|    | 부천 소사  |        | 6.96  | 0.02  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.00  | 0.00  |
|    | 부천 오정  |        | 5.57  | 0.04  | 0.02  | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.04  |
|    | 안산     | -11.15 | 4.66  | 0.10  | 0.05  | 0.03  | 0.00  | 0.01  | 0.01  |
|    | 안산 상록  | -9.18  | 4.09  | 0.00  | -0.09 | -0.18 | -0.09 | 0.01  | 0.01  |
|    | 안산 단원  | -12.63 | 5.09  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | 0.01  |
|    | 시흥     | -10.19 | 6.51  | 0.10  | 0.05  | 0.03  | 0.00  | 0.00  | -0.03 |
|    | 광명     | -2.03  | 5.95  | 0.00  | -0.09 | -0.18 | -0.09 | -0.14 | -0.12 |
|    | 화성     | -3.21  | 4.64  | 0.09  | 0.14  | 0.12  | 0.10  | 0.03  | 0.00  |
|    | 오산     | -9.88  | 1.76  | 0.01  | 0.07  | 0.06  | 0.07  | 0.08  | 0.06  |
|    | 평택     | -6.41  | -1.56 | -0.04 | -0.04 | -0.05 | -0.08 | -0.09 | -0.12 |
|    | 남양주    | -9.42  | 5.05  | 0.12  | 0.13  | 0.03  | 0.06  | 0.03  | 0.02  |
|    | 구리     | -6.29  | 8.63  | 0.17  | 0.10  | 0.09  | 0.06  | 0.08  | 0.05  |
|    | 하남     | 0.19   | 2.28  | 0.08  | 0.01  | 0.03  | 0.04  | 0.01  | -0.05 |
|    | 광주     | -13.35 | -0.14 | -0.06 | 0.04  | 0.10  | 0.03  | -0.13 | -0.05 |
|    | 이천     | -11.33 | -2.19 | -0.21 | -0.15 | -0.11 | -0.15 | -0.12 | -0.13 |
|    | 여주     | -7.34  | 1.46  | 0.11  | 0.20  | 0.03  | -0.02 | 0.01  | -0.02 |
|    | 김포     | -5.68  | 6.27  | 0.01  | 0.02  | 0.01  | -0.01 | 0.04  | 0.01  |
|    | 고양     | -10.99 | 6.93  | 0.07  | 0.07  | 0.08  | 0.03  | 0.01  | 0.10  |
|    | 고양 덕양  | -6.23  | 8.22  | 0.08  | 0.09  | 0.08  | 0.04  | 0.03  | 0.04  |
|    | 고양 일산동 | -10.33 | 4.76  | 0.05  | 0.03  | 0.13  | 0.04  | 0.01  | 0.11  |
|    | 고양 일산서 | -16.71 | 6.87  | 0.07  | 0.08  | 0.03  | 0.01  | -0.02 | 0.16  |
|    | 파주     | -3.97  | -0.22 | 0.07  | 0.03  | 0.02  | -0.04 | 0.00  | -0.05 |
|    | 포천     | -5.60  | 0.61  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | 0.02  | -0.03 | 0.00  |
|    | 동두천    | -13.46 | 0.89  | 0.02  | 0.00  | 0.06  | 0.01  | 0.02  | 0.03  |
|    | 양주     | -20.46 | 1.80  | 0.03  | 0.06  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.03  |
|    | 의정부    | -11.79 | 3.58  | -0.01 | 0.01  | 0.03  | -0.02 | -0.02 | 0.01  |
| 인천 | 중      | -1.98  | 3.88  | 0.00  | -0.04 | -0.05 | -0.18 | -0.18 | -0.20 |
|    | 동      | -4.64  | 2.22  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.02  | -0.01 | -0.03 |
|    | 미추홀    | -10.53 | 4.97  | 0.04  | 0.00  | -0.03 | 0.06  | 0.01  | -0.01 |
|    | 연수     | -9.60  | 4.36  | 0.06  | 0.04  | 0.05  | 0.09  | 0.02  | 0.07  |
|    | 남동     | -9.03  | 6.56  | 0.01  | 0.00  | -0.01 | -0.02 | -0.07 | -0.08 |
|    | 부평     | -13.49 | 10.85 | 0.06  | -0.01 | -0.03 | -0.04 | -0.07 | -0.07 |
|    | 계양     | -11.26 | 3.99  | 0.06  | 0.04  | 0.02  | -0.03 | -0.06 | -0.07 |
|    | 서      | -6.41  | 10.84 | -0.06 | -0.04 | -0.04 | -0.13 | -0.12 | -0.03 |

\* '23년 및 '24년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '24년 14주차의 경우, '23년 수치 또한 14주차 누계치임)

\* '24.1.1일 기준 부천시 행정구역 개편(원미, 소사, 오정구) 반영되었으며, 전주 대비 변동률은 1.2주부터 제공, '24년 누계는 '24.1.2주부터 누계된 변동률임

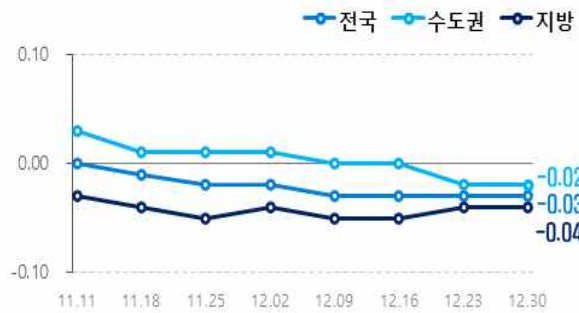
| 지역  | 매매 변동률 |       | 전세 변동률 |       |
|-----|--------|-------|--------|-------|
|     | 12.23  | 12.30 | 12.23  | 12.30 |
| 부산  | -0.05  | -0.04 | 0.02   | 0.03  |
| 중   | -0.11  | -0.10 | -0.02  | 0.00  |
| 서   | -0.04  | -0.03 | 0.01   | -0.01 |
| 동   | -0.05  | -0.04 | 0.00   | -0.03 |
| 영도  | -0.02  | -0.01 | 0.04   | 0.01  |
| 부산진 | -0.06  | -0.09 | 0.07   | 0.03  |
| 남   | -0.05  | 0.01  | 0.06   | -0.02 |
| 연제  | -0.11  | -0.04 | 0.05   | 0.11  |
| 수영  | 0.00   | 0.00  | -0.01  | 0.06  |
| 해운대 | -0.01  | -0.03 | 0.06   | 0.13  |
| 금정  | -0.05  | -0.04 | -0.04  | -0.02 |
| 동래  | -0.07  | -0.05 | -0.04  | -0.01 |
| 기장  | -0.06  | -0.06 | 0.04   | 0.00  |
| 북   | -0.04  | -0.07 | 0.04   | 0.07  |
| 강서  | -0.04  | -0.03 | 0.00   | 0.01  |
| 사상  | -0.02  | -0.01 | 0.03   | 0.01  |
| 사하  | -0.07  | -0.07 | -0.05  | -0.04 |
| 대구  | -0.11  | -0.13 | -0.07  | -0.10 |
| 중   | -0.06  | -0.15 | -0.10  | -0.11 |
| 동   | -0.04  | -0.10 | -0.02  | -0.05 |
| 서   | -0.15  | -0.13 | -0.12  | -0.08 |
| 남   | -0.13  | -0.11 | -0.15  | -0.16 |
| 북   | -0.10  | -0.07 | -0.14  | -0.06 |
| 수성  | -0.10  | -0.12 | -0.03  | -0.11 |
| 달서  | -0.13  | -0.16 | -0.11  | -0.16 |
| 달성  | -0.15  | -0.21 | 0.04   | -0.05 |
| 광주  | -0.03  | -0.04 | 0.02   | 0.02  |
| 동   | -0.10  | -0.05 | 0.02   | 0.06  |
| 서   | -0.04  | -0.05 | 0.02   | 0.02  |
| 남   | -0.02  | -0.04 | 0.01   | 0.03  |
| 북   | -0.03  | -0.03 | 0.02   | 0.01  |
| 광산  | -0.03  | -0.03 | 0.03   | 0.01  |
| 대전  | -0.01  | 0.00  | -0.02  | -0.01 |
| 동   | -0.04  | -0.02 | -0.08  | -0.10 |
| 중   | -0.03  | -0.01 | -0.06  | -0.03 |
| 서   | 0.00   | 0.01  | 0.02   | 0.02  |
| 유성  | 0.02   | 0.01  | -0.01  | 0.01  |
| 대덕  | -0.02  | -0.03 | -0.05  | -0.06 |
| 울산  | 0.00   | 0.00  | 0.04   | 0.04  |
| 중   | 0.02   | 0.04  | 0.05   | 0.06  |
| 남   | 0.00   | 0.00  | 0.03   | 0.02  |
| 동   | -0.01  | -0.01 | 0.02   | 0.04  |
| 북   | 0.01   | 0.00  | 0.06   | 0.07  |
| 울주  | -0.02  | 0.00  | 0.03   | 0.02  |

## 붙임 4

## 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

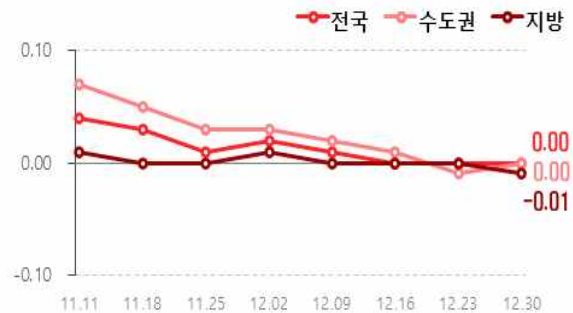
주간 아파트 매매가격지수 변동률

[단위 : %]



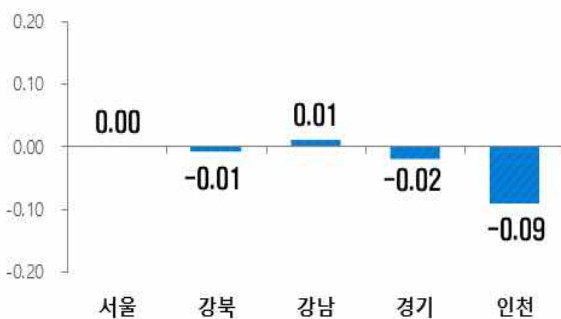
주간 아파트 전세가격지수 변동률

[단위 : %]



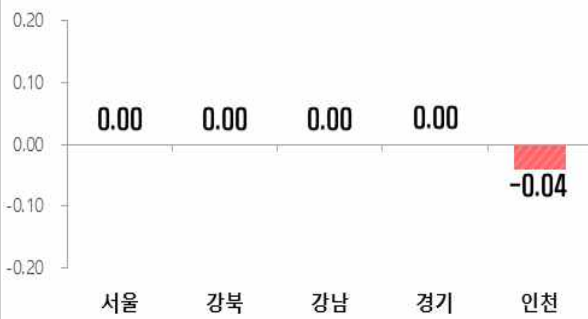
주요지역 아파트 매매가격지수 변동률

[단위 : %]



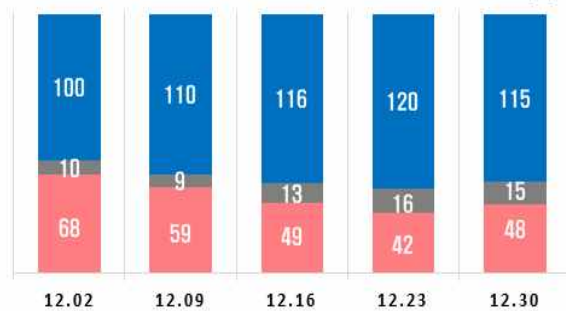
주요지역 아파트 전세가격지수 변동률

[단위 : %]



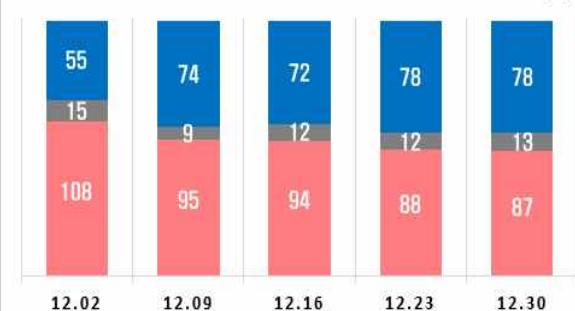
아파트 매매가격 변동 지역분포 추이

■ 상승 ■ 보합 ■ 하락



아파트 전세가격 변동 지역분포 추이

■ 상승 ■ 보합 ■ 하락



전국 아파트 매매·전세가격지수 추이

